



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CMM DRIFT 1 AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Tingvatne Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 673	44 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 673</b>	<b>44 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 673</b>	<b>-44 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	21
Annen finansinntekt			17 862
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>17 883</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 525	392 588
Annen rentekostnad		3	2
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206 528</b>	<b>392 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 504</b>	<b>-374 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-240 178	-419 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		7 300 000	7 300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer			8 383 971
<b>Sum fordringer</b>	2		<b>8 383 971</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 248	1 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 248</b>	<b>1 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 248</b>	<b>8 385 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 301 248</b>	<b>15 685 873</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	38 850	38 850
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		8 139 390	8 139 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 178 240</b>	<b>8 178 240</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		8 778 221	8 538 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 778 221</b>	<b>-8 538 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-599 981</b>	<b>-359 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		7 897 859	15 708 944
Annen kortsiktig gjeld	2	3 370	336 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>7 901 229</b>	<b>16 045 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 901 229</b>	<b>16 045 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 301 248</b>	<b>15 685 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675108

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CMM DRIFT 1 AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Tingvatne Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 922 409 579  
CMM DRIFT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 673	44 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 673</b>	<b>44 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 673</b>	<b>-44 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	21
Annen finansinntekt			17 862
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>17 883</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 525	392 588
Annen rentekostnad	3		2
Annen finanskostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206 528</b>	<b>392 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 504</b>	<b>-374 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-240 178	-419 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>



Organisasjonsnr: 922 409 579  
CMM DRIFT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
---------------------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og andeler		7 300 000	7 300 000
-----------------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
--------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	2		
------------------------------	---	--	--

Konsernfordringer			8 383 971
-------------------	--	--	-----------

<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>		<b>8 383 971</b>
-----------------------	----------	--	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 248	1 902
-------------------------------	--	-------	-------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 248</b>	<b>1 902</b>
--	--	--------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 248</b>	<b>8 385 873</b>
-------------------------	--	--------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 301 248</b>	<b>15 685 873</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	38 850	38 850
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		8 139 390	8 139 390
----------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 178 240</b>	<b>8 178 240</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		8 778 221	8 538 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 778 221</b>	<b>-8 538 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-599 981</b>	<b>-359 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		7 897 859	15 708 944
Annen kortsiktig gjeld	2	3 370	336 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>7 901 229</b>	<b>16 045 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 901 229</b>	<b>16 045 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 301 248</b>	<b>15 685 873</b>



Organisasjonsnr: 922 409 579  
CMM DRIFT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

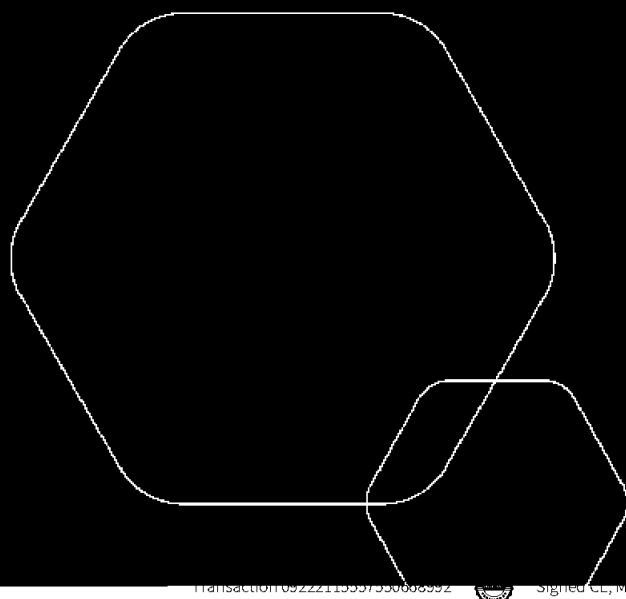
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Cmm Drift 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 409 579

Transaction: 09222115537550668892 Signed: CL, MIN



## RESULTATREGNSKAP

### CMM DRIFT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		33 673	44 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 673</b>	<b>44 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 673</b>	<b>-44 886</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		24	21
Annen finansinntekt		0	17 862
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 525	392 588
Annen rentekostnad		3	2
Annen finanskostnad		0	41
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-206 504</b>	<b>-374 747</b>
Resultat før skattekostnad		-240 178	-419 633
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		240 178	419 633
<b>Sum overføringer</b>		<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>



CMM DRIFT 1 AS

SIDE 2





### BALANSE

#### CMM DRIFT 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 300 000	7 300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 300 000</b>	<b>7 300 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	8 383 971
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>8 383 971</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 248	1 902
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 248</b>	<b>8 385 873</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 301 248</b>	<b>15 685 873</b>

CMM DRIFT 1 AS

SIDE 3






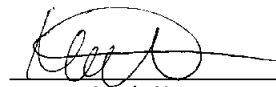
## BALANSE

### CMM DRIFT 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	38 850	38 850
Overkurs		8 139 390	8 139 390
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>8 178 240</strong>	<strong>8 178 240</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-8 778 221	-8 538 043
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-8 778 221</strong>	<strong>-8 538 043</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-599 981</strong>	<strong>-359 803</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konserngjeld		7 897 859	15 708 944
Annen kortsiktig gjeld	2	3 370	336 732
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>2</strong>	<strong>7 901 229</strong>	<strong>16 045 676</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 901 229</strong>	<strong>16 045 676</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 301 248</strong>	<strong>15 685 873</strong>

27.06.2025  
Styret i Cmm Drift 1 AS

  
Christopher Tingvatne Langeland  
styreleder

  
Mads Nesset  
styremedlem





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Cmm Drift 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
CMM Drift 2 AS	6 874 029	8 383 971
<b>Sum</b>	<b>6 874 029</b>	<b>8 383 971</b>
<b>Gjeld</b>		
Digeelva Invest AS	-170 263	-3 155 239
CMM Invest 1 AS	0	-2 754 322
KGI AS	-853 567	-9 799 384
<b>Sum</b>	<b>-1 023 830</b>	<b>-15 708 944</b>

Det er bokført kr. 206 525 i renter på lånene i 2024.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-240 178	-419 633
Permanente forskjeller	0	0





<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-240 178</b>	<b>-419 633</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-240 178	0	240 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	240 178	0	-240 178
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	38 850	8 139 390	-8 538 043	-359 803
Årets resultat			-240 178	-240 178
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>38 850</b>	<b>8 139 390</b>	<b>-8 778 221</b>	<b>-599 981</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -240 178 etter skatt, mot kr. -419 633 i 2023. Egenkapitalen er dermed tapt, samtidig som selskapets primære eiendel er investering i datterselskap. Selskapet er finansiert av lån fra aksjonærer. Dermed er regnskapet for 2024 satt under forutsetningen om fortsatt drift i samsvar med regnskapslovens § 3-3. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





## Verification

Transaction 09222115557550668992

### Document

**Cmm Drift 1 AS 27.06.25 - til signering**

Main document

6 pages

Initiated on 2025-06-27 13:37:10 CEST (+0200) by Mette

Tønnessen (MT)

Finalised on 2025-06-30 11:02:29 CEST (+0200)

### Initiator

**Mette Tønnessen (MT)**

Hugo Eiendom

mette@hugo.as

+4790606253

### Signatories

**Christopher Langeland (CL)**

christopher@cmminvest.com

+4790074020

Signed 2025-06-27 16:34:49 CEST (+0200)

**Mads Nettet (MN)**

mads@digeelva.com

Signed 2025-06-30 11:02:29 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

