



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 729 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITANOR BYGG AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 11
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigitas Pupsta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		280 800	280 800
Sum inntekter		280 800	280 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 505	10 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	25 200
Annen driftskostnad		118 991	117 071
Sum kostnader		157 081	152 570
Driftsresultat		123 719	128 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		427	517
Sum finanskostnader		427	517
Netto finans		-427	-503
Ordinært resultat før skattekostnad		123 292	127 727
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 343	31 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 949	96 427
Årsresultat		91 949	96 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 949	96 427
Totalresultat		91 949	96 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	91 949	96 427
Sum overføringer og disponeringer		91 949	96 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	910 715	938 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		910 715	938 300
Sum anleggsmidler		910 715	938 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 172	41 953
Sum fordringer		30 172	41 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 652	45 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 652	45 280
Sum omløpsmidler		56 824	87 233
SUM EIENDELER		967 538	1 025 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	202 399	110 450
Sum opptjent egenkapital		202 399	110 450
Sum egenkapital		232 399	140 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 322	1 134
Betalbar skatt	3	31 343	31 300
Skyldig offentlige avgifter		983	11 200
Annen kortsiktig gjeld		691 491	841 449
Sum kortsiktig gjeld		735 139	885 083
Sum gjeld		735 139	885 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 538	1 025 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455991

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 729 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITANOR BYGG AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 11
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigitas Pupsta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		280 800	280 800
Sum inntekter		280 800	280 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 505	10 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	25 200
Annen driftskostnad		118 991	117 071
Sum kostnader		157 081	152 570
Driftsresultat		123 719	128 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		427	517
Sum finanskostnader		427	517
Netto finans		-427	-503
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		123 292	127 727
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 343	31 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 949	96 427
Årsresultat		91 949	96 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 949	96 427
Totalresultat		91 949	96 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	91 949	96 427
Sum overføringer og disponeringer		91 949	96 427



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	910 715	938 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		910 715	938 300
Sum anleggsmidler		910 715	938 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 172	41 953
Sum fordringer		30 172	41 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 652	45 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 652	45 280
Sum omløpsmidler		56 824	87 233
SUM EIENDELER		967 538	1 025 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	202 399	110 450
Sum opptjent egenkapital		202 399	110 450



Sum egenkapital		232 399	140 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 322	1 134
Betalbar skatt	3	31 343	31 300
Skyldig offentlige avgifter		983	11 200
Annen kortsiktig gjeld		691 491	841 449
Sum kortsiktig gjeld		735 139	885 083
Sum gjeld		735 139	885 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 538	1 025 533



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

LITANOR BYGG AS

Org.nr.:911 729 091

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Generalforsamling

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

LITANOR BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		280 800	280 800
Sum driftsinntekter		280 800	280 800
Lønnskostnad	1	10 505	10 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	25 200
Annen driftskostnad		118 991	117 071
Sum driftskostnader		157 081	152 570
Driftsresultat		123 719	128 230
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	14
Annen rentekostnad		427	517
Resultat av finansposter		-427	-503
Ordinært resultat før skattekostnad		123 292	127 727
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 343	31 300
Ordinært resultat		91 949	96 427
Årsresultat		91 949	96 427
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	91 949	96 427
Sum overføringer		91 949	96 427



BALANSE

LITANOR BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>910 715</u>	<u>938 300</u>
Sum varige driftsmidler		<u>910 715</u>	<u>938 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>910 715</u>	<u>938 300</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		<u>30 172</u>	<u>41 953</u>
Sum fordringer		<u>30 172</u>	<u>41 953</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 652	45 280
Sum omløpsmidler		<u>56 824</u>	<u>87 233</u>
Sum eiendeler		<u>967 538</u>	<u>1 025 533</u>



BALANSE

LITANOR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	202 399	110 450
Sum opptjent egenkapital		202 399	110 450
Sum egenkapital		232 399	140 450
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 322	1 134
Betalbar skatt	3	31 343	31 300
Skyldig offentlige avgifter		983	11 200
Annen kortsiktig gjeld		691 491	841 449
Sum kortsiktig gjeld		735 139	885 083
Sum gjeld		735 139	885 083
Sum egenkapital og gjeld		967 538	1 025 533

Sortland, 20.05.2022
Styret i Litanor Bygg AS

Sigitas Pupsta
Styreleder/ daglig leder



LITANOR BYGG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene..

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	723	713
Pensjonskostnader	9 782	9 587
Sum	10 505	10 300

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 039 533	219 066	1 258 599
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 039 533	219 066	1 258 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	128 818	219 066	347 884
= Bokført verdi 31.12.21	910 715	0	910 715
Årets ordinære avskrivninger	27 585		27 585
Økonomisk levetid	33 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



LITANOR BYGG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 343	31 300
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 343	31 300
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	123 292	127 727
Permanente forskjeller	0	103
Endring i midlertidige forskjeller	19 177	14 445
Skattepliktig inntekt	142 469	142 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 343	31 300
Sum betalbar skatt i balansen	31 343	31 300

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-159 340	-140 163	19 177
Sum	-159 340	-140 163	19 177
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	159 340	140 163	-19 177
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 055	-30 836	4 219

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	110 450	140 450
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	110 450	140 450
Årets resultat				91 949	91 949
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	202 399	232 399

**LITANOR BYGG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I LITANOR BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigita Pupsta	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sigita Pupsta	Styreleder/ daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere, deres nærstående eller ansatte.

Note 7 Hendelser i året og etter balansedato

Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning på selskapet, ikke er av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BALANSE

LITANOR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	202 399	110 450
Sum opptjent egenkapital		202 399	110 450
Sum egenkapital		232 399	140 450
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 322	1 134
Betalbar skatt	3	31 343	31 300
Skyldig offentlige avgifter		983	11 200
Annen kortsiktig gjeld		691 491	841 449
Sum kortsiktig gjeld		735 139	885 083
Sum gjeld		735 139	885 083
Sum egenkapital og gjeld		967 538	1 025 533

Sortland, 20.05.2022
Styret i Litanor Bygg AS

Sigita Pupsta
Styreleder/ daglig leder