



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 365 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Smedvikveien 22
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 302	33 646
Sum kostnader		79 302	33 646
Driftsresultat		-79 302	-33 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 228	17 658
Sum finansinntekter		152 228	17 658
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			199 823
Annen rentekostnad		184 937	36 194
Sum finanskostnader		184 937	236 017
Netto finans		-32 709	-218 359
Resultat før skattekostnad		-112 011	-252 005
Skattekostnad på resultat	3		2 314
Årsresultat	4	-112 011	-254 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 011	-254 319
Totalresultat		-112 011	-254 319
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-112 011	-254 319
Sum overføringer og disponeringer		-112 011	-254 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	29 176 510	29 176 510
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Sum anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Sum fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469	676 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469	676 203
Sum omløpsmidler		3 664 834	2 009 793
SUM EIENDELER		32 841 344	31 186 303

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 7	545 000	545 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	16 536 278	16 536 278
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		17 075 708	17 075 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	11 926 089	12 038 100
Sum opptjent egenkapital		11 926 089	12 038 100
Sum egenkapital	4	29 001 797	29 113 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld		3 170 965	2 036 400
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 170 965	2 036 400
Sum langsiktig gjeld		3 170 965	2 036 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum gjeld		3 839 547	2 072 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 841 344	31 186 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590585

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 365 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Smedvikveien 22
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 929 365 038
OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 302	33 646
Sum kostnader		79 302	33 646
Driftsresultat		-79 302	-33 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 228	17 658
Sum finansinntekter		152 228	17 658
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			199 823
Annen rentekostnad		184 937	36 194
Sum finanskostnader		184 937	236 017
Netto finans		-32 709	-218 359
Resultat før skattekostnad		-112 011	-252 005
Skattekostnad på resultat	3		2 314
Årsresultat	4	-112 011	-254 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 011	-254 319
Totalresultat		-112 011	-254 319
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-112 011	-254 319
Sum overføringer og disponeringer		-112 011	-254 319



Organisasjonsnr: 929 365 038
OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	29 176 510	29 176 510
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Sum anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Sum fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		469	676 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469	676 203
Sum omløpsmidler		3 664 834	2 009 793
SUM EIENDELER		32 841 344	31 186 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	545 000	545 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	16 536 278	16 536 278
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		17 075 708	17 075 708



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	11 926 089	12 038 100
Sum opptjent egenkapital		11 926 089	12 038 100
Sum egenkapital	4	29 001 797	29 113 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld		3 170 965	2 036 400
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 170 965	2 036 400
Sum langsiktig gjeld		3 170 965	2 036 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum gjeld		3 839 547	2 072 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 841 344	31 186 303



Organisasjonsnr: 929 365 038
OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i OK Kristoffersen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OK Kristoffersen Holding AS som viser et underskudd på kr. 112 011. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. juni 2025

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

OK Kristoffersen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 365 038



Resultatregnskap			
OK Kristoffersen Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		79 302	33 646
Sum driftskostnader		79 302	33 646
Driftsresultat		-79 302	-33 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 228	17 658
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	199 823
Annen rentekostnad		184 937	36 194
Resultat av finansposter		-32 709	-218 359
Resultat før skattekostnad		-112 011	-252 005
Skattekostnad på resultat	3	0	2 314
Årsresultat	4	-112 011	-254 319
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	112 011	254 319
Sum overføringer		-112 011	-254 319



Balanse			
OK Kristoffersen Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	29 176 510	29 176 510
Sum finansielle anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Sum anleggsmidler		29 176 510	29 176 510
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Sum fordringer	6	3 664 365	1 333 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469	676 203
Sum omløpsmidler		3 664 834	2 009 793
Sum eiendeler		32 841 344	31 186 303



Balanse			
OK Kristoffersen Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	545 000	545 000
Overkurs	4	16 536 278	16 536 278
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		17 075 708	17 075 708
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	11 926 089	12 038 100
Sum opptjent egenkapital		11 926 089	12 038 100
Sum egenkapital	4	29 001 797	29 113 808
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 170 965	2 036 400
Sum annen langsiktig gjeld	9	3 170 965	2 036 400
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum kortsiktig gjeld	6	668 582	36 095
Sum gjeld		3 839 547	2 072 495
Sum egenkapital og gjeld		32 841 344	31 186 303
26.06.2025 Styret i OK Kristoffersen Holding AS			
_____ Tom Arntsen styreleder		_____ Ken Willy Kristoffersen styremedlem	
OK Kristoffersen Holding AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Konsernregnskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet som helhet går under reglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

OK Kristoffersen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	2 314
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 314
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-112 011	-252 005
Permanente forskjeller	0	199 823
Skattepliktig inntekt	-112 011	-52 182
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 713	-62 702	112 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 713	62 702	-112 011
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	545 000	16 536 278	-5 570	12 038 100	29 113 808
Årets resultat				-112 011	-112 011
Pr 31.12.2024	545 000	16 536 278	-5 570	11 926 089	29 001 797

Note 5 Investering i datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kalvtråkket 5 AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	-6 457 071	-7 511 531
Ok Ferdigbetong AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	2 408 382	-137 355
Ok Kristoffersen Entreprenør AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	5 524 756	-2 472 402
Ringveien Eiendom AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	-2 116 159	-951 000
Sømna Betong AS	Brønnøy	100,0%	100,0%	2 378 310	705 181
Sum				1 738 217	-10 367 107

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Andre fordringer	3 664 365	1 333 590
Sum	3 664 365	1 333 590
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	668 582	0
Sum	668 582	0



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OK KRISTOFFERSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	545	1 000,0	545 000
Sum	545		545 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KEN KRISTOFFERSEN HOLDING AS	190	34,9	34,9
GLITRETIND AS	175	32,1	32,1
Hi Capital AS	175	32,1	32,1
Sum >1% eierandel	540	99,1	99,1
Sum øvrige	5	0,9	0,9
Totalt antall aksjer	545	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Aksjene som OK Kristoffersen Holding AS har i Kalvtråkket 5 AS skrives ned med 20%.

Den totale vurderingen som er gjort i konsernet er som følgende: Priser på leiligheter i Kalvtråkket 5 AS er justert ned med 20% og lagt ut på nytt for salg. Det er startet en prosess med salg av ca 6000m² tomt i Ringveien Eiendom AS, OK Kristoffersen Entreprenør AS drives godt og har en meget bra portefølje framover, OK Ferdigbetong AS har en sunn drift med salg av betong, Sømna Betong AS driver med utleie av areal og bygninger. Dette sett under en samlet paraply mener vi at det er grunnlag for fortsatt drift av selskapene.

Det blir ikke gitt noen konsernbidrag.

Note 9 Langsiktig gjeld

Posten langsiktig gjeld er i sin helhet lån fra aksjonærer som skal innfris senest 31.12.28 eller tidligere.