



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 576 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTIN HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 189 587	45 548 538
Annen driftsinntekt	10	7 357 291	
Sum inntekter		26 546 878	45 548 538
Kostnader			
Varekostnad		2 672 491	5 405 861
Lønnskostnad	1	12 271 384	19 721 378
Ordinære avskrivninger	2	343 116	370 247
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		23 274 119	17 900 787
Sum kostnader		38 561 111	43 398 273
Driftsresultat		-12 014 233	2 150 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 211	7 589
Annen finansinntekt		-74	210
Sum finansinntekter		2 137	7 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		424 783	86 211
Annen rentekostnad		160	
Sum finanskostnader		424 943	86 211
Netto finans		-422 806	-78 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 437 040	2 071 852
Skattekostnad	7	-2 687 133	504 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 749 907	1 566 983
Årsresultat	6	-9 749 907	1 566 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 749 907	1 566 983
Totalresultat		-9 749 907	1 566 983



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 603 873
Overført fra annen egenkapital		-7 594 518	-36 890
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	6	-2 155 389	
Sum overføringer og disponeringer	6	-9 749 907	1 566 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 249 659	170 456
Sum immaterielle eiendeler		2 249 659	170 456
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	16 664 952	1 195 755
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2, 8	2 369 733	2 538 450
Sum varige driftsmidler		19 034 685	3 734 205
Sum anleggsmidler		21 284 344	3 904 660
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	1 641 616	2 323 862
Fordringer			
Kundefordringer		423 074	1 571 019
Andre kortsiktige fordringer		3 029 410	436 597
Konsernfordringer	3	6 379 036	1 153 415
Sum fordringer		9 831 519	3 161 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 195 779	1 629 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 779	1 629 355
Sum omløpsmidler		12 668 915	7 114 247
SUM EIENDELER		33 953 258	11 018 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	-6 730 334	864 184
Sum opptjent egenkapital		-6 730 334	864 184
Sum egenkapital		-6 630 334	964 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 204 570	1 390 313
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		787 118	2 068 953
Kortsiktig konserngjeld	3	34 912 532	4 613 089
Annen kortsiktig gjeld		1 679 372	1 982 368
Sum kortsiktig gjeld		40 583 592	10 054 723
Sum gjeld		40 583 592	10 054 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 953 258	11 018 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 771687

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 576 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTIN HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 976 576 926
AUGUSTIN HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 189 587	45 548 538
Annen driftsinntekt	10	7 357 291	
Sum inntekter		26 546 878	45 548 538
Kostnader			
Varekostnad		2 672 491	5 405 861
Lønnskostnad	1	12 271 384	19 721 378
Ordinære avskrivninger	2	343 116	370 247
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		23 274 119	17 900 787
Sum kostnader		38 561 111	43 398 273
Driftsresultat		-12 014 233	2 150 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 211	7 589
Annen finansinntekt		-74	210
Sum finansinntekter		2 137	7 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		424 783	86 211
Annen rentekostnad		160	
Sum finanskostnader		424 943	86 211
Netto finans		-422 806	-78 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 437 040	2 071 852
Skattekostnad	7	-2 687 133	504 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 749 907	1 566 983
Årsresultat	6	-9 749 907	1 566 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 749 907	1 566 983
Totalresultat		-9 749 907	1 566 983
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 603 873
Overført fra annen egenkapital		-7 594 518	-36 890



Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	6	-2 155 389	
Sum overføringer og disponeringer	6	-9 749 907	1 566 983



Organisasjonsnr: 976 576 926
AUGUSTIN HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	2 249 659	170 456
Sum immaterielle eiendeler		2 249 659	170 456

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	16 664 952	1 195 755
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2, 8	2 369 733	2 538 450
Sum varige driftsmidler		19 034 685	3 734 205

Sum anleggsmidler		21 284 344	3 904 660
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8	1 641 616	2 323 862
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer		423 074	1 571 019
Andre kortsiktige fordringer		3 029 410	436 597
Konsernfordringer	3	6 379 036	1 153 415
Sum fordringer		9 831 519	3 161 030

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 195 779	1 629 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 779	1 629 355

Sum omløpsmidler		12 668 915	7 114 247
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		33 953 258	11 018 907
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	-6 730 334	864 184
Sum opptjent egenkapital		-6 730 334	864 184
Sum egenkapital		-6 630 334	964 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 204 570	1 390 313
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		787 118	2 068 953
Kortsiktig konserngjeld	3	34 912 532	4 613 089
Annen kortsiktig gjeld		1 679 372	1 982 368
Sum kortsiktig gjeld		40 583 592	10 054 723
Sum gjeld		40 583 592	10 054 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 953 258	11 018 907



Organisasjonsnr: 976 576 926
AUGUSTIN HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
De Bergenske Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
26.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Augustin Hotel AS

Penneo Dokumentnøkkel: 102AC-HXEEY-VZZTY-BH8L-Y-WLUSX-5SZA

Org.nr.: 976 576 926



Augustin Hotel AS Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	19 189 587	45 548 538
10	Annen driftsinntekt	7 357 291	0
	Sum driftsinntekter	<u>26 546 878</u>	<u>45 548 538</u>
	Varekostnad	2 672 491	5 405 861
1	Lønnskostnad	12 271 384	19 721 378
2	Ordinære avskrivninger	343 116	370 247
	Annen driftskostnad	23 274 119	17 900 787
	Sum driftskostnader	<u>38 561 111</u>	<u>43 398 273</u>
	Driftsresultat	<u>-12 014 233</u>	<u>2 150 265</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	2 211	7 589
	Annen finansinntekt	-74	210
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	424 783	86 211
	Annen rentekostnad	160	0
	Resultat av finansposter	<u>-422 806</u>	<u>-78 412</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>-12 437 040</u>	<u>2 071 852</u>
7	Skattekostnad	<u>-2 687 133</u>	<u>504 869</u>
6	Årsresultat	<u>-9 749 907</u>	<u>1 566 983</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	7 594 518	36 890
6	Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	2 155 389	0
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	1 603 873
6	Sum overføringer	<u>-9 749 907</u>	<u>1 566 983</u>

Pennco Dokumentnr: 102AC-HXEEY-VZZTY-BH8LY-WLUSX-58ZA



Augustin Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EIENDELER	31.12.2020	31.12.2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	2 249 659	170 456
	Sum immaterielle eiendeler	<u>2 249 659</u>	<u>170 456</u>
	Varige driftsmidler		
2, 8	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 664 952	1 195 755
2, 8	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2 369 733	2 538 450
	Sum varige driftsmidler	<u>19 034 685</u>	<u>3 734 205</u>
	Sum anleggsmidler	<u>21 284 344</u>	<u>3 904 660</u>
	Omløpsmidler		
8	Varer	<u>1 641 616</u>	<u>2 323 862</u>
	Fordringer		
	Kundefordringer	423 074	1 571 019
3	Fordring på konsernselskaper	6 379 036	1 153 415
	Andre kortsiktige fordringer	3 029 410	436 597
	Sum fordringer	<u>9 831 519</u>	<u>3 161 030</u>
4	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 195 779</u>	<u>1 629 355</u>
	Sum omløpsmidler	<u>12 668 915</u>	<u>7 114 247</u>
	SUM EIENDELER	<u>33 953 258</u>	<u>11 018 907</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 102AC-HXEEY-VZZTY-BH8L-Y-WLUSX-5SZA



Augustin Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2020	31.12.2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	-6 730 334	864 184
	Sum opptjent egenkapital	<u>-6 730 334</u>	<u>864 184</u>
	Sum egenkapital	<u>-6 630 334</u>	<u>964 184</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	3 204 570	1 390 313
	Skyldige offentlige avgifter	787 118	2 068 953
3	Gjeld til konsernselskaper	34 912 532	4 613 089
	Annen kortsiktig gjeld	1 679 372	1 982 368
	Sum kortsiktig gjeld	<u>40 583 592</u>	<u>10 054 723</u>
	Sum gjeld	<u>40 583 592</u>	<u>10 054 723</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>33 953 258</u>	<u>11 018 907</u>

Bergen, 9. juni 2021

Hans Olav Lindal
styreleder

Kjetil Bratshaug Smørås
styremedlem/daglig leder

Egil Helland Smørås
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 102AC-HXEEY-VZZTY-BH8LY-WLUSX-5SZA



Augustin Hotel AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Andel av innestående/trekk på konsernkontoe presenteres som konsernmellomværende i balansen.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet.

Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en kollektiv pensjonsordning. Periodens pensjonskostnad inngår i posten lønnskostnader i resultatregnskapet.



Augustin Hotel AS Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og feriepenger	8 640 062	14 547 039
Arbeidsgiveravgift	1 236 003	2 099 831
Pensjonskostnader	168 356	217 445
Annen personalkostnad	2 226 964	2 857 064
Sum	12 271 384	19 721 378

Selskapet har i 2020 sysselsatt årsverk.

26

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lønn til daglig leder og honorar til styret utbetales i morselskapet. Det vises til noteinformasjon i morselskapet.

Kostnader til revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon og revisjonsrelaterte tjenester er i 2020 kostnadsført med kr 84.000 ekskl. mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 32 850 ekskl. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar	Investering leiet bygg	Kunst	Annlegg under Utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 149 891	2 435 551	1 848 499		9 433 941
Tilgang kjøpte driftsmidler	120 430			15 523 167	15 643 597
Anskaffelseskost 31.12.20	5 270 321	2 435 551	1 848 499	15 523 167	25 077 538
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 749 089	1 293 764			6 042 853
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 749 089	1 293 764	0	0	6 042 853
Bokført verdi 31.12.20	521 232	1 141 787	1 848 499	15 523 167	19 034 685
Årets ordinære avskrivninger	289 149	53 969			343 118
Økonomisk levetid	20%	10%			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke		

I tillegg leier selskapet kopimaskiner, hotell-TV og transportmidler.



Augustin Hotel AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordring på konsernselskap	2020	2019
Fordring konsernkonto og øvrige konsernfordringer	6 379 036	1 153 415
Sum	6 379 036	1 153 415

Gjeld til konsernselskap	2020	2019
Konsernbidrag	0	2 056 247
Øvrig gjeld til konsernselskap	34 912 532	2 556 842
Sum	34 912 532	4 613 089

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) per 31.12.2020 er på kr 1 061 127. Beløpet dekker skyldig skattetrekk per 31.12.2020

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000.
Alle aksjene per 31.12.2020 eies av De Bergenske Holding AS, som eies 100 % av Kjetil Bratshaug Smørås.
Alle aksjene har lik stemmerett.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	864 184	964 184
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		-9 749 907	-9 749 907
Motatt Konsernbidrag etter skatt		2 155 389	2 155 389
Egenkapital. 31.12.2020	100 000	-6 730 334	-6 630 334

Pennco Dokumentnøkkel: 102AC-HXEEY-VZZTY-BH8LY-WLUSX-5SZA



Augustin Hotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-2 079 203	504 869
Endring i utsatt skattefordel	-607 930	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 687 133	504 869
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 437 040	2 071 852
Permanente forskjeller	222 796	223 004
Endring i midlertidige forskjeller	-39 461	-238 609
Mottatt konsernbidrag	2 763 319	0
Avgitt konsernbidrag	0	-2 056 247
Skattepliktig inntekt	-9 490 386	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-607 930	452 374
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-452 374
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	607 930	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-530 630	-718 894	-188 264
Fordringer	-204 708	-55 905	148 803
Sum	-735 339	-774 800	-39 461
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 490 386	0	9 490 386
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 225 725	-774 800	9 450 925
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 249 659	-170 456	2 079 203

Note 8 Pantstillelser, sikkerhetsstillelser og garantier mv.

Selskapet har stilt pantesikkerhet for lån i morselskapet De Bergenske Holding AS.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler for gjeld i konsernselskapet	2020	2019
Driftsløsøre	2 369 733	2 538 450
Investeringer i leiet bygg	1 141 786	1 195 755
Varelager	1 641 616	2 323 862
Annlegg under utførelse	15 523 166	0
Sum	20 676 301	6 058 066

I tillegg er driftsløsøre og leierett til lokaler i C. Sundtsgt. 22, 24 og Strandgaten 81 stilt som pant for morselskapets gjeld.



Augustin Hotel AS

Noter til regnskapet 2020

Selskapet inngår i konsernkontoordning, og er solidarisk ansvarlig for de kontoer som inngår. Selskapets pantstillelser dekker også dette ansvaret. Selskapet er fellesregistrert med De Bergenske Holding AS for merverdiavgift, og er solidarisk ansvarlig for oppgjør av merverdiavgift innen fellesregistreringen.

Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Som følge av Korona-pandemien (Covid-19) er driften i selskapene i De Bergenske konsernet begrenset. Stengingen har medført store negative konsekvenser for hele konsernet i den perioden driften er stengt, men også videre inn i 2021.

De Bergenske forholder seg til Bergen kommunes og helsemyndighetenes råd, anbefalinger og retningslinjer. Konsernets gjester og personalets trygghet er vår første prioritet.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Koronapandemien har for lange perioder av gangen gjort markedet utfordrende. Dette har medført vesentlig redusert omsetning og dårligere utnyttelse av ressurser.

Eierselskapet har betydelig verdier i eiendom og andre eiendeler som gir grunnlag for videre opplåning av eier. Styret og ledelsen jobber med likviditetsløsende tiltak både på kostnadssiden og realisering av merverdier.

Styret og ledelsen har i mai 2021 utarbeidet likviditetsprognose under ulike scenarier og foretatt beregninger som viser at selskapet og konsernet under disse scenarier vil ha tilstrekkelige likvide midler til å dekke løpende kostnader ved en begrenset aktivitet ut 2021. Konsernet har tilstrekkelig likviditet ved inngangen til juni måned 2021.

Basert på styrets og ledelsens vurdering er antakelsen om fortsatt drift lagt til grunn.

Note 10 Salgsinntekter

Annen driftsinntekt knytter seg til tilskudd via kompensasjonsordningen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Bratshaug Smørås

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2810320

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-06-15 12:42:24Z



Hans Olav Lindal

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1836972

IP: 81.175.xxx.xxx

2021-06-15 14:20:09Z



Egil Helland Smørås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2694743

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-16 12:49:47Z



Penneo DokumentID: 102AC-HXEEY-VZZTV-BH8L-Y-WLUSX-58ZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Augustin Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Augustin Hotel AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 9.749.907. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HZFEV-NVC63-4MX11-VXBES-5VSP5-0V60K



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Augustin Hotel AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvissende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 9. juni 2021
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HZFEV-NVC63-4MX11-VXBE3-5VSP5-0V60K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-10 07:50:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: HZFEV-NVC63-4MX11-VXBES-5V5P5-0V60K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>