



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 228 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 286
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	720	1 377
Sum kostnader		720	1 377
Driftsresultat		-720	-1 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	4
Sum finansinntekter		7	4
Netto finans		7	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-713	-1 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-713	-1 373
Årsresultat		-713	-1 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-713	-1 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-713	
Overføringer annen egenkapital	3		-1 373
Sum overføringer og disponeringer		-713	-1 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	237 930	237 930
Sum finansielle anleggsmidler		237 930	237 930
Sum anleggsmidler		237 930	237 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 300
Konsernfordringer	5	1 300	
Sum fordringer		1 300	1 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 412	24 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 412	24 125
Sum omløpsmidler		24 712	25 425
SUM EIENDELER		262 642	263 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 933 319	1 932 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 933 319	-1 932 606
Sum egenkapital		-1 903 319	-1 902 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 165 961	2 145 398
Sum annen langsiktig gjeld		2 165 961	2 145 398
Sum langsiktig gjeld		2 165 961	2 145 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 563
Sum kortsiktig gjeld			20 563
Sum gjeld		2 165 961	2 165 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 642	263 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 154337

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 228 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABAI HOLDING AS
Forretningsadresse: Thyholdtvegen 13C
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 228 219
SABAI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	720	1 377
Sum kostnader		720	1 377
Driftsresultat		-720	-1 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	4
Sum finansinntekter		7	4
Netto finans		7	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-713	-1 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-713	-1 373
Årsresultat		-713	-1 373
Årsresultat etter minoritetsinteressier		-713	-1 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-713	
Overføringer annen egenkapital	3		-1 373
Sum overføringer og disponeringer		-713	-1 373



Organisasjonsnr: 913 228 219
SABAI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 237 930 237 930

Sum finansielle anleggsmidler 237 930 237 930

Sum anleggsmidler 237 930 237 930

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 300

Konsernfordringer 5 1 300

Sum fordringer 1 300 1 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 23 412 24 125

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 23 412 24 125

Sum omløpemidler 24 712 25 425

SUM EIENDELER 262 642 263 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 1 933 319 1 932 606

Sum opptjent egenkapital -1 933 319 -1 932 606

Sum egenkapital -1 903 319 -1 902 606

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 6 2 165 961 2 145 398

Øvrig langsiktig gjeld 2 145 398



Sum annen langsiktig gjeld	2 165 961	2 145 398
Sum langsiktig gjeld	2 165 961	2 145 398
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		20 563
Sum kortsiktig gjeld		20 563
Sum gjeld	2 165 961	2 165 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	262 642	263 355



Organisasjonnr: 913 228 219
SABAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Morten Karlsen	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Maxibyg AS	62.50%	62.50%	943767.00	321449.00



REVICOM

Til generalforsamlingen i Sabai Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sabai Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 713. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revicom AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9016 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Tromsø, Sortland og Myre



REVICOM

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapet har en bokført negativ egenkapital på kr 1 903 319, og som indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

TROMSØ, 15.03.2021

Revicom AS


Ronald Seglsten
Statsautorisert revisor



Sabai Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsavtale da selskapet ikke har ansatte.



Sabai Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad mm.

Selskapet har ingen ansatte i 2020, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Det er kostnadsført revisjonshonorar med tilsammen kr. 0,- i år. Selskapet har tidligere fravalgt revisjon, men er fra og med regnskapsåret 2020 revisjonspliktig.

Note 2 - Skattenoten

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-713
Inntekt	-713

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	138 020	137 307
Sum negative skatteøkende forskjeller	138 020	137 307
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	138 020	137 307

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Sabai Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital og Aksjonærforhold/Fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-1 932 606	-1 902 606
Anvendt til årsresultat		-713	-713
Pr 31.12.	30 000	-1 933 319	-1 903 319

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 3 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Ole Morten Karlsen	Daglig leder/Styrets leder	10 000	100,00 %

Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Styret er oppmerksom på at selskapet har negativ egenkapital. Gjeld til eier er høyere enn den negative egenkapitalen.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Maxibbygg As	62,5	62,5	321 449	943 767

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har pr. 31.12.20 en fordring på datterselskapet på tilsammen kr. 1 300,-.

Note 6 - Mellomregning aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på tilsammen kr. 2 165 961,-.



Sabai Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	720	1 377
Sum driftskostnader		720	1 377
DRIFTSRESULTAT		(720)	(1 377)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	4
Sum finansinntekter		7	4
NETTO FINANSPOSTER		7	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(713)	(1 373)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(713)	(1 373)
ÅRSRESULTAT		(713)	(1 373)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	0	(1 373)
Fremføring av udekket tap		(713)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(713)	(1 373)

Årsregnskap for Sabai Holding AS

Organisasjonsnr. 913228219



Sabai Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	237 930	237 930
Sum finansielle anleggsmidler		237 930	237 930
SUM ANLEGGSMIDLER		237 930	237 930
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 300
Fordringer på konsernselskap	5	1 300	0
Sum fordringer		1 300	1 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 412	24 125
SUM OMLØPSMIDLER		24 712	25 425
SUM EIENDELER		262 642	263 355
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 933 319)	(1 932 606)
Sum opptjent egenkapital		(1 933 319)	(1 932 606)
SUM EGENKAPITAL		(1 903 319)	(1 902 606)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 165 961	2 145 398
Sum annen langsiktig gjeld		2 165 961	2 145 398
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 165 961	2 145 398
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 563
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	20 563
SUM GJELD		2 165 961	2 165 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 642	263 355

Tromsø, 27.02.2021

Ole Morten Karlsen
Daglig leder/Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Sabai Holding AS**

Organisasjonsnr. 913228219

Utarbeidet av:

Regnskapspartneren Tromsø AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 51
9010 TROMSØ
Organisasjonsnr. 915807313