



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 710	19 133
Sum kostnader		31 710	19 133
Driftsresultat		-31 710	-19 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	2 168
Annen finansinntekt		9 591 098	4 511 483
Sum finansinntekter		9 591 832	4 513 651
Annen rentekostnad		4 909	723
Annen finanskostnad		256 258	46 330
Sum finanskostnader		261 167	47 053
Netto finans		9 330 665	4 466 598
Ordinært resultat før skattekostnad		9 298 955	4 447 465
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 298 955	4 447 465
Årsresultat		9 298 955	4 447 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 298 955	4 447 465
Totalresultat		9 298 955	4 447 465
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekket tap			118 295
Avsatt til annen egenkapital		7 798 955	4 329 170
Sum overføringer og disponeringer	5	9 298 955	4 447 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 924 346	1 952 612
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Sum anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	36 594	
Sum fordringer		36 594	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 511 773	4 173 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 511 773	4 173 330
Sum omløpsmidler		10 548 367	4 173 330
SUM EIENDELER		13 472 713	6 125 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum opptjent egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum egenkapital	5	12 147 483	4 348 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	64 178	516 362
Sum annen langsiktig gjeld		64 178	516 362
Sum langsiktig gjeld		64 178	516 362
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2	1 261 052	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		1 261 052	1 261 052
Sum gjeld		1 325 230	1 777 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 472 713	6 125 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931088

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 710	19 133
Sum kostnader		31 710	19 133
Driftsresultat		-31 710	-19 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	2 168
Annen finansinntekt		9 591 098	4 511 483
Sum finansinntekter		9 591 832	4 513 651
Annen rentekostnad		4 909	723
Annen finanskostnad		256 258	46 330
Sum finanskostnader		261 167	47 053
Netto finans		9 330 665	4 466 598
Ordinært resultat før skattekostnad		9 298 955	4 447 465
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 298 955	4 447 465
Årsresultat		9 298 955	4 447 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 298 955	4 447 465
Totalresultat		9 298 955	4 447 465
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Udekket tap			118 295
Avsatt til annen egenkapital		7 798 955	4 329 170
Sum overføringer og disponeringer	5	9 298 955	4 447 465



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 924 346	1 952 612
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Sum anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	36 594	
Sum fordringer		36 594	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 511 773	4 173 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 511 773	4 173 330
Sum omløpsmidler		10 548 367	4 173 330
SUM EIENDELER		13 472 713	6 125 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum opptjent egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum egenkapital	5	12 147 483	4 348 528
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	64 178	516 362
Sum annen langsiktig gjeld		64 178	516 362
Sum langsiktig gjeld		64 178	516 362
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2	1 261 052	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		1 261 052	1 261 052
Sum gjeld		1 325 230	1 777 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 472 713	6 125 941



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jengo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 251 378



Resultatregnskap

Jengo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-31 710	-19 133
Sum driftskostnader		-31 710	-19 133
Driftsresultat		-31 710	-19 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	2 168
Annen finansinntekt		9 591 098	4 511 483
Annen rentekostnad		-4 909	-723
Annen finanskostnad		-256 258	-46 330
Resultat av finansposter		9 330 665	4 466 598
Ordinært resultat før skattekostnad		9 298 955	4 447 465
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		9 298 955	4 447 465
Årsresultat		9 298 955	4 447 465
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		7 798 955	4 329 170
Overført til udekket tap		0	-118 295
Sum overføringer	5	9 298 955	4 447 465



Balanse

Jengo Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 924 346	1 952 612
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Sum anleggsmidler		2 924 346	1 952 612
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	36 594	0
Sum fordringer		36 594	0
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 511 773	4 173 330
Sum likvider		10 511 773	4 173 330
Sum omløpsmidler		10 548 367	4 173 330
Sum eiendeler		13 472 713	6 125 941



Balanse

Jengo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum opptjent egenkapital		12 128 125	4 329 170
Sum egenkapital	5	12 147 483	4 348 528
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	64 178	516 362
Sum annen langsiktig gjeld		64 178	516 362
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 261 052	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		1 261 052	1 261 052
Sum gjeld		1 325 230	1 777 414
Sum egenkapital og gjeld		13 472 713	6 125 941

Oslo, 31.08.2022
Styret i Jengo Invest AS

Jens Petter Hagen
styreleder



Noter til årsregnskapet 2021

Jengo Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekter fra og gevinster /tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.

Jengo Invest AS

Side 5



Noter til årsregnskapet 2021

Jengo Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet. Styreleder har gitt et likviditetslån til selskapet som foreløpig ikke renteberegnes. Saldo på innlånet var NOK 1 260 182 ved årsskiftet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Kostnadsført honorar til revisor

Selskapet har registrert fravalg av revisor. Det er således ingen kostnadsførte honorar til revisor.

Note 3 Aksjer i andre foretak

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Investeringer i norske aksjeselskaper	1 526 565	1 526 565	0
Investeringer i svenske aksjeselskaper	1 321 617	1 321 617	0
Investeringer i danske aksjeselskaper	76 164	76 164	0
SUM	2 924 346	2 924 346	0

Siste emisjon i det norske aksjeselskapet NREP InvestCo 66 AS er vedtatt og innbetalt i 2021. Emisjonen ble registrert i Brønnøysund i 2022 og er presentert som fordring i balansen pr 31.12.2021.

	2021	2020
Mottatte distribusjoner behandlet som tilbakebetaling av kapital	293 525	74 169

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet ved utgangen av året	Verv	Stemmeandel	Eierandel
Jens Petter Hagen	Styreleder	100 %	100 %



Noter til årsregnskapet 2021

Jengo Invest AS

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	-10 642	4 329 170	4 348 528
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	0	9 298 955	9 298 955
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	-10 642	12 128 125	12 147 483

Note 6 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	9 298 955	4 447 465
Permanente forskjeller:		
- Realisasjon/utbytte innenfor fritaksmodellen	-9 583 111	-4 484 173
- Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
- Andre poster (inkl. 3% tilbakeføring)	287 493	134 525
Grunnlag for årets skattekostnad	3 337	97 817
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Overført til / bruk av underskudd til fremføring	-3 338	-97 817
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt, 22%	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Aksjer utenfor fritaksmetoden	0	0	0
Underskudd til fremføring	-24 636	-27 974	3 338
Sum midlertidige forskjeller	-24 636	-27 974	3 338
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-5 420	-6 154	734
Nedvurdering av utsatt skattefordel	5 420	6 154	-734
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2021

Jengo Invest AS

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

<u>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er følgende</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Øvrig langsiktig gjeld	64 178	516 362

Det er ikke avtalt noe spesifikk tilbakebetalingsdato.