



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 440 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEISTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Naustmælen 17  
7353 BØRSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Meistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 855	38 248
Sum kostnader		25 855	38 248
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 855</b>	<b>-38 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 710	24 962
Annen renteinntekt		70	192
Sum finansinntekter		25 780	25 154
<b>Netto finans</b>		<b>25 780</b>	<b>25 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-75	-13 094
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75</b>	<b>-10 213</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75</b>	<b>-10 213</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75</b>	<b>-10 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-10 214
Overføringer annen egenkapital		-75	1
Sum overføringer og disponeringer		-75	-10 213



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		925 429	899 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 429</b>	<b>899 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 554	178 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 554</b>	<b>178 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 075 983</b>	<b>1 077 730</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 575 983</b>	<b>1 577 730</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	1 560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 980	15 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 980</b>	<b>15 054</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 574 980</b>	<b>1 575 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 003	2 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 003</b>	<b>2 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 003</b>	<b>2 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 575 983</b>	<b>1 577 730</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 156113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 440 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEISTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Naustmølen 17  
7353 BØRSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Meistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 440 491  
MEISTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 855	38 248
Sum kostnader		25 855	38 248
Driftsresultat		-25 855	-38 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 710	24 962
Annen renteinntekt		70	192
Sum finansinntekter		25 780	25 154
Netto finans		25 780	25 154
Ordinært resultat før skattekostnad		-75	-13 094
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75	-10 213
Årsresultat		-75	-10 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75	-10 213
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-10 214
Overføringer annen egenkapital		-75	1
Sum overføringer og disponeringer		-75	-10 213



Organisasjonsnr: 914 440 491  
MEISTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3  
Sum varige driftsmidler

500 000  
500 000

Sum anleggsmidler

500 000 500 000

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

925 429  
925 429

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

150 554 178 012

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

150 554 178 012

Sum omløpsmidler

1 075 983 1 077 730

SUM EIENDELER

1 575 983 1 577 730

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 4,5  
Sum innskutt egenkapital

1 560 000  
1 560 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 5  
Sum opptjent egenkapital

14 980 15 054  
14 980 15 054

Sum egenkapital

1 574 980 1 575 054

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Sum kortsiktig gjeld

1 003 2 676  
1 003 2 676



Sum gjeld	1 003	2 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 575 983	1 577 730



Organisasjonnr: 914 440 491  
MEISTAD EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	52000.00	1560000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Meistad Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Meistad Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 914440491**



Avdeling Heimdal  
Industriveien 3-5, 7072 Heimdal  
Telefon: 72 59 46 50  
[heimdal@smnregnskap.no](mailto:heimdal@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Meistad Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	25 855	38 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 855</b>	<b>38 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(25 855)</b>	<b>(38 248)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		25 710	24 962
Annen renteinntekt		70	192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 780</b>	<b>25 154</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>25 780</b>	<b>25 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(75)</b>	<b>(13 094)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(2 881)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(75)</b>	<b>(10 213)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(75)</b>	<b>(10 213)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(10 214)
Overføringer annen egenkapital		(75)	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>(75)</b>	<b>(10 213)</b>



## Meistad Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap		925 429	899 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 554	178 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 075 983</b>	<b>1 077 730</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 575 983</b>	<b>1 577 730</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	1 560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
Annen egenkapital	5	14 980	15 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 980</b>	<b>15 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 574 980</b>	<b>1 575 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 003	2 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 003</b>	<b>2 676</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 575 983</b>	<b>1 577 730</b>

Børsa, 8.mars 2021

  
Ole Morten Meistad  
Styrets leder / daglig leder

  
Jon Egil Meistad  
Styremedlem



Meistad Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

#### COVID-19 situasjonen

Virusspredningen av COVID-19 gir ikke ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen 31.12.20, og således har ikke hendelsen regnskapsmessig konsekvens for innregning og måling i årsregnskapet for 2020 jf. NRS 3.9-10.

Meistad Eiendom AS har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap ikke påvirket drift som følge av virusutbruddet. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Meistad Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Opplysninger om ansatte og godtgjørelse til revisor

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-75
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>-75</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	75	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	75	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 3 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	500 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>500 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>500 000</b>

Prosentstørrelse for ord. avskr.



Meistad Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 52 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 560 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

<b>Selskapets aksjonær er:</b>	<b>Eierandel</b>
Meistad Holding AS	100 %

Styrets leder Ole Morten Meistad og styremedlem Jon Egil Meistad eier hver 50 % i Meistad Holding AS.

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.	1 560 000	15 054	1 575 054
Årets resultat		-75	-75
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 560 000</b>	<b>14 980</b>	<b>1 574 980</b>