



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRERED BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundnesneset 23
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			7 351
Annen driftskostnad	1	5 266	5 413
Sum kostnader		5 266	12 764
Driftsresultat		-5 266	-12 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Annen rentekostnad		7 562	284
Sum finanskostnader		7 562	284
Netto finans		-7 551	-273
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 817	-13 037
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-2 820	-4 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 997	-8 944
Årsresultat		-9 997	-8 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 997	-8 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 997	-8 944
Sum overføringer og disponeringer		-9 997	-8 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	6 913	4 093
Sum immaterielle eiendeler		6 913	4 093
Sum anleggsmidler		6 913	4 093
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 697	24 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 697	24 314
Sum omløpsmidler		38 697	24 314
SUM EIENDELER		45 610	28 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	18 941	8 944
Sum opptjent egenkapital		-18 941	-8 944
Sum egenkapital		5 489	15 486
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	40 121	12 921
Sum kortsiktig gjeld		40 121	12 921
Sum gjeld		40 121	12 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 610	28 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294886

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRERED BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øya 19
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 715 890
INNHERRED BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			7 351
Annen driftskostnad	1	5 266	5 413
Sum kostnader		5 266	12 764
Driftsresultat		-5 266	-12 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Annen rentekostnad		7 562	284
Sum finanskostnader		7 562	284
Netto finans		-7 551	-273
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 817	-13 037
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-2 820	-4 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 997	-8 944
Årsresultat		-9 997	-8 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 997	-8 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 997	-8 944
Sum overføringer og disponeringer		-9 997	-8 944



Organisasjonsnr: 922 715 890
INNHERRED BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	6 913	4 093
Sum immaterielle eiendeler		6 913	4 093
Sum anleggsmidler		6 913	4 093
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	38 697	24 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 697	24 314
Sum omløpsmidler		38 697	24 314
SUM EIENDELER		45 610	28 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	18 941	8 944
Sum opptjent egenkapital		-18 941	-8 944
Sum egenkapital		5 489	15 486
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	40 121	12 921
Sum kortsiktig gjeld		40 121	12 921
Sum gjeld		40 121	12 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 610	28 407



Organisasjonsnr: 922 715 890
INNHERRED BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Berge	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Innherred Boligutvikling AS**

Organisasjonsnr. 922715890

Utarbeidet av:



Klepp Regnskap as

Autorisert regnskapsførerselskap
7670 INDERØY
Organisasjonsnr. 980397599



Innherred Boligutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 20	mar-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	7 351
Annen driftskostnad	1	5 266	5 413
Sum driftskostnader		5 266	12 764
DRIFTSRESULTAT		(5 266)	(12 764)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 562	284
Sum finanskostnader		7 562	284
NETTO FINANSPOSTER		(7 551)	(273)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 817)	(13 037)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(2 820)	(4 093)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 997)	(8 944)
ÅRSRESULTAT		(9 997)	(8 944)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(9 997)	(8 944)
SUM OVERF. OG DISP.		(9 997)	(8 944)

Årsregnskap for Innherred Boligutvikling AS

Organisasjonsnr. 922715890



Innherred Boligutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	6 913	4 093
Sum immaterielle eiendeler		6 913	4 093
SUM ANLEGGSMIDLER		6 913	4 093
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 697	24 314
SUM OMLØPSMIDLER		38 697	24 314
SUM EIENDELER		45 610	28 407
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	(18 941)	(8 944)
Sum opptjent egenkapital		(18 941)	(8 944)
SUM EGENKAPITAL		5 489	15 486
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	40 121	12 921
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 121	12 921
SUM GJELD		40 121	12 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 610	28 407

Verdal 03.05.2021

Tore Berge



Innherred Boligutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ikke opprettet otp-ordning.

Selskapet har frivillig fravalgt revisjon.

Styret har ikke mottatt honorar i løpet av året.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Tore Berge	30 100,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-14 514	15 486
Anvendt til årsresultat		-9 997	-9 997

Noter for Innherred Boligutvikling AS

Organisasjonsnr. 922715890



Innherred Boligutvikling AS

Noter 2020

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.20.

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener fortsatt drift er tilstede på tross av at store deler av aksjekapitalen er tapt pr 31.12.20. Det er planer om aktivitet i selskapet fra 2021 som vil generere omsetning og bedring i egenkapitalen.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består i sin helhet av kortsiktig gjeld til aksjonær.