



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 701	33 146
Annen driftskostnad	2	9 157	27 439
Sum kostnader		29 858	60 585
Driftsresultat		142	-60 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 798	1 094
Sum finansinntekter		5 798	1 094
Netto finans		5 798	1 094
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 940	-59 491
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 940	-59 491
Årsresultat	4	5 940	-59 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 940	-59 491
Totalresultat		5 940	-59 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 940	-59 491
Sum overføringer og disponeringer		5 940	-59 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	63 830	84 531
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	63 830	84 531
Sum anleggsmidler		63 830	84 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		220 000	200 000
Sum fordringer		220 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 555	251 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 555	251 360
Sum omløpsmidler		475 555	451 360
SUM EIENDELER		539 385	535 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		498 027	492 087
Sum opptjent egenkapital		498 027	492 087
Sum egenkapital	4	528 027	522 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 446
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	13 804
Sum gjeld		11 358	13 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 385	535 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675402

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 701	33 146
Annen driftskostnad	2	9 157	27 439
Sum kostnader		29 858	60 585
Driftsresultat		142	-60 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 798	1 094
Sum finansinntekter		5 798	1 094
Netto finans		5 798	1 094
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 940	-59 491
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 940	-59 491
Årsresultat	4	5 940	-59 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 940	-59 491
Totalresultat		5 940	-59 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 940	-59 491
Sum overføringer og disponeringer		5 940	-59 491



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	63 830	84 531
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	63 830	84 531
Sum anleggsmidler		63 830	84 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		220 000	200 000
Sum fordringer		220 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		255 555	251 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 555	251 360
Sum omløpsmidler		475 555	451 360
SUM EIENDELER		539 385	535 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		498 027	492 087
Sum opptjent egenkapital		498 027	492 087



Sum egenkapital	4	528 027	522 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 446
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	13 804
Sum gjeld		11 358	13 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 385	535 891



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 701	33 146
Annen driftskostnad	2	9 157	27 439
Sum driftskostnader		29 858	60 585
Driftsresultat		142	-60 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 798	1 094
Resultat av finansposter		5 798	1 094
Resultat før skattekostnad	3	5 940	-59 491
Årsresultat	4	5 940	-59 491
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 940	-59 491
Sum overføringer		5 940	-59 491



BALANSE

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	63 830	84 531
Sum varige driftsmidler	1	63 830	84 531
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		63 830	84 531
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		220 000	200 000
Sum fordringer		220 000	200 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 555	251 360
Sum omløpsmidler		475 555	451 360
Sum eiendeler		539 385	535 891



BALANSE

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		498 027	492 087
Sum opptjent egenkapital		498 027	492 087
Sum egenkapital	4	528 027	522 087
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 446
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	13 804
Sum gjeld		11 358	13 804
Sum egenkapital og gjeld		539 385	535 891

05.07.2024

Styret i Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS

Hans Petter Kirkerød
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	165 613	165 613
= Anskaffelseskost 31.12.23	165 613	165 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	101 783	101 783
= Bokført verdi 31.12.23	63 830	63 830
Årets ordinære avskrivninger	20 701	20 701
Økonomisk levetid	8 år	

Note 2 Lønnskostnader

Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 940	-59 491
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 375	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 315	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 491
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-5 474	-2 099	3 375
Sum	-5 474	-2 099	3 375
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 251	-73 566	-9 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 725	75 665	5 940
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	492 087	522 087
Årets resultat					5 940	5 940
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	0	498 027	528 027

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JARLE HENRIK KNOPH	15	50,0	50,0
ORROZ EIENDOM AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0