



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Flågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 600
Annen driftskostnad	3	26 969	58 739
Sum kostnader		264 969	297 339
Driftsresultat		235 031	202 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24 807
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		1 205	
Sum finansinntekter		1 205	24 842
Annen rentekostnad		78 025	94 269
Sum finanskostnader		78 025	94 269
Netto finans		-76 820	-69 428
Ordinært resultat før skattekostnad		158 211	133 233
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 807	29 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 404	103 677
Årsresultat		123 404	103 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 404	103 677
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	95 008	
Overføringer annen egenkapital	5	28 396	103 677
Sum overføringer og disponeringer		123 404	103 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 544	58 554
Sum immaterielle eiendeler		50 544	58 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 937 774	2 175 774
Sum varige driftsmidler		1 937 774	2 175 774
Sum anleggsmidler		1 988 318	2 234 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1,6	1 347 775	847 775
Sum fordringer		1 347 775	847 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 481	326 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 481	326 852
Sum omløpsmidler		1 503 256	1 174 627
SUM EIENDELER		3 491 574	3 408 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
Sum innskutt egenkapital		670 474	670 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	253 684	225 288
Sum opptjent egenkapital		253 684	225 288
Sum egenkapital		924 158	895 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 307 800	2 486 456
Sum annen langsiktig gjeld		2 307 800	2 486 456
Sum langsiktig gjeld		2 307 800	2 486 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 519	
Skyldig offentlige avgifter		121 029	12 498
Kortsiktig konserngjeld	1	129 305	7 500
Annen kortsiktig gjeld		6 762	6 739
Sum kortsiktig gjeld		259 615	26 737
Sum gjeld		2 567 415	2 513 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 491 574	3 408 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288614

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Flågen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 946 051
INDUSTRIVEGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 600
Annen driftskostnad	3	26 969	58 739
Sum kostnader		264 969	297 339
Driftsresultat		235 031	202 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24 807
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		1 205	
Sum finansinntekter		1 205	24 842
Annen rentekostnad		78 025	94 269
Sum finanskostnader		78 025	94 269
Netto finans		-76 820	-69 428
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 807	29 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 404	103 677
Årsresultat		123 404	103 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		123 404	103 677
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	95 008	
Overføringer annen egenkapital	5	28 396	103 677
Sum overføringer og disponeringer		123 404	103 677



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
	2 307 800	2 486 456
Sum annen langsiktig gjeld	2 307 800	2 486 456
Sum langsiktig gjeld	2 307 800	2 486 456
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 519	
Skyldig offentlige avgifter	121 029	12 498
Kortsiktig konserngjeld	1	7 500
Annen kortsiktig gjeld	6 762	6 739
Sum kortsiktig gjeld	259 615	26 737
Sum gjeld	2 567 415	2 513 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 491 574	3 408 955



Organisasjonsnr: 922 946 051
INDUSTRIVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Industrivegen 35 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



Industrivegen 35 AS

Noter 2021

Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 347 775	847 775
Sum fordringer	1 347 775	847 775
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	121 805	0
Annen kortsiktig gjeld	7 500	7 500
Sum gjeld	129 305	7 500

Selskapet leier ut eiendom til søsterselskap Isoteks Bygg AS. Årets leieinntekt utgjør kr 500 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 266 329
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 266 329
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 090 555
+ Ordinære avskrivninger	238 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 328 555
Balanseført verdi pr 31/12	1 937 774
Prosentats for ord. avskr.	4-4

Note 3 - Lønn og godtgjørelse til ansatte/styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for personlige eiere eller styret

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	158 211
Endring i midlertidige forskjeller	180 076
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	216 482
Ytet konsernbidrag	121 805
Inntekt	0

Noter for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

Noter 2021

	2021	2020
Skatteeffekt av konsernbidrag	26 797	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	8 010	29 556
Samlede ordinære skattekostnader	34 807	29 556
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-483 125	-366 393
+ Gevinst- og tapskonto	253 376	316 720
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	216 482
Sum positive skatteøkende forskjeller	253 376	316 720
Sum negative skatteøkende forskjeller	483 125	582 875
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-229 749	-266 155
Balanseført utsatt skattefordel	50 544	58 554

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	151 810	518 664	225 288	895 762
+Fra årets resultat			28 396	28 396
Pr 31.12.	151 810	518 664	253 684	924 158

Det er avgitt kr 121 805 i konsernbidrag til søsterselskap Isoteks Bygg AS

Selskapet har 9500 aksjer hver pålydende kr 15,98, samlet aksjekapital utgjør kr 151 810. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser

Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 347 775
Langsiktig gjeld DNB som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 418 000
Pantsikret gjeld	2 307 800
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	1 937 774



Industrivegen 35 AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 21	jan-des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	500 000	500 000
Sum driftsinntekter		500 000	500 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 600
Annen driftskostnad	3	26 969	58 739
Sum driftskostnader		264 969	297 339
DRIFTSRESULTAT		235 031	202 661
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	24 807
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		1 205	0
Sum finansinntekter		1 205	24 842
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		78 025	94 269
Sum finanskostnader		78 025	94 269
NETTO FINANSPOSTER		(76 820)	(69 428)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		158 211	133 233
Skattekostnad på ordinært resultat	4	34 807	29 556
ORDINÆRT RESULTAT		123 404	103 677
ARSRESULTAT		123 404	103 677
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	95 008	0
Overføringer annen egenkapital	5	28 396	103 677
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		123 404	103 677



Industrivegen 35 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 544	58 554
Sum immaterielle eiendeler		50 544	58 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 937 774	2 175 774
Sum varige driftsmidler		1 937 774	2 175 774
SUM ANLEGGSMIDLER		1 988 318	2 234 328
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1,6	1 347 775	847 775
Sum fordringer		1 347 775	847 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 481	326 852
SUM OMLØPSMIDLER		1 503 256	1 174 627
SUM EIENDELER		3 491 574	3 408 955



Industrivegen 35 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
Sum innskutt egenkapital		670 474	670 474
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	253 684	225 288
Sum opptjent egenkapital		253 684	225 288
SUM EGENKAPITAL		924 158	895 762
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 307 800	2 486 456
Sum annen langsiktig gjeld		2 307 800	2 486 456
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 307 800	2 486 456
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 519	0
Skyldig offentlige avgifter		121 029	12 498
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	129 305	7 500
Annen kortsiktig gjeld		6 762	6 739
SUM KORTSIKTIG GJELD		259 615	26 737
SUM GJELD		2 567 415	2 513 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 491 574	3 408 955

Lena _____

Anders Flågen
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2021
for
Industrivegen 35 AS**

Org. nr. 922946051