



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 204 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Sørliveg 18  
7712 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Eide Berre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 300	484
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 300</b>	<b>484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 300</b>	<b>39 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			151
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>151</b>
<b>Netto finans</b>			<b>151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 300</b>	<b>39 667</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 926	2 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-10 374	37 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 926	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 926</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	166 000	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 126 850</b>	<b>1 126 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 129 776</b>	<b>1 126 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 859	39 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 859</b>	<b>39 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 019 859</b>	<b>1 039 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 149 635</b>	<b>2 166 363</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 980 191	1 990 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 980 191</b>	<b>1 990 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 010 191</b>	<b>2 020 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-556	-72
Betalbar skatt	2		5 870
Annen kortsiktig gjeld	6	140 000	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 149 635</b>	<b>2 166 363</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 599687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 204 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Sørliveg 18  
7712 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Eide Berre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 300	484
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 300</b>	<b>484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 300</b>	<b>39 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			151
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>151</b>
<b>Netto finans</b>			<b>151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 300	39 667
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-2 926</b>	<b>2 115</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-10 374	37 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 374</b>	<b>37 552</b>



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 926	
Sum immaterielle eiendeler		2 926	

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	166 000	166 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 126 850	1 126 850
Sum anleggsmidler		1 129 776	1 126 850

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 000 000	1 000 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 859	39 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 859	39 513

Sum omløpsmidler		1 019 859	1 039 513
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 149 635	2 166 363
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 980 191	1 990 565
Sum opptjent egenkapital		1 980 191	1 990 565

Sum egenkapital		2 010 191	2 020 565
-----------------	--	-----------	-----------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-556	-72
Betalbar skatt	2		5 870
Annen kortsiktig gjeld	6	140 000	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 149 635</b>	<b>2 166 363</b>



Organisasjonsnr: 995 204 622  
LINDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Linden Invest AS**

**Organisasjonsnr. 995204622**

**Utarbeidet av:**

Nord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Håkkagata 4  
7714 STEINKJER



Linden Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	40 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 300	484
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 300</b>	<b>484</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(13 300)</b>	<b>39 516</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>151</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>151</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(13 300)</b>	<b>39 667</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 926)	2 115
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 374)</b>	<b>37 552</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 374)</b>	<b>37 552</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(10 374)	37 552
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(10 374)</b>	<b>37 552</b>



## Linden Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 926	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 926</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	960 850	960 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	166 000	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 126 850</b>	<b>1 126 850</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 129 776</b>	<b>1 126 850</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 859	39 513
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 019 859</b>	<b>1 039 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 149 635</b>	<b>2 166 363</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 980 191	1 990 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 980 191</b>	<b>1 990 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 010 191</b>	<b>2 020 565</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(556)	(72)
Betalbar skatt	2	0	5 870
Annen kortsiktig gjeld	6	140 000	140 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>139 444</b>	<b>145 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 149 635</b>	<b>2 166 363</b>

Steinkjer, den 29.06.22

Andrees Van der Linden



Linden Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Linden Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Godtgjørelser, OTP og andre kostnader

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere offentlig tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 300
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-13 300</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 926
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 926</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 300	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-13 300</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	13 300	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>13 300</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 926</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Antall aksjer, eiere og aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Andrees Van der Linden	30



Linden Invest AS

## Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 990 565	2 020 565
Anvendt til årsresultat		-10 374	-10 374
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 980 191</b>	<b>2 010 191</b>

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Bjørgan & Linden Holding AS, Steinkjer	960 850	9 305 380	50%
<b>Totalt</b>	<b>960 850</b>	<b>9 305 380</b>	

Fordringer og gjeld med datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet spesifisert for hver post i balansen (Gjeld angitt med negativt fortegn):

Regnskapspost:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
Fordringer	1 000 000	1 000 000
<b>Totalt</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



Linden Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Investeringer i aksjer

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Nord Regnskap AS	16 %	166 000	228 480
Øvrige aksjer og andeler		0	
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>166 000</b>	

### Note 6 - Mellomværende aksjonær

Selskapet skylder aksjonær kr. 140 000,- ved årsskiftet.

Beløpet er ikke renteberegnet.