



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 400 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØTTUMVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Stavrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 212 749	4 826 151
Annen driftsinntekt		22 842	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 235 591</b>	<b>4 826 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		3 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 620	840 109
Annen driftskostnad		5 693 941	3 336 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 449 562</b>	<b>4 180 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 213 971</b>	<b>645 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			369 548
Annen renteinntekt		60	1
Annen finansinntekt		1 047	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	<b>369 724</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	287 921	408 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 921</b>	<b>408 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-286 814</b>	<b>-39 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 500 785</b>	<b>606 285</b>
Skattekostnad på resultat	4	-351 085	133 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag			1 226 645
Overført fra annen egenkapital		-2 149 700	-753 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 693 136	22 269 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 693 136</b>	<b>22 269 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>21 693 136</b>	<b>22 269 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		438 694	438 694
<b>Sum varer</b>		<b>438 694</b>	<b>438 694</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		664 094	1 553 787
Andre kortsiktige fordringer		305 886	828 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>969 980</b>	<b>2 382 509</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 042 683	519 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 042 683</b>	<b>519 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 451 357</b>	<b>3 340 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 144 494</b>	<b>25 610 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 988 000	2 988 000
Overkurs		6 318 489	6 318 489
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>9 306 489</b>	<b>9 306 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 276 330	9 426 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 276 330</b>	<b>9 426 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>16 582 819</b>	<b>18 732 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 191 104	1 542 189
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 191 104</b>	<b>1 542 189</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 429 560	2 742 008
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 429 560</b>	<b>2 742 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 620 664</b>	<b>4 284 197</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		603 802	404 084
Kortsiktig konserngjeld	3	882 439	2 189 535
Annen kortsiktig gjeld		454 769	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 941 010</b>	<b>2 593 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 561 674</b>	<b>6 877 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 144 494</b>	<b>25 610 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 400 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØTTUMVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Stavrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 981 400 364  
STØTTUMVEIEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 212 749	4 826 151
Annen driftsinntekt		22 842	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 235 591</b>	<b>4 826 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		3 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 620	840 109
Annen driftskostnad		5 693 941	3 336 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 449 562</b>	<b>4 180 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 213 971</b>	<b>645 318</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			369 548
Annen renteinntekt		60	1
Annen finansinntekt		1 047	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	<b>369 724</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	287 921	408 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 921</b>	<b>408 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-286 814</b>	<b>-39 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-351 085	133 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 226 645
Overført fra annen egenkapital		-2 149 700	-753 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>







Organisasjonsnr: 981 400 364  
STØTTUMVEIEN 7 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

21 693 136

22 269 840

Sum varige driftsmidler

21 693 136

22 269 840

Sum anleggsmidler

2

21 693 136

22 269 840

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen

beholdning

438 694

438 694

Sum varer

438 694

438 694

#### Fordringer

Kundefordringer

664 094

1 553 787

Andre kortsiktige

fordringer

305 886

828 722

Sum fordringer

969 980

2 382 509

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 042 683

519 293

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 042 683

519 293

Sum omløpsmidler

2 451 357

3 340 496

**SUM EIENDELER**

**24 144 494**

**25 610 335**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2 988 000

2 988 000

Overkurs

6 318 489

6 318 489

Sum innskutt egenkapital

5

9 306 489

9 306 489

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

7 276 330

9 426 030

Sum opptjent egenkapital

7 276 330

9 426 030

Sum egenkapital

5

16 582 819

18 732 519



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 191 104	1 542 189
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 191 104</b>	<b>1 542 189</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 429 560	2 742 008
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 429 560</b>	<b>2 742 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 620 664</b>	<b>4 284 197</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		603 802	404 084
Kortsiktig konserngjeld	3	882 439	2 189 535
Annen kortsiktig gjeld		454 769	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 941 010</b>	<b>2 593 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 561 674</b>	<b>6 877 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 144 494</b>	<b>25 610 335</b>



Organisasjonsnr: 981 400 364  
STØTTUMVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

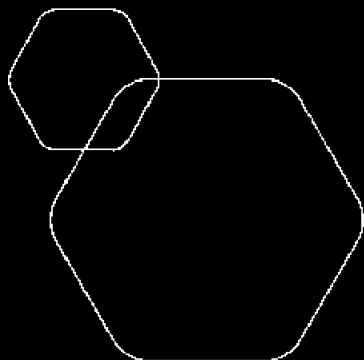
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

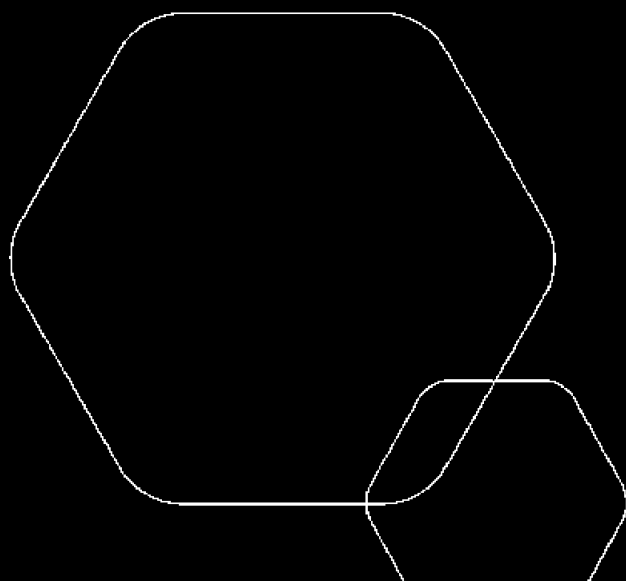
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Støttumveien 7 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 400 364



### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		4 212 749	4 826 151
Annen driftsinntekt		22 842	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 235 591</b>	<b>4 826 151</b>
Lønnskostnad	1	0	3 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	755 620	840 109
Annen driftskostnad		5 693 941	3 336 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 449 562</b>	<b>4 180 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 213 971</b>	<b>645 318</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	369 548
Annen renteinntekt		60	1
Annen finansinntekt		1 047	175
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	287 921	408 756
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-286 814</b>	<b>-39 032</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 500 785</b>	<b>606 285</b>
Skattekostnad på resultat	4	-351 085	133 383
Resultat		-2 149 700	472 902
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	1 226 645
Overført fra annen egenkapital		2 149 700	753 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 149 700</b>	<b>472 902</b>

STØTTUMVEIEN 7 AS



## BALANSE

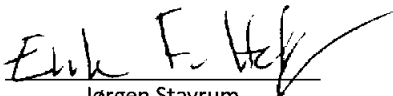
EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 693 136	22 269 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 693 136</b>	<b>22 269 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>21 693 136</b>	<b>22 269 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		438 694	438 694
<b>Sum varer</b>		<b>438 694</b>	<b>438 694</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		664 094	1 553 787
Andre kortsiktige fordringer		305 886	828 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>969 980</b>	<b>2 382 509</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 042 683	519 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 042 683</b>	<b>519 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 451 357</b>	<b>3 340 496</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 144 494</b>	<b>25 610 335</b>

STØTTUMVEIEN 7 AS

**BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		2 988 000	2 988 000
Overkurs		6 318 489	6 318 489
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 306 489</b>	<b>9 306 489</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	7 276 330	9 426 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 276 330</b>	<b>9 426 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>16 582 819</b>	<b>18 732 519</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	1 191 104	1 542 189
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 191 104</b>	<b>1 542 189</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 429 560	2 742 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 429 560</b>	<b>2 742 008</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		603 802	404 084
Kortsiktig konserngjeld	3	882 439	2 189 535
Annen kortsiktig gjeld		454 769	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 941 010</b>	<b>2 593 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 561 674</b>	<b>6 877 816</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 144 494</b>	<b>25 610 335</b>

Oslo, 05.06.2024  
Styret i Støttumveien 7 AS

  
Jørgen Stavrum  
styreleder

  
Erik Forseth Helgesen  
styremedlem



STØTTUMVEIEN 7 AS

981 400 364

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser. Felleskostander nettoføres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





STØTTUMVEIEN 7 AS

981 400 364

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	3 757
Arbeidsgiveravgift	0	155
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 912</b>

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	21 441 208	2 934 482	14 351 791	38 727 481
Tilgang kjøpte driftsmidler	178 917	0	0	178 917
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>21 620 125</b>	<b>2 934 482</b>	<b>14 351 791</b>	<b>38 906 398</b>
Akkumulerte avskrivninger	10 028 060	0	7 185 201	17 213 262
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>11 592 065</b>	<b>2 934 482</b>	<b>7 166 590</b>	<b>21 693 136</b>
Årets avskrivninger	465 934	0	289 686	755 620
Avskrivningssats	2 %	0	10 %	

### Pant i eiendom:

Eiendommen er pantsatt med NOK 140 000 000 i et lån morselskapet Vestby Boligutvikling II AS har i Nordea Bank Abp, filial i Norge. Eiendommen ligger i Vestby kommune.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	293 826
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>293 826</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 429 560	2 742 008
Leverandørgjeld innen konsern	0	208 157
Annen kortsiktig gjeld konsern	882 439	1 981 378
<b>Sum</b>	<b>5 311 999</b>	<b>4 931 543</b>

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



## STØTTUMVEIEN 7 AS

981 400 364

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	345 977
Endring i utsatt skattefordel	-351 085	-212 594
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-351 085</b>	<b>133 383</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 500 785	606 285
Permanente forskjeller	904 941	0
Endring i midlertidige forskjeller	189 350	966 337
Avgitt konsernbidrag	0	-1 572 622
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 406 493</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	345 977
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-345 977
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	8 318 471	8 471 076	152 604
Fordringer	1 497 871	1 461 125	-36 746
<b>Sum</b>	<b>9 816 343</b>	<b>9 932 201</b>	<b>115 858</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 406 493	0	1 406 493
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 409 849</b>	<b>9 932 201</b>	<b>1 522 351</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 191 104</b>	<b>1 542 189</b>	<b>351 086</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 988 000	6 318 489	9 426 030	18 732 519
Årets resultat			-2 149 700	-2 149 700
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 988 000</b>	<b>6 318 489</b>	<b>7 276 330</b>	<b>16 582 819</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Støttumveien 7 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Støttumveien 7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1.juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Pemneo document key: N73YK-SUFLY-EZGED-8107A-DZVIK-7V0VP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



## Grefsrød, Jon-Michael

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



## Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N73YK-SUFLY-E2GED-81O7A-DZVIK-7V0VP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>