



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		15 538	10 900
Sum kostnader		15 538	10 900
Driftsresultat		-15 538	-10 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	11
Sum finansinntekter		48	11
Netto finans		48	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 490	-10 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 490	-10 889
Årsresultat		-15 490	-10 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 490	-10 889
Totalresultat		-15 490	-10 889
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		-15 490	-10 889
Sum overføringer og disponeringer		-15 490	-10 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 870 401	3 483 961
Sum varige driftsmidler		3 870 401	3 483 961
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 870 401	3 483 961
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 544	26 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 544	26 600
Sum omløpsmidler		50 544	26 600
SUM EIENDELER		3 920 945	3 510 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		90 945	106 435
Sum innskutt egenkapital		120 945	136 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		120 945	136 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 800 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 800 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 126
Sum kortsiktig gjeld			74 126
Sum gjeld		3 800 000	3 374 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 920 945	3 510 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487791

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 921 584 695
ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		15 538	10 900
Sum kostnader		15 538	10 900
Driftsresultat		-15 538	-10 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	11
Sum finansinntekter		48	11
Netto finans		48	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 490	-10 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 490	-10 889
Årsresultat		-15 490	-10 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 490	-10 889
Totalresultat		-15 490	-10 889
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		-15 490	-10 889
Sum overføringer og disponeringer		-15 490	-10 889



Organisasjonsnr: 921 584 695
ERFUGLVEGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	1	3 870 401	3 483 961
Sum varige driftsmidler		3 870 401	3 483 961

Andre langsiktige fordringer

	2		
Sum anleggsmidler		3 870 401	3 483 961

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer

	2		
--	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 544	26 600
------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 544	26 600
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		50 544	26 600
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 920 945	3 510 561
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		90 945	106 435
Sum innskutt egenkapital		120 945	136 435

Sum egenkapital		120 945	136 435
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 800 000	3 300 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 800 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 126
Sum kortsiktig gjeld			74 126
Sum gjeld		3 800 000	3 374 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 920 945	3 510 561



Organisasjonsnr: 921 584 695
ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ærfuglvegen
Utvikling AS

Org.nr.:921 584 695



Resultatregnskap			
Ærfuglvegen Utvikling AS			
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 538	10 900
Sum driftskostnader		15 538	10 900
Driftsresultat		-15 538	-10 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	11
Resultat av finansposter		48	11
Resultat før skattekostnad		-15 490	-10 889
Resultat		-15 490	-10 889
Årsresultat		-15 490	-10 889
Overføringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		-15 490	-10 889
Sum overføringer		-15 490	-10 889



Balanse			
Ærfuglvegen Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 870 401	3 483 961
Sum varige driftsmidler		<u>3 870 401</u>	<u>3 483 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 870 401</u>	<u>3 483 961</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 544	26 600
Sum omløpsmidler		<u>50 544</u>	<u>26 600</u>
Sum eiendeler		<u>3 920 945</u>	<u>3 510 561</u>
Ærfuglvegen Utvikling AS		Side 3	



Balanse			
Ærfuglvegen Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		90 945	106 435
Sum innskutt egenkapital		120 945	136 435
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		120 945	136 435
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 800 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 800 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	74 126
Sum kortsiktig gjeld		0	74 126
Sum gjeld		3 800 000	3 374 126
Sum egenkapital og gjeld		3 920 945	3 510 561
Tromsø, 22.03.2024 Styret i Ærfuglvegen Utvikling AS			
_____ Andreas Willumsen styreleder/daglig leder		_____ Kjell-Are Vassmyr styremedlem	
Ærfuglvegen Utvikling AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. .

Klassifisering og vurdering av Balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som enleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 483 961
Tilgang	386 440
Avgang	0
<hr/>	
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 870 401
Akkumulerte avskrivninger	0
<hr/>	
Bokført verdi per 31.12.2023	3 870 401

Note 2 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til eierne med følgende beløp:	2023	2022
Gjeld til Willumsen Finans AS	2 090 000	1 815 000
Gjeld til Krane AS	1 710 000	1 485 000



 Securely signed with Brevio

Dokument

Signers:

Name	Method	Date
Vassmyr, Kjell-Are	BANKID	2024-03-22 14:44
Willumsen, Andreas	BANKID	2024-03-22 12:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.