



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 241 297
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VIGRESTAD 76/44
Forretningsadresse: Langgata 17A
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Kråkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 943	469 170
Sum inntekter		547 943	469 170
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	499 128	830 897
Sum kostnader		499 128	830 897
Driftsresultat		48 815	-361 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	883
Sum finansinntekter		46	883
Annen rentekostnad		6	191
Sum finanskostnader		6	191
Netto finans		40	692
Ordinært resultat før skattekostnad		48 855	-361 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 855	-361 036
Årsresultat		48 855	-361 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 855	-361 036
Totalresultat		48 855	-361 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 855	-361 036
Sum overføringer og disponeringer		48 855	-361 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 532	32 307
Andre kortsiktige fordringer		34 603	20 827
Sum fordringer		45 135	53 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	89 581	107 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 581	107 506
Sum omløpsmidler		134 716	160 640
SUM EIENDELER		134 716	160 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	90 710	41 856
Sum opptjent egenkapital		90 710	41 856
Sum egenkapital		90 710	41 856
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 187	31 449
Annen kortsiktig gjeld		29 819	87 335
Sum kortsiktig gjeld		44 006	118 784
Sum gjeld		44 006	118 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 716	160 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470421

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 241 297
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VIGRESTAD 76/44
Forretningsadresse: Langgata 17A
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Kråkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 912 241 297
SAMEIET VIGRESTAD 76/44

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 943	469 170
Sum inntekter		547 943	469 170
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	499 128	830 897
Sum kostnader		499 128	830 897
Driftsresultat		48 815	-361 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	883
Sum finansinntekter		46	883
Annen rentekostnad		6	191
Sum finanskostnader		6	191
Netto finans		40	692
Ordinært resultat før skattekostnad		48 855	-361 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 855	-361 036
Årsresultat		48 855	-361 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 855	-361 036
Totalresultat		48 855	-361 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 855	-361 036
Sum overføringer og disponeringer		48 855	-361 036



Organisasjonsnr: 912 241 297
SAMEIET VIGRESTAD 76/44

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 532	32 307
Andre kortsiktige fordringer		34 603	20 827
Sum fordringer		45 135	53 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	89 581	107 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 581	107 506
Sum omløpsmidler		134 716	160 640
SUM EIENDELER		134 716	160 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	90 710	41 856
Sum opptjent egenkapital		90 710	41 856
Sum egenkapital		90 710	41 856
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 187	31 449
Annen kortsiktig gjeld		29 819	87 335
Sum kortsiktig gjeld		44 006	118 784
Sum gjeld		44 006	118 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 716	160 640





Organisasjonsnr: 912 241 297
SAMEIET VIGRESTAD 76/44

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsmelding for Sameiet Vigrestad 76/44 Året 2020

I 2020 har styret og to arbeidsutvalg ledet arbeidet for sameiet i samsvar med dets vedtekter.

VIRKSOMHETENS ART

Sameiet har som formål å ivareta fellesinteresse med drift og administrasjon av sameiet.

Sameiets virksomhet er forvaltning av fellesanleggene for eiendommen gnr.76 bnr.44. i Hå kommune.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning

STYRE og ARBEIDSUTVALG

Arbeidsutvalg for Langgata 17A: Enok Kråkenes (leder), Ronny S. Egelanddal, Sveinung Stålesen og Karin Ueland (vara).

Arbeidsutvalg for Lyngblomen 1: Trine Håland (leder), Marie Svendsen og Johan Barstad.

Styret for Sameiet Vigrestad 76/44 har i 2020 bestått av.

Styreleder: Enok Kråkenes

Styremedlemmer:

Trine Håland (representerer Lyngblomen 1)

Ronny S. Egelanddal (representerer Langgata 17)

Varamenn: Sveinung Stålesen og Johan Barstad

STYRE- og ARBEIDSUTVALGSMØTER

Det har vært fem møter. Felles styremøter er ikke avholdt, men det er avholdt fire arbeidsutvalgsmøter i Langgata 17A og ett møte for Lyngblomen 1.

REGNSKAPET 2020

Regnskapet viser driftsinntekter til sameiets konto på kr 547.943,-. Driftskostnader har vært kr 499.128,-. Etter finansinntekt og finanskostnad er resultatet kr 48.855,-.

FORSIKRING

Langgata 17A er forsikret i Nemi forsikring. Lyngblomen 1 er forsikret i Trygg forsikring

MILJØ

Sameiet verken forurensar eller har utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

VEDLIKEHOLD OG INNKJØP

Sameiet har serviceavtaler for Langgata 17A med *TKS-HEIS*, rørlegger *Sig. Halvorsen*, og *Brødrene Lie* vedr. ventilasjon. *Hå vask* vasker trappene i heisesjakten annenhver uke og ytterdørene i heisesjakten hver fjerde uke.

I Langgata 17 er det ikke foretatt større innkjøp i 2020 bortsett fra at uteområdet (plen m.m.) ble oppgradert. På slutten av 2019 havarerte den ene kompressoren i varmepumpen i Langgata 17A, noe som gjorde at det ble brukt mye tid til reparasjon og utskifting av deler. Dette ble fullført først i begynnelsen av 2020 og det meste av disse kostnadene kom på 2020. Det er noe av årsaken til et forholdsvis lavt driftsresultat.

I slutten av året ble det vedtatt at Langgata 17A skulle inngå avtale med Lyse om Grunninstallasjon for å forberede oppsetting av ladebokser for elbil i garasjeanlegget. Lyse



gjorde dette kostnadsfritt for sameiet. Hver leieboer som skal lade elbil, må dekke kostnaden for å installere ladeboks tilknyttet den enkeltes garasje plass.

I Lyngblomen 1 er det ikke foretatt større vedlikehold eller innkjøp i 2020.

REGNSKAP OG ØKONOMI

Styret mener å ha kontroll over faste kostnader i begge avdelinger.

På grunn av store ekstrakostnader med reparasjon av varmepumpe og investering i uteanlegget (plen m.m.) bestemte styret (Arbeidsutvalget Langgata 17A) at det høsten 2020 skulle innkreves en ekstra innbetaling fra sameierne i Langgate på kr 1945,- hver, – til sammen kr 35.010,-.

Styret (Arbeidsutvalget Langgata 17A) besluttet i samsvar med vedtak på sameiermøtet at innbetaling til felleskostnad i Langgata 17A skulle økes fra januar 2021 slik at en kunne unngå store ekstrinnbetalinger slik det skjedde i 2020.

Regnskapet for Langgata 17 ble fra januar 2020 overtatt av Dataplan Regnskap AS Avd. Bryne.

ANDRE FORHOLD

I 2020 ble i Langgata 17A

Leilighet H0401 overtatt av Randi Friestad

Leilighet H0502 overtatt av Frøydis F. Aarsland

Følgende leiligheter i Langgata 17A var i 2020 ikke i bruk:

Leilighet H0104

Leilighet H0201

Vigrestad, 20/5 2021.

Enok Kråkenes
- styreleder -

Trine Håland

Ronny S. Egelandsdal



SAMEIET VIGRESTAD 76/44

AVD.: LANGGATA 17

RESULTATREGNSKAP	Noter	2020	Bud. 2020	Bud. 2021
INNETEKTER				
Innkrevde felleskostnader		404 962	0	403 576
Innkrevd vedr. varme/varmtvann	7	53 496	0	0
SUM INNETEKTER		458 458	0	403 576
KOSTNADER				
Lønn og styrehonorar	2	0	0	0
Revisjonshonorar	3	10 625	0	15 000
Regnskaps/forretningsførsel	4	57 644	0	30 000
Vedlikehold	5	125 083	0	73 040
Heis - rep/vedlikehold	6	32 438	0	20 000
Fremtidig vedlikehold		0	0	90 000
Renhold		13 410	0	20 000
Kabel-TV/internett		43 160	0	56 136
Forsikringer		33 986	0	40 000
Kommunale avgifter	7	4 029	0	6 000
Strøm	7	73 564	0	26 400
Andre driftskostnader	8	16 299	0	27 000
SUM KOSTNADER		410 237	0	403 576
DRIFTSRESULTAT		48 221	0	0
Renteinntekter		14	0	0
Rentekostnader		6	0	0
RESULTAT AV FINANSINTEKT. OG -KOST		8	0	0
ÅRSRESULTAT		48 229	0	0
Disponering av resultat:				
Overført fra/til egenkapital		48 229	0	0
Totalt disponert		48 229	0	0



Noter vedr. resultatregnskap for Sameiet Vigrestad 76/44 - avd. Langgata 17 - 2020

Note 1 Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Personalkostnader/styrehonorar

Det er ingen ansatte i Sameiet Vigrestad 76/44. Det er heller ikke utbet. styrehonorar i 2020

Note 3 Revisjon

Revisjonshonorar er på kr. 10 625,- og gjelder revisjon av sameiet for 2019

Note 4 Forretningsførerhonorar

Forretningsførsel/regnskapsførsel utføres av Dataplan Regnskap AS gjeldende fra 01.01.2021 - honorar i.h.h.t. Oppdragsavtale og timeforbruk. Dette året ble det også regnskapsført kr. 17.400 vedr. årsoppgjørarbeid vedr. 2019/bokføring m.v. fra tidl. regnskapsfører.

Note 5 Vedlikehold

Kreditering brannalarm - avsluttet 01.09.-31.12.	-1 500
Vedlikehold port m.v.	7 999
Maling ytterdører	5 297
El.arbeid - lampe i trapperom	5 187
Opparbeiding/flytting plen m.v.	27 829
Rep./vedlikehold brannalarm/sprinkler	18 285
Rep./vedlikehold varmpumpe	48 192
Filter til vifter	13 795
	<u>125 083</u>

Note 6 Heis - rep/vedlikehold

Eftersyn/avtale 2020	13 100
Byttet UPS	12 754
Alarmovervåking	6 584
	<u>32 438</u>

Note 7 Varme og varmtvann

Strøm	73 564
Vann/kommunale avgifter	4 029
	<u>77 593</u>
Fakturert til beboere vedr. varme/varmtvann	53 496
Rest - fellesstrøm	<u>24 097</u>

Note 8 Andre driftskostnader

Robotklipper	10 054
Toner til printer	2 375
Telefon	305
Porto	890
Huseiemes Landsforbund	1 490
Div. blomster, smårekvisita	1 186
	<u>16 299</u>



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET VIGRESTAD 76/44

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		547 943	469 170
Sum driftsinntekter		547 943	469 170
Annen driftskostnad	2	499 128	830 897
Sum driftskostnader		499 128	830 897
Driftsresultat		48 815	-361 727
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46	883
Annen rentekostnad		6	191
Resultat av finansposter		40	692
Ordinært resultat		48 855	-361 036
Årsresultat		48 855	-361 036
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48 855	-361 036
Sum overføringer		48 855	-361 036



BALANSE				
SAMEIET VIGRESTAD 76/44				
EIENDELER	Note	2020	2019	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		10 532	32 307	
Andre kortsiktige fordringer		34 603	20 827	
Sum fordringer		45 135	53 134	
BANKINNSKUDD, KONTANTER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	89 581	107 506	
Sum bankinnskudd, kontanter		89 581	107 506	
Sum omløpsmidler		134 716	160 640	
Sum eiendeler		134 716	160 640	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	4	90 710	41 856	
Sum opptjent egenkapital		90 710	41 856	
Sum egenkapital		90 710	41 856	
GJELD				
LANGSIKTIG GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		14 187	31 449	
Annen kortsiktig gjeld		29 819	87 335	
Sum kortsiktig gjeld		44 006	118 784	
Sum gjeld		44 006	118 784	
Sum egenkapital og gjeld		134 716	160 640	

Vigrestad, den/..... 2021
Styret i Sameiet Vigrestad 76/44

Enok Kråkenes
styreleder
SAMEIET VIGRESTAD 76/44

Trine Håland
styremedlem

Ronny Stokkeland Egelandsdal

SIDE 2



Årsregnskap for Sameiet Vigrestad 76/44 - 2020

Note 1 Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp, er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Personalkostnader/styrehonorar

Det er ingen ansatte i Sameiet Vigrestad 76/44. Det er heller ikke utbet. styrehonorar i 2020.

Revisjonshonorar er på kr. 10.625,- og gjelder revisjon av sameiet for 2019.

Note 3 Bankinnskudd

	Avd. Langgata	Avd. Lyngblomen	Sum
Bankinnskudd 01.01.	kr. 25 271	82 235	107 506
Endring i året	kr. 30 510	-48 435	-17 925
Sum	kr. 55 781	33 800	89 581

Sameiets bankinnskudd er frie midler.

Note 4 Sameiekapital

	Avd. Langgata	Avd. Lyngblomen	Sum
Sameiekapital 01.01.	kr. -881	42 736	41 855
Endring i året	kr. 48 229	625	48 855
Sum	kr. 47 348	43 361	90 710



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i Sameiet Vigrestad 76/44

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Vigrestad 76/44 sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 48 855. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Sameiet Vigrestad 76/44 som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 20. mai 2021

Erga Revisjon as

Anette Oftedal

Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

Oftedal, Anette

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.05.2021 08.56.41

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.