



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS  
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS  
Frøyas gate 15  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Revenue		834 651	243 586
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 651</b>	<b>243 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Raw materials and consumables used			2 901
Depreciation and amortisation expenses	3	33 792	33 795
Other expenses	2	229 944	73 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 736</b>	<b>110 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>570 915</b>	<b>133 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		237	138
Other financial income		139	5 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376</b>	<b>5 670</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	9 551	9 551
Annen rentekostnad		4	1 334
Other financial expenses		7 344	105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 899</b>	<b>10 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 523</b>	<b>-5 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>554 392</b>	<b>127 978</b>
Income tax expense	4	47 794	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>506 598</b>	<b>127 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>506 598</b>	<b>127 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: EUR</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag		118 119	
Other equity		388 479	127 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>



## Balanse

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Buildings and land		1 031 831	1 050 281
Machinery and equipment		441 805	457 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 473 637</b>	<b>1 507 428</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223 637</b>	<b>1 507 428</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Accounts receivables	7		
Other short-term receivables	5	236 820	192 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 820</b>	<b>192 041</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents	8	203 132	322 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 132</b>	<b>322 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 952</b>	<b>514 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 663 589</b>	<b>2 022 172</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: EUR</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Share capital		76 813	76 813
Overkurs		428 995	428 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>505 808</b>	<b>505 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Other equity		806 734	418 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>806 734</b>	<b>418 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 312 542</b>	<b>924 063</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	14 478	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 478</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Other non-current liabilities	5, 7	1 064 447	1 064 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 447</b>	<b>1 061 263</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 078 925</b>	<b>1 064 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 548	1 061
Public duties payable	5	3 982	6 343
Utbytte		151 435	
Other current liabilities		100 157	19 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 122</b>	<b>36 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 351 047</b>	<b>1 098 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 663 589</b>	<b>2 022 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS  
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS  
Frøyas gate 15  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 936 521  
LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: EUR</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Revenue		834 651	243 586
<b>Sum inntekter</b>		<b>834 651</b>	<b>243 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Raw materials and consumables used			2 901
Depreciation and amortisation expenses	3	33 792	33 795
Other expenses	2	229 944	73 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 736</b>	<b>110 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>570 915</b>	<b>133 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		237	138
Other financial income		139	5 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376</b>	<b>5 670</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	9 551	9 551
Annen rentekostnad		4	1 334
Other financial expenses		7 344	105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 899</b>	<b>10 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 523</b>	<b>-5 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>554 392</b>	<b>127 978</b>
Income tax expense	4	47 794	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>506 598</b>	<b>127 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>506 598</b>	<b>127 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		118 119	
Other equity		388 479	127 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>







<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 312 542</b>	<b>924 063</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	14 478	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 478</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Other non-current liabilities	5, 7	1 064 447	1 064 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 447</b>	<b>1 061 263</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 078 925</b>	<b>1 064 447</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 548	1 061
Public duties payable	5	3 982	6 343
Utbytte		151 435	
Other current liabilities		100 157	19 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 122</b>	<b>36 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 351 047</b>	<b>1 098 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 663 589</b>	<b>2 022 172</b>



Organisasjonsnr: 991 936 521  
LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Skattedirektoratet

Saksbehandler	Deres dato	Vår dato
Torstein Kinden Helleland	11.12.2017	15.12.2017
Telefon	Deres referanse	Vår referanse
22078139	Mette Grøvdal	2017/1281423

ECONPARTNER AS  
Postboks 2006 Vika  
0125 OSLO

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 11. desember 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

<b>Tikraft AS</b>	<b>org.nr. 990 524 807</b>
<b>BE Portfolio AS</b>	<b>org.nr. 996 992 063</b>
<b>Ryddøla Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 475</b>
<b>Grønlielva Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 505</b>
<b>Kulu Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 891 936 532</b>
<b>Måge Naturkraft AS</b>	<b>org.nr. 993 160 047</b>
<b>Voldsetelva Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 440</b>
<b>Vikaåne Kraftverk AS</b>	<b>org.nr. 991 936 521</b>

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

### Bakgrunn

Tikraft AS er heleid av det finske selskapet Kymppivoima Hydro Oy og alle styremedlemmene i Tikraft AS er fra Finland. Tikraft AS er mor til 7 datterselskaper som inngår i porteføljen til Kymppivoima Hydro Oy. Eierne i Finland ønsker at årsregnskap og årsberetning for alle selskapene utarbeides på engelsk. Selskapene driver med kraftproduksjon. Det er opplyst at ingen av selskapene er hjørnesteinsbedrifter. En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

### Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”*

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 Oslo

Besøksadresse:  
Se [www.skatteetaten.no](http://www.skatteetaten.no)  
Org.nr: 996250318  
E-post: [skatteetaten.no/sendepost](mailto:skatteetaten.no/sendepost)

Sentralbord  
800 80 000  
Telefaks  
22 17 08 60



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt  
*seniorrådgiver*  
Rettsavdelingen, foretaksskatt  
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer*



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt  
*seniorrådgiver*  
Rettsavdelingen, foretaksskatt  
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer*



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-Post: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

To generalforsamlingen of Vikaåne Kraftverk AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### Report on the Audit of the Financial Statements

#### *Opinion*

We have audited the financial statements of Vikaåne Kraftverk AS, showing a profit of EUR 506 598. The financial statements which comprise the balance sheet as at December 31<sup>st</sup> 2022, and the statement of income (and statement of cash flows) and for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, (or give a true and fair view of) the financial position of Vikaåne Kraftverk AS at December 31<sup>st</sup> 2022, and (of) its financial performance (and its cash flows) for the year then ended in with the Norwegian accounting act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

#### *Basis for Opinion*

We conducted our audit in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, included International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### *Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements*

The Board of Directors (the management) are responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



## ECHAS REVISJON AS

---

### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

#### *Opinion on Registration and Documentation*

Based on our audit of the financial statements as described above, and control procedures we have considered necessary in accordance with the International Standard on Assurance Engagements (ISAE) 3000, «Assurance Engagements Other than Audits or Reviews of Historical Financial Information», it is our opinion that management has fulfilled its duty to produce a proper and clearly set out registration and documentation of the Company's accounting information in accordance with the law and bookkeeping standards and practices generally accepted in Norway.

Slependen, May 10th 2023

**Echas Revision AS**

  
Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



**Annual Report 2022**  
**Lhi Solarwind Hydro Vikaåne 2644 AS**

Revenue statement  
Balance sheet  
Notes to the Accounts



Org.no.: 991 936 521



## REVENUE STATEMENT EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2022	2021
Revenue		834 651	243 586
<b>Total income</b>		<b>834 651</b>	<b>243 586</b>
Raw materials and consumables used		0	2 901
Depreciation and amortisation expenses	3	33 792	33 795
Other expenses	2	229 944	73 590
<b>Total expenses</b>		<b>263 736</b>	<b>110 286</b>
<b>Operating profit</b>		<b>570 915</b>	<b>133 300</b>
<b>FINANCIAL INCOME AND EXPENSES</b>			
Interest income from group companies		237	138
Other financial income		139	5 532
Interest expense to group companies	5	9 551	9 551
Other interest expenses		4	1 334
Other financial expenses		7 344	105
<b>Net financial items</b>		<b>-16 523</b>	<b>-5 321</b>
Net profit before tax		554 392	127 978
Income tax expense	4	47 794	0
<b>Net profit after tax</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>Net profit or loss</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>
<b>ATTRIBUTABLE TO</b>			
Intra-group contribution given		118 119	0
Other equity		388 479	127 978
<b>Total</b>		<b>506 598</b>	<b>127 978</b>



### BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

ASSETS	Note	2022	2021
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
<b>PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT</b>			
Buildings and land		1 031 831	1 050 281
Machinery and equipment		441 805	457 147
<b>Total property, plant and equipment</b>	<b>3</b>	<b>1 473 637</b>	<b>1 507 428</b>
<b>NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS</b>			
Loan to group companies	5	750 000	0
<b>Total non-current financial assets</b>		<b>750 000</b>	<b>0</b>
<b>Total non-current assets</b>		<b>2 223 637</b>	<b>1 507 428</b>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
<b>DEBTORS</b>			
Other short-term receivables	5	236 820	192 041
<b>Total receivables</b>		<b>236 820</b>	<b>192 041</b>
Cash and cash equivalents	8	203 132	322 702
<b>Total current assets</b>		<b>439 952</b>	<b>514 743</b>
<b>Total assets</b>		<b>2 663 589</b>	<b>2 022 172</b>



## BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2022	2021
<b>PAID-IN CAPITAL</b>			
Share capital		76 813	76 813
Share premium reserve		428 995	428 995
<b>Total paid-up equity</b>		<b>505 808</b>	<b>505 808</b>
<b>RETAINED EARNINGS</b>			
Other equity		806 734	418 255
<b>Total retained earnings</b>		<b>806 734</b>	<b>418 255</b>
<b>Total equity</b>	<b>6</b>	<b>1 312 542</b>	<b>924 063</b>
<b>LIABILITIES</b>			
Deferred tax	4	14 478	0
<b>OTHER NON-CURRENT LIABILITIES</b>			
Other non-current liabilities	5, 7	1 064 447	1 064 447
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>1 064 447</b>	<b>1 061 263</b>
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Trade payables		16 548	1 061
Public duties payable	5	3 982	6 343
Dividends		151 435	0
Other current liabilities		100 157	19 890
<b>Total current liabilities</b>		<b>272 122</b>	<b>36 845</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>1 351 047</b>	<b>1 098 108</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>2 663 589</b>	<b>2 022 172</b>

10.05.2023

The board of Lhi Solarwind Hydro Vikaåne 2644 AS

Franz Josef Unterbichler  
chairman of the board

Markus Bernhard Nolte  
member of the board

Susanne Heisig  
member of the board

Stig-Martin Braate  
general Manager



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

### Note 1 Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

#### FUNCTIONAL CURRENCY AND PRESENTATION CURRENCY

The functional currency and presentation currency is EUR. Transactions in foreign currency are translated to functional currency using the exchange rate at the date of the transaction.

#### OPERATING REVENUES

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are posted to income as they are delivered.

#### TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

#### CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

#### CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

#### RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

### Note 2 - Remuneration

The company leases services and does not have employees. Pension schemes is therefore not required.



**NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022**

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

**Note 3 Non-current assets**

	<b>Buildings and land</b>	<b>Plant and machinery</b>	<b>Total</b>
Purchase cost as of 01.01.22	1 236 349	611 905	1 848 254
= <b>Acquisition cost 31.12.22</b>	<b>1 236 349</b>	<b>611 905</b>	<b>1 848 254</b>
Accumulated depreciation 31.12.22	204 517	170 100	374 617
= <b>Book value 31.12.22</b>	<b>1 031 832</b>	<b>441 805</b>	<b>1 473 637</b>
This year's ordinary depreciations	18 453	15 342	33 795
Economic life	67 years	25-40 years	



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

### Note 4 - Tax

<b>This year's tax expense</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Entered tax on ordinary profit/loss:		
Payable tax	33 316	0
Change in deferred tax advantage	14 478	0
<b>Tax expense on ordinary profit/loss</b>	<b>47 794</b>	<b>0</b>
Taxable income:		
Ordinary profit/loss before tax	554 392	127 978
Changes temporary differences	-1 861	-2 074
Change og principle	0	105 867
Use of loss carry forward	-306 180	-215 659
Made a group contribution	-151 435	
Currency change	-94 916	-16 112
<b>Taxable income</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
<b>Total payable tax in the balance</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

The tax effect on temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Differences</b>
Tangible fixed assets	65 809	67 309	1 500
<b>Total</b>	<b>65 809</b>	<b>67 309</b>	<b>1 500</b>
Accumulated loss to be brought forward	0	-322 272	-322 272
Not included in the deferred tax calculation	0	254 963	254 963
<b>Basis for calculation of deferred tax</b>	<b>65 809</b>	<b>0</b>	<b>65 809</b>
<b>Deferred tax / deferred tax assets</b>	<b>14 478</b>	<b>0</b>	<b>14 478</b>
	22,00 %	22,00 %	

**Deferred tax asset is not booked to the balance sheet.**



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

### LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

#### Note 5 - Group

Vikaåne Kraftverk AS is own 100 % by BE Portfolio AS. In accordance with generally accepted accounting principles for small enterprises, no consolidated accounts are prepared.

#### Inter-company items between companies in the group

	2022	2021
Intra-Group interest expenses - BE Portfolio AS	9 551	9 551
<b>Interest expenses</b>	<b>9 551</b>	<b>9 551</b>
Long-term receivables within group - Tikraft AS		
<b>Long-term receivables</b>	<b>750 000</b>	
Loan from company within the same group- BE Portfolio AS	1 064 447	1 064 447
<b>Long term debt</b>	<b>1 064 447</b>	<b>1 064 447</b>
Other short term receivables within group - Tikraft AS	234 914	190 526
<b>Other short-term receivables</b>	<b>234 914</b>	<b>190 526</b>
Other short-term liabilities within group - Tikraft AS - VAT	3 982	6 343
<b>Other short-term liabilities</b>	<b>3 982</b>	<b>6 343</b>

Tikraft AS has entered into a cashpool scheme together with BE Portfolio AS and subsidiaries. Short term receivables is part of this cashpool.

#### Note 6 - Shareholders

The companies share capital are NOK 723 000, consisting 100 000 shares value NOK 7,23.

All shares have the same rights in the company.

Ownership structure	Amount	Ownership
BE Portfolio AS	100 000	100 %

Changes in equity:	Share-capital	Share premium reserve	Other equity	Total
Equity 01.01.	76 813	428 995	418 255	924 063
Intra-group contribution given			-118 119	-118 119
Profit this year	0	0	506 598	506 598
<b>Equity 31.12</b>	<b>76 813</b>	<b>428 995</b>	<b>806 733</b>	<b>1 312 542</b>



## NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VIKÅÅNE 2644 AS

### Note 7 - Long term liabilities

	2022	2021
Long term liabilities within group companies	1 064 447	1 064 447

The long-term debt is loan from the parent company BE Portfolio AS and TiKraft AS. The loan is via LHI SolarWind Beteiligungs GmbH where TiKraft AS stands as a direct borrower, but where the loan is channeled forward to Grønlielva Kraftverk AS. Interest rate is 4% p.a.

### Note 8 Bank deposits

Funds standing on the tax deduction account (restricted funds) are NOK 0.



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-Post: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

To generalforsamlingen of Vikaåne Kraftverk AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### Report on the Audit of the Financial Statements

#### *Opinion*

We have audited the financial statements of Vikaåne Kraftverk AS, showing a profit of EUR 506 598. The financial statements which comprise the balance sheet as at December 31<sup>st</sup> 2022, and the statement of income (and statement of cash flows) and for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, (or give a true and fair view of) the financial position of Vikaåne Kraftverk AS at December 31<sup>st</sup> 2022, and (of) its financial performance (and its cash flows) for the year then ended in with the Norwegian accounting act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

#### *Basis for Opinion*

We conducted our audit in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, included International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### *Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements*

The Board of Directors (the management) are responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



## ECHAS REVISJON AS

---


### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

#### *Opinion on Registration and Documentation*

Based on our audit of the financial statements as described above, and control procedures we have considered necessary in accordance with the International Standard on Assurance Engagements (ISAE) 3000, «Assurance Engagements Other than Audits or Reviews of Historical Financial Information», it is our opinion that management has fulfilled its duty to produce a proper and clearly set out registration and documentation of the Company's accounting information in accordance with the law and bookkeeping standards and practices generally accepted in Norway.

Slependen, May 10th 2023

**Echas Revisjon AS**

  
Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING