



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 898 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK HUS AS
Forretningsadresse: Haukedalsveien 145
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 550 000	3 950 000
Sum inntekter		4 550 000	3 950 000
Kostnader			
Varekostnad		3 185 000	2 559 242
Annen driftskostnad	1	71 374	27 654
Sum kostnader		3 256 375	2 586 896
Driftsresultat		1 293 625	1 363 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 425	128
Sum finansinntekter		3 425	128
Annen rentekostnad		44 155	74 036
Annen finanskostnad			117 704
Sum finanskostnader		44 155	191 740
Netto finans		-40 730	-191 612
Ordinært resultat før skattekostnad		1 252 896	1 171 492
Skattekostnad på ordinært resultat	2	275 637	120 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 259	1 050 508
Årsresultat		977 259	1 050 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			609 955
Annen egenkapital		977 259	440 553
Sum overføringer og disponeringer		977 259	1 050 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 333 085	1 506 483
Sum varer		1 333 085	1 506 483
Fordringer			
Andre fordringer			8 002
Sum fordringer			8 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	986 659	205 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 659	205 984
Sum omløpsmidler		2 319 744	1 720 469
SUM EIENDELER		2 319 744	1 720 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	4, 5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 417 811	440 553
Sum opptjent egenkapital		1 417 811	440 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	1 705 811	728 553
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			99 988
Leverandørgjeld		79 742	207 391
Betalbar skatt	2	275 637	120 984
Annen kortsiktig gjeld		258 554	563 554
Sum kortsiktig gjeld		613 932	991 916
Sum gjeld		613 932	991 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 744	1 720 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 895021

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 898 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK HUS AS
Forretningsadresse: Haukedalsveien 145
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 550 000	3 950 000
Sum inntekter		4 550 000	3 950 000
Kostnader			
Varekostnad		3 185 000	2 559 242
Annen driftskostnad	1	71 374	27 654
Sum kostnader		3 256 375	2 586 896
Driftsresultat		1 293 625	1 363 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 425	128
Sum finansinntekter		3 425	128
Annen rentekostnad		44 155	74 036
Annen finanskostnad			117 704
Sum finanskostnader		44 155	191 740
Netto finans		-40 730	-191 612
Ordinært resultat før skattekostnad		1 252 896	1 171 492
Skattekostnad på ordinært resultat	2	275 637	120 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 259	1 050 508
Årsresultat		977 259	1 050 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			609 955
Annen egenkapital		977 259	440 553
Sum overføringer og disponeringer		977 259	1 050 508



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 333 085	1 506 483
Sum varer		1 333 085	1 506 483
Fordringer			
Andre fordringer			8 002
Sum fordringer			8 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	986 659	205 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 659	205 984
Sum omløpsmidler		2 319 744	1 720 469
SUM EIENDELER		2 319 744	1 720 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	4, 5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 417 811	440 553
Sum opptjent egenkapital		1 417 811	440 553
Sum egenkapital	5	1 705 811	728 553
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		79 742	99 988



Betalbar skatt	2	275 637	120 984
Annen kortsiktig gjeld		258 554	563 554
Sum kortsiktig gjeld		613 932	991 916
Sum gjeld		613 932	991 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 744	1 720 469



Organisasjonsnr: 997 898 583
JK HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varer Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2021
JK HUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 252 896	1 171 492
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(621 565)
Årets skattegrunnlag	1 252 896	549 927
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	275 637	120 984
Sum	275 637	120 984
Skattekostnad i resultatregnskapet	275 637	120 984
Betalbar skatt i skattekostnad	275 637	120 984
Betalbar skatt i balansen	275 637	120 984



Note 3 - Bankinnskudd

Kr 425 000 av bankinnskudd er bundet som sikkerhet for garantiansvar på oppførte og solgte hytter. Sikkerheten utgjør 5% av salgsverdi og gjelder i 5 år etter gjennomført salg. Gjelder to hytter, en solgt i 2020 og en annen i 2021. Sikkerhet utgjør henholdsvis kr 197 500 og kr 227 500.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	10,00	300 000,00
Sum	30 000		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Johnny Karlsen	24 000	80,00%	Ordinære aksjer
Glenn Haave Spjeld	6 000	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(12 000)	440 553	728 553
Årets resultat			977 259	977 259
Egenkapital 31.12.2021	300 000	(12 000)	1 417 811	1 705 811

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.