



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 631 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLSJØLIA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steinsetbygdvegen 1825
2890 ETNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 409 800	1 545 000
Sum inntekter		1 409 800	1 545 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		439 473	442 546
Varekostnad		640 000	885 000
Annen driftskostnad		150 585	52 576
Sum kostnader	1	1 230 058	1 380 122
Driftsresultat		179 742	164 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 600	188
Sum finansinntekter		14 600	188
Annen rentekostnad		162	143
Sum finanskostnader		162	143
Netto finans		14 438	45
Ordinært resultat før skattekostnad		194 180	164 923
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 723	36 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 457	128 619
Årsresultat	4	151 457	128 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 457	128 619
Totalresultat		151 457	128 619
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 457	128 619
Sum overføringer og disponeringer		151 457	128 619



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	
Sum anleggsmidler		100 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 424 751	1 440 119
Fordringer			
Kundefordringer		80 970	
Andre kortsiktige fordringer		31 284	
Sum fordringer		112 254	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 735	202 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 735	202 209
Sum omløpsmidler		1 647 740	1 642 328
SUM EIENDELER		1 747 740	1 642 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		359 548	208 091
Sum opptjent egenkapital		359 548	208 091
Sum egenkapital	4	1 349 548	1 198 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		285 000	142 500
Sum annen langsiktig gjeld		285 000	142 500
Sum langsiktig gjeld		285 000	142 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 038	74 787
Betalbar skatt	2	42 723	36 304
Annen kortsiktig gjeld		4 430	190 646
Sum kortsiktig gjeld		113 191	301 737
Sum gjeld		398 191	444 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 747 740	1 642 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528406

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 631 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLSJØLIA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Steinsetbygdvegen 1825
2890 ETNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 919 631 880
ØLSJØLIA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 409 800	1 545 000
Sum inntekter		1 409 800	1 545 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		439 473	442 546
Varekostnad		640 000	885 000
Annen driftskostnad		150 585	52 576
Sum kostnader	1	1 230 058	1 380 122
Driftsresultat		179 742	164 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 600	188
Sum finansinntekter		14 600	188
Annen rentekostnad		162	143
Sum finanskostnader		162	143
Netto finans		14 438	45
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 723	36 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 457	128 619
Årsresultat	4	151 457	128 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 457	128 619
Totalresultat		151 457	128 619
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		151 457	128 619
Sum overføringer og disponeringer		151 457	128 619



Organisasjonsnr: 919 631 880
ØLSJØLIA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

100 000

Sum finansielle
anleggsmidler

100 000

Sum anleggsmidler

100 000

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1 424 751

1 440 119

Fordringer

Kundefordringer

80 970

Andre kortsiktige
fordringer

31 284

Sum fordringer

112 254

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

110 735

202 209

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

110 735

202 209

Sum omløpsmidler

1 647 740

1 642 328

SUM EIENDELER

1 747 740

1 642 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

1 000 000

1 000 000

Annen innskutt egenkapital

-10 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

990 000

990 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

359 548

208 091

Sum opptjent egenkapital

359 548

208 091

Sum egenkapital

4

1 349 548

1 198 091



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	285 000	142 500
Sum annen langsiktig gjeld	285 000	142 500
Sum langsiktig gjeld	285 000	142 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 038	74 787
Betalbar skatt	42 723	36 304
Annen kortsiktig gjeld	4 430	190 646
Sum kortsiktig gjeld	113 191	301 737
Sum gjeld	398 191	444 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 747 740	1 642 328



Organisasjonsnr: 919 631 880
ØLSJØLIA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jm Lunde Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lukva Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

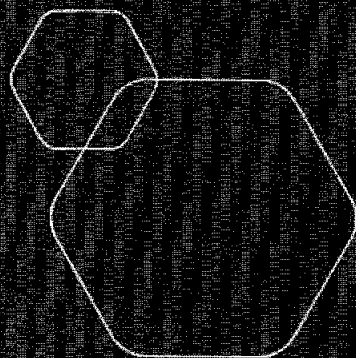
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

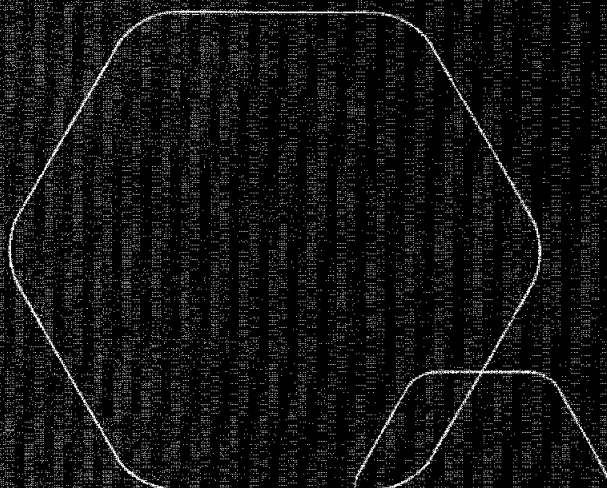
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Ølsjølia Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 631 880



RESULTATREGNSKAP

ØLSJØLIA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 409 800	1 545 000
Sum driftsinntekter		1 409 800	1 545 000
Varekostnad		640 000	885 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		439 473	442 546
Annen driftskostnad		150 585	52 576
Sum driftskostnader	1	1 230 058	1 380 122
Driftsresultat		179 742	164 878
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14 600	188
Annen rentekostnad		162	143
Resultat av finansposter		14 438	45
Ordinært resultat før skattekostnad		194 180	164 923
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 723	36 304
Ordinært resultat		151 457	128 619
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	151 457	128 619
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		151 457	128 619
Sum overføringer		151 457	128 619



BALANSE

ØLSJØLIA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	0
Sum anleggsmidler		100 000	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 424 751	1 440 119
FORDRINGER			
Kundefordringer		80 970	0
Andre kortsiktige fordringer		31 284	0
Sum fordringer		112 254	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 735	202 209
Sum omløpsmidler		1 647 740	1 642 328
Sum eiendeler		1 747 740	1 642 328




BALANSE

ØLSJØLIA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		359 548	208 091
Sum opptjent egenkapital		359 548	208 091
Sum egenkapital	4	1 349 548	1 198 091
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		285 000	142 500
Sum annen langsiktig gjeld		285 000	142 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 038	74 787
Betalbar skatt	2	42 723	36 304
Annen kortsiktig gjeld		4 430	190 646
Sum kortsiktig gjeld		113 191	301 737
Sum gjeld		398 191	444 237
Sum egenkapital og gjeld		1 747 740	1 642 328

Etnedal, den 29/6-2021
Styret i Ølsjølia Utvikling AS


Jarle Magne Lunde
styreleder


Arne Kvam
styremedlem



ØLSJØLIA UTVIKLING AS

919 631 880

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn godtgjørelser ol.

Selskapet hadde ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2020. Til revisor er utgiftsført kr21 780 inkl mva

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 723	36 304
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	42 723	36 304
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	194 180	164 923
Permanente forskjeller	16	93
Skattepliktig inntekt	194 196	165 016

ØLSJØLIA UTVIKLING AS

SIDE 5



ØLSJØLIA UTVIKLING AS **919 631 880**

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	42 723	36 304
Sum betalbar skatt i balansen	42 723	36 304

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 10 000,-

Disse eies av:

Lukva Eiendom AS	50 stk
JM Lunde Eiendom AS	50 stk

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	0	-10 000	208 091	1 198 091
Pr 01.01.2020	1 000 000	0	-10 000	208 091	1 198 091
Årets resultat				151 457	151 457
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	-10 000	359 548	1 349 548



NILSONS REVISJONSKONTOR A/S

Storgt. 69
Bankforbindelse:
Etnedal Sparebank
2140.04.01648
Revisor nr: 988 913 081

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Telefax 61 11 19 74
post@nilsonsrevisjon.no

Medlem i Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ølsjølia Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ølsjølia Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 151 457. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

DOKKA, 1. juli 2021
Nilsons Revisjonskontor AS

Steinar Nilson
Statsautorisert revisor