



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 070 428
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAND KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Sjukenesstranda 51 6037 EIDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	84 243	53 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 243</b>	<b>53 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 243</b>	<b>-53 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			883 688
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 206	197 997
Annen renteinntekt		857	131
Annen finansinntekt		3 294 906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 485 969</b>	<b>1 081 816</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		699	11
Annen finanskostnad		81 048	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 747</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 404 222</b>	<b>1 081 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 319 979</b>	<b>1 028 001</b>
Skattekostnad på resultat	2	27 336	31 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 292 643	
Overført fra annen egenkapital			-3 868



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 292 643	996 132



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	18 811 378	18 811 378
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 000 000	9 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 057 680	3 057 680
Andre langsiktige fordringer	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 869 058</b>	<b>31 869 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 869 058</b>	<b>31 869 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 426 598	4 381 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 426 598</b>	<b>4 381 939</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 542 810	1 299 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 542 810</b>	<b>1 299 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 969 409</b>	<b>5 681 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	418 500	418 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		737 946	737 946
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 156 446</b>	<b>1 156 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 625 384	35 332 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 625 384</b>	<b>35 332 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>38 781 830</b>	<b>36 489 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	22 590	22 590
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 590</b>	<b>22 590</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 590</b>	<b>22 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	6 250	6 250
Betalbar skatt	2	27 336	31 869
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	460	460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 034 046</b>	<b>1 038 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 056 636</b>	<b>1 061 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 337 024	177 684 191
Annen driftsinntekt		2 593 082	2 466 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 930 107</b>	<b>180 150 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 449 713	138 960 811
Lønnskostnad	2	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	7 304 231	5 746 230
Annen driftskostnad	2	9 702 531	9 390 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 407 689</b>	<b>169 025 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 522 417</b>	<b>11 124 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat av investering i tilknyttet selskap	5	-924 171	-738 921
Annen renteinntekt		104 437	99 387
Annen finansinntekt		3 294 906	152 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 475 172</b>	<b>-487 086</b>
Annen rentekostnad		6 816 948	3 424 396
Annen finanskostnad		81 222	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 898 170</b>	<b>3 424 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 422 998</b>	<b>-3 911 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 099 419</b>	<b>7 212 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	101 384	1 806 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		998 035	4 406 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	14		
Goodwill	1, 3	2 415 582	180 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 415 582</b>	<b>180 724</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	167 303 905	134 729 258
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	2 337 975	2 903 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>169 841 186</b>	<b>137 856 565</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 895 865	6 729 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 089 795	4 089 795
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 057 680	3 057 680
Obligasjoner		281 500	436 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>12 324 840</b>	<b>14 312 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 581 608</b>	<b>152 350 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10	18 721 111	25 388 220
Andre kortsiktige fordringer	7	2 509 125	1 725 057
<b>Sum fordringer</b>	1	<b>21 230 236</b>	<b>27 113 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	21 983 825	11 371 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 983 825</b>	<b>11 371 541</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		43 214 061	38 484 818
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	418 500	418 500
Overkurs		737 946	737 946
Annen innskutt egenkapital		109 884	109 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 266 330</b>	<b>1 266 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		67 216 005	66 413 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 216 005</b>	<b>66 413 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>68 482 335</b>	<b>67 679 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	4 056 742	84 858
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 056 742</b>	<b>84 858</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	132 875 000	89 252 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>132 875 000</b>	<b>89 252 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>136 931 742</b>	<b>89 337 358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner			707
Leverandørgjeld	7	11 600 099	21 938 294
Betalbar skatt	14	566 246	1 810 039
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 445 823	7 630 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 381 591</b>	<b>33 817 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 313 333</b>	<b>123 154 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAND KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 51  
6037 EIDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	84 243	53 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 243</b>	<b>53 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 243</b>	<b>-53 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			883 688
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 206	197 997
Annen renteinntekt		857	131
Annen finansinntekt		3 294 906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 485 969</b>	<b>1 081 816</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		699	11
Annen finanskostnad		81 048	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 747</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 404 222</b>	<b>1 081 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 319 979</b>	<b>1 028 001</b>
Skattekostnad på resultat	2	27 336	31 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 292 643	
Overført fra annen egenkapital			-3 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	18 811 378	18 811 378
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 000 000	9 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 057 680	3 057 680
Andre langsiktige fordringer	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 869 058</b>	<b>31 869 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 869 058</b>	<b>31 869 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 426 598	4 381 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 426 598</b>	<b>4 381 939</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 542 810	1 299 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 542 810</b>	<b>1 299 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 969 409</b>	<b>5 681 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	418 500	418 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		737 946	737 946
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 156 446</b>	<b>1 156 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 625 384	35 332 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 625 384</b>	<b>35 332 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>38 781 830</b>	<b>36 489 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	22 590	22 590
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>22 590</b>	<b>22 590</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 590</b>	<b>22 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	6 250	6 250
Betalbar skatt	2	27 336	31 869
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	460	460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 034 046</b>	<b>1 038 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 056 636</b>	<b>1 061 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 337 024	177 684 191
Annen driftsinntekt		2 593 082	2 466 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 930 107</b>	<b>180 150 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 449 713	138 960 811
Lønnskostnad	2	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	7 304 231	5 746 230
Annen driftskostnad	2	9 702 531	9 390 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 407 689</b>	<b>169 025 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 522 417</b>	<b>11 124 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat av investering i tilknyttet selskap	5	-924 171	-738 921
Annen renteinntekt		104 437	99 387
Annen finansinntekt		3 294 906	152 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 475 172</b>	<b>-487 086</b>
Annen rentekostnad		6 816 948	3 424 396
Annen finanskostnad		81 222	25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 898 170</b>	<b>3 424 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 422 998</b>	<b>-3 911 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	14	101 384	1 806 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		998 035	4 406 047



Sum overføringer og  
disponeringer

1 998 035

5 406 047



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	14		
Goodwill	1, 3	2 415 582	180 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 415 582</b>	<b>180 724</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	167 303 905	134 729 258
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10	2 337 975	2 903 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>169 841 186</b>	<b>137 856 565</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 895 865	6 729 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 089 795	4 089 795
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 057 680	3 057 680
Obligasjoner		281 500	436 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 324 840</b>	<b>14 312 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 581 608</b>	<b>152 350 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10	18 721 111	25 388 220
Andre kortsiktige fordringer	7	2 509 125	1 725 057
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>21 230 236</b>	<b>27 113 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	21 983 825	11 371 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 983 825</b>	<b>11 371 541</b>



Sum omløpsmidler		43 214 061	38 484 818
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	418 500	418 500
Overkurs		737 946	737 946
Annen innskutt egenkapital		109 884	109 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 266 330</b>	<b>1 266 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		67 216 005	66 413 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 216 005</b>	<b>66 413 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>68 482 335</b>	<b>67 679 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	4 056 742	84 858
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 056 742</b>	<b>84 858</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	132 875 000	89 252 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>132 875 000</b>	<b>89 252 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>136 931 742</b>	<b>89 337 358</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner			707
Leverandørgjeld	7	11 600 099	21 938 294
Betalbar skatt	14	566 246	1 810 039
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 445 823	7 630 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 381 591</b>	<b>33 817 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 313 333</b>	<b>123 154 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 070 428  
SAND KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap 2023

## Sand Kapital AS

Org.nr. 989 070 428

### **Innhold:**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sand Kapital AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	84 243	53 804
Sum driftskostnader		84 243	53 804
Driftsresultat		-84 243	-53 804
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	883 688
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 206	197 997
Annen renteinntekt		857	131
Annen finansinntekt		3 294 906	0
Annen rentekostnad		699	11
Annen finanskostnad		81 048	0
Resultat av finansposter		3 404 222	1 081 805
Resultat før skattekostnad		3 319 979	1 028 001
Skattekostnad på resultat	2	27 336	31 869
Resultat		3 292 643	996 132
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>3 292 643</b>	<b>996 132</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 292 643	0
Overført fra annen egenkapital		0	-3 868
Sum overføringer		3 292 643	996 132



<b>Balanse</b>				
<b>Sand Kapital AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i datterselskap	3	18 811 378	18 811 378	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 000 000	9 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		3 057 680	3 057 680	
Andre langsiktige fordringer	4	1 000 000	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		31 869 058	31 869 058	
Sum anleggsmidler		31 869 058	31 869 058	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer	4	4 426 598	4 381 939	
Sum fordringer		4 426 598	4 381 939	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 542 810	1 299 360	
Sum omløpsmidler		7 969 409	5 681 299	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>	

Sand Kapital AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Sand Kapital AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	418 500	418 500
Overkurs		737 946	737 946
Sum innskutt egenkapital		1 156 446	1 156 446
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 625 384	35 332 741
Sum opptjent egenkapital		37 625 384	35 332 741
Sum egenkapital	5	38 781 830	36 489 187
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	22 590	22 590
Sum avsetning for forpliktelser		22 590	22 590
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	6 250	6 250
Betalbar skatt	2	27 336	31 869
Avsatt utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	460	460
Sum kortsiktig gjeld		1 034 046	1 038 579
Sum gjeld		1 056 636	1 061 169
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>
Eidsnes, 14.05.2024 Styret i Sand Kapital AS			
_____ Arild Sand styreleder	_____ Pål Erik Sand styremedlem	_____ Bjørn Arild Sand styremedlem	
<b>Sand Kapital AS</b>		<b>Side 4</b>	



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### SAND KAPITAL AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		3 319 979	1 028 001
Periodens betalte skatt		31 869	4 845
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	1 366 195
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-44 660	1 545 810
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>3 243 450</b>	<b>3 935 161</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	189 238
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-189 238</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger av utbytte		1 000 000	2 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>-2 500 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>2 243 450</b>	<b>1 245 923</b>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 299 360	53 437
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 542 810</b>	<b>1 299 360</b>



SAND KAPITAL AS

989 070 428

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

SAND KAPITAL AS

SIDE 6



SAND KAPITAL AS

989 070 428

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 59 500 .

Herav gjelder honorar for andre tjenester kr 49 500. Beløpene er inkl. mva.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 336	31 869
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 336</b>	<b>31 869</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 319 979	1 028 001
Permanente forskjeller	-3 195 724	-883 142
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>124 255</b>	<b>144 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 336	31 869
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 336</b>	<b>31 869</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	102 680	102 680	0
<b>Sum</b>	<b>102 680</b>	<b>102 680</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>102 680</b>	<b>102 680</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>22 590</b>	<b>22 590</b>	<b>0</b>

SAND KAPITAL AS

SIDE 7



SAND KAPITAL AS

989 070 428

**Note 3 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Sundsmyra	Sula	100,0%	100,0%	39 000	530 207	-52 919
Panorama AS						
Tverrvegen 38 AS	ÅLESUND	50,0%	50,0%	9 000 000	4 693 436	-82 449
Veibust AS	Sula	100,0%	100,0%	4 098 210	29 432 189	1 603 802
Ålesund Bygg AS	Sula	100,0%	100,0%	196 000	13 016 068	694 676
Åse Panorama AS	Sula	100,0%	100,0%	34 000	4 485 251	119 279
<b>Sum</b>				<b>13 367 210</b>	<b>52 157 151</b>	<b>2 282 389</b>

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 000 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 417 698	4 381 939
<b>Sum</b>	<b>5 417 698</b>	<b>5 381 939</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	6 250	6 250
Annen kortsiktig gjeld konsern	460	460
<b>Sum</b>	<b>6 710</b>	<b>6 710</b>

Andre kortsiktige fordringer på konsernselskaper er renteberegnet med rentesats 5%.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annens egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	418 500	737 946	35 332 741	36 489 187
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>418 500</b>	<b>737 946</b>	<b>35 332 741</b>	<b>36 489 187</b>
Årets resultat			3 292 643	3 292 643
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
		0	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>418 500</b>	<b>737 946</b>	<b>37 625 384</b>	<b>38 781 830</b>

SAND KAPITAL AS

SIDE 8



SAND KAPITAL AS

989 070 428

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAND KAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	135	3 100,0	418 500
<b>Sum</b>	<b>135</b>		<b>418 500</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arild Sand	36	26,7	26,7
Åse Sand	36	26,7	26,7
Bjørn Arild Sand	21	15,6	15,6
Eva Sand Helland	21	15,6	15,6
Pål Erik Sand	21	15,6	15,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>135</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
Arild Sand	styreleder	36
Bjørn Arild Sand	styremedlem	21
Pål Erik Sand	styremedlem	21
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>78</b>



**Konsernregnskap  
2023**

**for  
Sand Kapital AS**



### RESULTATREGNSKAP

#### SAND KAPITAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		84 337 024	177 684 191
Annen driftsinntekt		2 593 082	2 466 141
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>86 930 107</b>	<b>180 150 332</b>
<b>VAREKOSTNAD</b>		<b>49 449 713</b>	<b>138 960 811</b>
Lønnskostnad	2	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	7 304 231	5 746 230
Annen driftskostnad	2	9 702 531	9 390 033
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>80 407 689</b>	<b>169 025 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 522 417</b>	<b>11 124 453</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat av investering i tilknyttet selskap	5	-924 171	-738 921
Annen renteinntekt		104 437	99 387
Annen finansinntekt		3 294 906	152 448
Annen rentekostnad		6 816 948	3 424 396
Annen finanskostnad		81 222	25
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 422 998</b>	<b>-3 911 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 099 419</b>	<b>7 212 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	101 384	1 806 898
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>Majoritetens andel</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		998 035	4 406 047
<b>Sum disponert</b>		<b>1 998 035</b>	<b>5 406 047</b>



## BALANSE

### SAND KAPITAL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	1, 3	2 415 582	180 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 415 582</b>	<b>180 724</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	167 303 905	134 729 258
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	2 337 975	2 903 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>169 841 186</b>	<b>137 856 565</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 895 865	6 729 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 089 795	4 089 795
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 057 680	3 057 680
Andre langsiktige fordringer		281 500	436 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 324 840</b>	<b>14 312 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 581 608</b>	<b>152 350 058</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8, 10	18 721 111	25 388 220
Andre kortsiktige fordringer	7	2 509 125	1 725 057
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>21 230 236</b>	<b>27 113 277</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	21 983 825	11 371 541
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 214 061</b>	<b>38 484 818</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>

SAND KAPITAL AS

SIDE 3



## BALANSE

### SAND KAPITAL AS

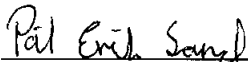
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	13	418 500	418 500
Overkurs		737 946	737 946
Annen innskutt kapital		109 884	109 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 266 330</b>	<b>1 266 330</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		67 216 006	66 413 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 216 006</b>	<b>66 413 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>68 482 336</b>	<b>67 679 954</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	14	4 056 742	84 858
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 056 742</b>	<b>84 858</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	132 875 000	89 252 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>132 875 000</b>	<b>89 252 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	707
Leverandørgjeld	7	11 600 099	21 938 294
Betalbar skatt	14	566 246	1 810 039
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036
Avsatt utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 445 823	7 630 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 381 591</b>	<b>33 817 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>159 313 333</b>	<b>123 154 922</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>227 795 669</b>	<b>190 834 876</b>

Eidsnes, 14.05.2024

Styret i Sand Kapital AS

  
Arild Sand

Styreleder/ daglig leder

  
Pål Erik Sand

Styremedlem

  
Bjørn Arild Sand

Styremedlem



## Konsernregnskap Sand Kapital AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Sand Kapital AS med datterselskaper hvor Sand Kapital AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

*Konsernet består av: Sand Kapital AS (morselskap) og Veibust AS, Ålesund Bygg AS, Åse Panorama AS og Sundsmyra Panorama AS (datterselskaper).*

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

##### Aktiverte renter

Byggelånsrenter som knytter seg til egenregiprosjekter, er balanseført som en del av kostprisen.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Inntekter

###### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppljent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

###### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er oppljent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten yes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

##### Fordringer



Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm

### Lønnskostnad

Morselskap	2 023	2 022		2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Lønn	11 213 163	11 781 305
-	-	-	Folketrygdavgift	1 718 305	1 793 738
-	-	-	Andre ytelser	1 019 747	1 353 761
-	-	-	<b>Sum</b>	<b>13 951 215</b>	<b>14 928 804</b>
-	-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	20	31

### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	657 084	-	25 610

### Revisor

Godtgjørelse til Statsautorisert revisor A.B Sperre AS fordeler seg slik (beløp konsern er eks mva):

Morselskap	2 023	2 022		2 023	Konsern 2 022
10 000	10 000	10 000	Lovpålagt revisjon	99 616	124 000
49 500	36 375	36 375	Annen bistand	106 600	84 525

## Note 3 Immaterielle eiendeler

### Konsern

	Goodwill 1	Goodwill 2
Anskaffelseskost 01.01.22	903 627	-
Tilgang	-	3 019 477
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	903 627	3 019 477
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	903 627	603 895
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>-</b>	<b>2 415 582</b>

Årets avskrivninger	180 727	603 895
Årets nedskrivninger	-	-

Økonomisk levetid	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Goodwill 1 er ervervet ved oppkjøp av Veibu Eiendom AS. Veibu Eiendom AS ble innfusjonert i Veibust AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2019

Goodwill 2 er ervervet ved oppkjøp av Breivik Eiendom AS. Breivik Eiendom AS ble innfusjonert i Veibust AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2023.



## Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Driftsløsøre, inventar, verktyg ol					SUM
	Bygninger, tekniske install.	Tomter og utendørs anlegg	Asfaltering	Transportmidler		
Anskaffelseskost 01.01.23	136 845 816	26 943 322	1 617 329	2 309 526	9 133 625	176 849 618
Merverdi bygg v/oppkjøp	21 212 752					21 212 752
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 736 831	8 524 266	-	77 000	353 527	21 691 624
Avgang	-	-	-	-	137 529	137 529
Anskaffelseskost 31.12.23	170 795 399	35 467 588	1 617 329	2 386 526	9 349 623	219 616 465
Akk. avskrivninger 31.12.23	38 962 930	-	374 929	2 187 220	7 011 648	48 536 727
Akk. avskrivn. på merverdi	1 238 552					1 238 552
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	40 201 482	-	374 929	2 187 220	7 011 648	49 775 279
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>130 593 917</b>	<b>35 467 588</b>	<b>1 242 400</b>	<b>199 306</b>	<b>2 337 975</b>	<b>169 841 186</b>
Årets avskrivninger	4 883 000	-	115 000	101 799	810 799	5 910 598
Årets avskrivning på merverdi	609 011					609 011
Årets avskrivning på goodwill (note5)						784 622
						7 304 231
Økonomisk levetid	10-40 år	Evig	4-5 år	3-5 år	7-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	Lineær	
Kostnadsført leie av ikke balanseførte driftsmidler	-	-	-	-	619 986	619 986

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Forettingskontor	Løserandel/stemmeandel	Egenkapital iflg siste årsregnskap	Årsresultat iflg siste årsregnskap
Veibust AS	01.01.2014	Sula	100 %	13 016 068	694 676
Ålesund Bygg AS	01.01.2015	Sula	100 %	17 889 414	553 814
Sundsmyra Panorama AS	03.11.2016	Sula	100 %	530 207	-52 919
Åse Panorama AS	01.01.2014	Sula	100 %	4 485 251	119 279
Tverrvegen 38 AS *)	28.03.2020	Ålesund	50 %	8 851 474	-535 398

### \*) Tverrvegen 38 AS

#### Investeringsmetode (egenkapitalmetoden)

Merverdianalyse	2 023	2 022
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	-	-
Henførbart merverdi	-	-
Goodwill	-	-
Anskaffelseskost	-	-
<b>Beregning av årets resultatandel</b>		
Andel årets resultat	-267 699	-82 449
Avskrivning merverdier	-	-
Avskrivning goodwill	-656 472	-656 472
Årets resultatandel	-924 171	-738 921
<b>Beregning av balanseført verdi pr 31.12.</b>		
Inngående balanse 1.1.	6 729 128	6 701 330
Tilganger / avganger	-	-
Årets resultatandel	-924 171	-738 921
Internfortjeneste	90 908	766 719
Mottatt utbytte	-	-
Innbetalt / tilbakebetalt kapital	-	-
Andre endringer i løpet av året	-	-
Utgående balanse 31.12.	5 895 865	6 729 128
Uavskrevet merverdi pr 31.12.	-	-
Uavskrevet goodwill pr 31.12.	656 472	1 312 944

Merverdi i driftsmidler knyttet til investering i det tilknyttede selskapet avskrives linært med 10 % hvert år, mens goodwill avskrives med 20 %

Ålesund Bygg AS har ytet lån til Tverrvegen 38 AS med kr 4.000.000 i 2022. Restlån pr 31.12.2023 var kr. 3.089.795. Lånet er ikke renteberegnet i 2023. Lånet er uten sikkerhet



## Note 6 Aksjer i andre selskaper

### Konsern

#### Anleggsmidler

	Eierandel	Balansført verdi	Markeds-verdi
Dyrøy Betong AS	13,52 %	1 060 789	-
Bingsa Eiendom AS	13,52 %	1 807 193	-
Andre aksjer		189 698	-
<b>Sum</b>		<b>3 057 680</b>	<b>-</b>

Markedsverdi er ikke kjent.

## Note 7 Mellomværende med nærstående parter

Motpart	Forhold til motparten	Andre fordringer 2 023	Andre fordringer 2 022	Øvrig langsiktig gjeld 2 023	Øvrig langsiktig gjeld 2 022
Veibust AS (langsiktig)	datterselskap	1 000 000	1 000 000	-	-
Veibust AS	datterselskap	-	2 065 271	-	-
Alesund Bygg AS	datterselskap	4 417 698	2 316 667	-	-
Sundsmyra Panorama AS	datterselskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>		<b>5 417 698</b>	<b>5 381 938</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld 2 023	Leverandørgjeld 2 022	Annen kortsiktig gjeld 2 023	Annen kortsiktig gjeld 2 022
Veibust AS	datterselskap	-	-	-	-
Alesund Bygg AS	datterselskap	6 250	6 250	460	460
Sundsmyra Panorama AS	datterselskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>	<b>460</b>	<b>460</b>

Mellomregninger og lån til selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 5%  
Andre kortsiktige fordringer på Veibust AS og Alesund Bygg AS gjelder avsatt utbytte og gjeld konsernbidrag.

## Note 8 Anleggskontrakter

Morselskap	2 023	2 022		2 023	Konsern 2 022
-	-	-	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	82 892 357	70 606 193
-	-	-	Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	-75 851 965	-57 410 429
-	-	-	Netto resultatført på igangværende	7 040 392	13 195 764
-	-	-	Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	-	-
-	-	-	Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	3 757 432	20 013 646
-	-	-	Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen korts. gjeld	-	-
-	-	-	Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	-	-

## Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 722.451,-.



## Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap					Konsern
2 023	2 022	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2 023	2 022	
-	-	Byggelån	-	-	-
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	132 875 000	89 252 500	89 252 500
-	-	Kassekreditt (positiv saldo 31.12: kr 11.985.033)	-	-	-
-	-	Sum	132 875 000	89 252 500	89 252 500

Morselskap					Konsern
2 023	2 022	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2 023	2 022	
-	-	Driftsløsøre	2 337 974	2 903 203	2 903 203
-	-	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	138 515 064	113 704 481	113 704 481
-	-	Kundefordringer	18 721 111	25 388 220	25 388 220
-	-	Totalt	159 574 149	141 995 904	141 995 904

Morselskap					Konsern
2 023	2 022	Garantiansvar	2 023	2 022	
-	-	Garantiansvar	21 514 804	20 372 432	20 372 432

## Note 11 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år senere enn årets utløp er kr 0,-. Lån i Sparebanken Vest refinansieres/ innfris 01.08.2028.

## Note 12 Egenkapital

### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum	
Egenkapital 01.01.23	418 500	737 946	-	35 332 741	36 489 187
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat	-	-	-	3 292 643	3 292 643
Avsetning utbytte	-	-	-	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.23	418 500	737 946	-	37 625 384	38 781 830

### Konsern

Egenkapital 01.01.23	67 679 954
Årets endring i egenkapital:	
Konsolideringsposter	-195 128
Justering v/ oppkjøp og etterfølgende fusjon *)	-585
Avsatt utbytte	-1 000 000
Årets resultat	1 998 095
Egenkapital 31.12.23	68 482 336

\*) Veibust AS ervervet i 2023 aksjene i Breivik Eiendom AS. Selskapet ble i august 2023 fusjonert med Veibust AS i enkel søster-fusjon.



## Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	135	3 100	418 500
<b>Sum</b>			<b>418 500</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.20 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
<i>Arild Sand</i>	36	26,7 %	26,7 %
<i>Ase Sand</i>	36	26,7 %	26,7 %
<i>Bjørn Arild Sand</i>	21	15,6 %	15,6 %
<i>Eva Sand</i>	21	15,6 %	15,6 %
<i>Pål Erik Sand</i>	21	15,6 %	15,6 %
<b>Sum eiere med minst 1% eierandel</b>	<b>135</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
Sum øvrige eiere	-	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>135</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære aksjer
Arild Sand	Styreleder/ daglig leder	36



## Note 14 Skattekostnad

Morselskap					Konsern
2 023	2 022	Arets skattekostnad fremkommer slik:	2 023	2 022	
27 336	31 869	Betalbar skatt	566 246	1 810 039	
-	-	Endring i utsatt skatt	-155 808	-40 489	
-	-	Konsolideringsposter	-309 054	37 348	
27 336	31 869	Skattekostnad	101 384	1 806 898	

Morselskap					Konsern
2 023	2 022	Betalbar skatt i balansen	2 023	2 022	
27 336	31 869	Arets betalbare skattekostnad	566 246	1 810 039	
-	-	Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-	
27 336	31 869	Betalbar skatt i balansen	566 246	1 810 039	

### Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 023		2 022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fordringer	-	102 680	-	102 680
Underskudd til framføring	-	-	-	-
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/ skattefordel</b>	-	<b>102 680</b>	-	<b>102 680</b>
<b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>		<b>102 680</b>		<b>102 680</b>
Utsatt skatt/ skattefordel (22%)		22 %	22 %	22 %
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>		<b>22 590</b>		<b>22 590</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

### Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 023		2 022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		2 249 102	-	258 725
Gevinst og tapskonto		3 220 449	-	4 025 561
Fordringer	351 000	102 680	485 000	102 680
Avsetning forpliktelser	2 925 500	-	3 000 000	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
Konsolideringsposter *)	3 830 191	19 974 195	516 250	-
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/ skattefordel</b>	<b>7 106 691</b>	<b>25 546 426</b>	<b>4 001 250</b>	<b>4 386 966</b>
<b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>		<b>18 439 735</b>		<b>385 716</b>
Utsatt skatt/ skattefordel (22%)		22 %	22 %	22 %
<b>Utsatt skatteforpl. i balansen</b>		<b>4 056 742</b>		<b>84 858</b>

\*) Postering inkl grunnlag utsatt skatt på merverdi (17.613.418) ved oppkjøp av Breivik Eiendom AS i 2023



## Konsernregnskap Sand Kapital AS

### Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2 023	2 022		2 023	2 022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>				
3 319 979	1 028 001	Årsresultat før skattekostnad	2 099 419	7 212 945
-31 869	-4 845	Periodens betalte skatt	-1 810 039	-3 502 050
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-250 000	-449 998
0	0	Ordinære avskrivninger	7 304 231	5 408 117
0	0	Endring i kundefordringer	6 667 109	-7 655 780
0	0	Endring i leverandørgjeld	-10 338 195	7 415 730
0	0	Effekt av fusjon med Veibust AS - Breivik Eiendom As	-7 067 030	0
	1 366 195	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.		1 366 195
-44 660	1 545 810	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	517 320	-1 804 442
<u>3 243 450</u>	<u>3 935 161</u>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>-2 877 185</u>	<u>7 990 717</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	250 000	450 000
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-11 898 683	-7 796 695
0	0	Effekt EK-metoden tilknyttet selskap	924 171	738 921
0	-189 238	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-18 407 812	0
<u>0</u>	<u>-189 238</u>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-29 132 324</u>	<u>-6 607 774</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>				
0	0	Netto endring i langsiktig gjeld	43 622 500	-2 523 750
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-707	0
-1 000 000	-2 500 000	Utbetalinger av utbytte	-1 000 000	-2 500 000
<u>-1 000 000</u>	<u>-2 500 000</u>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>42 621 793</u>	<u>-5 023 750</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
2 243 450	1 245 923	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	10 612 284	-3 640 807
1 299 360	53 437	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	11 371 541	15 012 348
<u>3 542 810</u>	<u>1 299 360</u>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<u>21 983 825</u>	<u>11 371 541</u>



SAND KAPITAL AS

SAND KAPITAL AS KONSERN

## ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives.

Sand Kapital AS har forretningsadresse 6037 Eidsnes, Sula kommune. Selskapets formål er å investere i aksjer, verdipapirer og fast eiendom. Konsernet består av Ålesund Bygg AS, Veibust AS, Åse Panorama AS, Sundsmyra Panorama AS og Sand Kapital AS, morselskap.

### Fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede.

### Arbeidsmiljø/Likestilling.

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært 5,8%.

Konsernet har 19 ansatte, 18 menn og 1 kvinne. Styret består av 3 menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Styreansvarsforsikring.

Morselskapet har styreansvarsforsikring som også inkluderer alle datterselskaper.

### Ytre Miljø.

Selskapets virksomhet anses å ha en ubetydelig påvirkning av det ytre miljø.

### Foretakets stilling.

Pr. 31.12.23 er egenkapitalen i Sand Kapital AS 38 781 830 som utgjør 97,35 % av totalkapitalen. Tilsvarende tall var 97,2 % pr. 31.12.22. I konsernet er egenkapitalen pr. 31.12.23 68 482 336 som utgjør 30 % av totalkapitalen. Selskapets styre kjenner ikke til noen relevante forhold ved vurdering av selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskap med noter. Det har ikke oppstått hendelser etter regnskapsårets slutt av vesentlig betydning for stilling og resultat.

### Finansiell risiko.

Selskapet er som lånetaker i finansinstitusjoner eksponert for ordinære endringer i rentenivået, og har valgt å benytte løpende rentefastsettelser.

### Forslag til resultatdisponering

Årets resultat morselskap kr 3.292.643 forslås disponert som følger; kr 1 000 000 avsatt til utbytte, kr 2 292 643 avsatt til annen egenkapital.

Årets resultat konsern kr 1 998 035 forslås disponert som følger; kr 1 000 000 avsatt til utbytte, kr 998.035 avsatt til annen egenkapital,

Eidsnes 14.05.2024

I styret for Sand Kapital AS

Arild Sand (styrets leder/daglig leder)

Pål Erik Sand (styremedlem)

Bjørn Arild Sand (styremedlem)



**Statsautorisert revisor**  
**Anne Britt Sperre AS**

*Medlem av Den norske revisorforening*

Til generalforsamlingen i Sand Kapital AS

**Uavhengig revisors beretning**  
**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Sand Kapital AS som viser overskudd på kr 3.292.643 for selskapet og overskudd kr.1.998.035 for konsernet, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

Frænavegen 16, 6415 MOLDE  
Mobil: 4566 1224 \* Email: [ab@sperrerevisjon.no](mailto:ab@sperrerevisjon.no)  
NO 992 847 344 MVA



## **Øvrig informasjon**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 14.05.2024

**Statsautorisert revisor A.B. Sperre AS**

Anne Britt Sperre  
statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Anne Britt Sperre AS



# Årsregnskap 2023

## Sand Kapital AS

Org.nr. 989 070 428

### **Innhold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noteopplysninger



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sand Kapital AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	84 243	53 804
Sum driftskostnader		<u>84 243</u>	<u>53 804</u>
Driftsresultat		<u>-84 243</u>	<u>-53 804</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	883 688
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 206	197 997
Annen renteinntekt		857	131
Annen finansinntekt		3 294 906	0
Annen rentekostnad		699	11
Annen finanskostnad		81 048	0
Resultat av finansposter		<u>3 404 222</u>	<u>1 081 805</u>
Resultat før skattekostnad		3 319 979	1 028 001
Skattekostnad på resultat	2	27 336	31 869
Resultat		<u>3 292 643</u>	<u>996 132</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b><u>3 292 643</u></b>	<b><u>996 132</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 292 643	0
Overført fra annen egenkapital		0	-3 868
Sum overføringer		<u>3 292 643</u>	<u>996 132</u>



## Balanse


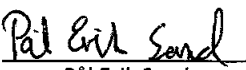

### Sand Kapital AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	18 811 378	18 811 378
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 000 000	9 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 057 680	3 057 680
Andre langsiktige fordringer	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 869 058</u>	<u>31 869 058</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 869 058</u>	<u>31 869 058</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>4 426 598</u>	<u>4 381 939</u>
Sum fordringer		<u>4 426 598</u>	<u>4 381 939</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 542 810	1 299 360
Sum omløpsmidler		<u>7 969 409</u>	<u>5 681 299</u>
Sum eiendeler		<u>39 838 466</u>	<u>37 550 356</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Sand Kapital AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	418 500	418 500
Overkurs		737 946	737 946
Sum innskutt egenkapital		1 156 446	1 156 446
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 625 384	35 332 741
Sum opptjent egenkapital		37 625 384	35 332 741
Sum egenkapital	5	38 781 830	36 489 187
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	22 590	22 590
Sum avsetning for forpliktelser		22 590	22 590
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	6 250	6 250
Betalbar skatt	2	27 336	31 869
Avsatt utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	460	460
Sum kortsiktig gjeld		1 034 046	1 038 579
Sum gjeld		1 056 636	1 061 169
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 838 466</b>	<b>37 550 356</b>

Eidsnes, 14.05.2024  
Styret i Sand Kapital AS

 Arild Sand styreleder	 Pål Erik Sand styremedlem	 Bjørn Arild Sand styremedlem
---	---	--

Sand Kapital AS Side 4



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### SAND KAPITAL AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		3 319 979	1 028 001
Periodens betalte skatt		31 869	4 845
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	1 366 195
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-44 660	1 545 810
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>3 243 450</b>	<b>3 935 161</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre fore-		0	189 238
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-189 238</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger av utbytte		1 000 000	2 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>-2 500 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>2 243 450</b>	<b>1 245 923</b>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		1 299 360	53 437
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 542 810</b>	<b>1 299 360</b>



SAND KAPITAL AS

989 070 428

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

SAND KAPITAL AS

SIDE 6



SAND KAPITAL AS

989 070 428

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

**PENSJONSFORPLIKTELSE**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 59 500 .

Herav gjelder honorar for andre tjenester kr 49 500. Beløpene er inkl. mva.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 336	31 869
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 336</b>	<b>31 869</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 319 979	1 028 001
Permanente forskjeller	-3 195 724	-883 142
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>124 255</b>	<b>144 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 336	31 869
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 336</b>	<b>31 869</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	102 680	102 680	0
<b>Sum</b>	<b>102 680</b>	<b>102 680</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>102 680</b>	<b>102 680</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>22 590</b>	<b>22 590</b>	<b>0</b>

SAND KAPITAL AS

SIDE 7



## SAND KAPITAL AS

989 070 428

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Sundsmyra Panorama AS	Sula	100,0%	100,0%	39 000	530 207	-52 919
Tverrvegen 38 AS	ÅLESUND	50,0%	50,0%	9 000 000	2 212 869	-133 850
Veibust AS	Sula	100,0%	100,0%	4 098 210	29 170 116	-261 487
Ålesund Bygg AS	Sula	100,0%	100,0%	196 000	13 016 068	553 814
Åse Panorama AS	Sula	100,0%	100,0%	34 000	4 485 251	119 279
<b>Sum</b>				<b>13 367 210</b>	<b>49 414 511</b>	<b>224 838</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 000 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 417 698	4 381 939
<b>Sum</b>	<b>5 417 698</b>	<b>5 381 939</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	6 250	6 250
Annen kortsiktig gjeld konsern	460	460
<b>Sum</b>	<b>6 710</b>	<b>6 710</b>

Andre kortsiktige fordringer på konsernselskaper er renteberegnet med rentesats 5%.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	418 500	737 946	35 332 741	36 489 187
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>418 500</b>	<b>737 946</b>	<b>35 332 741</b>	<b>36 489 187</b>
Årets resultat			3 292 643	3 292 643
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
		0	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>418 500</b>	<b>737 946</b>	<b>37 625 384</b>	<b>38 781 830</b>



SAND KAPITAL AS

989 070 428

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAND KAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	135	3 100,0	418 500
<b>Sum</b>	<b>135</b>		<b>418 500</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arild Sand	36	26,7	26,7
Åse Sand	36	26,7	26,7
Bjørn Arild Sand	21	15,6	15,6
Eva Sand Helland	21	15,6	15,6
Pål Erik Sand	21	15,6	15,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>135</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
Arild Sand	styreleder	36
Bjørn Arild Sand	styremedlem	21
Pål Erik Sand	styremedlem	21
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>78</b>