



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 426 594  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM  
Forretningsadresse: Borregaardsveien 26  
1721 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arundel Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		4 953 540	4 459 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 953 540</b>	<b>4 459 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 256 631	1 630 529
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	491 255	491 715
Annen driftskostnad		2 621 726	2 074 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 369 612</b>	<b>4 197 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 928</b>	<b>262 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 818	3 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 818</b>	<b>3 484</b>
Annen rentekostnad		250 638	223 001
Annen finanskostnad			9 420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 638</b>	<b>232 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 820</b>	<b>-228 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>336 108</b>	<b>33 086</b>
Skattekostnad		95 630	14 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		240 478	18 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	12 882 259	13 340 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	99 763	82 359
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 982 022</b>	<b>13 423 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 982 022</b>	<b>13 423 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		27 008	27 008
<b>Sum varer</b>		<b>27 008</b>	<b>27 008</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		388 645	288 193
Andre fordringer	5	67 150	24 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>455 795</b>	<b>312 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 773 370	3 061 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 773 370</b>	<b>3 061 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 256 173</b>	<b>3 401 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 238 194</b>	<b>16 824 344</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		6 253 240	6 012 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 253 240</b>	<b>6 012 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 253 240</b>	<b>6 012 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		467 358	412 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>467 358</b>	<b>412 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 009 161	4 463 951
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 739 400	2 057 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 561</b>	<b>6 521 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 215 919</b>	<b>6 934 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 024	22 923
Betalbar skatt		41 243	2 693
Skyldige offentlige avgifter		426 541	457 613
Annen kortsiktig gjeld		3 278 228	3 393 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 769 036</b>	<b>3 877 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 984 955</b>	<b>10 811 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 238 194</b>	<b>16 824 344</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 426 594  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM  
Forretningsadresse: Borregaardsveien 26  
1721 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arundel Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 971 426 594  
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		4 953 540	4 459 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 953 540</b>	<b>4 459 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 256 631	1 630 529
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	491 255	491 715
Annen driftskostnad		2 621 726	2 074 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 369 612</b>	<b>4 197 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 928</b>	<b>262 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 818	3 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 818</b>	<b>3 484</b>
Annen rentekostnad		250 638	223 001
Annen finanskostnad			9 420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 638</b>	<b>232 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 820</b>	<b>-228 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		336 108	33 086
Skattekostnad		95 630	14 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		240 478	18 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>



Organisasjonsnr: 971 426 594  
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	12 882 259	13 340 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	99 763	82 359
Sum varige driftsmidler		12 982 022	13 423 342

Sum anleggsmidler		12 982 022	13 423 342
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		27 008	27 008
Sum varer		27 008	27 008

#### Fordringer

Kundefordringer		388 645	288 193
Andre fordringer	5	67 150	24 260
Sum fordringer		455 795	312 453

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 773 370	3 061 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 773 370	3 061 541

Sum omløpsmidler		3 256 173	3 401 002
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		16 238 194	16 824 344
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 253 240	6 012 761
Sum opptjent egenkapital		6 253 240	6 012 761

Sum egenkapital		6 253 240	6 012 761
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	467 358	412 956
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>467 358</b>	<b>412 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 4 009 161	4 463 951
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 739 400	2 057 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 748 561</b>	<b>6 521 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 215 919</b>	<b>6 934 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 024	22 923
Betalbar skatt	41 243	2 693
Skyldige offentlige avgifter	426 541	457 613
Annen kortsiktig gjeld	3 278 228	3 393 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 769 036</b>	<b>3 877 201</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 984 955</b>	<b>10 811 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 238 194</b>	<b>16 824 344</b>



Organisasjonsnr: 971 426 594  
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Varige driftsmidler og avskrivninger Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det er ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Skattekostnad og utsatt skatt Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.50

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1065865.00	1398329.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	156438.00	205539.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	25706.00	20486.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8621.00	6175.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1256630.00	1630529.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16779534.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49935.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16829469.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3847447.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12982022.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	489256.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1735000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4009161.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12882259.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Videre hadde foreningen gjeld i form av lån på kr 1 245 000 fra Fellesforbundet avd. 483 Borregaard Fagforening og gjeld i form av depositum på kr 494 400 vedrørende caravanplassene.

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Arsoppgjør for 2022**

**Borregaardsarbeidernes Feriehjem  
1706 Sarpsborg**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**Borregaardsarbeidernes Feriehjem**

	Note	2022	2021
Driftsinntekt		4 953 540	4 459 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 953 540</b>	<b>4 459 089</b>
Lønnskostnad	1, 2	(1 256 631)	(1 630 529)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(491 255)	(491 715)
Annen driftskostnad		(2 621 726)	(2 074 822)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(4 369 612)</b>	<b>(4 197 066)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 928</b>	<b>262 023</b>
Annen renteinntekt		2 818	3 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 818</b>	<b>3 484</b>
Annen rentekostnad		(250 638)	(223 001)
Annen finanskostnad		0	(9 420)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(250 638)</b>	<b>(232 421)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(247 820)</b>	<b>(228 937)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>336 108</b>	<b>33 086</b>
Skattekostnad		(95 630)	(14 498)
<b>Årsresultat</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		240 478	18 588
<b>Sum</b>		<b>240 478</b>	<b>18 588</b>



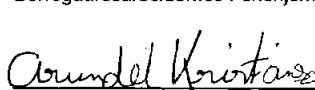

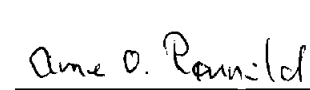
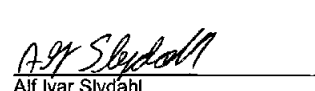
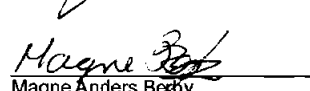

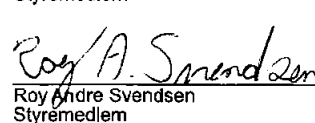
## Balanse pr. 31. desember 2022 Borregaardsarbeidernes Feriehjem

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	12 882 259	13 340 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	99 763	82 359
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 982 022</b>	<b>13 423 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 982 022</b>	<b>13 423 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		27 008	27 008
<b>Sum varer</b>		<b>27 008</b>	<b>27 008</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		388 645	288 193
Andre fordringer	5	67 150	24 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>455 795</b>	<b>312 453</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 773 370	3 061 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 773 370</b>	<b>3 061 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 256 173</b>	<b>3 401 002</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 238 194</b>	<b>16 824 344</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Borregaardsarbeidernes Feriehjem**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 253 240	6 012 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 253 240</b>	<b>6 012 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 253 240</b>	<b>6 012 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		467 358	412 956
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>467 358</b>	<b>412 956</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 009 161	4 463 951
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 739 400	2 057 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 561</b>	<b>6 521 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 215 919</b>	<b>6 934 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 024	22 923
Betalbar skatt		41 243	2 693
Skyldige offentlige avgifter		426 541	457 613
Annen kortsiktig gjeld		3 278 228	3 393 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 769 036</b>	<b>3 877 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 984 955</b>	<b>10 811 582</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 238 194</b>	<b>16 824 344</b>

Sarpsborg, 20.04.2023  
Borregaardsarbeidernes Feriehjem

 Arundel Jan Kristiansen Styrets leder / Daglig leder	 Erik Raymond Samuelson Nestleder	 Arne Olav Rønnild Styremedlem
 Alf Ivar Slydahl Styremedlem	 Magne Anders Berby Styremedlem	 Erling Ivar Brandsrød Styremedlem
 Roy Andre Svendsen Styremedlem		



## Noter 2022

### Borregaardsarbeidernes Feriehjem

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utføp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det er ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 065 865	1 398 329
Arbeidsgiveravgift	156 438	205 539
Pensjonskostnader	25 706	20 486
Andre ytelser	8 621	6 175
<b>Sum</b>	<b>1 256 630</b>	<b>1 630 529</b>



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 779 534
Tilgang i året	49 935
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>16 829 469</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 847 447)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>12 982 022</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	489 256

## Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 735 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 009 161
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	12 882 259

### Mer om gjeld

Videre hadde foreningen gjeld i form av lån på kr 1 245 000 fra Fellesforbundet avd. 483 Borregaard Fagforening og gjeld i form av depositum på kr 494 400 vedrørende caravanplassene.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i  
Borregaardsarbeidernes Feriehjem

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Borregaardsarbeidernes Feriehjem sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 240 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert Internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY international, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentbedrifter



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Forutaksregisteret  
NO 630 675 828 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kjetil Grivi  
Kay Åge Minge  
Geir Brautsætt

Statautoriserte  
revisorer



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 20. april 2023  
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge  
Statsautorisert revisor



## Noter 2022

### Borregaardsarbeidernes Feriehjem

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det er ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 065 865	1 398 329
Arbeidsgiveravgift	156 438	205 539
Pensjonskostnader	25 706	20 486
Andre ytelser	8 621	6 175
<b>Sum</b>	<b>1 256 630</b>	<b>1 630 529</b>



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 779 534
Tilgang i året	49 935
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>16 829 469</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 847 447)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>12 982 022</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	489 256

## Note 4 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 735 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 009 161
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	12 882 259

### Mer om gjeld

Videre hadde foreningen gjeld i form av lån på kr 1 245 000 fra Fellesforbundet avd. 483 Borregaard Fagforening og gjeld i form av depositum på kr 494 400 vedrørende caravanplassene.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.