



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Selfors  
8604 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	230 900
Annen driftskostnad		190 020	381 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>420 920</b>	<b>611 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>539 080</b>	<b>348 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		700 000	
Annen renteinntekt		3 260	4 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>703 260</b>	<b>4 424</b>
Annen rentekostnad		1 601	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 601</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>701 659</b>	<b>4 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 240 738</b>	<b>352 495</b>
Skattekostnad på resultat		118 962	77 549
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-178 224	-325 054



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 121 776	274 946



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 815 751	2 046 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 815 751</b>	<b>2 046 651</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		682 800	682 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>682 800</b>	<b>682 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 498 551</b>	<b>2 729 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 409	130 923
Konsernfordringer		700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>759 409</b>	<b>130 923</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 262	406 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 262</b>	<b>406 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 671</b>	<b>536 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 599 222</b>	<b>3 266 408</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		206 000	206 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		782 000	782 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>988 000</b>	<b>988 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 151 766	1 329 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 151 766</b>	<b>1 329 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 139 766</b>	<b>2 317 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 334	51 297
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 334</b>	<b>51 297</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 334</b>	<b>51 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 359	45 036
Betalbar skatt		154 925	112 538
Skyldig offentlige avgifter		212 673	139 548
Utbytte		1 000 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld		17 165	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444 121</b>	<b>897 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 455</b>	<b>948 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 599 222</b>	<b>3 266 408</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341951

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 037 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Selfors  
8604 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Viggo Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 989 037 900  
VISU HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	230 900
Annen driftskostnad		190 020	381 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>420 920</b>	<b>611 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>539 080</b>	<b>348 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		700 000	
Annen renteinntekt		3 260	4 424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>703 260</b>	<b>4 424</b>
Annen rentekostnad		1 601	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 601</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>701 659</b>	<b>4 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 240 738</b>	<b>352 495</b>
Skattekostnad på resultat		118 962	77 549
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-178 224	-325 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>



Organisasjonsnr: 989 037 900  
VISU HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1 815 751 2 046 651

Sum varige driftsmidler

1 815 751 2 046 651

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

682 800 682 800

Sum finansielle

anleggsmidler

682 800 682 800

Sum anleggsmidler

2 498 551 2 729 451

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

59 409 130 923

Konsernfordringer

700 000

Sum fordringer

759 409 130 923

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

341 262 406 035

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

341 262 406 035

Sum omløpsmidler

1 100 671 536 958

SUM EIENDELER

3 599 222 3 266 408

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

206 000 206 000

Overkurs

782 000 782 000

Sum innskutt egenkapital

988 000 988 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 151 766 1 329 990

Sum opptjent egenkapital

1 151 766 1 329 990



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 139 766</b>	<b>2 317 990</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	15 334	51 297
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>15 334</b>	<b>51 297</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 334</b>	<b>51 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	59 359	45 036
Betalbar skatt	154 925	112 538
Skyldig offentlige avgifter	212 673	139 548
Utbytte	1 000 000	600 000
Kortsiktig konsemgjeld	17 165	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 444 121</b>	<b>897 122</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 459 455</b>	<b>948 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 599 222</b>	<b>3 266 408</b>



Organisasjonsnr: 989 037 900  
VISU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Visu Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Visu Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MOV0U-6WKL-800V2-GNL17-MLP9B-C004B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Christoffer Kjærran Storvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-16 13:49:36 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



---

# Årsregnskap

2025

## VISU HOLDING AS

Org.nr.:989 037 900

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### VISU HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		960 000	960 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		230 900	230 900
Annen driftskostnad		190 020	381 029
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>420 920</b>	<b>611 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>539 080</b>	<b>348 071</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		700 000	0
Annen renteinntekt		3 260	4 424
Annen rentekostnad		1 601	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>701 659</b>	<b>4 424</b>
Resultat før skattekostnad		1 240 738	352 495
Skattekostnad på resultat		118 962	77 549
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-178 224	-325 054
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 121 776</b>	<b>274 946</b>



### BALANSE

#### VISU HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 815 751	2 046 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 815 751</b>	<b>2 046 651</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		682 800	682 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>682 800</b>	<b>682 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 498 551</b>	<b>2 729 451</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 409	130 923
Konsernfordringer		700 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>759 409</b>	<b>130 923</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 262	406 035
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 671</b>	<b>536 958</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 599 222</b>	<b>3 266 408</b>



### BALANSE

#### VISU HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		206 000	206 000
Overkurs		782 000	782 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>988 000</b>	<b>988 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 151 766	1 329 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 151 766</b>	<b>1 329 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 139 766</b>	<b>2 317 990</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		15 334	51 297
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 334</b>	<b>51 297</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		59 359	45 036
Betalbar skatt		154 925	112 538
Skyldig offentlige avgifter		212 673	139 548
Utbytte		1 000 000	600 000
Konserngjeld		17 165	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444 121</b>	<b>897 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 455</b>	<b>948 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 599 222</b>	<b>3 266 408</b>

Mo I Rana, 13.03.2026  
Styret i Visu Holding AS

\_\_\_\_\_  
Viggo Sund  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntektene skjer på leveringstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Visu Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Rana kommune.



**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk**

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Visu Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Visu Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MOV0U-6WkIL-800VZ-GNL17-MLP9B-C004B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Christoffer Kjærran Storvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-16 13:49:36 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: MOV0U-6WKL-800V2-GNL17-MLP9B-C004B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.