



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 772 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALITETSBYGG STRYN AS
Forretningsadresse: Riisevegen 18
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Fretheim Konstali-Lødemel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		7 462	6 268
Sum kostnader		7 462	6 268
Driftsresultat		-7 462	-6 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annan rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-83	1
Resultat før skattekostnad		-7 545	-6 267
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-7 545	-6 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 545	-6 267
Totalresultat		-7 545	-6 267
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-4 849	
Avsatt til annen egenkapital		-2 696	-6 267
Sum overføringer og disponeringar		-7 545	-6 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	50 400	50 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	50 400	50 400
Sum anleggsmiddel		50 400	50 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		-23 180	-15 779
Sum krav		-23 180	-15 779
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575	575
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		575	575
Sum omløpsmiddel		-22 605	-15 204
SUM EIGEDELAR		27 795	35 196
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7		2 696
Udekt tap		4 849	
Sum opptent egenkapital		-4 849	2 696
Sum egenkapital	5	25 151	32 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 644	2 500
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 644	2 500
Sum gjeld		2 644	2 500
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 795	35 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 446592

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 772 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALITETSBYGG STRYN AS
Forretningsadresse: Riisevegen 18
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jarle Fretheim Konstali-Lødemel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 772 630
KVALITETSBYGG STRYN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		7 462	6 268
Sum kostnader		7 462	6 268
Driftsresultat		-7 462	-6 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annan rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-83	1
Resultat før skattekostnad		-7 545	-6 267
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-7 545	-6 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 545	-6 267
Totalresultat		-7 545	-6 267
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-4 849	
Avsatt til annen egenkapital		-2 696	-6 267
Sum overføringer og disponeringar		-7 545	-6 267



Organisasjonsnr: 917 772 630
KVALITETSBYGG STRYN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	50 400	50 400
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	50 400	50 400
Sum anleggsmiddel		50 400	50 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		-23 180	-15 779
Sum krav		-23 180	-15 779
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		575	575
Sum bankinnskott,		575	575
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		-22 605	-15 204
SUM EIGEDELAR		27 795	35 196
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7		2 696
Udekt tap		4 849	



Sum opptent egenkapital		-4 849	2 696
Sum egenkapital	5	25 151	32 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 644	2 500
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 644	2 500
Sum gjeld		2 644	2 500
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 795	35 196



Organisasjonsnr: 917 772 630
KVALITETSBYGG STRYN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kvalitetsbygg Stryn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 772 630



RESULTATREGNSKAP

KVALITETSBYGG STRYN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		7 462	6 268
Sum driftskostnader		7 462	6 268
Driftsresultat		-7 462	-6 268
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		83	0
Resultat av finansposter		-83	1
Resultat før skattekostnad		-7 545	-6 267
Årsresultat	5	-7 545	-6 267
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-2 696	-6 267
Overført til udekket tap		4 849	0
Sum overføringer		-7 545	-6 267



BALANSE

KVALITETSBYGG STRYN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	50 400	50 400
Sum varige driftsmidler	3	50 400	50 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		50 400	50 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-23 180	-15 779
Sum fordringer		-23 180	-15 779
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575	575
Sum omløpsmidler		-22 605	-15 204
Sum eiendeler		27 795	35 196



BALANSE

KVALITETSBYGG STRYN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	2 696
Udekket tap		-4 849	0
Sum opptjent egenkapital		-4 849	2 696
Sum egenkapital	5	25 151	32 696
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 644	2 500
Sum kortsiktig gjeld		2 644	2 500
Sum gjeld		2 644	2 500
Sum egenkapital og gjeld		27 795	35 196

Styret i Kvalitetsbygg Stryn AS

Jarle Fretheim Konstali-Lødemel
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp).

Forbruksvarer

Innkjøpte varer til forbruk er vurdert til anskaffelseskost.

Driftsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivingsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår. Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt eller endring i utsatt skattefordel.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kvalitetsbygg Stryn AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Stryn kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Kvalitetsbygg Stryn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	117 600	117 600
= Anskaffelseskost 31.12.25	117 600	117 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	67 200	67 200
= Bokført verdi 31.12.25	50 400	50 400
Økonomisk levetid	7 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 545	-6 267
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 707	-9 634
Skattepliktig inntekt	-15 252	-15 901
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	19 572	11 865	-7 707
Sum	19 572	11 865	-7 707
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 237	-214 985	15 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	210 665	203 120	-7 545
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	2 696	32 696
Årets resultat				-7 545	-7 545
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-4 849	25 151

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVALITETSBYGG STRYN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Fretheim Konstali-Lødemel	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Fretheim Konstali-Lødemel	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -7 545 etter skatt, mot kr. -6 267 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.