



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	99 180	90 060
Sum inntekter		99 180	90 060
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 846	6 846
Annen driftskostnad	5	91 204	84 653
Sum kostnader		98 050	91 499
Driftsresultat		1 130	-1 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		384	403
Sum finansinntekter		384	403
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		384	403
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 514	-1 036
Totalresultat		1 514	-1 036
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 514	-1 036
Sum overføringer og disponeringer		1 514	-1 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		369	
Andre fordringer		-369	1 305
Sum fordringer		0	1 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 307	7 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 307	7 375
Sum omløpsmidler		9 307	8 680
SUM EIENDELER		9 307	8 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 914	400
Sum opptjent egenkapital		1 914	400
Sum egenkapital		1 914	400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		846	846
Annen kortsiktig gjeld		6 547	7 434
Sum kortsiktig gjeld		7 393	8 280
Sum gjeld		7 393	8 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 307	8 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564004

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	99 180	90 060
Sum inntekter		99 180	90 060
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 846	6 846
Annen driftskostnad	5	91 204	84 653
Sum kostnader		98 050	91 499
Driftsresultat		1 130	-1 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		384	403
Sum finansinntekter		384	403
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		384	403
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 514	-1 036
Totalresultat		1 514	-1 036
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 514	-1 036
Sum overføringer og disponeringer		1 514	-1 036



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		369	
Andre fordringer		-369	1 305
Sum fordringer		0	1 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 307	7 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 307	7 375
Sum omløpsmidler		9 307	8 680
SUM EIENDELER		9 307	8 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 914	400
Sum opptjent egenkapital		1 914	400



Sum egenkapital	1 914	400
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	846	846
Annen kortsiktig gjeld	6 547	7 434
Sum kortsiktig gjeld	7 393	8 280
Sum gjeld	7 393	8 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 307	8 680



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Damsgårdsveien 74 Parkering
2024**

Damsgårdsveien 74 Parkering Org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Damsgårdsveien 74 Parkering
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	99 180	90 060	99 000	104 000
Sum inntekter		99 180	90 060	99 000	104 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	6 000	6 000	6 000	6 000
Arbeidsgiveravgift	3	846	846	1 000	1 000
Felles strøm og varme		7 096	5 924	10 000	7 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		37 954	35 646	38 000	41 000
Andre driftskostnader	5	29 846	27 528	29 400	32 000
Forretningsførsel		16 308	15 555	14 500	17 000
Sum driftskostnader		98 050	91 499	98 900	104 000
Driftsresultat		1 130	-1 439	100	0
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		384	392	0	0
Andre renteinntekter		0	11	0	0
Sum finansinntekter		384	403	0	0
Resultat av finansposter		384	403	0	0
Resultat		1 514	-1 036	100	0
Til/fra annen EK		1 514	-1 036	0	0
Sum disponeringer		1 514	-1 036	0	0

Resultatrapport 2024 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Damsgårdsveien 74 Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	369	0
Andre fordringer	0	1 305
Sum fordringer	369	1 305
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	9 307	7 375
Sum bankinnsk. og kontanter	9 307	7 375
Sum omløpsmidler	9 676	8 680
SUM EIENDELER	9 676	8 680

Balanserapport 2024 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Damsgårdsveien 74 Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 914	400
Sum opptjent egenkapital	1 914	400
SUM EGENKAPITAL	1 914	400
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	910
Skyldige off. myndigheter	846	846
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	6 000	6 000
Annen kortsiktig gjeld	916	524
Sum kortsiktig gjeld	7 762	8 280
SUM GJELD	7 762	8 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 676	8 680

Bergen,
Styret for Damsgårdsveien 74 Parkering

Rasmus Torhaim Kvile
Styrets leder

Mohammed Khalid Al-Shibli
Styremedlem

Markus Nygård
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskap 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3804 Utleie garasje plasser	99 180	90 060	99 000	104 000
Sum felleskostnader	99 180	90 060	99 000	104 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	6 000	6 000	6 000	6 000
Sum styrehonorar	6 000	6 000	6 000	6 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6395 Andre leiekostnader	28 908	27 528	29 400	32 000
7779 Andre gebyr	938	0	0	0
Sum driftskostnader	29 846	27 528	29 400	32 000

Note 6 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	400	1 436
Periodens resultat	1 514	-1 036
Endring i disponible midler	1 514	-1 036
Disponible midler 31.12.	1 914	400

Damsgårdsveien 74 Parkering org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



12-0863 - Årsop...

Name Date
Nygård, Markus 2025-04-14

Identification

 bankID™ Nygård, Markus


Name Date
Kvile, Rasmus Torheim 2025-04-22

Identification

 bankID™ Kvile, Rasmus Torheim

Name Date
Al-Shibli, Mohammed Khalid 2025-04-14

Identification

 bankID™ Al-Shibli, Mohammed
Khalid



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))