



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 885	8 023
Sum kostnader		7 885	8 023
Driftsresultat		-7 885	-8 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			155 172
Sum finansinntekter			155 172
Annen rentekostnad		78 836	96 841
Sum finanskostnader		78 836	96 841
Netto finans		-78 836	58 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 720	50 308
Skattekostnad på resultat	4		11 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 720	39 240
Årsresultat	3	-86 720	39 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 720	39 240
Totalresultat		-86 720	39 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital			39 240
Overført fra annen egenkapital		-86 720	
Sum overføringer og disponeringer		-86 720	39 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 637	8 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 637	8 835
Sum omløpsmidler		246 437	209 635
SUM EIENDELER		2 105 416	2 068 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 889	79 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-6 889	79 831
Sum egenkapital	3	23 111	109 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 406 273
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 406 273
Sum langsiktig gjeld		1 343 266	1 406 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4		13 471
Kortsiktig konserngjeld		730 944	530 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	552 510
Sum gjeld		2 082 304	1 958 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 105 416	2 068 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691386

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 885	8 023
Sum kostnader		7 885	8 023
Driftsresultat		-7 885	-8 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			155 172
Sum finansinntekter			155 172
Annen rentekostnad		78 836	96 841
Sum finanskostnader		78 836	96 841
Netto finans		-78 836	58 331
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-86 720	50 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 720	39 240
Årsresultat	3	-86 720	39 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 720	39 240
Totalresultat		-86 720	39 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital			39 240
Overført fra annen egenkapital		-86 720	
Sum overføringer og disponeringer		-86 720	39 240



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 637	8 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 637	8 835
Sum omløpsmidler		246 437	209 635
SUM EIENDELER		2 105 416	2 068 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 889	79 831
Sum opptjent egenkapital		-6 889	79 831
Sum egenkapital	3	23 111	109 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 406 273
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 406 273
Sum langsiktig gjeld		1 343 266	1 406 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4		13 471
Kortsiktig konserngjeld		730 944	530 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	552 510
Sum gjeld		2 082 304	1 958 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 105 416	2 068 614



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HERLANDSVEIEN 131B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		7 885	8 023
Sum driftskostnader		7 885	8 023
Driftsresultat		-7 885	-8 023
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	155 172
Annen rentekostnad		78 836	96 841
Resultat av finansposter		-78 836	58 331
Resultat før skattekostnad		-86 720	50 308
Skattekostnad på resultat	4	0	11 068
Resultat		-86 720	39 240
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-86 720	39 240
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	39 240
Overført fra annen egenkapital		86 720	0
Sum overføringer		-86 720	39 240



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 637	8 835
Sum omløpsmidler		246 437	209 635
Sum eiendeler		2 105 416	2 068 614



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-6 889	79 831
Sum opptjent egenkapital		-6 889	79 831
Sum egenkapital	3	23 111	109 831
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 343 266	1 406 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 343 266	1 406 273
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	0	13 471
Konserngjeld		730 944	530 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	6 908
Sum kortsiktig gjeld		739 039	552 510
Sum gjeld		2 082 304	1 958 783
Sum egenkapital og gjeld		2 105 416	2 068 614

31.07.2023

Styret i Herlandsveien 131b AS

Jørn Vikøyr
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Herlandsveien 131b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Aksjekapital					
Ordinære aksjer	30	1000	30000		
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet					
.					
			Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:					
Sarepta Invest AS			30	100%	100%
Sum	0	0	30	100%	100%



Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	1%	0%
Totalt antall aksjer	0	0	30	101	100

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	79 831	109 831
Endringer ført mot EK				-24 880	-24 880
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	54 951	84 951
Årets resultat				-86 720	-86 720
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-31 769	-1 769

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 068
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 068
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 720	50 308
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-86 720	50 308
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 395
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	2 076
Sum betalbar skatt i balansen	0	13 471

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 720	0	86 720
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 720	0	-86 720
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 343 266	1 406 273
Sum annen langsiktig gjeld	1 343 266	1 406 273
Gjennomsnittlig rente	2022	2021