



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 004 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Arne Olav Lund A/S  
Forretningsadresse: Ringdalskogen 103  
3270 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hedvald Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	389 108 971	361 979 786
Annen driftsinntekt		4 393 284	1 157 182
<b>Sum inntekter</b>		<b>393 502 255</b>	<b>363 136 968</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 3	206 143 473	187 765 675
Lønnskostnad	4	101 530 419	95 920 000
Avskrivning av driftsmidler	5	10 990 286	9 406 755
Annen driftskostnad	4, 5	53 260 575	51 593 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 924 753</b>	<b>344 685 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 577 502</b>	<b>18 451 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		974 132	391 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>974 132</b>	<b>391 698</b>
Annen rentekostnad		1 371 561	1 433 729
Annen finanskostnad		103 150	23 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 474 711</b>	<b>1 457 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 578</b>	<b>-1 065 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 076 923</b>	<b>17 385 842</b>
Skattekostnad på resultat	6	4 639 946	3 826 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte			25 115 319
Avgitt konsernbidrag		14 292 964	2 964 889
Avsatt til annen egenkapital		2 144 013	
Overført fra annen egenkapital			-14 521 136
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 513 364	1 524 996
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	49 815 486	51 758 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 328 849</b>	<b>53 283 636</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 328 849</b>	<b>53 283 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		507 006
<b>Sum varer</b>			<b>507 006</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 8, 9	74 346 232	83 231 732
Andre kortsiktige fordringer		1 606 341	296 231
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 952 574</b>	<b>83 527 963</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 10	93 887 142	14 440 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 887 142</b>	<b>14 440 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 839 716</b>	<b>98 475 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>224 168 566</b>	<b>151 759 153</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 11	670 000	670 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 000</b>	<b>670 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	48 679 653	46 535 640
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 679 653</b>	<b>46 535 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>49 349 653</b>	<b>47 205 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	19 054 099	18 445 502
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 054 099</b>	<b>18 445 502</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 133 987	34 799 740
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 133 987</b>	<b>34 799 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 188 086</b>	<b>53 245 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	10 192 393	
Leverandørgjeld	8	53 380 993	9 077 081
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		18 072 966	14 038 786
Kortsiktig konserngjeld	8	18 324 313	3 801 140
Annen kortsiktig gjeld	2, 12	36 660 162	24 391 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 630 827</b>	<b>51 308 270</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		174 818 913	104 553 512
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>224 168 566</b>	<b>151 759 153</b>



**Årsregnskap 2023**  
**Arne Olav Lund A/S**



## Resultatregnskap

Arne Olav Lund A/S

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	389 108 971	361 979 786
Annen driftsinntekt		4 393 284	1 157 182
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>393 502 255</b>	<b>363 136 968</b>
Varekostnad	2, 3	206 143 473	187 765 675
Lønnskostnad	4	101 530 419	95 920 000
Avskrivning av driftsmidler	5	10 990 286	9 406 755
Annen driftskostnad	4, 5	53 260 575	51 593 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>371 924 753</b>	<b>344 685 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 577 502</b>	<b>18 451 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		974 132	391 698
Annen rentekostnad		1 371 561	1 433 729
Annen finanskostnad		103 150	23 273
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-500 578</b>	<b>-1 065 304</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 076 923</b>	<b>17 385 842</b>
Skattekostnad på resultat	6	4 639 946	3 826 770
<b>Årsresultat</b>		<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	25 115 319
Avsatt konsernbidrag		14 292 964	2 964 889
Avsatt til annen egenkapital		2 144 013	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 521 136
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>16 436 977</b>	<b>13 559 072</b>



## Balanse Arne Olav Lund A/S

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 513 364	1 524 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	49 815 486	51 758 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 328 849</b>	<b>53 283 636</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 328 849</b>	<b>53 283 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	507 006
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>507 006</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 8, 9	74 346 232	83 231 732
Andre kortsiktige fordringer		1 606 341	296 231
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 952 574</b>	<b>83 527 963</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 10	93 887 142	14 440 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>93 887 142</b>	<b>14 440 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 839 716</b>	<b>98 475 517</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>224 168 566</b>	<b>151 759 153</b>



**Balanse**  
Arne Olav Lund A/S

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	670 000	670 000
Sum innskutt egenkapital		<u>670 000</u>	<u>670 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	48 679 653	46 535 640
Sum opptjent egenkapital		<u>48 679 653</u>	<u>46 535 640</u>
Sum egenkapital	7	<u>49 349 653</u>	<u>47 205 640</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	6	19 054 099	18 445 502
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>19 054 099</u>	<u>18 445 502</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 133 987	34 799 740
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 133 987</u>	<u>34 799 740</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	10 192 393	0
Leverandørgjeld	8	53 380 993	9 077 081
Skyldig offentlige avgifter		18 072 966	14 038 786
Kortsiktig konserngjeld	8	18 324 313	3 801 140
Annen kortsiktig gjeld	2, 12	36 660 162	24 391 264
Sum kortsiktig gjeld		<u>136 630 827</u>	<u>51 308 270</u>
Sum gjeld		<u>174 818 913</u>	<u>104 553 512</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>224 168 566</u>	<u>151 759 153</u>

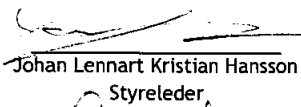


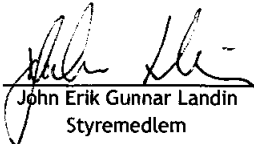
## Balanse

Arne Olav Lund A/S

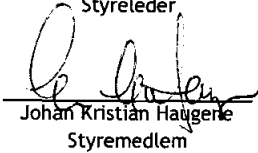
Larvik, 02.04.2024

Styret i Arne Olav Lund A/S

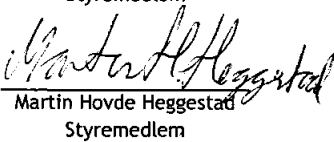
  
Johan Lennart Kristian Hansson  
Styreleder

  
John Erik Gunnar Landin  
Styremedlem

  
Anders Bøhler Høvik  
Styremedlem

  
Johan Kristian Haugene  
Styremedlem

  
Bjørn Kristian Solberg  
Styremedlem

  
Martin Hovde Heggstad  
Styremedlem

  
Martin Olof Anders Ohlsson  
Styremedlem

  
Erlend Guttormsen Bjordal  
Styremedlem

  
Erik Hedvold Nilsen  
Daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Indirekte kontantstrøm

Arne Olav Lund A/S

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		21 076 923	17 385 742
Periodens betalte skatt		0	-7 694 099
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 179 390	-1 157 182
Ordinære avskrivninger		10 990 286	9 406 755
Endring i varelager		507 006	354 299
Endring i kundefordringer		8 885 500	-28 500 485
Endring i leverandørgjeld		44 303 912	-13 735 481
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-2 498 265
Endring i andre tidsavgrensingsposter		14 993 058	52 311 387
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>99 577 295</b>	<b>25 872 670</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 576 800	1 407 980
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 678 000	-495 987
Utbetalinger ved kjøp av leasede anleggsmidler		-6 755 000	-29 389 933
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-10 856 200</b>	<b>-28 477 940</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Endring rentebærende gjeld		-5 473 360	12 982 699
Utbetalinger av utbytte		0	-35 115 319
Utbetalinger av konsernbidrag		-3 801 140	-1 167 890
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-9 274 500</b>	<b>-23 300 510</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		79 446 595	-25 905 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		14 440 547	40 346 327
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>93 887 142</b>	<b>14 440 547</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans i beholdning.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen.



## Noter til regnskapet 2023

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og ført netto. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og service-perioden.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Selskapet deltar i en konsernkontoordning. Saldo på konsernkontoen er ført som Bankinnskudd.

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

### Note 2 Anleggskontrakter

	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	417 814 620	467 561 819
Kostnader på igangværende prosjekter	-340 111 489	-392 085 231
Netto resultat på igangværende prosjekter	77 703 131	75 476 588
Opptjent, ikke fakturerte inntekt på tilvirkningskontrakter	14 864 433	
Fakturert, ikke opptjent inntekt på tilvirkningskontrakter	36 204 631	
Netto balanseførte tilvirkningskontrakter	21 340 198	

Selskapet har ett tapsprosjekt ved utgangen av 2023 og verdien av gjenstående produksjon er kr. 282 834.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Varer

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	0	385 000
Innkjøpte handelsvarer	0	122 006
Sum	0	507 006

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurante varer.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	79 004 867	78 005 134
Arbeidsgiveravgift	13 391 119	11 455 858
Pensjonskostnader	5 648 706	5 196 108
Andre ytelser	3 485 727	1 262 899
Sum	101 530 419	95 920 000

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 118 109

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og feriepenger	1 902 209	0
Styrehonorar	0	20 000
Bonus	15 000	0
Annen godtgjørelse	209 804	0
Sum	2 127 013	20 000

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning (fom 2010). Den nye ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. Den ansatte kan velge å ta ut den nye ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks-pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen.

Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen, og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

Ansatte får utbetalt bonus basert på årets resultat før skatt. Alle ansatte med lik stillingsprosent mottar samme bonus.

Daglig leder har ved opphør av stilling, og dette ikke skyldes misligheter fra DL side, krav på den lønn han har på fratredelsestidspunkt i 12 måneder etter fratredelse. Ordinær oppsigelsestid er 6 måneder. DL har i tillegg 12 måneders konkurranseklausul med rett til kompensasjon om den gjøres gjeldende.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr131 387,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	95 387
Andre tjenester	36 000
Akonto neste år	0
Sum honorar til revisor	131 387



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Vare- og lastebiler	Kunst	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	5 401 094	3 572 733	346 528	81 265 225	90 585 580
Tilgang	5 099 566	2 428 165		5 771 779	13 299 510
Avgang	-63 500	-2 428 165		-309 170	-2 800 835
Anskaffelseskost 31.12	10 437 160	3 572 733	346 528	86 727 834	101 084 255
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-5 923 796	-3 180 404		-37 651 206	-46 755 406
Balansført verdi 31.12	4 513 364	392 329	346 528	49 076 628	54 328 849
Årets avskrivninger	894 004	341 998		9 754 284	10 990 286
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	3-8 år	2-8 år		3-8 år	

Bokført verdi av balansførte leieavtaler for maskiner og produksjonsutstyr (finansiell leasing) er kr 34 481 287 pr. 31.12.2023. Bokført verdi av leasingforpliktelser med pant i maskiner og produksjonsutstyr utgjør kr 23 079 341 og øvrig driftsmiddelrelatert gjeld til kredittinstitusjoner er 6 247 039.

#### Kostnadsført leie av ikke balansførte driftsmidler

Kostnadsført leie av husleie/tomt utgjorde for 2023 kr 3 489 633, og kostnadsført leie maskiner etc. utgjorde for 2022 kr 9 143 646.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 031 349	836 251
Endring i utsatt skattefordel	608 597	2 990 519
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 639 946</b>	<b>3 826 770</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 076 923	17 385 842
Permanente forskjeller	13 739	8 568
Endring i midlertidige forskjeller	-2 766 349	-13 593 267
Avgitt konsernbidrag	-18 324 313	-3 801 140
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 031 349	836 251
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 031 349	-836 251
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 144 035	2 413 516	269 481
Tilvirkningskontrakter	77 703 131	75 476 588	-2 226 543
Fordringer	-1 000 000	-1 000 000	0
Balanseførte leieavtaler	11 401 946	10 566 051	-835 895
Gevinst - og tapskonto	106 428	133 036	26 608
Avsetninger mv	-3 746 000	-3 746 000	0
<b>Sum</b>	<b>86 609 541</b>	<b>83 843 191</b>	<b>-2 766 349</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>86 609 541</b>	<b>83 843 191</b>	<b>-2 766 349</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>19 054 099</b>	<b>18 445 502</b>	<b>-608 597</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.23	670 000	46 535 640	47 205 640
Årets resultat		16 436 977	16 436 977
Avgitt konsernbidrag		-14 292 964	-14 292 964
Pr 31.12	670 000	48 679 653	49 349 653

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	93 886 956	0
Kundefordring Peab Anlegg AS	791 776	0
Kundefordring PEAB T113 AS	376 950	0
Sum fordringer	95 055 682	0
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konserngjeld	0	0
Skyldig konsernbidrag	18 324 313	3 801 140
Leverandørgjeld Peab Anlegg AS	1 986 622	0
Leverandørgjeld Peab Support AS	197 550	0
Leverandørgjeld Peab Support AB	180 593	0
Sum gjeld	20 689 078	3 801 140

### Note 9 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer	75 346 232	75 642 232
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0	8 589 500
Avsetning til tap	-1 000 000	-1 000 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	74 346 232	83 231 732



## Noter til regnskapet 2023

### Note 10 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	0	3 490 390
Skyldig skattetrekk utgjør	3 753 055	3 444 640

Selskapet har stillet bankgaranti på kr 6 000 000 til dekning av skyldig skattetrekk pr. 31.12.2023. Arne Olav Lund AS har pr. 31.12.2023 ingen bundne skattetrekkmidler.

### Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	6,7	670 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Peab Anlegg AS	90 400	90,4 %
Thl Invest AS	2 400	2,4 %
Søndre Odberg AS	2 400	2,4 %
D. Evensen Invest AS	2 400	2,4 %
Sjøtrollet AS	2 400	2,4 %
Sum	100 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 12 Avsetning til forpliktelser

Det er foretatt garantiavsetning med 1 % av omsetningen. Avsetningen for 2023 utgjør kr 3 746 000 og anses tilstrekkelig for å dekke mulige garantiarbeider.



# Arne Olav Lund

## Årsberetning 2023

### Virksomhetens art og hvor/hvordan den drives

ARNE OLAV LUND A/S er et entreprenørselskap med hovedsatsning innen følgende arbeidsområder:

VEI-, VANN- OG AVLØPSANLEGG  
GRUNNARBEIDER FOR BYGG  
STØTTEMURER I LARVIKITT  
KAI- OG HAVNEANLEGG

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Larvik, men det utføres oppdrag over hele Østlandet.

### Redegjørelse for årsregnskapet, inntjening og finansielle stilling

Årsregnskapet for 2023 viser en omsetning på 393,5 mkr mot 363,1 mkr i 2022 og et resultat før skatt på 21,0 mkr mot 17,4 mkr i 2022. Pr. 31.12.23 viser regnskapet en egenkapital på 49,3 mkr mot 47,2 mkr pr. 31.12.2022 og en egenkapitalandel på 22,0 % i 2023 mot 31,1 % i 2022.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var 99,6 mkr i 2023 mot 25,9 mkr i 2022. Forskjellen mellom driftsresultatet (21,6 mkr i 2023) og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes i hovedsak endringer i andre tidsavgrensingsposter for opparbeidet, ikke fakturert inntekt, endring i kundefordringer og økt leverandørgjeld.

Utover hva som fremgår av årsregnskapet, er styret ikke kjent med forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling. Det er ingen poster i årsregnskapet det knytter seg spesiell usikkerhet til.

Selskapet har i løpet av året ikke hatt kostnader knyttet til forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Morselskapet Peab AB har styreansvarsforsikring som gjelder hele konsernet. Forsikringen gjelder alle styremedlemmer, og dekker blant annet personlig betalingsansvar for økonomisk skade og juridiske kostnader, der kravet ikke er begrunnet i kriminelle handlinger.

### Framtidsutsikter og fortsatt drift

Ordreserven ved utgangen av 2023 er fortsatt god, og det er fremdeles et aktivt marked for vår virksomhet. Konkurransen om oppdragene er økende på grunn av nedgangstider i flere segmenter i bransjen, men vi forventer at vi også i 2024 vil ha en portefølje med normal fortjeneste.

Fokus på godt arbeidsmiljø, kostnader, rasjonell drift på våre anlegg samt kontinuerlige forbedringer/forenklinger av administrative rutiner vil også i 2024 være prioriterte områder.

Hoveddelen av selskapets oppdrag er mot det offentlige, og der mot en sektor som er selvfinansierende gjennom kommunale vann- og avløpsgebyrer. Langsiktige kontrakter, med varighet over 1 år, for offentlige byggherrer har også normal indeksregulering av prisnivå. Prisveksten i forbindelse med energikrisen er derfor først og fremst en utfordring for lønnsomheten når prisene vokser raskt og kortvarige kontrakter ikke har bestemmelser om indeksregulering.

Styret bekrefter at det ikke hersker usikkerhet som gjelder fortsatt drift, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.



## **Finansiell risiko**

### *Markedsrisiko*

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser, da innkjøp og varekostnader hovedsakelig er i norske kroner. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler knyttet til valutarisiko.

### *Kreditrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Brutto kreditrisiko på balansedagen utgjør totalt 75 mkr.

### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Likviditetsgraden er 1,2 i 2023 mot 1,9 i 2022. Selskapet deltar i PEAB konsernets konsernkontoordning.

## **Arbeidsmiljø**

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant ansatte. I 2023 har det totale sykefraværet vært på 3,9 % (3,2 % for 2022) i forhold til normal arbeidstid. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen er god. Det har i 2023 vært registrert 267 HMS-hendelser, men ingen personskader med fravær.

Arne Olav Lund AS har i forbindelse med strategiprosess i 2021 satt et mål om å øke kvinneandelen til minst 10% innen 5 år. I administrasjonen er det per i dag ansatt 3 kvinner og 8 menn, og det er ansatt 3 kvinner og 104 menn ute på anleggene.

I Arne Olav Lund AS sitt styre er det 8 menn. Selskapet omfattes av de nye reglene om kjønnsbalanse i norske styrever og vil i løpet av 2024 arbeide målrettet for å forberede og tilrettelegge i tråd med de nye kravene til styrets kjønns sammensetning.

Selskapets personalpolitikk er i tråd med diskrimineringsloven og det har gjennom 2023 blitt jobbet for å forebygge diskriminering. Dette har vært tema på ledersamlinger, allmannamøte og i enkelte prosjekter. Forskjellsbehandling pga. etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, og livssyn aksepteres ikke i vårt selskap.

## **Resultatdisponering**

Årets resultat viser et overskudd på kr 16 436 977. Styret foreslår et konsernbidrag på kr 14 292 964, og at kr 2 144 013 overføres til annen egenkapital.

## **Ytre miljø**

Selskapets påvirkning på det ytre miljø kommer i hovedsak fra maskin- og bilparkens utslipp til luft. Arne Olav Lund AS jobber målrettet mot å redusere disse virkningene og har gjennom 2023 faset inn flere nullutslipps maskiner og biler. Selskapet ble sertifisert som miljøfyrtårn i mars 2013 og oppfyller Miljøfyrtårnets strenge krav til arbeidsmiljø, innkjøp, energi, transport, avfall og utslipp. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## **Åpenhetsloven**

Selskapet har i 2023 blitt innlemmet i morselskapets innkjøpsorganisasjon, og dekkes dermed av morselskapets redegjørelse for aktsomhetsvurderinger og kartlegging av produksjons- og leverandørkjeder. Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger samt hvordan vi jobber med Åpenhetsloven finnes på <https://peab.no/barekraft/apenhetsloven/>.



Larvik, 02.04.2024.

I styret for **ARNE OLAV LUND A/S**

Erlend Guttormsen Bjordal  
Styremedlem

Johan Lennart Kristian Hansson  
Styreleder

Martin Olof Anders Ohlsson  
Styremedlem

John Erik Gunnar Landin  
Styremedlem

Anders Bøhler Høvik  
Styremedlem

Johan Kristian Haugene  
Styremedlem

Bjørn Kristian Solberg  
Styremedlem

Martin Hovde Heggstad  
Styremedlem

Erik Hedvald Nilsen  
Daglig leder





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arne Olav Lund A/S

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arne Olav Lund A/S som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 28. februar 2023.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Building a better  
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. april 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anja Maan  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Arne Olav Lund A/S 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: 7L6B7-2ZDYC-IZO31-SEDJC-GWTEF-FCCEA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Maan, Anja

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-370042

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-26 10:46:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7L687-2ZDYC-I2031-SEDJC-GWTEF-FCCEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>