



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 936 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMLIA B1 AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357  
6645 TODALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 169 695	42 031 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 169 695</b>	<b>42 031 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 249 450	41 074 037
Annen driftskostnad	1	52 504	60 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 301 954</b>	<b>41 134 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 867 742</b>	<b>897 171</b>
Annen rentekostnad		445	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-445</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 867 297</b>	<b>897 171</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 730 903	197 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 485 000	
Ordinært utbytte		2 485 000	
Udekket tap			212 415
Avsatt til annen egenkapital	3	6 136 394	487 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		702 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>702 467</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>702 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4		<b>32 755 486</b>
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 645 893	527 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 645 893</b>	<b>527 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 645 893</b>	<b>16 905 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 645 893</b>	<b>17 608 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	45 000	45 000
Overkurs			2 485 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>2 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 623 773	487 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 623 773</b>	<b>487 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 668 773</b>	<b>3 017 379</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		3 603 188
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 333 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>7 936 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 936 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		948 685	2 822 515
Betalbar skatt	2	1 028 436	189 743
Annen kortsiktig gjeld			3 641 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>6 654 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>14 590 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 645 893</b>	<b>17 608 057</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 936 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMLIA B1 AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357  
6645 TODALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 913 936 426  
DAMLIA BI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 169 695	42 031 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 169 695</b>	<b>42 031 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 249 450	41 074 037
Annen driftskostnad	1	52 504	60 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 301 954</b>	<b>41 134 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 867 742</b>	<b>897 171</b>
Annen rentekostnad		445	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-445</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 867 297</b>	<b>897 171</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 730 903	197 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 485 000	
Ordinært utbytte		2 485 000	
Udekket tap			212 415
Avsatt til annen egenkapital	3	6 136 394	487 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>



Organisasjonsnr: 913 936 426  
DAMLIA Bl AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		702 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>702 467</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>702 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4		<b>32 755 486</b>
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 645 893	527 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 645 893</b>	<b>527 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 645 893</b>	<b>16 905 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 645 893</b>	<b>17 608 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	45 000	45 000
Overkurs			2 485 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>2 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 623 773	487 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 623 773</b>	<b>487 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 668 773</b>	<b>3 017 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		3 603 188



Øvrig langsiktig gjeld	6		4 333 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>7 936 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 936 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		948 685	2 822 515
Betalbar skatt	2	1 028 436	189 743
Annen kortsiktig gjeld			3 641 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>6 654 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>14 590 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 645 893</b>	<b>17 608 057</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 913 936 426  
DAMLIA BI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Signere Årsregnskap Damlia 2022

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), signert 04.07.2023 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Nordli, Geir (06.01.1962), signert 03.07.2023 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Talgø, Terje (05.12.1958), signert 03.07.2023 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2022

**Damlia B1 AS**

Org.nr.:913 936 426

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

### Damliå B1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		49 169 695	42 031 336
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 169 695</b>	<b>42 031 336</b>
Varekostnad		41 249 450	41 074 037
Annen driftskostnad	1	52 504	60 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 301 954</b>	<b>41 134 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 867 742</b>	<b>897 171</b>
Annen rentekostnad		445	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-445</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 867 297</b>	<b>897 171</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 730 903	197 377
<b>Resultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	212 415
Tilleggsutbytte		2 485 000	0
Overført fra overkurs		-2 485 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	6 136 394	487 379
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 136 394</b>	<b>699 794</b>

Damliå B1 AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse 31.12

### Damli B1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	702 467
Sum immaterielle eiendeler		0	702 467
Sum anleggsmidler		0	702 467
<b>Omløpsmidler</b>			
Boligprosjekter	4	0	16 377 743
Sum varer		0	16 377 743
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 645 893	527 847
Sum omløpsmidler		8 645 893	16 905 590
Sum eiendeler		8 645 893	17 608 057

Damli B1 AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse 31.12

### Damliå B1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 000	45 000
Overkurs		0	2 485 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>2 530 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 623 773	487 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 623 773</b>	<b>487 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 668 773</b>	<b>3 017 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	3 603 188
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	4 333 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 936 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		948 685	2 822 515
Betalbar skatt	2	1 028 436	189 743
Annen kortsiktig gjeld		0	3 641 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>6 654 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 121</b>	<b>14 590 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 645 893</b>	<b>17 608 057</b>

Todalen,  
Styret i Damliå B1 AS

Terje Talgø  
styreleder

Geir Nordli  
styremedlem/daglig leder

Arnt Helge Honstad  
styremedlem

Damliå B1 AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022.

Det er ikke utbetalt honorarer til styremedlemmer i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke etablert OTP.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	52 504	60 128
<b>Sum</b>	<b>52 504</b>	<b>60 128</b>

Revisjonshonorar er inkludert merverdiavgift.

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	448 720	448 720
Avsetninger mv	0	-3 641 750	-3 641 750
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-3 193 030</b>	<b>-3 193 030</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-3 193 030</b>	<b>-3 193 030</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-702 467</b>	<b>-702 467</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	7 867 297	897 171	
Permanente forskjeller	445	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-3 193 030	-34 700	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 674 711</b>	<b>862 470</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 028 436	0	
Endring i utsatt skattefordel	702 467	197 377	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 730 903</b>	<b>197 377</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 028 436	189 743	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 028 436</b>	<b>189 743</b>	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	45 000	2 485 000	487 379	0	3 017 379
Årets resultat	0	0	6 136 394	0	6 136 394
Tilleggsutbytte	0	-2 485 000	0	0	-2 485 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>6 623 773</b>	<b>0</b>	<b>6 668 773</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 603 188
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 603 188</b>

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter og varer i arbeid	0	16 377 743
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>16 377 743</b>

Gjeld forfaller innen fem år.

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 45 000 består av 45 000 aksjer á kr. 1.

Oversikt over aksjonærene	Antall	Eierandel
Arnt Helge Honstad	15 000	33,33%
Geir Nordli	15 000	33,33%
Terje Talgø	7 500	16,67%
Erling talgø	7 500	16,67%
<b>Sum</b>	<b>45 000</b>	<b>100%</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld til nærstående parter

	2022	2021
Gjeld til nærstående parter	0	403 481
Fordringer til nærstående parter	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 04.07.2023
- Nordli, Geir (06.01.1962), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Til generalforsamlingen i Damlia B1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Damlia B1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 14. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Kenneth S. Lædre  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Damlia B1 AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2023-06-14 11:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.