



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 197 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEJOBRO AS
Forretningsadresse: Smalvollveien 52
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 897	2 102 629
Leieinntekter		2 211 812	1 991 621
Sum inntekter		2 329 709	4 094 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	307 319	153 969
Avskrivning på driftsmidler	2	85 142	75 920
Annen driftskostnad		597 054	206 157
Sum kostnader		989 516	436 047
Driftsresultat		1 340 194	3 658 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 589	9 691
Sum finansinntekter		8 589	9 691
Annen rentekostnad		127 905	118 130
Sum finanskostnader		127 905	118 130
Netto finans		-119 316	-108 440
Ordinært resultat før skattekostnad		1 220 877	3 549 764
Skattekostnad på resultat	3	267 005	779 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		953 872	2 770 517
Årsresultat	4	953 872	2 770 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 872	2 770 517
Totalresultat		953 872	2 770 517
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			3 813 656
Ordinært utbytte		953 872	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-1 043 139
Sum overføringer og disponeringer		953 872	2 770 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 778 996	4 527 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	787	1 124
Sum varige driftsmidler	5	4 779 783	4 528 489
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		4 780 783	4 529 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 777
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer			3 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		777 772	3 997 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 772	3 997 658
Sum omløpsmidler		777 772	4 001 435
SUM EIENDELER		5 558 555	8 530 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		813 448	813 448
Sum innskutt egenkapital		813 448	813 448
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 627	54 627
Sum opptjent egenkapital		54 627	54 627
Sum egenkapital	4	868 075	868 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	314 653	310 587
Sum avsetninger for forpliktelser		314 653	310 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 274	2 656 290
Sum annen langsiktig gjeld		2 453 274	2 656 290
Sum langsiktig gjeld		2 767 927	2 966 877
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	262 939	779 385
Skyldige offentlige avgifter		174 794	116 962
Utbytte		953 872	
Lån fra nærstående		14 835	435
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	465 921	2 562 614
Annen kortsiktig gjeld	6	50 192	1 236 576
Sum kortsiktig gjeld		1 922 553	4 695 972
Sum gjeld		4 690 480	7 662 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 558 555	8 530 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354714

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 197 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEJOBRO AS
Forretningsadresse: Smalvollveien 52
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 942 197 225
PEJOBRO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 897	2 102 629
Leieinntekter		2 211 812	1 991 621
Sum inntekter		2 329 709	4 094 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	307 319	153 969
Avskrivning på driftsmidler	2	85 142	75 920
Annen driftskostnad		597 054	206 157
Sum kostnader		989 516	436 047
Driftsresultat		1 340 194	3 658 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 589	9 691
Sum finansinntekter		8 589	9 691
Annen rentekostnad		127 905	118 130
Sum finanskostnader		127 905	118 130
Netto finans		-119 316	-108 440
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 220 877	3 549 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 005	779 247
Årsresultat	4	953 872	2 770 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 872	2 770 517
Totalresultat		953 872	2 770 517
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			3 813 656
Ordinært utbytte		953 872	
Overført fra annen egenkapital			-1 043 139
Sum overføringer og disponeringer		953 872	2 770 517



Organisasjonsnr: 942 197 225
PEJOBRO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 778 996	4 527 365
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	787	1 124
Sum varige driftsmidler	5	4 779 783	4 528 489
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		4 780 783	4 529 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 777
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer			3 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		777 772	3 997 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 772	3 997 658
Sum omløpsmidler		777 772	4 001 435
SUM EIENDELER		5 558 555	8 530 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		813 448	813 448
Sum innskutt egenkapital		813 448	813 448



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 627	54 627
Sum opptjent egenkapital		54 627	54 627
Sum egenkapital	4	868 075	868 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	314 653	310 587
Sum avsetninger for forpliktelses		314 653	310 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 274	2 656 290
Sum annen langsiktig gjeld		2 453 274	2 656 290
Sum langsiktig gjeld		2 767 927	2 966 877
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	262 939	779 385
Skyldige offentlige avgifter		174 794	116 962
Utbytte		953 872	
Lån fra nærstående		14 835	435
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	465 921	2 562 614
Annen kortsiktig gjeld	6	50 192	1 236 576
Sum kortsiktig gjeld		1 922 553	4 695 972
Sum gjeld		4 690 480	7 662 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 558 555	8 530 924



Organisasjonsnr: 942 197 225
PEJOBRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Pejobro AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 942 197 225



Resultatregnskap			
Pejobro AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		117 897	2 102 629
Leieinntekter		2 211 812	1 991 621
Sum driftsinntekter		<u>2 329 709</u>	<u>4 094 250</u>
Lønnskostnad	1	307 319	153 969
Avskrivning på driftsmidler	2	85 142	75 920
Annen driftskostnad		597 054	206 157
Sum driftskostnader		<u>989 516</u>	<u>436 047</u>
Driftsresultat		<u>1 340 194</u>	<u>3 658 204</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 589	9 691
Annen rentekostnad		127 905	118 130
Resultat av finansposter		<u>-119 316</u>	<u>-108 440</u>
Resultat før skattekostnad		1 220 877	3 549 764
Skattekostnad på resultat	3	267 005	779 247
Resultat		<u>953 872</u>	<u>2 770 517</u>
Årsoverskudd	4	<u>953 872</u>	<u>2 770 517</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	3 813 656
Avsatt til utbytte		953 872	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 043 139
Sum overføringer		<u>953 872</u>	<u>2 770 517</u>

Pejobro AS

Side 2



Balanse			
Pejobro AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler	2	4 778 996	4 527 365
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	787	1 124
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	<u>4 779 783</u>	<u>4 528 489</u>
Sum varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler		1 000	1 000
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 780 783</u>	<u>4 529 489</u>
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer		0	3 777
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>3 777</u>
Sum fordringer			
Investeringer		777 772	3 997 658
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>777 772</u>	<u>4 001 435</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 558 555</u>	<u>8 530 924</u>
Sum eiendeler			

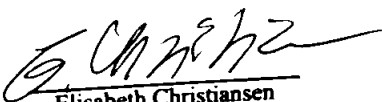
Pejobro AS


Side 3



Balanse			
Pejobro AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		813 448	813 448
Sum innskutt egenkapital		<u>813 448</u>	<u>813 448</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 627	54 627
Sum opptjent egenkapital		<u>54 627</u>	<u>54 627</u>
Sum egenkapital	4	<u>868 075</u>	<u>868 075</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	314 653	310 587
Sum avsetning for forpliktelser		<u>314 653</u>	<u>310 587</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 274	2 656 290
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 453 274</u>	<u>2 656 290</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	262 939	779 385
Skyldige offentlige avgifter		174 794	116 962
Utbytte		953 872	0
Lån fra nærstående		14 835	435
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	465 921	2 562 614
Annen kortsiktig gjeld	6	50 192	1 236 576
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 922 553</u>	<u>4 695 972</u>
Sum gjeld		<u>4 690 480</u>	<u>7 662 849</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 558 555</u>	<u>8 530 924</u>

Oslo, 15.02.2023
Styret i Pejobro AS


Elisabeth Christiansen
styreleder


Vibeke Christiansen
styremedlem

Pejobro AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Selskapet fakturerer leieinntektene på forskudd.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Aksjer

Investeringen er bokført til kostpris og nedskrives ved varig verdifall. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapet som anses opptjent i eierperioden inntektsføres som annen finansinntekt, andre utdelinger føres mot kostpris.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld er vurdert til virkelig verdi. Gjeld med forfall senere enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld i regnskapet, øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Det er tatt pant i eiendommen som sikkerhet for lånet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2022	2021
Lønnskostnader	268 800	134 400
Lønninger	38 519	19 569
Arbeidsgiveravgift	307 319	153 969
Sum		

Lønnskostnader
Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 918 581	606 365	6 524 946
Tilgang kjøpte driftsmidler	336 436		336 436
Anskaffelseskost 31.12.22	6 255 017	606 365	6 861 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 476 023	605 578	2 081 601
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 476 023	605 578	2 081 601
Bokført verdi 31.12.22	4 778 996	787	4 779 783
Årets ordinære avskrivninger	84 807	337	85 142
Avskrivningsplan	Saldo 2%/10%	saldo 20%	

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:	262 939	779 385
Betalbar skatt	4 066	-138
Endring i utsatt skatt	267 005	779 247
Skattekostnad ordinært resultat		
Skattepliktig inntekt:	1 220 877	3 549 764
Resultat før skatt	-7 214	-7 736
Permanente forskjeller	-18 484	631
Endring i midlertidige forskjeller	1 195 179	3 542 658
Skattepliktig inntekt		
Betalbar skatt i balansen:	262 939	779 385
Betalbar skatt på årets resultat	262 939	779 385
Sum betalbar skatt i balansen		
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller		

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 397 491	1 364 535	-32 956
Fordringer	-5 027	0	5 027
Gevinst – og tapskonto	37 777	47 222	9 445
Sum	1 430 241	1 411 757	-18 484
Grunnlag for utsatt skatt	1 430 241	1 411 757	-18 484
Utsatt skatt (22 %)	314 653	310 587	-4 066

Posteringsdokumentasjon
Posterings



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 918 581	606 365	6 524 946
Tilgang kjøpte driftsmidler	336 436		336 436
Anskaffelseskost 31.12.22	6 255 017	606 365	6 861 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 476 023	605 578	2 081 601
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 476 023	605 578	2 081 601
Bokført verdi 31.12.22	4 778 996	787	4 779 783
Årets ordinære avskrivninger	84 807	337	85 142
Avskrivningsplan	Saldo 2%/10%	saldo 20%	

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	262 939	779 385
Endring i utsatt skatt	4 066	-138
Skattekostnad ordinært resultat	267 005	779 247
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 220 877	3 549 764
Permanente forskjeller	-7 214	-7 736
Endring i midlertidige forskjeller	-18 484	631
Skattepliktig inntekt	1 195 179	3 542 658
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	262 939	779 385
Sum betalbar skatt i balansen	262 939	779 385

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 397 491	1 364 535	-32 956
Fordringer	-5 027	0	5 027
Gevinst – og tapskonto	37 777	47 222	9 445
Sum	1 430 241	1 411 757	-18 484
Grunnlag for utsatt skatt	1 430 241	1 411 757	-18 484
Utsatt skatt (22 %)	314 653	310 587	-4 066



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	813 448	54 627	868 075
Årets resultat		953 872	953 872
Avsatt utbytte		-953 872	-953 872
Pr 31.12.2022	813 448	54 627	868 075

Note 5 Pantstillelse og langsiktig gjeld

Selskapet har en pantsikret gjeld til banken pr. 31.12.2022 på kr 2 453 274. Lånet forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har stilt eiendommen i Smalvollveien 52 som sikkerhet for lånet. Bokført verdi av eiendelen som er stilt som sikkerhet pr. 31.12.2022 er kr 4 778 996.

Note 6 Mellomværende med nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern pr. 31.12.2022:

Selskap	Fordring/gjeld
Østre Rosten 86 AS	0
Bror AS	-465 921
Sum	-465 921

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående selskap pr. 31.12.2022:

Selskap	Gjeld
Per AS	2 831
Sum	2 831

Lån med nærstående selskaper er ikke renteberegnet i 2022.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Pejobro AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Pejobro AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 953 872**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. februar 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ulrik Ytterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

YTTERSTAD, ULRİK
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.02.2023 12.25.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.