



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
Forretningsadresse: Meløysjøen  
8157 MELØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 400	7 551
Annen driftsinntekt		288 662	257 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 062</b>	<b>265 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 977	73 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 977</b>	<b>73 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 085</b>	<b>191 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		47 538	48 787
Annen finanskostnad		298	1 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 836</b>	<b>49 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 836</b>	<b>-49 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		121 249	141 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		701 987	701 987
Sum varige driftsmidler		701 987	701 987
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		701 987	701 987
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 300	0
Sum fordringer		48 300	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 403	66 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 403	66 000
Sum omløpsmidler		76 703	66 000
SUM EIENDELER		778 690	767 987

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195 130	316 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 130</b>	<b>-316 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 870</b>	<b>-66 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	534 882	627 226
Øvrig langsiktig gjeld	1	187 500	205 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>722 382</b>	<b>832 726</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>722 382</b>	<b>832 726</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 438	1 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>1 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>723 820</b>	<b>834 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>778 690</b>	<b>767 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 346274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
Forretningsadresse: Meløysjøen  
8157 MELØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 979 511 671  
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 400	7 551
Annen driftsinntekt		288 662	257 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 062</b>	<b>265 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 977	73 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 977</b>	<b>73 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 085</b>	<b>191 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		47 538	48 787
Annen finanskostnad		298	1 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 836</b>	<b>49 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 836</b>	<b>-49 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		121 249	141 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>



Organisasjonsnr: 979 511 671  
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		701 987	701 987
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		701 987	701 987
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		48 300	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 403	66 000
Sum omløpsmidler		28 403	66 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>778 690</b>	<b>767 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195 130	316 378



Sum opptjent egenkapital	-195 130	-316 378
Sum egenkapital	54 870	-66 378
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 534 882	627 226
Øvrig langsiktig gjeld	1 187 500	205 500
Sum annen langsiktig gjeld	722 382	832 726
Sum langsiktig gjeld	722 382	832 726
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	1 438	1 639
Sum kortsiktig gjeld	1 438	1 639
Sum gjeld	723 820	834 365
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>778 690</b>	<b>767 987</b>



Organisasjonsnr: 979 511 671  
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris. Driftsmidlene avskrives ikke.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Til styret i Stiftelsen Vern av Meløygården

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Vern av Meløygården, som viser et overskudd på NOK 121 249. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Harstad, 6. februar 2025

**ES Revisjon AS**

  
Sture Hansen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN**

979511671

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
979 511 671

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 400	7 551
Annen driftsinntekt		288 662	257 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>296 062</b>	<b>265 066</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 977	73 705
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 977</b>	<b>73 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 085</b>	<b>191 361</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 538	48 787
Annen finanskostnad		298	1 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 836</b>	<b>49 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 836</b>	<b>-49 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		121 249	141 382
<b>Sum overføringer</b>		<b>121 249</b>	<b>141 382</b>



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
979 511 671

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		701 987	701 987
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>701 987</b>	<b>701 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>701 987</b>	<b>701 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 300	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 300</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 403	66 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 403</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 703</b>	<b>66 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>778 690</b>	<b>767 987</b>



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
979 511 671

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195 130	316 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 130</b>	<b>-316 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 870</b>	<b>-66 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	534 882	627 226
Øvrig langsiktig gjeld	1	187 500	205 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>722 382</b>	<b>832 726</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 438	1 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>1 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>723 820</b>	<b>834 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>778 690</b>	<b>767 987</b>

MELØY, 06.02.2025

Erling Tostrup  
styrets leder / daglig leder

Greta Øllegaar Johanne Vatne  
Solfall  
nestleder

Robert Helgesen  
styremedlem

Ellinor Ann Skaret  
styremedlem

Kristin Tvenning Hansen  
styremedlem



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
979 511 671

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris. Driftsmidlene avskrives ikke.



STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN  
979 511 671

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	534 882
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	701 987
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0