



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Tjerboveien 43
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	365 550
Sum inntekter		0	365 550
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 327	31 273
Sum kostnader		15 327	31 273
Driftsresultat		-15 327	334 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 884	28 279
Sum finansinntekter		1 884	28 279
Annen rentekostnad		576	0
Sum finanskostnader		-576	0
Netto finans		1 308	28 279
Resultat før skattekostnad		-14 019	362 556
Skattekostnad	1	0	70 596
Årsresultat		-14 019	291 960
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	80 199
Udekket tap		0	26 094
Annen egenkapital	2	-14 019	185 667
Sum overføringer og disponeringer		-14 019	291 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	597 455	597 455
Sum varige driftsmidler		597 455	597 455
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		597 455	597 455
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 575	0
Sum fordringer		7 575	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum omløpsmidler		9 461	997 556
SUM EIENDELER		606 916	1 595 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	73 520	73 520
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		57 950	57 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	171 648	185 667
Sum opptjent egenkapital		171 648	185 667
Sum egenkapital		229 598	243 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	357 568	1 120 599
Sum annen langsiktig gjeld		357 568	1 120 599
Sum langsiktig gjeld		357 568	1 120 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 750	0
Betalbar skatt	1	0	47 976
Kortsiktig konserngjeld	4	0	167 819
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		19 750	230 795
Sum gjeld		377 318	1 351 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 916	1 595 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321551

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 77
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	365 550
Sum inntekter		0	365 550
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 327	31 273
Sum kostnader		15 327	31 273
Driftsresultat		-15 327	334 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 884	28 279
Sum finansinntekter		1 884	28 279
Annen rentekostnad		576	0
Sum finanskostnader		-576	0
Netto finans		1 308	28 279
Resultat før skattekostnad		-14 019	362 556
Skattekostnad	1	0	70 596
Årsresultat		-14 019	291 960
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	80 199
Udekket tap		0	26 094
Annen egenkapital	2	-14 019	185 667
Sum overføringer og disponeringer		-14 019	291 960



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	597 455	597 455
Sum varige driftsmidler		597 455	597 455
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		597 455	597 455
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 575	0
Sum fordringer		7 575	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum omløpsmidler		9 461	997 556
SUM EIENDELER		606 916	1 595 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	73 520	73 520
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		57 950	57 950



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	171 648	185 667
Sum opptjent egenkapital		171 648	185 667
Sum egenkapital		229 598	243 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	357 568	1 120 599
Sum annen langsiktig gjeld		357 568	1 120 599
Sum langsiktig gjeld		357 568	1 120 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 750	0
Betalbar skatt	1	0	47 976
Kortsiktig konserngjeld	4	0	167 819
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		19 750	230 795
Sum gjeld		377 318	1 351 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 916	1 595 011



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Årsregnskap for
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922158258
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922 158 258

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	365 550
Sum driftsinntekter		0	365 550
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 327	-31 273
Sum driftskostnader		-15 327	-31 273
Driftsresultat		-15 327	334 277
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 884	28 279
Sum finansinntekter		1 884	28 279
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-576	0
Sum finanskostnader		-576	0
Netto finans		1 308	28 279
Resultat før skattekostnad		-14 019	362 556
Skattekostnad	1	0	-70 596
Årsresultat		-14 019	291 960
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	80 199
Annen egenkapital	2	-14 019	185 667
Udekket tap		0	26 094
Sum overføringer		-14 019	291 960



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922 158 258

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	597 455	597 455
Sum varige driftsmidler		597 455	597 455
Sum anleggsmidler		597 455	597 455
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 575	0
Sum fordringer		7 575	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886	997 556
Sum omløpsmidler		9 461	997 556
SUM EIENDELER		606 916	1 595 011



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922 158 258

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	73 520	73 520
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		57 950	57 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	171 648	185 667
Sum opptjent egenkapital		171 648	185 667
Sum egenkapital		229 598	243 617
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	357 568	1 120 599
Sum annen langsiktig gjeld		357 568	1 120 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 750	0
Betalbar skatt	1	0	47 976
Kortsiktig konserngjeld	4	0	167 819
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		19 750	230 795
Sum gjeld		377 318	1 351 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 916	1 595 011

Rakkestad, 07.02.2024

Knut Olav Stubberud
styrets leder / daglig leder



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922158258

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922158258

Note 1 - SKATTEBEREGNING

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Sum endring forskjeller	0	0	0

Skattemessig fremførbart underskudd	0	-13 443	
Sum midlertidige forskjeller	0	-13 443	
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	0	-2 957	

I samsvar med GRS for små foretak er det unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	-14 019
Permanente forskjeller	576
Endring midlertidige forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Sum årets skattegrunnlag	-13 443

22% betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatet	0



RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
922158258

Note 2 - EGENKAPITAL

Spesifikasjon av egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	73 520	170 097	243 617
Årets resultat		-14 019	-14 019
Egenkapital pr 31.12.	73 520	156 078	229 598

Aksjonærer

	Antall	Andel	Pålydende
Stubberud Holdingselskap AS	100	100%	73 520
Totalt	100	100%	73 520

Note 3 - DRIFTSMIDLER

	Tomt/Grunn	Sum
Anskaffelse 01.01.	597 455	597 455
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelse 31.12.	597 455	597 455

Akk av/nedskrivninger 01.01.	0	0
Tilbakeført ved avgang	0	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Akk av/nedskrivninger 31.12.	0	0

Bokført verdi 31.12.	597 455	597 455
-----------------------------	----------------	----------------

Note 4 - NÆRSTÅENDE PARTER

Fordring (+) / Gjeld (-) til nærstående

	2023	2022
Ansatte/styremedlemmer	0	0

Konsernselskaper

Stubberud Holdingselskap AS	-357 568	0
Stubberud Anlegg AS	0	-65 000
Elvenestoppen AS		-102 819