



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 889 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGERBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brygga 11  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Grini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 562	20 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 562</b>	<b>20 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 562</b>	<b>-20 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		-13 575	
Annen finanskostnad		15 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 425</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 987	-20 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	<b>16 709 946</b>	<b>6 848 790</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			233
Sum fordringer			<b>233</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 741	339 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>7 741</b>	<b>339 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		66 638	20 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 638</b>	<b>-20 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>21 362</b>	<b>67 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 475 858	7 119 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 475 858</b>	<b>7 119 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 475 858</b>	<b>7 119 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 943 577	
Leverandørgjeld		276 889	1 469
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 220 466</b>	<b>1 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 696 324</b>	<b>7 121 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 889 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brygga 11  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Grini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 889 454  
INGEBERG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 562	20 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 562</b>	<b>20 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 562</b>	<b>-20 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		-13 575	
Annen finanskostnad		15 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 425</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 987	-20 650
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>



Organisasjonsnr: 924 889 454  
INGEBERG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	16 709 946	6 848 790
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer			233
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		7 741	339 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 741	339 660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital		-66 638	-20 650
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 362</b>	<b>67 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 475 858	7 119 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 475 858</b>	<b>7 119 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 475 858</b>	<b>7 119 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 943 577	
Leverandørgjeld		276 889	1 469
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 220 466</b>	<b>1 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 696 324</b>	<b>7 121 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 889 454  
INGEBERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Legally signed by  
Knut Moe  
2022-03-21

Legally signed by  
Nils Erik Berge  
2022-03-21

Legally signed by  
Joar Ginni  
2022-03-21

Legally signed by  
Pål Dobloug  
2022-03-22



# Årsregnskap 2021

## Ingeberg Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 889 454



## RESULTATREGNSKAP

### INGEBERG UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	44 562	20 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 562</b>	<b>20 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 562</b>	<b>-20 665</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		-13 575	0
Annen finanskostnad		15 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 425</b>	<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 987	-20 650
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		45 987	20 650
<b>Sum overføringer</b>		<b>-45 987</b>	<b>-20 650</b>



## BALANSE

### INGEBERG UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	16 709 946	6 848 790
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	233
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>233</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 741	339 660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>



## BALANSE

### INGEBERG UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
Udekket tap		-66 638	-20 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 638</b>	<b>-20 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 362</b>	<b>67 350</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 475 858	7 119 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 475 858</b>	<b>7 119 864</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 943 577	0
Leverandørgjeld		276 889	1 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 220 466</b>	<b>1 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 696 324</b>	<b>7 121 333</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 717 687</b>	<b>7 188 682</b>

Hamar, 18.03.2022  
Styret i Ingeberg Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Joar Grini  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pål Dobloug  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Moe  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Nils Erik Berge  
styremedlem



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

## Note 1 Lønnskostnader

Ingeberg Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Til selskapets revisor er det utbetalt kr 18 625 inkl mva for revisjonshonorar og kr 2 250 inkl mva for annen bistand/rådgivning.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 987	-20 650
Permanente forskjeller	0	-12 000
Endring i midlertidige forskjeller	-685 792	-119 864
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-731 779</b>	<b>-152 514</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	805 656	119 864	-685 792
<b>Sum</b>	<b>805 656</b>	<b>119 864</b>	<b>-685 792</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-884 294	-152 515	731 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	78 638	32 650	-45 988
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INGBERG UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dobloug Eiendom Holding AS	50	50,0	50,0
Tomtepartner Norge AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-12 000	-20 650	67 350
Årets resultat			-45 987	-45 987
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-12 000</b>	<b>-66 638</b>	<b>21 362</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 943 577
<b>Sum</b>	<b>8 943 577</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Varelager	16 709 946
<b>Sum</b>	<b>16 709 946</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet har ansvarlig lån til aksjonærene med totalt kr 7 475 858, lånet er beregnet med 5% rente. Tilbakebetaling skal i utgangspunktet skje når selskapet har oppnådd forsvarlig likviditet til å innfri lånet i sin helhet, dog innfris senest 31.12.2025



Til generalforsamlingen i Ingeberg Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

---

#### Konklusjon

Vi har revidert Ingeberg Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

---

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Ingeberg Utvikling AS



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag i henhold til som ikke internasjonal er revisjon standard eller for forenklet attestasjonsoppdrag revisorkontroll av (ISAE) historisk 3000 finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 22. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vegard Løvlien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løvlien, Vegard Haug	BANKID_MOBILE	2022-03-22 17:20

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.