



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 252 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 000	18 000
Sum finansinntekter		52 000	18 000
Netto finans	1	52 000	18 000
Ordinært resultat før skattekostnad		52 000	18 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 000	4 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 000	14 000
Årsresultat		41 000	14 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	41 000	14 000
Sum overføringer og disponeringer		41 000	14 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		3 000	3 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 141 000	2 093 000
Sum fordringer		2 141 000	2 093 000
Sum omløpsmidler		2 141 000	2 093 000
SUM EIENDELER		2 144 000	2 096 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 098 000	2 058 000
Sum opptjent egenkapital		2 098 000	2 058 000
Sum egenkapital		2 132 000	2 092 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		11 000	4 000
Sum gjeld		11 000	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 143 000	2 096 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653605

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 252 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 000	18 000
Sum finansinntekter		52 000	18 000
Netto finans	1	52 000	18 000
Ordinært resultat før skattekostnad		52 000	18 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 000	4 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 000	14 000
Årsresultat		41 000	14 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	41 000	14 000
Sum overføringer og disponeringer		41 000	14 000



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		3 000	3 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 141 000	2 093 000
Sum fordringer		2 141 000	2 093 000
Sum omløpsmidler		2 141 000	2 093 000
SUM EIENDELER		2 144 000	2 096 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 098 000	2 058 000
Sum opptjent egenkapital		2 098 000	2 058 000
Sum egenkapital		2 132 000	2 092 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		11 000	4 000
Sum gjeld		11 000	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 143 000	2 096 000



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftskostnader		0	0
Sum driftskostnad		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekt		52	18
Sum netto finansposter	1	52	18
Ordinært resultat før skattekostnad		52	18
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11	4
Ordinært resultat		41	14
Årsresultat		41	14
Overført annen egenkapital	3	41	14
Sum disponert		41	14

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f



Balanse

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	3	3
Sum anleggsmidler		3	3
Omløpsmidler			
Kortsiktig fordring	5	2 141	2 093
Sum omløpsmidler		2 141	2 093
Sum eiendeler		2 144	2 096

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f



Balanse

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	3,6	34	34
Annen egenkapital	3	2 098	2 058
Sum egenkapital		2 132	2 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11	4
Sum kortsiktig gjeld		11	4
Sum gjeld		11	4
Sum egenkapital og gjeld		2 144	2 096

OSLO, 24.06.2023

Styret for Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f



INTERN

BNE Lagårdsveien Veiareal AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

1. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Renteinntekter til konsernselskap	52	0
Sum finansielle poster	52	-

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f

INTERN



INTERN

2. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	11	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-	-
Sum skattekostnad	11	-
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	52	-
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller		
Benyttet fremførbart underskudd		
Skattegrunnlag	52	-
Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler		
Utestående fordringer		
Avskåret rentefradrag til fremføring		
Skattemessig fremførbart underskudd		
Grunnlag utsatt skattefordel	-	-
Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-	-

3. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	34	-	2 058	2 092
Årets resultat		-	41	41
Egenkapital 31. desember 2022	34	-	2 098	2 132

4. BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Tomt	Totalt
Regnskapsåret 2022		
Balanseført verdi 1. januar 2022	3	3
Tilgang		-
Avgang		-
Årets avskrivning	-	-
Balanseført verdi 31. desember 2022	3	3
Avskrivningstid	Ingen avskr.	

5. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer: konsernkonto	2 141	2 093
Sum kortsiktige konsernfordringer	2 141	2 093

INTERN

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f



INTERN

6. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 500 000, fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr. 1 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	33 892	100 %	1	33 892
Sum	33 892	100 %		33 892

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

7. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 43b99d85-e5af-455c-94c7-6ceab933526f

INTERN



Signaturerne i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Jørn Steinar Seljeid
9578-5995-4-918392

03.07.2023 19.53

Per Atle Tuft
9578-5998-4-2966446

28.06.2023 22.22

 bankID



Morten Austestad
9578-5995-4-460664

29.06.2023 10.00

Dokumenter i transaksjonen

BNE Lagårdsveien Veiareal AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Styreprotokoll 24.06.23.pdf

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Protokoll ordinær generalforsamling 24.06.23.pdf



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.