



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 245 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVTJERNVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 352	0
Sum inntekter		192 352	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 851	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		12 091	3 509
Sum kostnader		140 942	3 509
Driftsresultat		51 410	-3 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		491 726	0
Sum finanskostnader		491 726	0
Netto finans		-491 535	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 125	-3 509
Skattekostnad	2, 3	1 997	-1 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		-442 122	-1 512
Årsresultat		-442 122	-1 512
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-959 809	0
Udekket tap		1 512	-1 512
Annen egenkapital		516 175	0
Sum overføringer og disponeringer		-442 122	-1 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	1 997
Sum immaterielle eiendeler		0	1 997
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	16 863 898	4 100 835
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 933	0
Sum varige driftsmidler		17 676 831	4 100 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 676 831	4 102 832
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	385 344
Sum varer		0	385 344
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	35 713	9 798
Konsernfordringer	5	1 103 826	0
Sum fordringer		1 139 539	9 798
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	18 891 726	4 400 000
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 726	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		19 035 743	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 961	171 385
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		254 961	171 385
Sum gjeld		19 290 704	4 571 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 901 309	4 664 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377518

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 245 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVTJERNVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 245 973
LAUVTJERNVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 352	0
Sum inntekter		192 352	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 851	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		12 091	3 509
Sum kostnader		140 942	3 509
Driftsresultat		51 410	-3 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		491 726	0
Sum finanskostnader		491 726	0
Netto finans		-491 535	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-440 125	-3 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 997	-1 997
Årsresultat		-442 122	-1 512
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-959 809	0
Udekket tap		1 512	-1 512
Annen egenkapital		516 175	0
Sum overføringer og disponeringer		-442 122	-1 512



Organisasjonsnr: 927 245 973
LAUVTJERNVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	1 997
Sum immaterielle eiendeler		0	1 997
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	16 863 898	4 100 835
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 933	0
Sum varige driftsmidler		17 676 831	4 100 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 676 831	4 102 832
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	385 344
Sum varer		0	385 344
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	35 713	9 798
Konsernfordringer	5	1 103 826	0
Sum fordringer		1 139 539	9 798
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum omløpsmidler		2 224 477	561 471
SUM EIENDELER		19 901 308	4 664 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	516 175	0
Udekket tap	8	0	1 512
Sum opptjent egenkapital		516 175	-1 512
Sum egenkapital		610 605	92 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	2, 3	144 017	0
Sum avsetninger for forpliktelser		144 017	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	18 891 726	4 400 000
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 726	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		19 035 743	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 961	171 385
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		254 961	171 385



Sum gjeld	19 290 704	4 571 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 901 309	4 664 303



Organisasjonsnr: 927 245 973
LAUVTJERNVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsernregnskap for morselskap Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet
Øvre Eiker

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1103826.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18891726.00	4400000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 101, bnr 128 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst. Verdien av pantsatt eiendom utgjør kr 16.863.897,- og kundefordringer 0,- i bokført verdi. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognas AS har i samme bank med 11 millioner.

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LAUVTJERNVEIEN 4 AS

927 245 973

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Resultatregnskap

	Note	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 352	0
Sum driftsinntekter		192 352	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-128 851	0
Annen driftskostnad		-12 091	-3 509
Sum driftskostnader		-140 942	-3 509
Driftsresultat		51 410	-3 509
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-491 726	0
Sum finanskostnader		-491 726	0
Netto finans		-491 535	0
Resultat før skattekostnad		-440 125	-3 509
Skattekostnad	2, 3	-1 997	1 997
Årsresultat		-442 122	-1 512
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-959 809	0
Annen egenkapital		516 175	0
Udekket tap		1 512	-1 512
Sum overføringer		-442 122	-1 512



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	1 997
Sum immaterielle eiendeler		0	1 997
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	16 863 898	4 100 835
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 933	0
Sum varige driftsmidler		17 676 831	4 100 835
Sum anleggsmidler		17 676 831	4 102 832
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	385 344
Sum varer		0	385 344
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 103 826	0
Andre kortsiktige fordringer	6	35 713	9 798
Sum fordringer		1 139 539	9 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum omløpsmidler		2 224 477	561 471
SUM EIENDELER		19 901 308	4 664 303



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	516 175	0
Udekket tap	8	0	-1 512
Sum opptjent egenkapital		516 175	-1 512
Sum egenkapital		610 605	92 918
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	144 017	0
Sum avsetning og forpliktelser		144 017	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	18 891 726	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 726	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 961	171 385
Sum kortsiktig gjeld		254 961	171 385
Sum gjeld		19 290 704	4 571 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 901 308	4 664 303

Hokksund, 31.03.2023

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	0	4 100 835	4 100 835
Tilgang i året	871 000	12 833 847	13 704 847
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	871 000	16 934 682	17 805 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-58 067	-70 784	-128 851
Balanseført verdi pr 31.12	812 933	16 863 898	17 676 831
Årets av- og nedskrivninger	58 067	70 784	128 851
Økonomisk levetid	5	0 - 75	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 40 år, mens bygget avskrives over 75 år. Driftstilbehør er Padelbane som overtas av leietaker etter 5 år. Denne avskrives lineært over 5 år.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Skattekostnad		
Betalbar skatt	-144 017	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	146 014	1 997
Skattekostnad	1 997	1 997

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-440 125	-3 509
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-654 622	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 079	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 103 826	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 079



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	654 622	-654 622
Fremførbart underskudd	-9 079	0	-9 079
Netto forskjeller	-9 079	654 622	-663 701
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 079	0	9 079
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	654 622	-654 622
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	-1 997	144 017	-146 014

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 101, bnr 128 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst. Verdien av pantsatt eiendom utgjør kr 16.863.897,- og kundefordringer 0,- i bokført verdi. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognes AS har i samme bank med 11 millioner.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker

Fordringer

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 103 826	0

Annen langsiktig gjeld

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 891 726	4 400 000

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	1 000	100	Ord. aksjer

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	-5 570	0	-1 512	92 918
Årsresultat	0	0	-443 634	1 512	-442 122
Mottatt konsemdrag	0	0	959 809	0	959 809
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-5 570	516 175	0	610 605

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

42ca1a5c-1c44-469e-abd4-2a10b43ee55d - 2023-03-31 10:43:04 UTC +03:00
BankID - b0a682da-ea82-4c9d-9c0e-ff5c2723a1e2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8fd0e612-c955-4644-a1b6-519d9674b207>

 **visma sign**
www.vismasign.com



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Resultatregnskap

	Note	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 352	0
Sum driftsinntekter		192 352	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-128 851	0
Annen driftskostnad		-12 091	-3 509
Sum driftskostnader		-140 942	-3 509
Driftsresultat		51 410	-3 509
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	0
Sum finansinntekter		191	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-491 726	0
Sum finanskostnader		-491 726	0
Netto finans		-491 535	0
Resultat før skattekostnad		-440 125	-3 509
Skattekostnad	2, 3	-1 997	1 997
Årsresultat		-442 122	-1 512
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-959 809	0
Annen egenkapital		516 175	0
Udekket tap		1 512	-1 512
Sum overføringer		-442 122	-1 512



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	1 997
Sum immaterielle eiendeler		0	1 997
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	16 863 898	4 100 835
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 933	0
Sum varige driftsmidler		17 676 831	4 100 835
Sum anleggsmidler		17 676 831	4 102 832
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	385 344
Sum varer		0	385 344
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 103 826	0
Andre kortsiktige fordringer	6	35 713	9 798
Sum fordringer		1 139 539	9 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	166 329
Sum omløpsmidler		2 224 477	561 471
SUM EIENDELER		19 901 308	4 664 303



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	516 175	0
Udekket tap	8	0	-1 512
Sum opptjent egenkapital		516 175	-1 512
Sum egenkapital		610 605	92 918
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	144 017	0
Sum avsetning og forpliktelser		144 017	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	18 891 726	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 726	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 961	171 385
Sum kortsiktig gjeld		254 961	171 385
Sum gjeld		19 290 704	4 571 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 901 308	4 664 303

Hokksund, 31.03.2023

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	0	4 100 835	4 100 835
Tilgang i året	871 000	12 833 847	13 704 847
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	871 000	16 934 682	17 805 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-58 067	-70 784	-128 851
Balanseført verdi pr 31.12	812 933	16 863 898	17 676 831
Årets av- og nedskrivninger	58 067	70 784	128 851
Økonomisk levetid	5	0 - 75	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 40 år, mens bygget avskrives over 75 år. Driftstilbehør er Padelbane som overtas av leietaker etter 5 år. Denne avskrives lineært over 5 år.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-144 017	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	146 014	1 997
Skattekostnad	1 997	1 997
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-440 125	-3 509
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-654 622	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 079	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 103 826	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 079
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	-144 017	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	144 017	0



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	654 622	-654 622
Fremførbart underskudd	-9 079	0	-9 079
Netto forskjeller	-9 079	654 622	-663 701
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 079	0	9 079
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	654 622	-654 622
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	-1 997	144 017	-146 014

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 101, bnr 128 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst. Verdien av pantsatt eiendom utgjør kr 16.863.897,- og kundefordringer 0,- i bokført verdi. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognes AS har i samme bank med 11 millioner.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn
Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet
Øvre Eiker

Fordringer

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 103 826	0

Annen langsiktig gjeld

	2022	28.05.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 891 726	4 400 000

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LAUVTJERNVEIEN 4 AS
927 245 973

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	1 000	100	Ord. aksjer

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	-5 570	0	-1 512	92 918
Årsresultat	0	0	-443 634	1 512	-442 122
Mottatt konsemsbidrag	0	0	959 809	0	959 809
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-5 570	516 175	0	610 605