



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 624 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nygata 22  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	48 319	42 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 319</b>	<b>42 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 319</b>	<b>-42 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		3 669	3 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503 684</b>	<b>3 005</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	270 751	217 866
Annen rentekostnad		529 333	381 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800 084</b>	<b>599 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 703 600</b>	<b>-596 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 655 281	-639 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 7	19 235 938	19 235 938
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 235 938</b>	<b>19 235 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 235 938</b>	<b>19 235 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 385	38 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 385</b>	<b>38 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 513 385</b>	<b>38 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 749 323</b>	<b>19 274 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 440 000	1 440 000
Beholdning av egne aksjer	8		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-320 926	-1 976 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 926</b>	<b>-1 976 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 119 074</b>	<b>-536 207</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 572 140	11 423 600
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 043 826	8 378 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 615 966</b>	<b>19 801 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 615 966</b>	<b>19 801 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		12 252	8 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 283</b>	<b>8 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 630 249</b>	<b>19 810 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 749 323</b>	<b>19 274 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546176

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 624 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nygata 2  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 978 624 200  
INNLANDET EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	48 319	42 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 319</b>	<b>42 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 319</b>	<b>-42 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		3 669	3 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503 684</b>	<b>3 005</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	270 751	217 866
Annen rentekostnad		529 333	381 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800 084</b>	<b>599 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 703 600</b>	<b>-596 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 655 281	-639 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>



Organisasjonsnr: 978 624 200  
INNLANDET EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 7		19 235 938	19 235 938
Investering i annet foretak i samme konsern 5			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 235 938</b>	<b>19 235 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 235 938</b>	<b>19 235 938</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5			
---	--	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 385	38 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 385</b>	<b>38 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 513 385</b>	<b>38 407</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 749 323</b>	<b>19 274 345</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8		1 440 000	1 440 000
Beholdning av egne aksjer 8			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 440 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		-320 926	-1 976 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 926</b>	<b>-1 976 207</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 119 074</b>	<b>-536 207</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 572 140	11 423 600
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 043 826	8 378 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 615 966</b>	<b>19 801 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 615 966</b>	<b>19 801 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		12 252	8 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 283</b>	<b>8 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 630 249</b>	<b>19 810 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 749 323</b>	<b>19 274 345</b>



Organisasjonsnr: 978 624 200  
INNLANDET EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Leif Atle Viken  
2023-06-26

 BankID Signing  
Sunniva Viken  
2023-06-27

# Årsregnskap 2022

## Innlandet Eiendomsutvikling AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 978 624 200**



**Resultatregnskap**  
**Innlandet Eiendomsutvikling AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	48 319	42 452
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 319</b>	<b>42 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 319</b>	<b>-42 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	0
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		3 669	3 002
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	270 751	217 866
Annen rentekostnad		529 333	381 873
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 703 600</b>	<b>-596 734</b>
Resultat før skattekostnad		1 655 281	-639 186
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Resultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til dekning av udekket tap		1 655 281	0
Overført til udekket tap		0	639 186
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 655 281</b>	<b>-639 186</b>



**Balanse**  
**Innlandet Eiendomsutvikling AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 7	19 235 938	19 235 938
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>19 235 938</u>	<u>19 235 938</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>19 235 938</u>	<u>19 235 938</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 385	38 407
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 513 385</u>	<u>38 407</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>21 749 323</u>	<u>19 274 345</u>



## Balanse

### Innlandet Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 440 000	1 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-320 926	-1 976 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 926</b>	<b>-1 976 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 119 074</b>	<b>-536 207</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 572 140	11 423 600
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 043 826	8 378 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 615 966</b>	<b>19 801 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	750
Annen kortsiktig gjeld		12 252	8 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 283</b>	<b>8 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 630 249</b>	<b>19 810 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 749 323</b>	<b>19 274 345</b>

Brumunddal, 27.06.2023  
Styret i Innlandet Eiendomsutvikling AS

Leif Atle Viken  
Styreleder

Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem



## Noter 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet benytter regnskapslovens unntaksregler for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Eventuell skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 29 483 inkl. mva.  
Honorar for andre tjenester utgjør kr 0,-

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Datterselskap	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	10 043 826	8 378 075
Andre kortsiktige fordringer	2 500 000	0

Mellomværende er renteberegnet med 3% p.a.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 440 000	-1 976 207	-536 207
Årets resultat	0	1 655 281	1 655 281
Pr 31.12.2022	1 440 000	-320 926	1 119 074

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>Datterselskaper</b>						
HJ Eiendom Ringsaker Invest AS		100,0%	20 395 938	19 235 938	3 755 820	-590 303
<b>Sum</b>			<b>20 395 938</b>	<b>19 235 938</b>	<b>3 755 820</b>	<b>-590 303</b>

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 655 281	-639 186
Permanente forskjeller	-2 500 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-844 719</b>	<b>-639 186</b>



## Noter 2022

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 293 971	-7 449 252	844 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 293 971	7 449 252	-844 719
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 10 572 140

Gjeld med forfall utover 5 år utgjør kr 6 314 840.

### Eiendeler stillet som sikkerhet:

Aksjer i datter kr 19 235 938.

Aksjene er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld i HJ Eiendom Invest AS.

Bokført verdi på gjelden er kr 88 300 000 pr. 31.12.2022.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Innlandet Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	3 200	1 440 000
<b>Sum</b>	<b>450</b>		<b>1 440 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VI Invest AS	450	100	100
Sunniva Svorstøl Viken	Styremedlem		28
Leif Atle Viken	Styreleder		168

Innlandet Eiendomsutvikling AS inngår i det konsoliderte regnskapet til Vi Invest AS med forretningskontor i Ringsaker kommune.



## Noter 2022

---

### 9 Fortsatt drift

Tilfredsstillende likviditet i selskapet avhenger av at det tilføres likviditet fra datterselskapet HJ Eiendom Invest AS eller morselskapet Vi Invest AS. Dette har vært løst tilfredsstillende i 2022 i form av lån.

Det er over tid jobbet aktivt for å bedre lønnsomheten i datterselskapet, og dette har nå gitt resultater. Andelen ledige lokaler er vesentlig redusert, og alt ligger til rette for at virksomheten skal kunne gå med overskudd fra 2023. Dette vil igjen gi rom for at det ytes konsernbidrag eller utbytte til morselskapet slik at egenkapitalen kan styrkes.

Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Innlandet Eiendomsutvikling AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innlandet Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på kr 1 655 281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 27. juni 2023  
Lokal Revisjon AS

Annar Skar  
Statsautorisert revisor

HAMAR  
Måsabekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA

