



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 152 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELDROVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ryenstubben 2  
0679 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 493 696	3 480 754
Annen driftsinntekt		10 050	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 503 746</b>	<b>3 480 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 793	73 673
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 312	16 312
Annen driftskostnad	7	3 271 191	3 347 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 363 296</b>	<b>3 437 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 450</b>	<b>43 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	324
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>324</b>
Annen rentekostnad			7 850
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57</b>	<b>-7 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		140 507	36 169



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		140 507	36 169



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 376	128 688
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		557 986	613 103
Andre kortsiktige fordringer		82 184	170 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>640 170</b>	<b>783 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	383 130	77 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 130</b>	<b>77 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 023 300</b>	<b>860 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 135 676</b>	<b>989 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		3 004	143 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 004</b>	<b>-143 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>596 996</b>	<b>456 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		426 968	372 749
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		111 713	160 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538 681</b>	<b>533 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>538 681</b>	<b>533 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 676</b>	<b>989 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 405815

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 152 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELDROVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ryenstubben 2  
0679 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 914 152 682  
KVELDROVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 493 696	3 480 754
Annen driftsinntekt		10 050	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 503 746</b>	<b>3 480 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 793	73 673
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 312	16 312
Annen driftskostnad	7	3 271 191	3 347 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 363 296</b>	<b>3 437 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 450</b>	<b>43 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	324
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>324</b>
Annen rentekostnad			7 850
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57</b>	<b>-7 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	140 507	36 169
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		140 507	36 169
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>



Organisasjonsnr: 914 152 682  
KVELDROVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	112 376	128 688
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		557 986	613 103
Andre kortsiktige fordringer		82 184	170 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>640 170</b>	<b>783 350</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	383 130	77 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 130</b>	<b>77 606</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 023 300</b>	<b>860 957</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 135 676</b>	<b>989 645</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap		3 004	143 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 004</b>	<b>-143 511</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>596 996</b>	<b>456 489</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		426 968	372 749
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		111 713	160 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538 681</b>	<b>533 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>538 681</b>	<b>533 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 135 676</b>	<b>989 645</b>



Organisasjonsnr: 914 152 682  
KVELDROVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	30.00	600000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vinterbro AS	20000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kveldroveien Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Kveldroveien Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tor Johan Jelstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 63V56-8/42Q-LMDHW-P8GAG-7UV58-PE0X4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Johan Jelstad

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-4223995

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-07 12:19:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: 63Y56-8/42Q-LMDHW-P8GAG-7UV58-PE0X4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Kveldroveien Eiendom AS

Pemso Dokumentnøkkel: NEJF-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ

---

Organisasjonsnr: 914 152 682



## Resultatregnskap Kveldroveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 493 696	3 480 754
Annen driftsinntekt		10 050	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 503 746</b>	<b>3 480 754</b>
Varekostnad		75 793	73 673
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 312	16 312
Annen driftskostnad	7	3 271 191	3 347 073
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 363 296</b>	<b>3 437 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 450</b>	<b>43 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	324
Annen rentekostnad		0	7 850
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>57</b>	<b>-7 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		140 507	36 169
<b>Sum overføringer</b>		<b>140 507</b>	<b>36 169</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: NEJH-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ



### Balanse

#### Kveldroveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 376	128 688
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 376</b>	<b>128 688</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		557 986	613 103
Andre kortsiktige fordringer		82 184	170 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>640 170</b>	<b>783 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	383 130	77 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>383 130</b>	<b>77 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 023 300</b>	<b>860 957</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 135 676</b>	<b>989 645</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: NEJH-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ



**Balanse**  
Kveldroveien Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 004	-143 511
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 004</u>	<u>-143 511</u>
Sum egenkapital		<u>596 996</u>	<u>456 489</u>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 968	372 749
Annen kortsiktig gjeld		111 713	160 406
Sum kortsiktig gjeld		<u>538 681</u>	<u>533 156</u>
Sum gjeld		<u>538 681</u>	<u>533 156</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 135 676</u>	<u>989 645</u>

Oslo, 19.05.2021  
Styret i Kveldroveien Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Dagfinn Lindberg  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Kristian Andreas Persson  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håkon Myhre  
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: NEJH-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skatt unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Inngår i konsernet Vinterbro AS med kontoradresse Ryenstubben 2, 0679 Oslo



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mm	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	161 312	283 028	444 340
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>161 312</b>	<b>283 028</b>	<b>444 340</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-48 756	-283 028	-331 784
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>112 556</b>	<b>0</b>	<b>112 556</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>16 132</b>	<b>0</b>	<b>16 132</b>
Avskrivningssats	20 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineære	Lineære	
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

### Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	0

### Note 4 Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjonær:

Aksjeeiere	Antall aksjer	Pålydene	Aksjekapital
Vinterbro AS	20 000	30	600 000
<b>Sum antall aksjer</b>	<b>20 000</b>	<b>30</b>	<b>600 000</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jfr RL §7-42

Dagfinn Lindberg	styrets leder	0 aksjer
Kristian Andreas Persson	styremedlem	0 aksjer
Håkon Myhre	daglig leder	0 aksjer

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	600 000	-143 511	456 489
Årets resultat	0	140 507	140 507
Avgitt konsernbidrag	0	0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>-3 004</b>	<b>596 996</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	140 507	36 169
Permanente forskjeller	0	5 750
Endring i midlertidige forskjeller	-18 058	-26 650
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 449	-15 270
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-25 102	-43 160	-18 058
Fordringer	-42 000	-42 000	0
<b>Sum</b>	<b>-67 102</b>	<b>-85 160</b>	<b>-18 058</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 992	-202 441	-122 449
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 094	287 601	140 507
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pemneo Dokumentnøkkel: NEJH-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2020.

#### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 35 709,- eksl.mva.

Revisjon	18 000
Teknisk regnskapsbistand	12 000
Andre tjenester	5 709
Sum	<u>35 709</u>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristian Andreas Persson

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1574078

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-06-04 13:25:49Z



## Dagfinn Lindberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2633664

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-04 14:00:38Z



## Håkon Myhre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1751552

IP: 195.139.xxx.xxx

2021-06-06 19:25:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: NE/II-GBAET-N3DNB-ZGY07-WBOCK-YWPEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>