



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 229 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		820 329	
Sum inntekter		820 329	
Kostnader			
Annen driftskostnad		371 343	269 970
Sum kostnader		371 343	269 970
Driftsresultat		448 986	-269 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 204 808	614 876
Sum finanskostnader		2 204 808	614 876
Netto finans		-2 204 808	-614 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 755 822	-884 846
Skattekostnad på resultat		-386 281	-194 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 369 541	-690 180
Årsresultat		-1 369 541	-690 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 369 541	-690 180
Totalresultat		-1 369 541	-690 180
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 369 541	-690 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 369 541	-690 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		88 467 286	62 265 131
Sum varige driftsmidler		88 467 286	62 265 131
Sum anleggsmidler		88 467 286	62 265 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 661 054	2 384 293
Sum fordringer		58 661 054	2 384 293
Sum omløpsmidler		58 661 054	2 384 293
SUM EIENDELER		147 128 340	64 649 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 375 062	3 375 062
Annen innskutt egenkapital		52 450 938	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 856 000	9 405 062
Sum egenkapital		55 856 000	9 405 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig konserngjeld		80 850 000	54 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 850 000	54 850 000
Sum langsiktig gjeld		80 850 000	54 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 140 221	390 399
Betalbar skatt		9 237 444	
Annen kortsiktig gjeld		44 674	3 961
Sum kortsiktig gjeld		10 422 340	394 361
Sum gjeld		91 272 340	55 244 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 128 340	64 649 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515440

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 229 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		820 329	
Sum inntekter		820 329	
Kostnader			
Annen driftskostnad		371 343	269 970
Sum kostnader		371 343	269 970
Driftsresultat		448 986	-269 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 204 808	614 876
Sum finanskostnader		2 204 808	614 876
Netto finans		-2 204 808	-614 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-1 755 822	-884 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 369 541	-690 180
Årsresultat		-1 369 541	-690 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 369 541	-690 180
Totalresultat		-1 369 541	-690 180
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 369 541	-690 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 369 541	-690 180



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

88 467 286

62 265 131

Sum varige driftsmidler

88 467 286

62 265 131

Sum anleggsmidler

88 467 286

62 265 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

58 661 054

2 384 293

Sum fordringer

58 661 054

2 384 293

Sum omløpsmidler

58 661 054

2 384 293

SUM EIENDELER

147 128 340

64 649 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Overkurs

3 375 062

3 375 062

Annen innskutt egenkapital

52 450 938

6 000 000

Sum innskutt egenkapital

55 856 000

9 405 062

Sum egenkapital

55 856 000

9 405 062

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

80 850 000

54 850 000

Sum annen langsiktig gjeld

80 850 000

54 850 000

Sum langsiktig gjeld

80 850 000

54 850 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 140 221

390 399

Betalbar skatt

9 237 444

Annen kortsiktig gjeld

44 674

3 961

Sum kortsiktig gjeld

10 422 340

394 361



Sum gjeld	91 272 340	55 244 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	147 128 340	64 649 423



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

Navn	Metode	Dato
Olaussen, Anders	BANKID	05-05-2023 09:07
Enger, Trond	BANKID	05-05-2023 13:36
Sletten, Vegard	BANKID	05-05-2023 09:30
Sølberg, Ivar	BANKID	09-05-2023 08:38

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022

for

Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS
Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNTEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	820 329	0
Sum driftsinntekter		820 329	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	371 343	269 970
Sum driftskostnader		371 343	269 970
Driftsresultat		448 986	-269 970
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnader til foretak i samme konsern		2 204 808	614 876
Netto finanskostnader		-2 204 808	-614 876
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 755 822	-884 846
Skattekostnad	4	-386 281	-194 666
Årsresultat		-1 369 541	-690 180
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen innskutt egenkapital	7	-1 369 541	-690 180
Overføringer og disponeringer		-1 369 541	-690 180



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	88 467 286	62 265 131
Sum varige driftsmidler		88 467 286	62 265 131
Sum anleggsmidler		88 467 286	62 265 131
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	58 661 055	2 384 293
Sum fordringer		58 661 055	2 384 293
Sum omløpsmidler		58 661 055	2 384 293
SUM EIENDELER		147 128 341	64 649 423



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 375 062	3 375 062
Annen innskutt egenkapital	7	52 450 939	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 856 001	9 405 062
Sum egenkapital		55 856 001	9 405 062
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	80 850 000	54 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 850 000	54 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 140 221	390 399
Betalbar skatt	4	9 237 444	0
Annen kortsiktig gjeld	8	44 674	3 961
Sum kortsiktig gjeld		10 422 340	394 361
Sum gjeld		91 272 340	55 244 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 128 341	64 649 423

Oslo, 30. april 2023

I styret for Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

Ivar Sølberg
Styrets leder/Daglig leder

Trond Enger
Styremedlem

Vegard Sletten
Styremedlem

Anders Olaussen
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsemet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 677 741 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsemet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	17 850	17 100



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	9 237 444	0
Skatt av konsemsbidrag	-9 623 725	-194 666
Skattekostnad ordinært resultat	-386 281	-194 666

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	-1 755 822	-884 846
Mottatt konsemsbidrag	43 744 205	884 846
Årets skattegrunnlag	41 988 383	0

Betalbar skatt	9 237 444	0
----------------	-----------	---

Det er ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt i selskapet.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	62 265 131
Årets tilgang	26 202 155
Anskaffelseskost 31.12.2022	88 467 286

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 300, samlet pålydende kr 30 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Eiendom Midt-Norge AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	3 375 062	6 000 000	9 405 062
Årets endring i egenkapital:				
Konsemsbidrag mottatt	0	0	47 820 480	47 820 480
Årsresultat	0	0	-1 369 541	-1 369 541
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 375 062	52 450 939	55 856 001

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	58 216 630	1 411 671

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	356 716	126 500	8 983	3 961	80 850 000	54 850 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsemsbidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsv

Navn Dato
Olaussen, Anders 2023-05-05

Identifikasjon
 bankID Olaussen, Anders

Navn Dato
Enger, Trond 2023-05-05

Identifikasjon
 bankID Enger, Trond

Navn Dato
Sletten, Vegard 2023-05-05

Identifikasjon
 bankID Sletten, Vegard

Navn Dato
Sølberg, Ivar 2023-05-09

Identifikasjon
 bankID Sølberg, Ivar



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OQ8MU-HA6EO-8YO4F-Y4O6O-1C3DY-603A1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: OQ8MU-HA6EO-8YO4F-Y4O6O-1C3DY-603A1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-23 20:01:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OQ8MU-HA6EO-8YO4F-Y4O6O-1C3DY-603A1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>