



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 362 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 42 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 42  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 5 027 494        | 4 841 342        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>5 027 494</b> | <b>4 841 342</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 266 300        | 1 266 300        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 303 034          | 382 346          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 569 334</b> | <b>1 648 646</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 458 160</b> | <b>3 192 697</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 1 062 465        | 939 729          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 493            | 5 216            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 067 958</b> | <b>944 945</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 698 979        | 1 704 241        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 698 979</b> | <b>1 704 241</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-631 020</b>  | <b>-759 296</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>2 827 140</b> | <b>2 433 400</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 621 971          | 535 348          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 2 191 068        | 1 289 634        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 14 101           | 608 418          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1, 6 | 31 908 672        | 33 174 972        |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>31 908 672</b> | <b>33 174 972</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 3    | 23 719 130        | 21 592 088        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>23 719 130</b> | <b>21 592 088</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>55 627 802</b> | <b>54 767 060</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 6    | 43 080            | 61 159            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 47 297            |                   |
| Konsernfordringer                              | 3    | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>954 064</b>    | <b>921 578</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 3 577 356         | 6 301             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 577 356</b>  | <b>6 301</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 531 420</b>  | <b>927 879</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 8    | 500 000           | 500 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 8    |                   |                   |
| Overkurs                                 |      | 17 757 393        | 17 757 393        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>18 257 393</b> | <b>18 257 393</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 7 345 280         | 7 331 179         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>7 345 280</b>  | <b>7 331 179</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 5    | <b>25 602 673</b> | <b>25 588 572</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4    | 1 514 268         | 1 517 708         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 514 268</b>  | <b>1 517 708</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Konvertible lån                          | 6    |                   |                   |
| Obligasjonslån                           | 6    |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 30 000 000        | 26 250 000        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 3, 6 |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>30 000 000</b> | <b>26 250 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>31 514 268</b> | <b>27 767 708</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 68 775            | 52 138            |
| Betalbar skatt                           | 4    | 7 417             |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 3 810             | 6 515             |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3    | 2 809 062         | 1 653 377         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 153 217           | 626 629           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 042 282</b>  | <b>2 338 659</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>34 556 550</b> | <b>30 106 367</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 362 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 42 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 42  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 898 362 442  
FOSSEGRENDA 42 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 5 027 494        | 4 841 342        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>5 027 494</b> | <b>4 841 342</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 266 300        | 1 266 300        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 303 034          | 382 346          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 569 334</b> | <b>1 648 646</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 458 160</b> | <b>3 192 697</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 1 062 465        | 939 729          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 493            | 5 216            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 067 958</b> | <b>944 945</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 698 979        | 1 704 241        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 698 979</b> | <b>1 704 241</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-631 020</b>  | <b>-759 296</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>2 827 140</b> | <b>2 433 400</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 621 971          | 535 348          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 2 191 068        | 1 289 634        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 14 101           | 608 418          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |



Organisasjonsnr: 898 362 442  
FOSSEGRENDA 42 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                     | Note | 2024              | 2023              |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>       |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>             |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>    |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel              | 4    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.           |      |                   |                   |
| fast eiendom                     | 1, 6 | 31 908 672        | 33 174 972        |
| Maskiner og anlegg               | 1    |                   |                   |
| Skip og flytende                 |      |                   |                   |
| installasjoner                   | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.        |      |                   |                   |
| a. utstyr                        | 1    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   |      | <b>31 908 672</b> | <b>33 174 972</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme          |      |                   |                   |
| konsern                          | 3    | 23 719 130        | 21 592 088        |
| <b>Sum finansielle</b>           |      | <b>23 719 130</b> | <b>21 592 088</b> |
| <b>anleggsmidler</b>             |      | <b>23 719 130</b> | <b>21 592 088</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |      | <b>55 627 802</b> | <b>54 767 060</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                |      |                   |                   |
| Kundefordringer                  | 6    | 43 080            | 61 159            |
| Andre kortsiktige                |      |                   |                   |
| fordringer                       |      | 47 297            |                   |
| Konsernfordringer                | 3    | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum fordringer</b>            |      | <b>954 064</b>    | <b>921 578</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>   |      |                   |                   |
| <b>og lignende</b>               |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.       |      |                   |                   |
| l.                               | 7    | 3 577 356         | 6 301             |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>         |      | <b>3 577 356</b>  | <b>6 301</b>      |
| <b>kontanter og lignende</b>     |      | <b>3 577 356</b>  | <b>6 301</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |      | <b>4 531 420</b>  | <b>927 879</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |      | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 8        | 500 000           | 500 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 8        |                   |                   |
| Overkurs                                 |          | 17 757 393        | 17 757 393        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |          | <b>18 257 393</b> | <b>18 257 393</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |          | 7 345 280         | 7 331 179         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>7 345 280</b>  | <b>7 331 179</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>5</b> | <b>25 602 673</b> | <b>25 588 572</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4        | 1 514 268         | 1 517 708         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |          | <b>1 514 268</b>  | <b>1 517 708</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Konvertible lån                          | 6        |                   |                   |
| Obligasjonslån                           | 6        |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6        | 30 000 000        | 26 250 000        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 3, 6     |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>30 000 000</b> | <b>26 250 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>31 514 268</b> | <b>27 767 708</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |          | 68 775            | 52 138            |
| Betalbar skatt                           | 4        | 7 417             |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 3 810             | 6 515             |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3        | 2 809 062         | 1 653 377         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 153 217           | 626 629           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>3 042 282</b>  | <b>2 338 659</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>34 556 550</b> | <b>30 106 367</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |



Organisasjonsnr: 898 362 442  
FOSSEGRENDA 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Fossegrenda 42 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 362 442



## RESULTATREGNSKAP

### FOSSEGRENDA 42 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 5 027 494        | 4 841 342        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>5 027 494</b> | <b>4 841 342</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 266 300        | 1 266 300        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 303 034          | 382 346          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 569 334</b> | <b>1 648 646</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 458 160</b> | <b>3 192 697</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 1 062 465        | 939 729          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 493            | 5 216            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 698 979        | 1 704 241        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-631 020</b>  | <b>-759 296</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 2 827 140        | 2 433 400        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 621 971          | 535 348          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                                  |      | 2 191 068        | 1 289 634        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 14 101           | 608 418          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |



### BALANSE

#### FOSSEGRENDA 42 AS

| EIENDELER                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 1, 6 | 31 908 672        | 33 174 972        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>31 908 672</b> | <b>33 174 972</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 3    | 23 719 130        | 21 592 088        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>23 719 130</b> | <b>21 592 088</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>55 627 802</b> | <b>54 767 060</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 6    | 43 080            | 61 159            |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 47 297            | 0                 |
| Konsernfordringer                    | 3    | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>954 064</b>    | <b>921 578</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7    | 3 577 356         | 6 301             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>4 531 420</b>  | <b>927 879</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |



### BALANSE

#### FOSSEGRENDA 42 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note | 2024                        | 2023                        |
|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |      |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                     | 8    | 500 000                     | 500 000                     |
| Overkurs   |      | 17 757 393                  | 17 757 393                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |      | <strong>18 257 393</strong> | <strong>18 257 393</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Annen egenkapital                                |      | 7 345 280                   | 7 331 179                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |      | <strong>7 345 280</strong>  | <strong>7 331 179</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | 5    | <strong>25 602 673</strong> | <strong>25 588 572</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                           |      |                             |                             |
| Utsatt skatt                                     | 4    | 1 514 268                   | 1 517 708                   |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |      | <strong>1 514 268</strong>  | <strong>1 517 708</strong>  |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |      |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                   | 6    | 30 000 000                  | 26 250 000                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>      |      | <strong>30 000 000</strong> | <strong>26 250 000</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                  |      | 68 775                      | 52 138                      |
| Betalbar skatt                                   | 4    | 7 417                       | 0                           |
| Skyldig offentlige avgifter                      |      | 3 810                       | 6 515                       |
| Konserngjeld                                     | 3    | 2 809 062                   | 1 653 377                   |
| Annen kortsiktig gjeld                           |      | 153 217                     | 626 629                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |      | <strong>3 042 282</strong>  | <strong>2 338 659</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |      | <strong>34 556 550</strong> | <strong>30 106 367</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |      | <strong>60 159 222</strong> | <strong>55 694 939</strong> |

Trondheim, 21.02.2025  
Styret i Fossegrenda 42 AS

Albert Emil Olsen  
styreleder/daglig leder

Lars Christian Fjeldstad  
styremedlem

Harald Fjeldstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 44 992 345             | 44 992 345        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>44 992 345</b>      | <b>44 992 345</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 13 083 673             | 13 083 673        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>31 908 672</b>      | <b>31 908 672</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 1 266 300              | 1 266 300         |
| Økonomisk levetid                  | 0-50 år                |                   |
| Avskrivningsplan                   | saldo 0%               |                   |



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 23 719 130        | 21 592 088        |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum</b>                           | <b>24 582 817</b> | <b>22 452 507</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 2 809 062         | 1 653 377         |
| <b>Sum</b>                           | <b>2 809 062</b>  | <b>1 653 377</b>  |

## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 625 411        | 363 743        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -3 440         | 171 605        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>621 971</b> | <b>535 348</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 2 827 140      | 2 433 400      |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 15 637         | -56 254        |
| Avgitt konsernbidrag                     | -2 809 062     | -1 653 377     |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -723 769       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>33 715</b>  | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 625 411        | 363 743        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -617 994       | -363 743       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>7 417</b>   | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2024             | 2023             | Endring       |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler              | 6 816 719        | 6 815 777        | -942          |
| Gevinst – og tapskonto           | 66 317           | 82 896           | 16 579        |
| <b>Sum</b>                       | <b>6 883 035</b> | <b>6 898 673</b> | <b>15 637</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>6 883 035</b> | <b>6 898 673</b> | <b>15 637</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>1 514 268</b> | <b>1 517 708</b> | <b>3 440</b>  |



## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs          | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 500 000        | 17 757 393        | 7 331 179         | 25 588 572        |
| Årets resultat       |                |                   | 2 205 169         | 2 205 169         |
| Konsernbidrag avgitt |                |                   | -2 191 068        | -2 191 068        |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>500 000</b> | <b>17 757 393</b> | <b>7 345 280</b>  | <b>25 602 673</b> |

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                                | 2024              | 2023              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 25 000 000        | 21 250 000        |
| <b>Sum</b>                     | <b>25 000 000</b> | <b>21 250 000</b> |

Selskapet har tatt opp lån på kr 5 000 000 i løpet av 2024.

### Pantsettelsler

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant           | 30 000 000        |
| Kundefordringer:                | 43 080            |
| Bygg/Eiendom:                   | 31 908 672        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler:</b> | <b>31 951 752</b> |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FOSSEGRENDA 42 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall   | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1        | 500 000,0 | 500 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1</b> |           | <b>500 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Fjeldstad Olsen Invest | 1        | 100,0     | 100,0       |



E.K. REVISJON



Til generalforsamlingen i Fossegrenda 42 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossegrenda 42 AS som viser et overskudd på NOK 2 205 169. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. februar 2025  
**E.K. Revisjon AS**

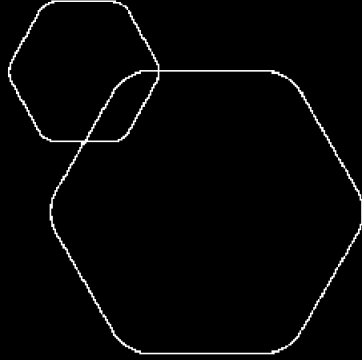
Kristin By Farstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2025-02-21

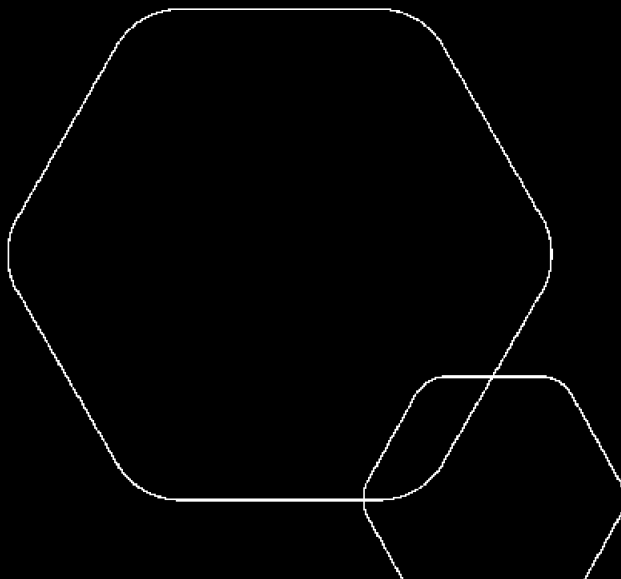
 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2025-02-23

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2025-02-24



# Årsregnskap 2024 Fossegrenda 42 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 362 442



BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2025-02-21

BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2025-02-23

BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2025-02-24


## RESULTATREGNSKAP

### FOSSEGRENDA 42 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 5 027 494        | 4 841 342        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>5 027 494</b> | <b>4 841 342</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 266 300        | 1 266 300        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 303 034          | 382 346          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 569 334</b> | <b>1 648 646</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 458 160</b> | <b>3 192 697</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    | 3    | 1 062 465        | 939 729          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 493            | 5 216            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 698 979        | 1 704 241        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-631 020</b>  | <b>-759 296</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 2 827 140        | 2 433 400        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 621 971          | 535 348          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                                  |      | 2 191 068        | 1 289 634        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 14 101           | 608 418          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>2 205 169</b> | <b>1 898 052</b> |



 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2025-02-21

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2025-02-23

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2025-02-24

## BALANSE

### FOSSEGRENDA 42 AS

| EIENDELER                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 1, 6 | 31 908 672        | 33 174 972        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>31 908 672</b> | <b>33 174 972</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 3    | 23 719 130        | 21 592 088        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>23 719 130</b> | <b>21 592 088</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>55 627 802</b> | <b>54 767 060</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 6    | 43 080            | 61 159            |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 47 297            | 0                 |
| Konsernfordringer                    | 3    | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>954 064</b>    | <b>921 578</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7    | 3 577 356         | 6 301             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>4 531 420</b>  | <b>927 879</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>60 159 222</b> | <b>55 694 939</b> |



BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2025-02-21  
BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2025-02-23  
BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2025-02-24

## BALANSE

### FOSSEGRENDA 42 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note | 2024                        | 2023                        |
|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |      |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                     | 8    | 500 000                     | 500 000                     |
| Overkurs   |      | 17 757 393                  | 17 757 393                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |      | <strong>18 257 393</strong> | <strong>18 257 393</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Annen egenkapital                                |      | 7 345 280                   | 7 331 179                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |      | <strong>7 345 280</strong>  | <strong>7 331 179</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | 5    | <strong>25 602 673</strong> | <strong>25 588 572</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                           |      |                             |                             |
| Utsatt skatt                                     | 4    | 1 514 268                   | 1 517 708                   |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |      | <strong>1 514 268</strong>  | <strong>1 517 708</strong>  |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |      |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                   | 6    | 30 000 000                  | 26 250 000                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>      |      | <strong>30 000 000</strong> | <strong>26 250 000</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                  |      | 68 775                      | 52 138                      |
| Betalbar skatt                                   | 4    | 7 417                       | 0                           |
| Skyldig offentlige avgifter                      |      | 3 810                       | 6 515                       |
| Konserngjeld                                     | 3    | 2 809 062                   | 1 653 377                   |
| Annen kortsiktig gjeld                           |      | 153 217                     | 626 629                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |      | <strong>3 042 282</strong>  | <strong>2 338 659</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |      | <strong>34 556 550</strong> | <strong>30 106 367</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |      | <strong>60 159 222</strong> | <strong>55 694 939</strong> |

Trondheim, 21.02.2025  
Styret i Fossegrenda 42 AS

Albert Emil Olsen  
styreleder/daglig leder

Lars Christian Fjeldstad  
styremedlem

Harald Fjeldstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 44 992 345             | 44 992 345        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>44 992 345</b>      | <b>44 992 345</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 13 083 673             | 13 083 673        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>31 908 672</b>      | <b>31 908 672</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 1 266 300              | 1 266 300         |
| Økonomisk levetid                  | 0-50 år                |                   |
| Avskrivningsplan                   | saldo 0%               |                   |



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 23 719 130        | 21 592 088        |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 863 687           | 860 419           |
| <b>Sum</b>                           | <b>24 582 817</b> | <b>22 452 507</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 2 809 062         | 1 653 377         |
| <b>Sum</b>                           | <b>2 809 062</b>  | <b>1 653 377</b>  |

## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 625 411        | 363 743        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -3 440         | 171 605        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>621 971</b> | <b>535 348</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 2 827 140      | 2 433 400      |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 15 637         | -56 254        |
| Avgitt konsernbidrag                     | -2 809 062     | -1 653 377     |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -723 769       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>33 715</b>  | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 625 411        | 363 743        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -617 994       | -363 743       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>7 417</b>   | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2024             | 2023             | Endring       |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler              | 6 816 719        | 6 815 777        | -942          |
| Gevinst – og tapskonto           | 66 317           | 82 896           | 16 579        |
| <b>Sum</b>                       | <b>6 883 035</b> | <b>6 898 673</b> | <b>15 637</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>6 883 035</b> | <b>6 898 673</b> | <b>15 637</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>1 514 268</b> | <b>1 517 708</b> | <b>3 440</b>  |



## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs          | Annen egenkapital |                   |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 500 000        | 17 757 393        | 7 331 179         | 25 588 572        |
| Årets resultat       |                |                   | 2 205 169         | 2 205 169         |
| Konsernbidrag avgitt |                |                   | -2 191 068        | -2 191 068        |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>500 000</b> | <b>17 757 393</b> | <b>7 345 280</b>  | <b>25 602 673</b> |

BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2025-02-21)

BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2025-02-23

BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2025-02-24)

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                                | 2024              | 2023              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 25 000 000        | 21 250 000        |
| <b>Sum</b>                     | <b>25 000 000</b> | <b>21 250 000</b> |

Selskapet har tatt opp lån på kr 5 000 000 i løpet av 2024.

### Pantsettelsler

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant           | 30 000 000        |
| Kundefordringer:                | 43 080            |
| Bygg/Eiendom:                   | 31 908 672        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler:</b> | <b>31 951 752</b> |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FOSSEGRENDA 42 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall   | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1        | 500 000,0 | 500 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1</b> |           | <b>500 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Fjeldstad Olsen Invest | 1        | 100,0     | 100,0       |