



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 10 420           | 21 600           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |      | 7 895            |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 26 644           | 13 784           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>44 959</b>    | <b>35 384</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-44 959</b>   | <b>-35 384</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap/TS     |      | -692 870         | 210 964          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 930 512        | 1 175 150        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 237 642</b> | <b>1 386 114</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 14 727           | 84 710           |
| Annen finanskostnad                           |      | 680              |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>15 407</b>    | <b>84 710</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>6 222 235</b> | <b>1 301 404</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 2 000 000        | 800 000          |
| Overført til annen egenkapital                |      | 4 177 276        | 466 020          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 35 200           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>35 200</b>    |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 3    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 3    | 4 200 353        | 4 622 615        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 4    | 1 120 000        |                  |
| Andre langsiktige fordringer                                |      | 12 500           |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 332 853</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 368 053</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 5    | 290 950          | 1 175 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>290 950</b>   | <b>1 175 000</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern                 | 3    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                                   |      | 4 326 626        |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 326 626</b> |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>4 617 576</b> | <b>1 175 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Ikke registrert aksjekapital          | 6    |                  |                  |
| Overkurs                              |      | 91 000           | 91 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>191 000</b>   | <b>191 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 7 788 718        | 3 961 442        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>7 788 718</b> | <b>3 961 442</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>7 979 718</b> | <b>4 152 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 4 188            | 204 188          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>4 188</b>     | <b>204 188</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>4 188</b>     | <b>204 188</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Kassekreditt                          |      |                  | 637 012          |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 723            |                  |
| Utbytte                               |      | 2 000 000        | 800 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      |                  | 3 973            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>2 001 723</b> | <b>1 440 985</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>2 005 911</b> | <b>1 645 173</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 170 945  
BÅSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 10 420           | 21 600           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |      | 7 895            |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 26 644           | 13 784           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>44 959</b>    | <b>35 384</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-44 959</b>   | <b>-35 384</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap/TS     |      | -692 870         | 210 964          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 930 512        | 1 175 150        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>6 237 642</b> | <b>1 386 114</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 14 727           | 84 710           |
| Annen finanskostnad                           |      | 680              |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>15 407</b>    | <b>84 710</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>6 222 235</b> | <b>1 301 404</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 2 000 000        | 800 000          |
| Overført til annen egenkapital                |      | 4 177 276        | 466 020          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |



Organisasjonsnr: 989 170 945  
BÅSEN INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner<br>og lignende |      |                  |                  |
|   |      | 35 200           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>35 200</b>    |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern                    |      |                  |                  |
|   | 3    |                  |                  |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             |      |                  |                  |
|   | 3    | 4 200 353        | 4 622 615        |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |      |                  |                  |
|   | 4    | 1 120 000        |                  |
| Andre langsiktige<br>fordringer                                   |      |                  |                  |
|   |      | 12 500           |                  |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>5 332 853</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>5 368 053</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |      |                  |                  |
|   | 5    | 290 950          | 1 175 000        |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>290 950</b>   | <b>1 175 000</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern                    |      |                  |                  |
|   | 3    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter   |      |                  |                  |
|   |      | 4 326 626        |                  |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |      | <b>4 326 626</b> |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>4 617 576</b> | <b>1 175 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|                                   |                  |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |                  |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |                  |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6                | 100 000          | 100 000          |
| Ikke registrert aksjekapital      | 6                |                  |                  |
| Overkurs                          |                  | 91 000           | 91 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |                  | <b>191 000</b>   | <b>191 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                  |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |                  | 7 788 718        | 3 961 442        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |                  | <b>7 788 718</b> | <b>3 961 442</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |                  | <b>7 979 718</b> | <b>4 152 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld            |                  |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |                  | 4 188            | 204 188          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |                  | <b>4 188</b>     | <b>204 188</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |                  | <b>4 188</b>     | <b>204 188</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |                  |
| Kassekreditt                      |                  |                  | 637 012          |
| Leverandørgjeld                   |                  | 1 723            |                  |
| Utbytte                           | 2 000 000        |                  | 800 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |                  |                  | 3 973            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>2 001 723</b> |                  | <b>1 440 985</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>2 005 911</b> |                  | <b>1 645 173</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |                  | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |



Organisasjonsnr: 989 170 945  
BÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Båsen Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 989 170 945**



| <b>Resultatregnskap</b>                    |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Båsen Invest AS                            |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| Lønnskostnad                               | 2           | 10 420           | 21 600           |
| Avskrivning på varige driftsmidler         |             | 7 895            | 0                |
| Annen driftskostnad                        |             | 26 644           | 13 784           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |             | <b>44 959</b>    | <b>35 384</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                      |             | <b>-44 959</b>   | <b>-35 384</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap/TS  |             | -692 870         | 210 964          |
| Annen finansinntekt                        |             | 6 930 512        | 1 175 150        |
| Rentekostnad                               |             | 14 727           | 84 710           |
| Annen finanskostnad                        |             | 680              | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |             | <b>6 222 235</b> | <b>1 301 404</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |             | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |             | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |             |                  |                  |
| Utbytte                                    |             | 2 000 000        | 800 000          |
| Overført til annen egenkapital             |             | 4 177 276        | 466 020          |
| <b>Sum overføringer</b>                    |             | <b>6 177 276</b> | <b>1 266 020</b> |



| <b>Balanse</b>  |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>Båsen Invest AS</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>EIENDELER</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |             | 35 200           | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |             | <b>35 200</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 3           | 4 200 353        | 4 622 615        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 4           | 1 120 000        | 0                |
| Andre langsiktige fordringer                                |             | 12 500           | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b>5 332 853</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b>5 368 053</b> | <b>4 622 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 5           | 290 950          | 1 175 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |             | <b>290 950</b>   | <b>1 175 000</b> |
| Bankinnskudd og kontanter                                   |             | 4 326 626        | 0                |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b>4 617 576</b> | <b>1 175 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |



| <b>Balanse</b>                                    |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Båsen Invest AS                                   |             |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
| <b>Egenkapital</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                       |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                      | 6           | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs  |             | 91 000           | 91 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                   |             | <b>191 000</b>   | <b>191 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                 |             | 7 788 718        | 3 961 442        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                   |             | <b>7 788 718</b> | <b>3 961 442</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                            |             | <b>7 979 718</b> | <b>4 152 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                            |             | 4 188            | 204 188          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                 |             | <b>4 188</b>     | <b>204 188</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                           |             |                  |                  |
| Kassekreditt                                      |             | 0                | 637 012          |
| Leverandørgjeld                                   |             | 1 723            | 0                |
| Utbytte   |             | 2 000 000        | 800 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                            |             | 0                | 3 973            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                       |             | <b>2 001 723</b> | <b>1 440 985</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                                  |             | <b>2 005 911</b> | <b>1 645 173</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                   |             | <b>9 985 629</b> | <b>5 797 615</b> |
| Sandnes, 18.03.2025<br>Styret i Båsen Invest AS   |             |                  |                  |
| _____<br>Helge Rossebø<br>Styreleder/daglig leder |             |                  |                  |
| Båsen Invest AS                                   |             | Side 4           |                  |



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

|               | 2024          | 2023          |
|---------------|---------------|---------------|
| Andre ytelser | 10 420        | 21 600        |
| <b>Sum</b>    | <b>10 420</b> | <b>21 600</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

|  | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Andel<br>egenkapital | Andel<br>resultat |
|--|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>                       |                    |                |                  |                      |                      |                   |
| Emre Eiendom Sandnes AS                |                    | 50,0%          | 50,0%            | 15 000               | 1 193 702            | 200 779           |
| Kjederegnskap Sandnes og Rådgivning AS |                    | 17,0%          | 17,0%            | 361 608              | 255 316              | 412 045           |



|                          |       |       |                  |                  |                |
|--------------------------|-------|-------|------------------|------------------|----------------|
| Leiva Holding Sandnes AS | 45,0% | 45,0% | 916 883          | 2 751 335        | -1 433         |
| <b>Sum</b>               |       |       | <b>1 293 491</b> | <b>4 200 353</b> | <b>611 391</b> |

#### Note 4 Langsiktige verdipapirer

|               | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | 1 120 000         | 1 120 000         |

Selskapet eier 121 081 aksjer i nyetablert selskap, ECIT Topco AS.

#### Note 5 Mellomværende

Opptjent utbytte utbetalt i 2025 utgjør kr. 290 950 og inngår i andre kortsiktige fordringer.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Båsen Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|               | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Helge Rossebø | 100      | 100,0     | 100,0       |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære   |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Helge Rossebø               | Styreleder/daglig leder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>100</b> |