



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUTRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvitsøygata 1  
5537 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Anders Stople  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		197 175	
Annen driftsinntekt		4 573 972	4 629 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 771 147</b>	<b>4 629 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Direkte kostnad		4 688	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 938 107	1 933 418
Annen driftskostnad	2	866 438	828 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 809 233</b>	<b>2 761 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 961 914</b>	<b>1 868 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>71</b>
Annen rentekostnad	3	1 788 583	2 146 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 788 583</b>	<b>2 146 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 788 583</b>	<b>-2 146 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 331</b>	<b>-278 272</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	373 220	-117 194
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-199 889	-161 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5	1 642 550	2 015 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	58 856 320	60 787 509
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 819	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 887 139</b>	<b>60 787 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 529 689</b>	<b>62 803 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 452	280 945
Andre kortsiktige fordringer		12 811	66 835
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 263</b>	<b>347 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		747 963	531 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>747 963</b>	<b>531 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>878 226</b>	<b>879 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 200	1 000 200
Overkurs	8	15 174 796	15 174 796



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 174 996</b>	<b>16 174 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 317 681	7 117 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 317 681</b>	<b>-7 117 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 857 315</b>	<b>9 057 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	50 533 340	52 813 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586 958	441 408
Skyldig offentlige avgifter	7	240 619	261 292
Kortsiktig konserngjeld		31 249	
Annen kortsiktig gjeld		1 158 433	1 109 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 017 260</b>	<b>1 812 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 550 600</b>	<b>54 625 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUTRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvitsøygata 1  
5537 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Anders Stople  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 912 188 019  
HAUTRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		197 175	
Annen driftsinntekt		4 573 972	4 629 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 771 147</b>	<b>4 629 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Direkte kostnad		4 688	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 938 107	1 933 418
Annen driftskostnad	2	866 438	828 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 809 233</b>	<b>2 761 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 961 914</b>	<b>1 868 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>71</b>
Annen rentekostnad	3	1 788 583	2 146 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 788 583</b>	<b>2 146 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 788 583</b>	<b>-2 146 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	373 220	-117 194
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-199 889	-161 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-199 889</b>	<b>-161 078</b>



Organisasjonsnr: 912 188 019  
HAUTRA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5	1 642 550	2 015 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	58 856 320	60 787 509
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 819	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 887 139</b>	<b>60 787 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 529 689</b>	<b>62 803 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 452	280 945
Andre kortsiktige fordringer		12 811	66 835
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 263</b>	<b>347 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		747 963	531 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>747 963</b>	<b>531 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>878 226</b>	<b>879 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 200	1 000 200
Overkurs	8	15 174 796	15 174 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 174 996</b>	<b>16 174 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 317 681	7 117 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 317 681</b>	<b>-7 117 792</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 857 315</b>	<b>9 057 204</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	50 533 340	52 813 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	586 958	441 408
Skyldig offentlige avgifter 7	240 619	261 292
Kortsiktig konserngjeld	31 249	
Annen kortsiktig gjeld	1 158 433	1 109 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 017 260</b>	<b>1 812 272</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>52 550 600</b>	<b>54 625 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>



Organisasjonsnr: 912 188 019  
HAUTRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Hautra Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 912188019**



Hautra Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		197 175	0
Annen driftsinntekt		4 573 972	4 629 464
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 771 147</b>	<b>4 629 464</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Direkte kostnad		4 688	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 938 107	1 933 418
Annen driftskostnad	2	866 438	828 022
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 809 233</b>	<b>2 761 440</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 961 914</b>	<b>1 868 023</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>71</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	1 788 583	2 146 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 788 583</b>	<b>2 146 367</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 788 583)</b>	<b>(2 146 295)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>173 331</b>	<b>(278 272)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	373 220	(117 194)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(199 889)	(161 078)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>



## Hautra Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5	1 642 550	2 015 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	58 856 320	60 787 509
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 819	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 887 139</b>	<b>60 787 509</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>60 529 689</b>	<b>62 803 279</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 452	280 945
Andre kortsiktige fordringer		12 811	66 835
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 263</b>	<b>347 780</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		747 963	531 756
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>878 226</b>	<b>879 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 200	1 000 200
Overkurs	8	15 174 796	15 174 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 174 996</b>	<b>16 174 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(7 317 681)	(7 117 792)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(7 317 681)</b>	<b>(7 117 792)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 857 315</b>	<b>9 057 204</b>




Hautra Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

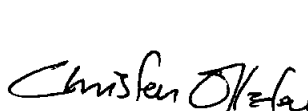
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	50 533 340	52 813 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		586 959	441 408
Skyldig offentlige avgifter	7	240 619	261 292
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		31 249	0
Annen kortsiktig gjeld		1 158 433	1 109 572
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 017 260</b>	<b>1 812 272</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 550 600</b>	<b>54 625 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>

Haugesund den 23/5 - 2022


  
Anders Orlund  
Styreleder

  
Georg Bakke  
Styremedlem

  
Andreas Jansen  
Styremedlem

  
Rolf Christen Oftedal  
Styremedlem

  
Torleif Vestre  
Styremedlem

  
Svein Ove Vetrhus  
Daglig leder/styremedlem



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

##### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

##### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid.

##### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	75 642 340	133 737	75 776 077
+ Tilgang	0	37 737	37 737
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	75 642 340	171 474	75 813 814
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 854 831	133 737	14 988 567
+ Ordinære avskrivninger	1 931 189	6 918	1 938 107
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 786 020	140 655	16 926 675
Balanseført verdi pr 31/12	58 856 320	30 819	58 887 139
Prosentstavs for ord.avskr	1-20	20-33	



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisor:	27 810	24 089

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 093 617	43 693 340
<b>Pantsettelse</b>		
Gjeld sikret med pant	50 533 340	52 813 340
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	58 887 139	60 787 509



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skatt

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	373 220	-117 194
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>373 220</b>	<b>-117 194</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	613 110	883 245
+ Utestående fordringer	-139 625	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	19 500	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 920 125	8 668 015
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-7 466 140</b>	<b>-7 784 770</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 466 140	7 784 770
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>7 466 140</b>	<b>7 784 770</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 642 550</b>	<b>1 712 649</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-1 377 823
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-303 121</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### **Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Kvitsøygata1, gr 36/478, levetid satt til 60 år -



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 7 - Andre fordringer

Selskapet rapporterte i 2016 fradrag for merverdiavgift knyttet til bygget på kr 2,22 mnok basert på inngått leiekontrakt.

Leietaker effektuerte ikke kontrakten, og fradragsført merverdiavgift ble ikke tilbakeført.

Selskapet har egen-rapportert forholdet til skattemyndighetene.

På tidspunkt for regnskapsavleggelse

foreligger det ikke avgjørelse fra skattemyndighetene i saken.

Det er ikke foretatt avsetning i regnskapet for forholdet.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1.000 000.

Selskapet har 7 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Transportkompetanse Haugesund AS	991 844 643	50	25,00 %
Haugaland Transportskole AS	980 295 664	50	25,00 %
Andreas Jansen		14	7,00 %
RCO AS	912 812 367	20	10,00 %
Geobak AS	912 191 427	26	13,00 %
Vesttor AS	812 191 152	20	10,00 %
Svein Ove Vetrhus AS	996 187 667	20	10,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 200	15 174 796	-7 117 792	9 057 204
-Til årets resultat			-199 889	-199 889
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 200</b>	<b>15 174 796</b>	<b>-7 317 681</b>	<b>8 857 315</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haura Eiendom as

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Haura Eiendom as' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hautra Eiendom as

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, den 23/5-2022  
Deloitte as

Asbjørn Rogde  
statsautorisert revisor



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	75 642 340	133 737	75 776 077
+ Tilgang	0	37 737	37 737
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	75 642 340	171 474	75 813 814
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 854 831	133 737	14 988 567
+ Ordinære avskrivninger	1 931 189	6 918	1 938 107
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 786 020	140 655	16 926 675
Balanseført verdi pr 31/12	58 856 320	30 819	58 887 139
Prosentats for ord.avskr	1-20	20-33	

### Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisor:	27 810	24 089

Noter for Hautra Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912188019



Hautra Eiendom AS

**Noter 2021****Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 093 617	43 693 340
<b>Pantsettelsler</b>		
Gjeld sikret med pant	50 533 340	52 813 340
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	58 887 139	60 787 509

**Note 4 - Skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	373 220	-117 194
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>373 220</b>	<b>-117 194</b>

**Note 5 - Utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	613 110	883 245
+ Utestående fordringer	-139 625	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	19 500	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 920 125	8 668 015
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-7 466 140</b>	<b>-7 784 770</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 466 140	7 784 770
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>7 466 140</b>	<b>7 784 770</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 642 550</b>	<b>1 712 649</b>

Noter for Hautra Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912188019



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-1 377 823
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-303 121</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Kvitsøygata1, gr 36/478, levetid satt til 60 år -



Hautra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 7 - Andre forhold

Selskapet rapporterte i 2016 fradrag for merverdiavgift knyttet til bygget på kr 2,22 mnok basert på inngått leiekontrakt.

Leietaker effektuerte ikke kontrakten, og fradragsført merverdiavgift ble ikke tilbakeført.

Selskapet har egen-rapportert forholdet til skattemyndighetene.

På tidspunkt for regnskapsavleggelse

foreligger det ikke avgjørelse fra skattemyndighetene i saken.

Det er ikke foretatt avsetning i regnskapet for forholdet.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1.000 000.

Selskapet har 7 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Transportkompetanse Haugesund AS	991 844 643	50	25,00 %
Haugaland Transportskole AS	980 295 664	50	25,00 %
Andreas Jansen		14	7,00 %
RCO AS	912 812 367	20	10,00 %
Geobak AS	912 191 427	26	13,00 %
Vesttor AS	812 191 152	20	10,00 %
Svein Ove Vetthus AS	996 187 667	20	10,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 200	15 174 796	-7 117 792	9 057 204
-Til årets resultat			-199 889	-199 889
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 200</b>	<b>15 174 796</b>	<b>-7 317 681</b>	<b>8 857 315</b>



Hautra Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		197 175	0
Annen driftsinntekt		4 573 972	4 629 464
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 771 147</b>	<b>4 629 464</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Direkte kostnad		4 688	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 938 107	1 933 418
Annen driftskostnad	2	866 438	828 022
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 809 233</b>	<b>2 761 440</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 961 914</b>	<b>1 868 023</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>71</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	1 788 583	2 146 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 788 583</b>	<b>2 146 367</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 788 583)</b>	<b>(2 146 295)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>173 331</b>	<b>(278 272)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	373 220	(117 194)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(199 889)	(161 078)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(199 889)</b>	<b>(161 078)</b>



Hautra Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5	1 642 550	2 015 770
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 642 550</b>	<b>2 015 770</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	58 856 320	60 787 509
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 819	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 887 139</b>	<b>60 787 509</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>60 529 689</b>	<b>62 803 279</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 452	280 945
Andre kortsiktige fordringer		12 811	66 835
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 263</b>	<b>347 780</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		747 963	531 756
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>878 226</b>	<b>879 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 200	1 000 200
Overkurs	8	15 174 796	15 174 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 174 996</b>	<b>16 174 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(7 317 681)	(7 117 792)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(7 317 681)</b>	<b>(7 117 792)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 857 315</b>	<b>9 057 204</b>



Hautra Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	50 533 340	52 813 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>50 533 340</b>	<b>52 813 340</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		586 959	441 408
Skyldig offentlige avgifter	7	240 619	261 292
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		31 249	0
Annen kortsiktig gjeld		1 158 433	1 109 572
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 017 260</b>	<b>1 812 272</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 550 600</b>	<b>54 625 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 407 915</b>	<b>63 682 816</b>

Haugesund den

Anders Olav Stople  
Styreleder

Georg Bakke  
Styremedlem

Andreas Jansen  
Styremedlem

Rolf Christen Oftedal  
Styremedlem

Torleif Vestre  
Styremedlem

Svein Ove Vetthus  
Daglig leder/styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Hautra Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 912188019**