



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 551 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. LANGELAND HOLDING I AS  
Forretningsadresse: Agder allé 4K  
4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTOPHER TINGVATNE LANGELAND

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 957	15 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 957</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 957</b>	<b>-15 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			29 160 582
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29 160 582</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 287 881	24 331 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 287 881</b>	<b>24 331 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 287 881</b>	<b>4 829 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			4 813 849
Overført fra annen egenkapital		-2 309 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	22 763 491	25 051 372
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 002	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 002</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 002</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 783 493</b>	<b>25 051 372</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	615 420	615 420
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		99 000	99 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 420</b>	<b>714 420</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 652 624	18 962 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 652 624</b>	<b>18 962 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>17 367 044</b>	<b>19 676 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 625	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		5 400 824	5 351 199
Annen kortsiktig gjeld	7		23 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>5 416 449</b>	<b>5 374 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 416 449</b>	<b>5 374 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 783 493</b>	<b>25 051 372</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 551 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. LANGELAND HOLDING I AS  
Forretningsadresse: Agder allé 4K  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTOPHER TINGVATNE LANGELAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 921 551 967  
C. LANGE LAND HOLDING I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 957	15 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 957</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 957</b>	<b>-15 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			29 160 582
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29 160 582</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 287 881	24 331 563
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 287 881</b>	<b>24 331 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 287 881</b>	<b>4 829 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			4 813 849
Overført fra annen egenkapital		-2 309 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>



Organisasjonsnr: 921 551 967  
C. LANGELAND HOLDING I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	22 763 491	25 051 372
-----------------------------	---	------------	------------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
--------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 002	
-------------------------------	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 002</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 002</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 783 493</b>	<b>25 051 372</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	615 420	615 420
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		99 000	99 000
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 420</b>	<b>714 420</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	16 652 624	18 962 462
-------------------	---	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 652 624</b>	<b>18 962 462</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>17 367 044</b>	<b>19 676 882</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 625	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		5 400 824	5 351 199
Annen kortsiktig gjeld	7		23 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>5 416 449</b>	<b>5 374 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 416 449</b>	<b>5 374 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 783 493</b>	<b>25 051 372</b>



Organisasjonsnr: 921 551 967  
C. LANGELAND HOLDING I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

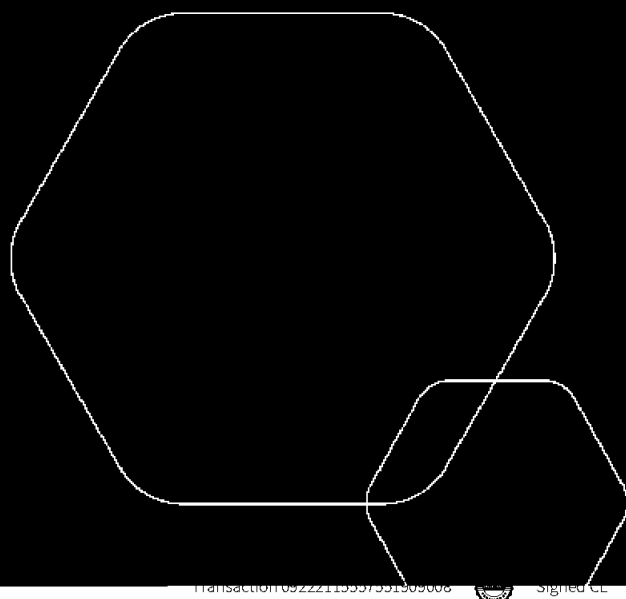
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 C. Langeland Holding I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 551 967

Transaction: 09222115537591309008 Signed: [Signature]



## RESULTATREGNSKAP

### C. LANGELAND HOLDING I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		21 957	15 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 957</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 957</b>	<b>-15 170</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	29 160 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 287 881	24 331 563
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 287 881</b>	<b>4 829 019</b>
Resultat før skattekostnad		-2 309 838	4 813 849
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 813 849
Overført fra annen egenkapital		2 309 838	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 309 838</b>	<b>4 813 849</b>

C. LANGELAND HOLDING I AS

SIDE 2





## BALANSE

### C. LANGE LAND HOLDING I AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	22 763 491	25 051 372
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 763 491</b>	<b>25 051 372</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 002	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 002</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 783 493</b>	<b>25 051 372</b>

C. LANGE LAND HOLDING I AS

SIDE 3





## BALANSE

### C. LANGELAND HOLDING I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	615 420	615 420
Annen innskutt egenkapital		99 000	99 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>714 420</strong>	<strong>714 420</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	16 652 624	18 962 462
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>16 652 624</strong>	<strong>18 962 462</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>17 367 044</strong>	<strong>19 676 882</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	166
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>166</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 625	0
Konserngjeld		5 400 824	5 351 199
Annen kortsiktig gjeld	7	0	23 125
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>5 416 449</strong>	<strong>5 374 324</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 416 449</strong>	<strong>5 374 490</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>22 783 493</strong>	<strong>25 051 372</strong>

30.06.2025

Styret i C. Langeland Holding I AS

CHRISTOPHER TINGVATNE LANGELAND  
styreleder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader

C. Langeland Holding I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 309 838
Permanente forskjeller	2 287 881
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 957</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 957
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 957





Utsatt skattefordel / skatt (22 %) 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	615 420	0	99 000	18 962 462	19 676 882
Årets resultat				-2 309 838	-2 309 838
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>615 420</b>	<b>0</b>	<b>99 000</b>	<b>16 652 624</b>	<b>17 367 044</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Cmm Invest I AS	KRISTIANSAND	100,0%	100,0%	100 000
<b>Sum</b>				<b>100 000</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I C. LANGELAND HOLDING I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 154,2	615 420
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>615 420</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CHRISTOPHER TINGVATNE LANGELAND	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CHRISTOPHER TINGVATNE LANGELAND	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>





## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -2 309 838 etter skatt, mot kr. 4 813 849 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 400 824	5 351 199
<b>Sum</b>	<b>5 400 824</b>	<b>5 351 199</b>





## Verification

Transaction 09222115557551909008

### Document

**C. Langeland Holding IAS 13.07.25**

Main document

7 pages

Initiated on 2025-07-13 13:43:31 CEST (+0200) by Mette

Tønnessen (MT)

Finalised on 2025-07-13 14:06:53 CEST (+0200)

### Initiator

**Mette Tønnessen (MT)**

Hugo Eiendom

mette@hugo.as

+4790606253

### Signatories

**Christopher Langeland (CL)**

christopher@cmminvest.com

+4790074020

Signed 2025-07-13 14:06:53 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

