



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S & P HILDONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inspektør Hansens gate 8  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hildonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 082 021	1 164 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 082 021</b>	<b>1 164 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 355	129 355
Annen driftskostnad		755 626	604 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>884 981</b>	<b>734 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 040</b>	<b>430 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137 651	14 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 651</b>	<b>14 972</b>
Annen rentekostnad		677	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>677</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 974</b>	<b>14 943</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>334 014</b>	<b>445 199</b>
Skattekostnad		77 003	99 602
<b>Årsresultat</b>		<b>257 011</b>	<b>345 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		257 012	345 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 012</b>	<b>345 596</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 038 845	3 168 200
Sum varige driftsmidler		3 038 845	3 168 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 038 845	3 168 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	545 853	435 847
Sum fordringer		545 853	435 847
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 381 531	5 668 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 381 531	5 668 774
Sum omløpsmidler		5 927 384	6 104 621
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 966 229</b>	<b>9 272 821</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		5 875	5 875
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 875</b>	<b>305 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 943 049	6 686 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 943 049</b>	<b>6 686 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 248 924</b>	<b>6 991 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 552 387	2 135 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 387</b>	<b>2 135 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 387</b>	<b>2 135 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 640	45 420
Betalbar skatt		77 003	99 603
Skyldige offentlige avgifter		274	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 917</b>	<b>145 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 717 304</b>	<b>2 280 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 966 228</b>	<b>9 272 821</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 619838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S & P HILDONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inspektør Hansens gate 8  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hildonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 082 021	1 164 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 082 021</b>	<b>1 164 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 355	129 355
Annen driftskostnad		755 626	604 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>884 981</b>	<b>734 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 040</b>	<b>430 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137 651	14 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137 651</b>	<b>14 972</b>
Annen rentekostnad		677	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>677</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 974</b>	<b>14 943</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>334 014</b>	<b>445 199</b>
Skattekostnad		77 003	99 602
<b>Årsresultat</b>		<b>257 011</b>	<b>345 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		257 012	345 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>257 012</b>	<b>345 596</b>



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 038 845	3 168 200
Sum varige driftsmidler		3 038 845	3 168 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 038 845	3 168 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	545 853	435 847
Sum fordringer		545 853	435 847
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 381 531	5 668 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 381 531	5 668 774
Sum omløpsmidler		5 927 384	6 104 621
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 966 229</b>	<b>9 272 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		5 875	5 875
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		305 875	305 875



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 943 049	6 686 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 943 049</b>	<b>6 686 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 248 924</b>	<b>6 991 913</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 552 387	2 135 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 552 387</b>	<b>2 135 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 552 387</b>	<b>2 135 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	87 640	45 420
Betalbar skatt	77 003	99 603
Skyldige offentlige avgifter	274	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>164 917</b>	<b>145 023</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 717 304</b>	<b>2 280 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 966 228</b>	<b>9 272 821</b>



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6189235.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6189235.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3150390.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3038845.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	129355.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

4

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

Av andre fordringer kr 344.846 er fordring på selskap med samme aksjonær

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld kr 1.552.387 er gjeld til aksjonær

## Note

6

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse