



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 192 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M DOBLOUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvermarka 6
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 715 864	1 619 597
Sum inntekter		1 715 864	1 619 597
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 134	166 537
Annen driftskostnad	2	409 930	452 721
Sum kostnader		592 064	619 258
Driftsresultat		1 123 800	1 000 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 621	383
Sum finansinntekter		32 621	383
Netto finans		32 621	383
Resultat før skattekostnad		1 156 421	1 000 722
Skattekostnad på resultat	3	254 275	220 074
Årsresultat		902 146	780 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		902 146	780 648
Totalresultat		902 146	780 648
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		924 540	934 000
Overført fra annen egenkapital		-22 394	-153 352
Sum overføringer og disponeringer		902 146	780 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	222 648	215 458
Sum immaterielle eiendeler		222 648	215 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 408 113	1 120 247
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 408 113	1 120 247
Sum anleggsmidler		1 630 761	1 335 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 101	141 922
Andre kortsiktige fordringer		8 408	9 208
Konsernfordringer			1 000 000
Sum fordringer		36 509	1 151 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 360 672	540 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 360 672	540 644
Sum omløpsmidler		1 397 181	1 691 773
SUM EIENDELER		3 027 942	3 027 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 282 067	1 304 461
Sum opptjent egenkapital		1 282 067	1 304 461
Sum egenkapital		1 782 067	1 804 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	53 529
Betalbar skatt	3	186 005	169 452
Skyldig offentlige avgifter		44 870	36
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 245 875	1 223 017
Sum gjeld		1 245 875	1 223 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 027 942	3 027 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452437

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 192 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M DOBLOUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvermarka 6
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 911 192 454
M DOBLOUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 715 864	1 619 597
Sum inntekter		1 715 864	1 619 597
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		182 134	166 537
		409 930	452 721
Sum kostnader		592 064	619 258
Driftsresultat		1 123 800	1 000 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 621	383
Sum finansinntekter		32 621	383
Netto finans		32 621	383
Resultat før skattekostnad		1 156 421	1 000 722
Skattekostnad på resultat 3		254 275	220 074
Årsresultat		902 146	780 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		902 146	780 648
Totalresultat		902 146	780 648
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		924 540	934 000
Overført fra annen egenkapital		-22 394	-153 352
Sum overføringer og disponeringer		902 146	780 648



Organisasjonsnr: 911 192 454
M DOBLOUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	222 648	215 458
Sum immaterielle eiendeler		222 648	215 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 408 113	1 120 247
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 408 113	1 120 247
Sum anleggsmidler		1 630 761	1 335 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 101	141 922
Andre kortsiktige fordringer		8 408	9 208
Konsernfordringer			1 000 000
Sum fordringer		36 509	1 151 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 360 672	540 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 360 672	540 644
Sum omløpsmidler		1 397 181	1 691 773
SUM EIENDELER		3 027 942	3 027 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 282 067	1 304 461
Sum opptjent egenkapital	1 282 067	1 304 461
Sum egenkapital	1 782 067	1 804 461
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 000	53 529
Betalbar skatt	186 005	169 452
Skyldig offentlige avgifter	44 870	36
Kortsiktig konserngjeld	1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	1 245 875	1 223 017
Sum gjeld	1 245 875	1 223 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 027 942	3 027 478



Organisasjonsnr: 911 192 454
M DOBLOUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

M Dobloug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 192 454



RESULTATREGNSKAP

M DOBLOUG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 715 864	1 619 597
Sum driftsinntekter		1 715 864	1 619 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 134	166 537
Annen driftskostnad	2	409 930	452 721
Sum driftskostnader		592 064	619 258
Driftsresultat		1 123 800	1 000 339
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32 621	383
Resultat av finansposter		32 621	383
Resultat før skattekostnad		1 156 421	1 000 722
Skattekostnad på resultat	3	254 275	220 074
Resultat		902 146	780 648
Årsresultat		902 146	780 648
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		924 540	934 000
Overført fra annen egenkapital		22 394	153 352
Sum overføringer		902 146	780 648



BALANSE

M DOBLOUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	222 648	215 458
Sum immaterielle eiendeler		222 648	215 458
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 408 113	1 120 247
Sum varige driftsmidler	1	1 408 113	1 120 247
Sum anleggsmidler		1 630 761	1 335 705
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 101	141 922
Andre kortsiktige fordringer		8 408	9 208
Konsernfordringer		0	1 000 000
Sum fordringer		36 509	1 151 130
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 360 672	540 644
Sum omløpsmidler		1 397 181	1 691 773
Sum eiendeler		3 027 942	3 027 478



BALANSE

M DOBLOUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 282 067	1 304 461
Sum opptjent egenkapital		1 282 067	1 304 461
Sum egenkapital		1 782 067	1 804 461
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 000	53 529
Betalbar skatt	3	186 005	169 452
Skyldig offentlige avgifter		44 870	36
Konserngjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 245 875	1 223 017
Sum gjeld		1 245 875	1 223 017
Sum egenkapital og gjeld		3 027 942	3 027 478

Furnes, 11.03.2025
Styret i M Dobloug Eiendom AS

Knut Arnkvern
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 471 131	38 000	5 509 131
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	470 000		470 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 941 131	38 000	5 979 131
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 533 018	38 000	4 571 018
= Bokført verdi 31.12.24	1 408 113	0	1 408 113
Årets ordinære avskrivninger	182 134		182 134
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	261 465	235 452
Endring i utsatt skattefordel	-7 190	-15 378
Skattekostnad ordinært resultat	254 275	220 074
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 156 421	1 000 722
Permanente forskjeller	-625	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 682	103 544
Avgitt konsernbidrag	-343 000	-300 000
Skattepliktig inntekt	845 478	804 266
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	261 465	235 452
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-75 460	-66 000
Sum betalbar skatt i balansen	186 005	169 452

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 012 036	-979 354	32 682
Sum	-1 012 036	-979 354	32 682
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 012 036	-979 354	32 682
Utsatt skattefordel (22 %)	-222 648	-215 458	7 190

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I M DOBLOUG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E&K FINANS AS	1 000	100,0	100,0