



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 744 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYLAND GÅRD AS
Forretningsadresse: Røiland
4768 ENGESLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Sagstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 248 488	6 634 211
Annen driftsinntekt		300 098	350 518
Sum inntekter		10 548 586	6 984 728
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-725 073	453 799
Varekostnad		4 822 779	1 893 962
Lønnskostnad	1	3 843 015	2 693 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 400	464 400
Annen driftskostnad		1 405 338	979 639
Sum kostnader		9 788 459	6 485 070
Driftsresultat		760 127	499 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 352	1 780
Annen finansinntekt		5 748	4 776
Sum finansinntekter		17 100	6 556
Annen rentekostnad		86 504	101 327
Sum finanskostnader		86 504	101 327
Netto finans		-69 404	-94 771
Resultat før skattekostnad		690 723	404 887
Skattekostnad på resultat	3	151 920	89 171
Årsresultat	4	538 803	315 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 803	315 716
Totalresultat		538 803	315 716



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		538 803	315 716
Sum overføringer og disponeringer		538 803	315 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	55 472	10 693
Sum immaterielle eiendeler		55 472	10 693
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	951 185	811 700
Maskiner og anlegg	2	59 000	117 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	420 795	737 095
Sum varige driftsmidler	2	1 430 980	1 666 595
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 000	32 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	32 000
Sum anleggsmidler		1 518 452	1 709 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 461 764	1 736 691
Fordringer			
Kundefordringer		572 826	544 805
Andre kortsiktige fordringer		162 397	75 995
Sum fordringer		735 223	620 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 337 732	1 590 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 732	1 590 055
Sum omløpsmidler		5 534 718	3 947 546
SUM EIENDELER		7 053 170	5 656 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-4 000	-4 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum opptjent egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum egenkapital	4	3 578 685	3 039 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 147 500	1 317 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 500	1 317 500
Sum langsiktig gjeld		1 147 500	1 317 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 152 023	279 063
Betalbar skatt	3	196 699	129 890
Skyldig offentlige avgifter		422 584	417 877
Annen kortsiktig gjeld		555 679	472 622
Sum kortsiktig gjeld		2 326 985	1 299 452
Sum gjeld		3 474 485	2 616 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 053 170	5 656 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 422830

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 744 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYLAND GÅRD AS
Forretningsadresse: Røiland
4768 ENGESLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Sagstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 744 199
RØYLAND GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 248 488	6 634 211
Annen driftsinntekt		300 098	350 518
Sum inntekter		10 548 586	6 984 728
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-725 073	453 799
Varekostnad		4 822 779	1 893 962
Lønnskostnad	1	3 843 015	2 693 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 400	464 400
Annen driftskostnad		1 405 338	979 639
Sum kostnader		9 788 459	6 485 070
Driftsresultat		760 127	499 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 352	1 780
Annen finansinntekt		5 748	4 776
Sum finansinntekter		17 100	6 556
Annen rentekostnad		86 504	101 327
Sum finanskostnader		86 504	101 327
Netto finans		-69 404	-94 771
Resultat før skattekostnad		690 723	404 887
Skattekostnad på resultat	3	151 920	89 171
Årsresultat	4	538 803	315 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		538 803	315 716
Totalresultat		538 803	315 716
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		538 803	315 716
Sum overføringer og disponeringer		538 803	315 716



Organisasjonsnr: 998 744 199
RØYLAND GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	55 472	10 693
Sum immaterielle eiendeler		55 472	10 693
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	951 185	811 700
Maskiner og anlegg	2	59 000	117 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	420 795	737 095
Sum varige driftsmidler	2	1 430 980	1 666 595
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		32 000	32 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	32 000
Sum anleggsmidler		1 518 452	1 709 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 461 764	1 736 691
Fordringer			
Kundefordringer			
		572 826	544 805
Andre kortsiktige fordringer		162 397	75 995
Sum fordringer		735 223	620 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 337 732	1 590 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 732	1 590 055
Sum omløpsmidler		5 534 718	3 947 546
SUM EIENDELER		7 053 170	5 656 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-4 000	-4 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum opptjent egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum egenkapital	4	3 578 685	3 039 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 147 500	1 317 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 500	1 317 500
Sum langsiktig gjeld		1 147 500	1 317 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 152 023	279 063
Betalbar skatt	3	196 699	129 890
Skyldig offentlige avgifter		422 584	417 877
Annen kortsiktig gjeld		555 679	472 622
Sum kortsiktig gjeld		2 326 985	1 299 452
Sum gjeld		3 474 485	2 616 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 053 170	5 656 834



Organisasjonsnr: 998 744 199
RØYLAND GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00



Årsregnskap 2025 Røyland Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 744 199



RESULTATREGNSKAP

RØYLAND GÅRD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		10 248 488	6 634 211
Annen driftsinntekt		300 098	350 518
Sum driftsinntekter		10 548 586	6 984 728
Varekostnad		4 822 779	1 893 962
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-725 073	453 799
Lønnskostnad	1	3 843 015	2 693 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 400	464 400
Annen driftskostnad		1 405 338	979 639
Sum driftskostnader		9 788 459	6 485 070
Driftsresultat		760 127	499 658
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 352	1 780
Annen finansinntekt		5 748	4 776
Annen rentekostnad		86 504	101 327
Resultat av finansposter		-69 404	-94 771
Resultat før skattekostnad		690 723	404 887
Skattekostnad på resultat	3	151 920	89 171
Årsresultat	4	538 803	315 716
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		538 803	315 716
Sum overføringer		538 803	315 716



BALANSE

RØYLAND GÅRD AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	55 472	10 693
Sum immaterielle eiendeler		55 472	10 693
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	951 185	811 700
Maskiner og anlegg	2	59 000	117 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	420 795	737 095
Sum varige driftsmidler	2	1 430 980	1 666 595
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		32 000	32 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	32 000
Sum anleggsmidler		1 518 452	1 709 288
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 461 764	1 736 691
FORDRINGER			
Kundefordringer		572 826	544 805
Andre kortsiktige fordringer		162 397	75 995
Sum fordringer		735 223	620 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 337 732	1 590 055
Sum omløpsmidler		5 534 718	3 947 546
Sum eiendeler		7 053 170	5 656 834



BALANSE

RØYLAND GÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-4 000	-4 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum opptjent egenkapital		3 482 685	2 943 882
Sum egenkapital	4	3 578 685	3 039 882
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		1 147 500	1 317 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 147 500	1 317 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 152 023	279 063
Betalbar skatt	3	196 699	129 890
Skyldig offentlige avgifter		422 584	417 877
Annen kortsiktig gjeld		555 679	472 622
Sum kortsiktig gjeld		2 326 985	1 299 452
Sum gjeld		3 474 485	2 616 952
Sum egenkapital og gjeld		7 053 170	5 656 834

Styret i Røyland Gård AS

Hallvard Christenson
styreleder

Gunnar Sagstuen
styremedlem/daglig leder

Pernille Vea
styremedlem

Frank Sagstuen
styremedlem

Marit Kristina Sagstuen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 195 843	2 308 769
Arbeidsgiveravgift	467 403	332 912
Andre ytelser	179 769	51 590
Sum	3 843 015	2 693 271

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	999 989	2 215 361	3 215 350
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	206 785		206 785
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 206 774	2 215 361	3 422 135
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	255 588	1 735 567	1 991 155
= Bokført verdi 31.12.25	951 186	479 874	1 430 980
Årets ordinære avskrivninger	67 300	375 100	442 400
Økonomisk levetid	5-25 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 699	129 890
Endring i utsatt skattefordel	-44 779	-40 719
Skattekostnad ordinært resultat	151 920	89 171
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	690 723	404 887
Permanente forskjeller	-181	439
Endring i midlertidige forskjeller	203 544	185 083
Skattepliktig inntekt	894 086	590 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 699	129 890
Sum betalbar skatt i balansen	196 699	129 890

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-252 147	-48 603	203 544
Sum	-252 147	-48 603	203 544
Grunnlag for utsatt skattefordel	-252 147	-48 603	203 544
Utsatt skattefordel (22 %)	-55 472	-10 693	44 780



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-4 000	2 943 882	3 039 882
Årets resultat				538 803	538 803
Pr 31.12.2025	100 000	0	-4 000	3 482 685	3 578 685

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØYLAND GÅRD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GUNNAR SAGSTUEN	50	50,0	50,0
PERNILLE VEA	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0