



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 435 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Widar Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 049 749	26 830 300
Annen driftsinntekt		304 870	182 588
Sum inntekter		34 354 619	27 012 888
Kostnader			
Varekostnad		23 340 623	16 751 349
Lønnskostnad	2	-60 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 868	150 013
Annen driftskostnad	2	9 119 959	9 963 858
Sum kostnader		32 962 451	26 875 220
Driftsresultat		1 392 168	137 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 825	72 640
Annen finansinntekt		3 404	3 012
Sum finansinntekter		23 229	75 652
Annen rentekostnad		256 916	109 201
Annen finanskostnad		39 405	
Sum finanskostnader		296 321	109 201
Netto finans		-273 093	-33 549
Resultat før skattekostnad		1 119 075	104 120
Skattekostnad på resultat	4	207 559	
Årsresultat		911 516	104 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 516	104 120
Totalresultat		911 516	104 120
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		911 516	104 120
Sum overføringer og disponeringer		911 516	104 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3, 7	4 069 426	131 000
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler	3	4 069 426	131 000
Sum anleggsmidler		4 069 426	131 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	2 611 000	1 319 473
Fordringer			
Kundefordringer	7	784 726	1 267 331
Andre kortsiktige fordringer		1 928 220	898 884
Konsernfordringer	2	1 775 000	275 000
Sum fordringer		4 487 945	2 441 215
Sum omløpsmidler		7 098 945	3 760 688
SUM EIENDELER		11 168 371	3 891 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		92 990	92 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		785 476	298 930
Sum opptjent egenkapital		785 476	298 930
Sum egenkapital	6	878 466	391 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	87 695	
Sum avsetninger for forpliktelser		87 695	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 633 241	776 675
Langsiktig konserngjeld	2		48 539
Sum annen langsiktig gjeld		7 633 241	825 214
Sum langsiktig gjeld		7 720 936	825 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	804 418	589 246
Leverandørgjeld		1 126 542	1 094 811
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			279 069
Kortsiktig konserngjeld	2	544 835	176 671
Annen kortsiktig gjeld		93 174	534 756
Sum kortsiktig gjeld		2 568 969	2 674 553
Sum gjeld		10 289 906	3 499 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 168 371	3 891 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354790

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 435 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Setesdalsveien 620
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Widar Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 925 435 007
TM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 049 749	26 830 300
Annen driftsinntekt		304 870	182 588
Sum inntekter		34 354 619	27 012 888
Kostnader			
Varekostnad		23 340 623	16 751 349
Lønnskostnad	2	-60 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 868	150 013
Annen driftskostnad	2	9 119 959	9 963 858
Sum kostnader		32 962 451	26 875 220
Driftsresultat		1 392 168	137 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 825	72 640
Annen finansinntekt		3 404	3 012
Sum finansinntekter		23 229	75 652
Annen rentekostnad		256 916	109 201
Annen finanskostnad		39 405	
Sum finanskostnader		296 321	109 201
Netto finans		-273 093	-33 549
Resultat før skattekostnad		1 119 075	104 120
Skattekostnad på resultat	4	207 559	
Årsresultat		911 516	104 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 516	104 120
Totalresultat		911 516	104 120
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 516	104 120
Sum overføringer og disponeringer		911 516	104 120



Organisasjonsnr: 925 435 007
TM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3, 7	4 069 426	131 000
--------------------	------	-----------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 7		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler	3	4 069 426	131 000
--------------------------------	----------	------------------	----------------

Sum anleggsmidler		4 069 426	131 000
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7	2 611 000	1 319 473
------------------	----------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	7	784 726	1 267 331
-----------------	---	---------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 928 220	898 884
------------	--	-----------	---------

Konsernfordringer	2	1 775 000	275 000
-------------------	---	-----------	---------

Sum fordringer		4 487 945	2 441 215
-----------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		7 098 945	3 760 688
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 168 371	3 891 688
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		92 990	92 990
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		785 476	298 930
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		785 476	298 930
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	6	878 466	391 920
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	87 695	
Sum avsetninger for forpliktelses		87 695	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 633 241	776 675
Langsiktig konserngjeld	2		48 539
Sum annen langsiktig gjeld		7 633 241	825 214
Sum langsiktig gjeld		7 720 936	825 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	804 418	589 246
Leverandørgjeld		1 126 542	1 094 811
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			279 069
Kortsiktig konserngjeld	2	544 835	176 671
Annen kortsiktig gjeld		93 174	534 756
Sum kortsiktig gjeld		2 568 969	2 674 553
Sum gjeld		10 289 906	3 499 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 168 371	3 891 688



Organisasjonsnr: 925 435 007
TM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i TM Utleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TM Utleie AS, som viser et overskudd på kr 911.516. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 13. mars 2026

Agder Revisjon AS


Jan Skaar
Statsautorisert revisor

Besøksadresse: Banehaven 4A, 2.etg, Kristiansand
telefon: 95 98 57 00

e-post: post@agderrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR)

Postadresse: Banehaven 4A, 4612 Kristiansand
org.nr 991 163 905 MVA

Medlemmer av Regnskap Norge



Årsoppgjør 2025

for

TM Utleie AS

Org.nr 925 435 007

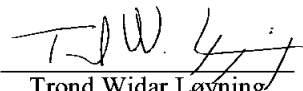
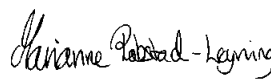


Resultatregnskap			
TM Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		34 049 749	26 830 300
Annen driftsinntekt		304 870	182 588
Sum driftsinntekter		34 354 619	27 012 888
Varekostnad		23 340 623	16 751 349
Lønnskostnad	2	-60 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 868	150 013
Annen driftskostnad	2	9 119 959	9 963 858
Sum driftskostnader		32 962 451	26 875 220
Driftsresultat		1 392 168	137 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 825	72 640
Annen finansinntekt		3 404	3 012
Annen rentekostnad		256 916	109 201
Annen finanskostnad		39 405	0
Resultat av finansposter		-273 093	-33 549
Resultat før skattekostnad		1 119 075	104 120
Skattekostnad på resultat	4	207 559	0
Årsresultat		911 516	104 120
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 516	104 120
Sum overføringer		911 516	104 120
TM Utleie AS			Side 2



Balanse			
TM Utleie AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 7	4 069 426	131 000
Sum varige driftsmidler	3	4 069 426	131 000
Sum anleggsmidler		4 069 426	131 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	2 611 000	1 319 473
Fordringer			
Kundefordringer	7	784 726	1 267 331
Andre kortsiktige fordringer		1 928 220	898 884
Konsernfordringer	2	1 775 000	275 000
Sum fordringer		4 487 945	2 441 215
Sum omløpsmidler		7 098 945	3 760 688
Sum eiendeler		11 168 371	3 891 688
TM Utleie AS			Side 3



Balanse			
TM Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		92 990	92 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		785 476	298 930
Sum opptjent egenkapital		785 476	298 930
Sum egenkapital	6	878 466	391 920
Gjeld			
Utsatt skatt	4	87 695	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 633 241	776 675
Langsiktig konserngjeld	2	0	48 539
Sum annen langsiktig gjeld		7 633 241	825 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	804 418	589 246
Leverandørgjeld		1 126 542	1 094 811
Skyldig offentlige avgifter		0	279 069
Konserngjeld	2	544 835	176 671
Annen kortsiktig gjeld		93 174	534 756
Sum kortsiktig gjeld		2 568 969	2 674 553
Sum gjeld		10 289 906	3 499 767
Sum egenkapital og gjeld		11 168 371	3 891 688
Styret i TM Utleie AS			
 Trond Widar Løyning Styrets leder/Daglig leder		 Marianne Synnøve Robstad Løyning Styremedlem	
TM Utleie AS		Side 4	



TM Utleie AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



TM Utleie AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	-70 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	-60 000	10 000

Lønn og andre ytelser til daglig leder er for året er kr 0

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0 årsverk

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 31.000, inklusive andre tjenester på kr 8.000.

Øvrige forhold

Det er mellomværende med morselskap i samme konsern. Dette er fordring på et selskap med kr 1.775.000. Beløpet er med i postene konsernfordringer. Det er også avsatt konsernbidrag med kr 544.835. Beløpet er med i posten konserngjeld. Det er ikke beregnet renter, og det er ikke stilt sikkerhet for beløpene.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	595 900	595 900
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 575 113	5 575 113
- Avgang i året	1 644 588	1 644 588
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.25	4 526 426	4 526 426
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	457 000	457 000
= BOKFØRT VERDI 31.12.25	4 069 426	4 069 426
Årets ordinære avskrivninger	561 868	561 868
Økonomisk levetid	5 år	



TM Utleie AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 864	0
Endring i utsatt skatt	87 695	0
Skattekostnad ordinært resultat	207 559	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 119 075	104 120
Permanente forskjeller	0	-805
Endring i midlertidige forskjeller	-574 240	73 356
Avgitt konsernbidrag	-544 835	-176 671
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 864	38 868
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 864	-38 868
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	398 613	-175 627	-574 240
Sum	398 613	-175 627	-574 240
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	175 627	175 627
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	398 613	0	-398 613
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	87 695	0	-87 695



TM Utleie AS

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i TM Utleie AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>
TM Norge AS	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Sum >1% eierandel	100	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Aksjene i TM Norge AS er eid av Trond Widar Løyning (100%). Trond Widar Løyning er styrets leder og daglig leder.

Note 6 Endringer i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs /stift.kost</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-7 010	298 930	391 920
Årets resultat	0	0	911 516	911 516
Avgitt/mott. kons.bidrag			-544 835	-544 835
Skattejust. kons.bidrag			119 864	119 864
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	-7 010	785 476	878 466



TM Utleie AS

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld sikret med pant:	I år	I fjor
Pantelån	7 633 241	776 675
Kassekreditt (limit 1.500.000)	804 418	589 246
Sum pantsettelse	8 437 659	1 365 921
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	784 726	1 267 331
Varelager	2 611 000	1 319 473
Andre fordringer	0	0
Maskin og anlegg	4 069 426	131 000
Sum pantsatte eiendeler	7 465 152	2 717 804

I tillegg er det stilt kausjon fra eier privat med kr 250.000.



Årsoppgjør 2025

for

TM Utleie AS

Org.nr 925 435 007



Resultatregnskap			
TM Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		34 049 749	26 830 300
Annen driftsinntekt		304 870	182 588
Sum driftsinntekter		34 354 619	27 012 888
Varekostnad		23 340 623	16 751 349
Lønnskostnad	2	-60 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	561 868	150 013
Annen driftskostnad	2	9 119 959	9 963 858
Sum driftskostnader		32 962 451	26 875 220
Driftsresultat		1 392 168	137 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 825	72 640
Annen finansinntekt		3 404	3 012
Annen rentekostnad		256 916	109 201
Annen finanskostnad		39 405	0
Resultat av finansposter		-273 093	-33 549
Resultat før skattekostnad		1 119 075	104 120
Skattekostnad på resultat	4	207 559	0
Årsresultat		911 516	104 120
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 516	104 120
Sum overføringer		911 516	104 120



Balanse			
TM Utleie AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 7	4 069 426	131 000
Sum varige driftsmidler	3	4 069 426	131 000
Sum anleggsmidler		4 069 426	131 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	2 611 000	1 319 473
Fordringer			
Kundefordringer	7	784 726	1 267 331
Andre kortsiktige fordringer		1 928 220	898 884
Konsernfordringer	2	1 775 000	275 000
Sum fordringer		4 487 945	2 441 215
Sum omløpsmidler		7 098 945	3 760 688
Sum eiendeler		11 168 371	3 891 688
TM Utleie AS			Side 3



Balanse			
TM Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		92 990	92 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		785 476	298 930
Sum opptjent egenkapital		785 476	298 930
Sum egenkapital	6	878 466	391 920
Gjeld			
Utsatt skatt	4	87 695	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 633 241	776 675
Langsiktig konserngjeld	2	0	48 539
Sum annen langsiktig gjeld		7 633 241	825 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	804 418	589 246
Leverandørgjeld		1 126 542	1 094 811
Skyldig offentlige avgifter		0	279 069
Konserngjeld	2	544 835	176 671
Annen kortsiktig gjeld		93 174	534 756
Sum kortsiktig gjeld		2 568 969	2 674 553
Sum gjeld		10 289 906	3 499 767
Sum egenkapital og gjeld		11 168 371	3 891 688
Styret i TM Utleie AS			
Trond Widar Løyning Styrets leder/Daglig leder		Marianne Synnøve Robstad Løyning Styremedlem	
TM Utleie AS		Side 4	



TM Utleie AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



TM Utleie AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	-70 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	-60 000	10 000

Lønn og andre ytelser til daglig leder er for året er kr 0

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0 årsverk

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 31.000, inklusive andre tjenester på kr 8.000.

Øvrige forhold

Det er mellomværende med morselskap i samme konsern. Dette er fordring på et selskap med kr 1.775.000. Beløpet er med i postene konsernfordringer. Det er også avsatt konsernbidrag med kr 544.835. Beløpet er med i posten konserngjeld. Det er ikke beregnet renter, og det er ikke stilt sikkerhet for beløpene.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	595 900	595 900
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 575 113	5 575 113
- Avgang i året	1 644 588	1 644 588
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.25	4 526 426	4 526 426
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	457 000	457 000
= BOKFØRT VERDI 31.12.25	4 069 426	4 069 426
Årets ordinære avskrivninger	561 868	561 868
Økonomisk levetid	5 år	



TM Utleie AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 864	0
Endring i utsatt skatt	87 695	0
Skattekostnad ordinært resultat	207 559	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 119 075	104 120
Permanente forskjeller	0	-805
Endring i midlertidige forskjeller	-574 240	73 356
Avgitt konsernbidrag	-544 835	-176 671
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 864	38 868
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 864	-38 868
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	398 613	-175 627	-574 240
Sum	398 613	-175 627	-574 240
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	175 627	175 627
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	398 613	0	-398 613
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	87 695	0	-87 695



TM Utleie AS

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i TM Utleie AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>
TM Norge AS	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Sum >1% eierandel	100	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Aksjene i TM Norge AS er eid av Trond Widar Løyning (100%). Trond Widar Løyning er styrets leder og daglig leder.

Note 6 Endringer i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs /stift.kost</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-7 010	298 930	391 920
Årets resultat	0	0	911 516	911 516
Avgitt/mott. kons.bidrag			-544 835	-544 835
Skattejust. kons.bidrag			119 864	119 864
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	-7 010	785 476	878 466



TM Utleie AS

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld sikret med pant:	I år	I fjor
Pantelån	7 633 241	776 675
Kassekreditt (limit 1.500.000)	804 418	589 246
Sum pantsettelse	8 437 659	1 365 921
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	784 726	1 267 331
Varelager	2 611 000	1 319 473
Andre fordringer	0	0
Maskin og anlegg	4 069 426	131 000
Sum pantsatte eiendeler	7 465 152	2 717 804

I tillegg er det stilt kausjon fra eier privat med kr 250.000.