



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 639 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDELI BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Kristoffer Ødeli
Fagerliveien 30
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Ødeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 121 631	2 901 590
Annen driftsinntekt		-3 851	
Sum inntekter		3 117 780	2 901 590
Kostnader			
Varekostnad		1 374 106	1 524 111
Lønnskostnad	2	963 810	734 360
Avskrivning	5	33 553	16 485
Annen driftskostnad	2	421 313	261 788
Sum kostnader		2 792 782	2 536 744
Driftsresultat		324 998	364 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		825	442
Sum finansinntekter		825	442
Annen finanskostnad		14 965	
Sum finanskostnader		14 965	
Netto finans		-14 140	442
Ordinært resultat før skattekostnad		310 858	365 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	68 404	80 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 454	284 925
Årsresultat		242 454	284 925
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	242 454	284 925
Sum overføringer og disponeringer		242 454	284 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	394 800	52 204
Sum varige driftsmidler		394 800	52 204
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		19 204	11 280
Sum finansielle anleggsmidler		19 204	11 280
Sum anleggsmidler		414 004	63 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 425	19 487
Andre fordringer		6 589	2 450
Sum fordringer		8 014	21 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 207 547	800 749
Sum omløpsmidler		1 215 561	822 686
SUM EIENDELER		1 629 565	886 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	738 674	496 220
Sum opptjent egenkapital		738 674	496 220
Sum egenkapital		768 674	526 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 592	
Sum avsetninger for forpliktelser		14 592	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		393 681	
Sum annen langsiktig gjeld		393 681	
Sum langsiktig gjeld		408 273	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 875	94 894
Betalbar skatt	3	53 812	80 363
Skyldige offentlige avgifter		61 540	117 092
Annen kortsiktig gjeld		274 391	67 601
Sum kortsiktig gjeld		452 618	359 950
Sum gjeld		860 891	359 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 565	886 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644459

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 639 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDELI BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Kristoffer Ødeli
Fagerliveien 30
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Ødeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 639 663
ØDELI BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 121 631	2 901 590
Annen driftsinntekt		-3 851	
Sum inntekter		3 117 780	2 901 590
Kostnader			
Varekostnad		1 374 106	1 524 111
Lønnskostnad	2	963 810	734 360
Avskrivning	5	33 553	16 485
Annen driftskostnad	2	421 313	261 788
Sum kostnader		2 792 782	2 536 744
Driftsresultat		324 998	364 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		825	442
Sum finansinntekter		825	442
Annen finanskostnad		14 965	
Sum finanskostnader		14 965	
Netto finans		-14 140	442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		310 858	365 288
Skattekostnad på ordinært resultat	3	68 404	80 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 454	284 925
Årsresultat		242 454	284 925
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	242 454	284 925
Sum overføringer og disponeringer		242 454	284 925



Organisasjonsnr: 922 639 663
ØDELI BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 5		394 800	52 204
Sum varige driftsmidler		394 800	52 204

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		19 204	11 280
Sum finansielle anleggsmidler		19 204	11 280

Sum anleggsmidler		414 004	63 484
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 425	19 487
Andre fordringer		6 589	2 450
Sum fordringer		8 014	21 937

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 207 547	800 749
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 215 561	822 686
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 629 565	886 170
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	738 674	496 220
Sum opptjent egenkapital		738 674	496 220

Sum egenkapital		768 674	526 220
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 592	
Sum avsetninger for forpliktelse		14 592	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		393 681	
Sum annen langsiktig gjeld		393 681	
Sum langsiktig gjeld		408 273	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 875	94 894
Betalbar skatt	3	53 812	80 363
Skyldige offentlige avgifter		61 540	117 092
Annen kortsiktig gjeld		274 391	67 601
Sum kortsiktig gjeld		452 618	359 950
Sum gjeld		860 891	359 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 565	886 170



Organisasjonsnr: 922 639 663
ØDELI BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristoffer Ødeli	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	767104.00	592139.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	128355.00	94038.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16664.00	5720.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51687.00	42462.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	963810.00	734359.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 121 631	2 901 590
Annen driftsinntekt		-3 851	0
Sum driftsinntekter		<u>3 117 780</u>	<u>2 901 590</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 374 106	1 524 111
Lønnskostnad	2	963 810	734 360
Avskrivning	5	33 553	16 485
Annen driftskostnad	2	421 313	261 788
Sum driftskostnader		<u>2 792 782</u>	<u>2 536 744</u>
Driftsresultat		<u>324 998</u>	<u>364 846</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		825	442
Annen finanskostnad		14 965	0
Netto finansposter		<u>-14 140</u>	<u>442</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>310 858</u>	<u>365 288</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>68 404</u>	<u>80 363</u>
Årsresultat		<u>242 454</u>	<u>284 925</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>242 454</u>	<u>284 925</u>



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	394 800	52 204
Sum varige driftsmidler		<u>394 800</u>	<u>52 204</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		19 204	11 280
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 204</u>	<u>11 280</u>
Sum anleggsmidler		<u>414 004</u>	<u>63 484</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 425	19 487
Andre fordringer		6 589	2 450
Sum fordringer		<u>8 014</u>	<u>21 937</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 207 547</u>	<u>800 749</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 215 561</u>	<u>822 686</u>
Sum eiendeler		<u>1 629 565</u>	<u>886 170</u>



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	738 674	496 220
Sum opptjent egenkapital		738 674	496 220
Sum egenkapital		768 674	526 220
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	14 592	0
Sum avsetning for forpliktelser		14 592	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		393 681	0
Sum annen langsiktig gjeld		393 681	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		62 875	94 894
Betalbar skatt	3	53 812	80 363
Skyldige offentlige avgifter		61 540	117 092
Annen kortsiktig gjeld		274 391	67 601
Sum kortsiktig gjeld		452 618	359 950
Sum gjeld		860 891	359 950
Sum egenkapital og gjeld		1 629 565	886 170

31. desember 2022

Askim, 30. juni 2023

Kristoffer Ødeli

Daglig leder og styrets leder



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022
Lønninger	767 104
Arbeidsgiveravgift	128 355
Pensjonskostnader	16 664
Andre ytelser	51 687
Sum	<u>963 810</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	53 812	80 363
Endring utsatt skatt	14 592	0
Årets totale skattekostnad	<u>68 404</u>	<u>80 363</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	310 857	365 288
Permanente forskjeller	70	0
Endring i midlertidige forskjeller	-66 325	0
Årets skattegrunnlag	<u>244 602</u>	<u>365 288</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	53 812	80 363
Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	66 325	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>66 325</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	14 592	0



Ødeli Byggservice AS

Org.nr: 922 639 663

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	496 220	526 220
Årsresultat	0	242 453	242 453
Egenkapital 31.12.2022	30 000	738 673	768 673

Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	118 921	118 921
Tilgang kjøpte driftsmidler	420 000	420 000
Tilgang egentilvirk. driftsm.	-43 851	-43 851
Anskaffelseskost 31.12.2022	495 070	495 070
Akk.avskrivning 31.12.2022	-100 270	-100 270
Balanseført pr. 31.12.2022	394 800	394 800

Årets avskrivninger 33 553 33 553

Økonomisk levetid 5
Avskrivningsplan Lineær

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Kristoffer Ødeli	100	100 %