



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 2
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 849 987 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 849 987 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 209 762 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 157 236 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 887 054 | 0 |
| Sum kostnader | | 1 254 052 | 0 |
| Driftsresultat | | 595 935 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 171 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 171 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 8 036 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 036 | 0 |
| Netto finans | | -7 865 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 588 070 | 0 |
| Skattekostnad | | -19 808 | 0 |
| Årsresultat | | 607 878 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 538 212 | 0 |
| Udekket tap | | -134 867 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 204 533 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 607 878 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 487 837 | 1 645 073 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 487 837 | 1 645 073 |
| Sum anleggsmidler | | 1 487 837 | 1 645 073 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 699 290 | 190 892 |
| Konsernfordringer | | 3 063 171 | 2 239 171 |
| Sum fordringer | | 3 762 461 | 2 430 063 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 810 | -11 546 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 810 | -11 546 |
| Sum omløpsmidler | | 3 768 271 | 2 418 517 |
| SUM EIENDELER | | 5 256 108 | 4 063 589 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 672 000 | 672 000 |
| Overkurs | | 3 335 469 | 3 335 469 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 007 469 | 4 007 469 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Fond | | -59 060 | -59 060 |
| Annen egenkapital | | 0 | -204 533 |
| Udekket tap | | 134 867 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -193 927 | -263 593 |
| Sum egenkapital | | 3 813 543 | 3 743 877 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 80 175 | 99 983 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 80 175 | 99 983 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 690 016 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 690 016 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 770 191 | 99 983 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 750 495 | 238 515 |
| Betalbar skatt | | -151 804 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 73 682 | 8 691 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | -27 477 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 672 374 | 219 729 |
| Sum gjeld | | 1 442 565 | 319 712 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 256 108 | 4 063 589 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625089

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 2
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 996 294 307
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 849 987 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 849 987 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 209 762 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 157 236 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 887 054 | 0 |
| Sum kostnader | | 1 254 052 | 0 |
| Driftsresultat | | 595 935 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 171 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 171 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 8 036 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 036 | 0 |
| Netto finans | | -7 865 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 588 070 | 0 |
| Skattekostnad | | -19 808 | 0 |
| Årsresultat | | 607 878 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 538 212 | 0 |
| Udekket tap | | -134 867 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 204 533 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 607 878 | 0 |



Organisasjonsnr: 996 294 307
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 487 837 1 645 073
1 487 837 1 645 073

Sum anleggsmidler 1 487 837 1 645 073

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

699 290 190 892
3 063 171 2 239 171
3 762 461 2 430 063

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 810 -11 546
5 810 -11 546

Sum omløpsmidler 3 768 271 2 418 517

SUM EIENDELER 5 256 108 4 063 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

672 000 672 000
3 335 469 3 335 469
4 007 469 4 007 469

Opptjent egenkapital

Fond
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

-59 060 -59 060
0 -204 533
134 867 0
-193 927 -263 593

Sum egenkapital 3 813 543 3 743 877

Gjeld



| | | |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 80 175 | 99 983 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 80 175 | 99 983 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 690 016 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 690 016 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 770 191 | 99 983 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 750 495 | 238 515 |
| Betalbar skatt | -151 804 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 73 682 | 8 691 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | -27 477 |
| Sum kortsiktig gjeld | 672 374 | 219 729 |
| Sum gjeld | 1 442 565 | 319 712 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 256 108 | 4 063 589 |



Organisasjonsnr: 996 294 307
STRYKERVEIEN 2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

