



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 081 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 572 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 572  
3143 KJØPMANNSKJÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		104 000	0
Annen driftsinntekt		66 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		66 634	0
Annen driftskostnad		39 921	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 555</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 445</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 399	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 399</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		128 814	0
Annen finanskostnad		1 051	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 865</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 466</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 021	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 928 488	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 928 488</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 928 488</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	0
Andre fordringer		12 533	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 533</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 950	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 483</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 965 971</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 994 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		63 021	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 931 409</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Skyldige offentlige avgifter		22 062	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 562</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 034 562</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 965 971</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 697799

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 081 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 572 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 572  
3143 KJØPMANNSKJÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 932 081 725  
KIRKEVEIEN 572 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		104 000	0
Annen driftsinntekt		66 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		66 634	0
Annen driftskostnad		39 921	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 555</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 445</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 399	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 399</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		128 814	0
Annen finanskostnad		1 051	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 865</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 466</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 021	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 021</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 081 725  
KIRKEVEIEN 572 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

9 928 488	0
9 928 488	0

Sum anleggsmidler

9 928 488	0
-----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

10 000	0
12 533	0
22 533	0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

14 950	0
14 950	0

Sum omløpsmidler

37 483	0
--------	---

SUM EIENDELER

9 965 971	0
-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

3 000 000	0
-5 570	0
2 994 430	0

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

63 021	0
-63 021	0

Sum egenkapital

2 931 409	0
-----------	---

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 500	0
Skyldige offentlige avgifter	22 062	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>34 562</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 034 562</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 965 971</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 081 725  
KIRKEVEIEN 572 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
7000000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
9995122.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**  
0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**