



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	823 076 142
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPZ INVEST AS
Forretningsadresse:	Storebotn 7 5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Espeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 694	283 530
Annen driftsinntekt		25 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 944</b>	<b>283 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 078	269 062
Lønnskostnad	2	511 323	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	68 170	
Annen driftskostnad	2	252 356	16 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 927</b>	<b>285 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-787 983</b>	<b>-2 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 800 000
Annen finansinntekt		149	63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 000 149</b>	<b>1 800 063</b>
Annen finanskostnad		92 878	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 878</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 907 271</b>	<b>1 800 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 119 288</b>	<b>1 797 566</b>
Skattekostnad på resultat	11	-9 900	11 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital		1 629 188	1 786 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	3 252 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	176 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 428 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	355 000	325 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	1 550 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	107 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 012 500</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 440 500</b>	<b>325 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 9		27 245
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	4 111 224	1 511 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 111 224</b>	<b>1 539 164</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	559 705	100 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>559 705</b>	<b>100 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 670 929</b>	<b>1 639 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 111 429</b>	<b>1 964 887</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 416 036	1 786 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 416 036</b>	<b>1 786 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 446 036</b>	<b>1 816 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		9 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>9 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>9 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 534	
Betalbar skatt	11		1 445
Skattetrekk og andre trekk		132 783	943
Annen kortsiktig gjeld	9	3 965 077	135 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 165 393</b>	<b>138 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 665 393</b>	<b>148 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 111 429</b>	<b>1 964 887</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 076 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPZ INVEST AS  
Forretningsadresse: Storebotn 3  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Espeseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 076 142  
SPZ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 694	283 530
Annen driftsinntekt		25 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 944</b>	<b>283 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 078	269 062
Lønnskostnad	2	511 323	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	68 170	
Annen driftskostnad	2	252 356	16 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 927</b>	<b>285 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-787 983</b>	<b>-2 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 800 000
Annen finansinntekt		149	63
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 000 149</b>	<b>1 800 063</b>
Annen finanskostnad		92 878	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 878</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 907 271</b>	<b>1 800 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	11	-9 900	11 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 129 188</b>	<b>1 786 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital		1 629 188	1 786 221



Sum overføringer og  
disponeringer

3 129 188

1 786 221



Organisasjonsnr: 823 076 142  
SPZ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 10	3 252 000	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	176 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 428 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	355 000	325 000
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 9	1 550 000	
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	107 500	
<b>Sum finansielle</b>		<b>2 012 500</b>	<b>325 000</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 440 500</b>	<b>325 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 9		27 245
Andre kortsiktige			
fordringer	5, 9	4 111 224	1 511 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 111 224</b>	<b>1 539 164</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	559 705	100 723
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>559 705</b>	<b>100 723</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 670 929</b>	<b>1 639 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 111 429</b>	<b>1 964 887</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 416 036	1 786 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 416 036</b>	<b>1 786 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 446 036</b>	<b>1 816 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		9 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>9 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>9 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 534	
Betalbar skatt	11		1 445
Skattetrekk og andre trekk		132 783	943
Annen kortsiktig gjeld	9	3 965 077	135 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 165 393</b>	<b>138 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 665 393</b>	<b>148 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 111 429</b>	<b>1 964 887</b>



Organisasjonsnr: 823 076 142  
SPZ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



---

# Årsregnskap

**2022**

---

**SPZ Invest AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Spz Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		67 694	283 530
Annen driftsinntekt		25 250	0
Sum driftsinntekter		<u>92 944</u>	<u>283 530</u>
Varekostnad		49 078	269 062
Lønnskostnad	2	511 323	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	68 170	0
Annen driftskostnad	2	252 356	16 929
Sum driftskostnader		<u>880 927</u>	<u>285 991</u>
Driftsresultat		<u>-787 983</u>	<u>-2 461</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 800 000
Annen finansinntekt		149	63
Annen finanskostnad		92 878	35
Resultat av finansposter		<u>3 907 271</u>	<u>1 800 028</u>
Resultat før skattekostnad		3 119 288	1 797 566
Skattekostnad på resultat	11	-9 900	11 345
Resultat		<u>3 129 188</u>	<u>1 786 221</u>
Årsresultat		<u>3 129 188</u>	<u>1 786 221</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		1 629 188	1 786 221
Sum overføringer		<u>3 129 188</u>	<u>1 786 221</u>



<b>Balanse</b>			
Spz Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 252 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	176 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>3 428 000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	355 000	325 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	1 550 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	107 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 012 500</u>	<u>325 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 440 500</u>	<u>325 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 9	0	27 245
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	4 111 224	1 511 919
Sum fordringer		<u>4 111 224</u>	<u>1 539 164</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	559 705	100 723
Sum omløpsmidler		<u>4 670 929</u>	<u>1 639 887</u>
Sum eiendeler		<u>10 111 429</u>	<u>1 964 887</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Spz Invest AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 416 036	1 786 848
Sum opptjent egenkapital		<u>3 416 036</u>	<u>1 786 848</u>
Sum egenkapital	8	<u>3 446 036</u>	<u>1 816 848</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	11	0	9 900
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>9 900</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 534	0
Betalbar skatt	11	0	1 445
Skattetrekk og andre trekk		132 783	943
Annen kortsiktig gjeld		3 965 077	135 751
Sum kortsiktig gjeld	9	<u>4 165 393</u>	<u>138 139</u>
Sum gjeld		<u>6 665 393</u>	<u>148 039</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 111 429</u>	<u>1 964 887</u>
Askøy, 14.09.2023 Styret i Spz Invest AS			
_____ Ola Espeseth styreleder/daglig leder			
Spz Invest AS		Side 3	



## SPZ Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

#### *Inntekter*

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

#### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- |                             |        |
|-----------------------------|--------|
| • Varebiler                 | 20,0 % |
| • Driftsløsøre              | 20,0 % |
| • Kontorutstyr/datamaskiner | 33,3 % |
| • Naust                     | 2,0 %  |

#### *Langsiktige plasseringer*

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.



SPZ Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

*Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene

*Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

**Note 2**

**Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>		
Lønninger	448 000	0
Arbeidsgiveravgift	63 323	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>511 323</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk gjennom året var 0,5.

<i>Godtgjørelser:</i>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	400 000	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	<u>1 098</u>	<u>0</u>

*Obligatorisk tjenstepensjon*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## SPZ Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 3

##### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

SPZ Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
SPZ Eiendom AS	18.06.2019	Askøy	100 %	6.698.896	2.300.524
SPZ Dekk & Motor AS	21.11.2022	Askøy	100 %	20.000	0
SPZ Bilskade AS	21.11.2022	Askøy	50 %	190.000	0
Utstyrsavtale Norge AS	26.09.2022	Askøy	50 %	505	- 7.624

Investeringene er bokført til kostpris, det er ikke foretatt nedskrivninger.

#### Note 4

##### Varige driftsmidler

	<i>Driftsløsøre, inventar mv.</i>	<i>Naust</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelsesk. 01.01.	0	0	0
Tilgang	195 000	3 301 170	3 496 170
Avgang	0	0	0
Anskaffelsesk. 31.12.	<u>195 000</u>	<u>3 301 170</u>	<u>3 496 170</u>
			0
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0
Akk. Avskr. pr 31.12.	19 000	49 170	68 170
Akk. Nedskr. pr 31.12.	0	0	0
Rev. Nedskr. pr 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Balansef. verdi pr 31.12.	<u>176 000</u>	<u>3 252 000</u>	<u>3 428 000</u>
Årets avskrivninger	<u>19 000</u>	<u>49 170</u>	<u>68 170</u>



SPZ Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 5**  
**Fordringer**

Av selskapets fordringer forfaller kr 1.550.000 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

**Note 6**  
**Bankinnskudd**

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 90.328.

**Note 7**  
**Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Ola Espeseth	100 %	Styrets leder

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

**Note 8**  
**Egenkapital**

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	1 786 848	1 816 848
Kapitalendring	0	0	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Utbytte	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Årsresultat	0	0	0	3 129 188	3 129 188
Egenkapital 31.12.	30 000	0	0	3 416 036	3 446 036



## SPZ Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

## Note 9

## Lån til/fra foretak i samme konsern

	<i>Kundefordringer</i>		<i>Andre fordringer</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Foretak i samme konsern	0	0	5 555 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	10 000	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	5 565 000	0

  

	<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>		<i>Leverandørgjeld</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

  

	<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Foretak i samme konsern	2 892 408	0
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Sum	2 892 408	0

## Note 10

## Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

	<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.500.000	0
Annen langsiktig gjeld	0	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balansført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.500.000	Naust	3.252.000



SPZ Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 11**  
**Skattekostnad**

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 445
Brutto endring utsatt skatt	-9 900	9 900
Skattereduksjon SkatteFUNN-prosjekter	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>-9 900</u>	<u>11 345</u>
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-9 900</u>	<u>11 345</u>
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 119 288	1 797 566
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-3 955 006	-1 791 000
Underskudd til fremføring	943 995	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>-108 277</u>	<u>0</u>
Grunnlag betalbar skatt	0	6 566
Skatt (22%/22%) herav	0	1 445
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>1 445</u>
<i>Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 445
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	0	0
Sum påløpt betalbar skatt	<u>0</u>	<u>1 445</u>



SPZ Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

*Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt*

*Forskjeller som utlignes:*

	2022	2021
Anleggsmidler	108 277	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	-943 995	0
Utbytte	0	0
Sum	-835 718	0

*Forskjeller som ikke utlignes:*

	2022	2021
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	45 000
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	0	45 000

Utsatt skatt (22%/22%)	0	9 900
------------------------	---	-------



FRANK REVISJON

Til generalforsamlingen i SPZ Invest AS  
(organisasjonsnummer 823 076 142)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert SPZ Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.129.188. Årsregnskapet består av består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



FRANK REVISJON

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 14. september 2023

Frank Håland

statsautorisert revisor