



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 287 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAXO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olleløkkveien 12
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håvard Nygaard Fengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 229 344	1 259 561
Sum inntekter		1 229 344	1 259 561
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 549	257 549
Annen driftskostnad		772 156	686 467
Sum kostnader		1 029 705	944 016
Driftsresultat		199 639	315 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	
Sum finansinntekter		118	
Annen rentekostnad		747 955	487 526
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		747 955	487 576
Netto finans		-747 837	-487 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-548 198	-172 031
Skattekostnad på resultat	2	-120 603	-37 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		-427 595	-134 184
Årsresultat	3	-427 595	-134 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-427 595	-134 184
Totalresultat		-427 595	-134 184
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-427 595	-134 184
Sum overføringer og disponeringer		-427 595	-134 184



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	223 617	103 014
Sum immaterielle eiendeler		223 617	103 014
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	18 457 681	18 715 230
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		18 457 681	18 715 230
Sum anleggsmidler		18 681 298	18 818 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 691	61 902
Konsernfordringer		10 469	10 469
Sum fordringer		91 160	72 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 728	414 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 728	414 620
Sum omløpsmidler		448 888	486 991
SUM EIENDELER		19 130 187	19 305 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 777 176	7 204 771
Sum innskutt egenkapital		6 807 176	7 234 771
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	3	6 807 176	7 234 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 706 307	11 813 518
Langsiktig konserngjeld		350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 056 307	11 813 518
Sum langsiktig gjeld		12 056 307	11 813 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 349	27 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		258 355	229 313
Sum kortsiktig gjeld		266 704	256 946
Sum gjeld		12 323 011	12 070 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 130 187	19 305 236
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662659

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 287 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAXO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olleløkkveien 12
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håvard Nygaard Fengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 287 407
AVAXO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 229 344	1 259 561
Sum inntekter		1 229 344	1 259 561
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 549	257 549
Annen driftskostnad		772 156	686 467
Sum kostnader		1 029 705	944 016
Driftsresultat		199 639	315 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	
Sum finansinntekter		118	
Annen rentekostnad		747 955	487 526
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		747 955	487 576
Netto finans		-747 837	-487 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-548 198	-172 031
Skattekostnad på resultat	2	-120 603	-37 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		-427 595	-134 184
Årsresultat	3	-427 595	-134 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-427 595	-134 184
Totalresultat		-427 595	-134 184
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-427 595	-134 184
Sum overføringer og disponeringer		-427 595	-134 184



Organisasjonsnr: 925 287 407
AVAXO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	223 617	103 014
Sum immaterielle eiendeler		223 617	103 014

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	18 457 681	18 715 230
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		18 457 681	18 715 230
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		18 681 298	18 818 244
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		80 691	61 902
-----------------	--	--------	--------

Konsernfordringer		10 469	10 469
-------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		91 160	72 371
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		357 728	414 620
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 728	414 620
------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		448 888	486 991
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		19 130 187	19 305 236
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		6 777 176	7 204 771
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		6 807 176	7 234 771
---------------------------------	--	------------------	------------------

Udisponert resultat



Sum egenkapital	3	6 807 176	7 234 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 706 307	11 813 518
Langsiktig konserngjeld		350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 056 307	11 813 518
Sum langsiktig gjeld		12 056 307	11 813 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 349	27 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		258 355	229 313
Sum kortsiktig gjeld		266 704	256 946
Sum gjeld		12 323 011	12 070 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 130 187	19 305 236
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 925 287 407
AVAXO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

AVAXO EIENDOM AS

Org.nr.:925 287 407

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

AVAXO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 229 344	1 259 561
Sum driftsinntekter		1 229 344	1 259 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 549	257 549
Annen driftskostnad		772 156	686 467
Sum driftskostnader		1 029 705	944 016
Driftsresultat		199 639	315 545
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		118	0
Annen rentekostnad		747 955	487 526
Annen finanskostnad		0	50
Resultat av finansposter		-747 837	-487 576
Resultat før skattekostnad		-548 198	-172 031
Skattekostnad på resultat	2	-120 603	-37 847
Årsresultat	3	-427 595	-134 184
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		427 595	134 184
Sum overføringer		-427 595	-134 184



BALANSE

AVAXO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	223 617	103 014
Sum immaterielle eiendeler		223 617	103 014
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	18 457 681	18 715 230
Sum varige driftsmidler		18 457 681	18 715 230
Sum anleggsmidler		18 681 298	18 818 244
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		80 691	61 902
Konsernfordringer		10 469	10 469
Sum fordringer		91 160	72 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 728	414 620
Sum omløpsmidler		448 888	486 991
Sum eiendeler		19 130 187	19 305 236



BALANSE

AVAXO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		6 777 176	7 204 771
Sum innskutt egenkapital		6 807 176	7 234 771
Sum egenkapital	3	6 807 176	7 234 771
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 706 307	11 813 518
Langsiktig konserngjeld		350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 056 307	11 813 518
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 349	27 633
Annen kortsiktig gjeld		258 355	229 313
Sum kortsiktig gjeld		266 704	256 946
Sum gjeld		12 323 011	12 070 464
Sum egenkapital og gjeld		19 130 187	19 305 236

Asker ___, 25.06.2024
Styret i Avaxo Eiendom AS

Lars Håvard Nygaard Fengsrud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 296 543	19 296 543
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 296 543	19 296 543
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	838 861	838 861
= Bokført verdi 31.12.23	18 457 682	18 457 682
Årets ordinære avskrivninger	257 549	257 549
Økonomisk levetid	75 år	

**AVAXO EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-120 603	-37 847
Skattekostnad ordinært resultat	-120 603	-37 847
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-548 198	-172 031
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 176	-35 340
Skattepliktig inntekt	-529 023	-207 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	358 098	334 473	-23 624
Fordringer	-42 800	0	42 800
Sum	315 298	334 473	19 176
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 331 740	-802 717	529 023
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 016 442	-468 244	548 198
Utsatt skattefordel (22 %)	-223 617	-103 014	120 604

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	7 204 771	0	0	7 234 771
Årets resultat		-427 595			-427 595
Pr 31.12.2023	30 000	6 777 176	0	0	6 807 176

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ett lån for hver av leilighetene. Lånene på Krumgata 8 og Kingos gate 3 har en nedbetalingsplan over 25 år fra og med 2020 med 5 års avdragsfrihet. Lånet på Trysilveien 1 er nedbetalt i 2024 i forbindelse med salg av leilighetene.

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		



AVAXO EIENDOM AS	NOTER TIL REGNSKAP	
Langsiktig gjeld på Krungata 8	3 600 000	3 600 000
Langsiktig gjeld på Kingosgate 3	3 030 000	3 030 000
Langsiktig gjeld trysilveien 1	5 076 307	5 183 518
Sum	11 706 307	11 813 518
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	18 457 681	18 715 230
Sum	18 457 681	18 715 230

DnB Bank ASA har pant i leilighetene for lånene.

**AVAXO EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I AVAXO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AVAXO HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder Lars Håvard Fengsrud eier aksjene i selskapet gjennom sitt selskap Avaxo Holding AS

Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023.

Det er ikke ytt lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående



Til generalforsamlingen i Avaxo Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avaxo Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 427 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Avaxo Eiendom AS

Oslo, 30. juni 2024
RSM Norge AS

Jannike Reinkind
Statsautorisert revisor