



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	968 508 512
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MEHAR GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Karl Johans gate 7 0154 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kamran Amin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		20 117 062	4 722 675
Annen driftsinntekt		6 696 263	127 609
<b>Sum inntekter</b>	2,3	<b>26 813 325</b>	<b>4 850 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		975 910	
Lønnskostnad	4,5	2 576 797	1 691 942
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	649 903	491 523
Annen driftskostnad	4	14 850 529	-3 878 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 053 139</b>	<b>-1 695 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 760 186</b>	<b>6 545 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	23436 76	2 343 676	7 054 056
Annen renteinntekt		2 853 474	1 804 067
Annen finansinntekt		639 321	298 087
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 103 014	120 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 939 485</b>	<b>9 277 180</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 336	125 872
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 323 888
Annen rentekostnad		5 879 653	3 500 936
Annen finanskostnad		2 606 028	1 125 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 097 017</b>	<b>13 075 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 157 532</b>	<b>-3 798 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 602 654</b>	<b>2 746 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 573 847	2 504 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat		4 028 807	242 473
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 283 156	4 315 760
Avsatt til annen egenkapital		2 745 651	-4 073 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	30 420 792	17 905 905
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 420 792</b>	<b>17 905 905</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	67 590 979	76 529 605
Lån til foretak i samme konsern	10,11	68 203 821	86 199 858
Investeringer i tilknyttet selskap			781 650
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 843 200
Andre fordringer	11	11 207 040	5 158 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 001 840</b>	<b>170 512 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>177 422 632</b>	<b>188 418 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 293	184 714
Ande fordringer		3 399 371	13 041 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 651 664</b>	<b>13 226 351</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	5 874 300	4 889 154
Andre finansielle instrumenter		2 149	31 416
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	333 045	26 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 045</b>	<b>26 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 861 158</b>	<b>18 173 763</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 283 790</b>	<b>206 592 276</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	1 350 000	1 350 000
Overkurs		4 274 712	4 274 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 624 712</b>	<b>5 624 712</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 396 047	49 397 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 396 047</b>	<b>49 397 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>56 020 759</b>	<b>55 022 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 451 436	1 140 437
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 451 436</b>	<b>1 140 437</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	125 005 587	129 906 815
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 005 587</b>	<b>129 906 815</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 457 023</b>	<b>131 047 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 945 180	7 013 749
Leverandørgjeld		242 796	276 185
Betalbar skatt	8	547 692	1 284 140
Skyldige offentlige avgifter		40 477	176 507
Annen kortsiktig gjeld		1 029 863	11 771 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 806 008</b>	<b>20 522 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 263 031</b>	<b>151 569 649</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 283 790</b>	<b>206 592 276</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		101 525 365	92 916 070
Annen driftsinntekt		7 826 503	3 785 022
<b>Sum inntekter</b>	2,3	<b>109 351 868</b>	<b>96 701 092</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 535 366	56 409 637
Lønnskostnad	4,5	14 533 092	13 349 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	6 816 410	5 669 339
Annen driftskostnad	4	21 523 399	9 231 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 408 267</b>	<b>84 659 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 943 601</b>	<b>12 041 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189 214	11 571
Annen finansinntekt		658 278	303 731
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 103 014	120 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 950 506</b>	<b>436 272</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 336	211 825
Nedskrivning av finansielle eiendeler			470 642
Annen rentekostnad		5 893 745	3 290 346
Annen finanskostnad		1 286 583	1 131 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 791 664</b>	<b>5 103 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 841 158</b>	<b>-4 667 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 102 443</b>	<b>7 373 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 161 525	907 482
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 283 156	4 315 760
Avsatt til annen egenkapital		4 657 762	2 150 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	6	2 813 870	2 880 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 813 870</b>	<b>2 880 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 485 663	163 460 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 754 533	6 968 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>165 240 196</b>	<b>170 428 084</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			695 697
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 843 200
Andre fordringer	11	11 207 040	8 781 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 207 040</b>	<b>11 319 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 261 106</b>	<b>184 628 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	3 855 682	3 358 036
<b>Sum varer</b>		<b>3 855 682</b>	<b>3 358 036</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		548 069	3 324 193
Ande fordringer		4 486 509	4 528 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 034 578</b>	<b>7 852 740</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	5 874 300	4 889 154
Andre finansielle instrumenter		2 149	31 416
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	9 043 602	8 995 893



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 043 602	8 995 893
Sum omløpsmidler		23 810 311	25 127 239
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>203 071 417</b>	<b>209 755 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	1 350 000	1 350 000
Overkurs		4 274 712	4 274 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 624 712</b>	<b>5 624 712</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		46 870 550	42 212 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 870 550</b>	<b>42 212 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 495 262</b>	<b>47 837 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	15 607 590	13 375 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 607 590</b>	<b>13 375 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	125 282 147	130 223 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 282 147</b>	<b>130 223 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 889 737</b>	<b>143 598 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 945 180	7 013 749
Leverandørgjeld		3 299 922	5 879 551
Betalbar skatt	8	547 692	1 291 677
Skyldige offentlige avgifter		1 575 599	1 513 223
Annen kortsiktig gjeld		2 318 025	2 621 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 686 418</b>	<b>18 319 792</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		150 576 155	161 918 398
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>203 071 417</b>	<b>209 755 898</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597193

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 508 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEHAR GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Karl Johans gate 7  
0154 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamran Amin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		20 117 062	4 722 675
Annen driftsinntekt		6 696 263	127 609
<b>Sum inntekter</b>	<b>2,3</b>	<b>26 813 325</b>	<b>4 850 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		975 910	
Lønnskostnad	4,5	2 576 797	1 691 942
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	649 903	491 523
Annen driftskostnad	4	14 850 529	-3 878 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 053 139</b>	<b>-1 695 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 760 186</b>	<b>6 545 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	2343676	2 343 676	7 054 056
Annen renteinntekt		2 853 474	1 804 067
Annen finansinntekt		639 321	298 087
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 103 014	120 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 939 485</b>	<b>9 277 180</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 336	125 872
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 323 888
Annen rentekostnad		5 879 653	3 500 936
Annen finanskostnad		2 606 028	1 125 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 097 017</b>	<b>13 075 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 157 532</b>	<b>-3 798 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 602 654</b>	<b>2 746 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 573 847	2 504 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Tilleggsutbytte	1 283 156	4 315 760
Avsatt til annen egenkapital	2 745 651	-4 073 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	30 420 792	17 905 905
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 420 792</b>	<b>17 905 905</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	67 590 979	76 529 605
Lån til foretak i samme konsern	10,11	68 203 821	86 199 858
Investeringer i tilknyttet selskap			781 650
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 843 200
Andre fordringer	11	11 207 040	5 158 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 001 840</b>	<b>170 512 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>177 422 632</b>	<b>188 418 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 293	184 714
Andre fordringer		3 399 371	13 041 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 651 664</b>	<b>13 226 351</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	5 874 300	4 889 154
Andre finansielle instrumenter		2 149	31 416
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	333 045	26 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 045</b>	<b>26 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 861 158</b>	<b>18 173 763</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 283 790</b>	<b>206 592 276</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15	1 350 000	1 350 000
Overkurs		4 274 712	4 274 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 624 712</b>	<b>5 624 712</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		50 396 047	49 397 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 396 047</b>	<b>49 397 915</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>56 020 759</b>	<b>55 022 627</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	2 451 436	1 140 437
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 451 436</b>	<b>1 140 437</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	125 005 587	129 906 815
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 005 587</b>	<b>129 906 815</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 457 023</b>	<b>131 047 252</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 945 180	7 013 749
Leverandørgjeld		242 796	276 185
Betalbar skatt	8	547 692	1 284 140
Skyldige offentlige avgifter		40 477	176 507
Annen kortsiktig gjeld		1 029 863	11 771 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 806 008</b>	<b>20 522 397</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>131 263 031</b>	<b>151 569 649</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 283 790</b>	<b>206 592 276</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		101 525 365	92 916 070
Annen driftsinntekt		7 826 503	3 785 022
<b>Sum inntekter</b>	<b>2, 3</b>	<b>109 351 868</b>	<b>96 701 092</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 535 366	56 409 637
Lønnskostnad	4, 5	14 533 092	13 349 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	6 816 410	5 669 339
Annen driftskostnad	4	21 523 399	9 231 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 408 267</b>	<b>84 659 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 943 601</b>	<b>12 041 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189 214	11 571
Annen finansinntekt		658 278	303 731
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 103 014	120 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 950 506</b>	<b>436 272</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		611 336	211 825
Nedskrivning av finansielle eiendeler			470 642
Annen rentekostnad		5 893 745	3 290 346
Annen finanskostnad		1 286 583	1 131 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 791 664</b>	<b>5 103 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 841 158</b>	<b>-4 667 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 161 525	907 482
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 283 156	4 315 760



Avsatt til annen egenkapital	4 657 762	2 150 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	6	2 813 870	2 880 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 813 870</b>	<b>2 880 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 485 663	163 460 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 754 533	6 968 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>165 240 196</b>	<b>170 428 084</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			695 697
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 843 200
Andre fordringer	11	11 207 040	8 781 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 207 040</b>	<b>11 319 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 261 106</b>	<b>184 628 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	3 855 682	3 358 036
<b>Sum varer</b>		<b>3 855 682</b>	<b>3 358 036</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		548 069	3 324 193
Ande fordringer		4 486 509	4 528 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 034 578</b>	<b>7 852 740</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	5 874 300	4 889 154
Andre finansielle instrumenter		2 149	31 416
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	9 043 602	8 995 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 043 602</b>	<b>8 995 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 810 311</b>	<b>25 127 239</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>203 071 417</b>	<b>209 755 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	1 350 000	1 350 000
Overkurs		4 274 712	4 274 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 624 712</b>	<b>5 624 712</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		46 870 550	42 212 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 870 550</b>	<b>42 212 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 495 262</b>	<b>47 837 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	15 607 590	13 375 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 607 590</b>	<b>13 375 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	125 282 147	130 223 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>125 282 147</b>	<b>130 223 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 889 737</b>	<b>143 598 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 945 180	7 013 749
Leverandørgjeld		3 299 922	5 879 551
Betalbar skatt	8	547 692	1 291 677
Skyldige offentlige avgifter		1 575 599	1 513 223
Annen kortsiktig gjeld		2 318 025	2 621 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 686 418</b>	<b>18 319 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 576 155</b>	<b>161 918 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>203 071 417</b>	<b>209 755 898</b>



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 968 508 512  
MEHAR GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
33.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap for 2022**

**Mehar Gruppen AS**

Konsern og selskapsregnskap

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrømoppstilling

Noter

Årsberetning



Selskap		Resultatregnskap Mehar Gruppen AS		Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
20 117 062	4 722 675	Salgsinntekt		101 525 365	92 916 070
6 696 263	127 609	Annen driftsinntekt		7 826 503	3 785 022
<b>26 813 325</b>	<b>4 850 284</b>	<b>Sum driftsinntekt</b>	2, 3	<b>109 351 868</b>	<b>96 701 092</b>
-975 910	-	Varekostnad		-53 535 366	-56 409 637
-2 576 797	-1 691 942	Lønnskostnad	4, 5	-14 533 092	-13 349 168
-649 903	-491 523	Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6, 7	-6 816 410	-5 669 339
-14 850 529	3 878 511	Annen driftskostnad		-21 523 399	-9 231 403
<b>-19 053 139</b>	<b>1 695 046</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-96 408 267</b>	<b>-84 659 547</b>
<b>7 760 186</b>	<b>6 545 330</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>12 943 601</b>	<b>12 041 545</b>
2 343 676	7 054 056	Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		-	-
2 853 474	1 804 067	Annen renteinntekt		189 214	11 571
639 321	298 087	Annen finansinntekt		658 278	303 731
1 103 014	120 970	Verdipøkning av finansielle instrumenter		1 103 014	120 970
<b>6 939 485</b>	<b>9 277 180</b>	<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 950 506</b>	<b>436 272</b>
-611 336	-125 872	Verdireduksjon av finansielle instrumenter		-611 336	-211 825
-	-8 323 888	Nedskrivning av finansielle eiendeler		-	-470 642
-5 879 653	-3 500 936	Annen rentekostnad		-5 893 745	-3 290 346
-2 606 028	-1 125 236	Annen finanskostnad		-1 286 583	-1 131 161
<b>-9 097 017</b>	<b>-13 075 932</b>	<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7 791 664</b>	<b>-5 103 974</b>
<b>-2 157 532</b>	<b>-3 798 752</b>	<b>Netto finans</b>		<b>-5 841 158</b>	<b>-4 667 702</b>
<b>5 602 654</b>	<b>2 746 578</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 102 443</b>	<b>7 373 843</b>
-1 573 847	-2 504 105	Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 161 525	-907 482
<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>
		<b>Overføringer</b>			
1 283 156	4 315 760	Utbytte		1 283 156	4 315 760
2 745 651	-4 073 287	Annen egenkapital		4 657 762	2 150 601
<b>4 028 807</b>	<b>242 473</b>	<b>Sum</b>		<b>5 940 918</b>	<b>6 466 361</b>



Selskap		Balanse (aktiva) Mehar Gruppen AS		Konsern	
31.12.2022	31.12.2021		Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
-	-	Goodwill	6	2 813 870	2 880 673
-	-	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 813 870</b>	<b>2 880 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
30 420 792	17 905 905	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 485 663	163 460 082
-	-	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		5 754 533	6 968 002
<b>30 420 792</b>	<b>17 905 905</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>165 240 196</b>	<b>170 428 084</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
67 590 979	76 529 605	Investeringer i datterselskap	9	-	-
68 203 821	86 199 858	Lån til foretak i samme konsern	10, 11	-	-
-	781 650	Investeringer i tilknyttet selskap		-	695 697
-	1 843 200	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	-	1 843 200
11 207 040	5 158 295	Andre fordringer	11	11 207 040	8 781 005
<b>147 001 840</b>	<b>170 512 608</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 207 040</b>	<b>11 319 902</b>
<b>177 422 632</b>	<b>188 418 513</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>179 261 106</b>	<b>184 628 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
-	-	Varer	12	3 855 682	3 358 036
-	-	<b>Sum varer</b>		<b>3 855 682</b>	<b>3 358 036</b>
<b>Fordringer</b>					
252 293	184 714	Kundefordringer		548 069	3 324 193
3 399 371	13 041 637	Andre fordringer		4 486 509	4 528 547
<b>3 651 664</b>	<b>13 226 351</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>5 034 578</b>	<b>7 852 740</b>
<b>Investeringer</b>					
5 874 300	4 889 154	Markedsbaserte aksjer	13	5 874 300	4 889 154
2 149	31 416	Andre finansielle instrumenter		2 149	31 416
<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>	<b>Sum investeringer</b>		<b>5 876 449</b>	<b>4 920 570</b>
333 045	26 842	Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	9 043 602	8 995 893
<b>333 045</b>	<b>26 842</b>	<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 043 602</b>	<b>8 995 893</b>
<b>9 861 158</b>	<b>18 173 763</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 810 311</b>	<b>25 127 239</b>
<b>187 283 790</b>	<b>206 592 276</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>203 071 417</b>	<b>209 755 898</b>



Selskap		Balanse (passiva) Mehar Gruppen AS		Konsern	
31.12.2022	31.12.2021		Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
1 350 000	1 350 000	Aksjekapital	15	1 350 000	1 350 000
4 274 712	4 274 712	Overkurs		4 274 712	4 274 712
<u>5 624 712</u>	<u>5 624 712</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>5 624 712</u>	<u>5 624 712</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
50 396 047	49 397 915	Annen egenkapital(+)/Udekket tap(-)		46 870 550	42 212 788
<u>50 396 047</u>	<u>49 397 915</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>46 870 550</u>	<u>42 212 788</u>
<u>56 020 759</u>	<u>55 022 627</u>	<b>Sum egenkapital</b>	16	<u>52 495 262</u>	<u>47 837 500</u>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
2 451 436	1 140 437	Utsatt skatt	8	15 607 590	13 375 250
<u>2 451 436</u>	<u>1 140 437</u>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>15 607 590</u>	<u>13 375 250</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
125 005 587	129 906 815	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	125 282 147	130 223 356
<u>125 005 587</u>	<u>129 906 815</u>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>125 282 147</u>	<u>130 223 356</u>
<u>127 457 023</u>	<u>131 047 252</u>	<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u>140 889 737</u>	<u>143 598 606</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
1 945 180	7 013 749	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 945 180	7 013 749
242 796	276 185	Leverandørgjeld		3 299 922	5 879 551
547 692	1 284 140	Betalbar skatt		547 692	1 291 677
40 477	176 507	Skyldige offentlige avgifter		1 575 599	1 513 223
1 029 863	11 771 816	Annen kortsiktig gjeld		2 318 025	2 621 592
<u>3 806 008</u>	<u>20 522 397</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>9 686 418</u>	<u>18 319 792</u>
<u>131 263 031</u>	<u>151 569 649</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>150 576 155</u>	<u>161 918 398</u>
<u>187 283 790</u>	<u>206 592 276</u>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>203 071 417</u>	<u>209 755 898</u>

Oslo, 26. juni 2023

Halvor Olsen  
Styrets leder

Kamran Amin  
Styremedlem / Daglig leder



Mor		Kontantstrømoppstilling - indirekte modell Mehar Gruppen AS		Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
5 602 654	2 336 263		Resultat før skattekostnad	7 102 443	7 320 908
-1 284 140	-1 902 173	-	Periodens betalte skatt	-1 291 677	-1 911 184
-6 771 846	-127 609	-/+	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-6 771 486	-127 609
649 903	491 523	+	Ordinære avskrivninger	6 816 413	5 669 339
-	-	+/-	Endring i varelager	-497 646	443 199
-67 579	-76 577	+/-	Endring i kundefordringer	2 776 124	-2 550 219
-33 389	162 217	+/-	Endring i leverandørgjeld	-2 579 629	2 309 642
6 764 413	102 446	+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	16 990 336	-2 471 522
<u>4 860 016</u>	<u>986 090</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>22 544 878</u>	<u>8 682 554</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
7 300 000	1 000 000	+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	7 975 223	1 250 000
-1 167 722	-281 224	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-19 745 960	-16 318 119
3 391 826	1 081 549	+	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	3 391 826	1 081 549
-2 825 324	-2 420 827	-	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-2 825 324	-2 420 827
<u>6 698 780</u>	<u>-620 502</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-11 204 235</u>	<u>-16 407 397</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
-4 901 228	-7 922 393	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 941 209	-7 605 852
-5 068 569	7 013 749	+/-	Netto endring i kassekreditt	-5 068 569	7 013 749
-1 283 156	-4 315 760	-	Utbetaling av utbytte	-1 283 156	-4 315 760
<u>-11 252 953</u>	<u>-5 224 404</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-11 292 934</u>	<u>-4 907 863</u>
-	-	+/-	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	-	-
<u>305 843</u>	<u>-4 858 816</u>	=	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<u>47 709</u>	<u>-12 632 706</u>
26 842	4 885 658	+	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved IB	8 995 893	21 628 599
<u>332 685</u>	<u>26 842</u>	=	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<u>9 043 602</u>	<u>8 995 893</u>



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Mehar Gruppen AS og selskaper som Mehar Gruppen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Hellumhjørnet Næring AS er solgt ut av konsernet og er ikke innregnet i konsernregnskapet. Tapet fra salget er klassifisert som annen driftskostnad.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Valuta

Samtlige selskap i konsernet bruker norske kroner

### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



## Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

## Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

## Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen dersom de ikke er notert på et regulert marked. Noterte aksjer er bokført til virkelig verdi fastsatt etter kurs på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 2 - Salgsinntekter

	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
<b>Virksomhetsområder</b>				
Leieinntekter	26 813 325	4 850 284	32 012 116	14 122 560
Salg av dagligvarer	-	-	77 339 752	82 578 532
Sum	26 813 325	4 850 284	109 351 868	96 701 092

Samtlige av konsernets inntekter er i Norge

## Note 3 - Transaksjoner med nærstående parter

### Transaksjoner med nærstående parter

Gruppen har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

Selger	Transaksjonsbeskrivelse	Beløp
Mehar Gruppen AS	Leieinntekter	2 140 812
AS Kirkegaten 30	Leieinntekter	3 689 466
Ellingsrud AS	Leieinntekter	644 160

## Note 4 - Lønnskostnader og ytelser til ledende personer

	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
<b>Lønnskostnader</b>				
Lønninger	2 195 301	1 401 263	12 408 679	11 398 973
Arbeidsgiveravgift	318 676	209 083	1 789 763	1 647 492
Pensjonskostnader	62 821	81 596	278 148	272 416
Andre ytelser	-	-	56 504	30 286
Sum	2 576 798	1 691 942	14 533 094	13 349 167

Gjennomsnittlig antall årsverk	4	2	33	33
--------------------------------	---	---	----	----

## Ytelser til ledende personer mv.

2022	Lønn	Styreonorar	Bonus	Periodisert		Sum
				pensjonskostnader	Annen godtgjørelse	
Daglig leder	486 077	-	-	36 565	-	522 642



## Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjonshonorar fordeles på følgende områder	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon	126 000	220 000	241 000	502 000
Andre attestasjonstjenester	-	-	15 000	10 370
Skatterådgivning	-	-	10 000	6 800
Andre tjenester utenfor revisjo	281 200	59 600	382 800	208 600
Sum	<b>407 200</b>	<b>279 600</b>	<b>648 800</b>	<b>727 770</b>

Honorar for morselskapet inkluderer honorar fra både overtagende og overdragende selskap.

## Note 5 - Innskuddspensjon

### Innskuddsplan

Selskapene i konsernet som er pliktige til å etablere obligatorisk tjenestepensjon har etablert det i tråd med lovens krav.

## Note 6 - Immaterielle eiendeler

	Mehar Gruppen AS Konsern			
	FoU	Konsesjon	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	-	-	3 290 959	<b>3 290 959</b>
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler	-	-	-	-
Avgang solgte immaterielle eiendeler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	-	-	3 290 959	3 290 959
Akkumulerte avskrivninger	-	-	-477 089	<b>-477 089</b>
Akkumulerte nedskrivninger	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	-	-	2 813 870	2 813 870

Årets avskrivninger - - 66 800 **66 800**

Økonomisk levetid 10 år  
Avskrivningsplan Lineær

Goodwill er vurdert til å ha en levetid på 10 år, og er knyttet til synergievinster ved kjøp av

### Goodwill per virksomhetskjøp

Balanseverdi per	31.12.2022	31.12.2021
Majorstuveien 35 AS	240 253	245 973
Torshov Invest AS	2 391 513	2 448 454
Ullevålsveien 13 AS	182 107	186 246
Sum	2 813 873	2 880 673



## Note 7 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Mehar Gruppen AS			
	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar mv	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 000 000	49 558 208	-	50 558 208
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	1 167 722	-	1 167 722
Avgang solgte driftsmidler	-	-1 203 737	-	-1 203 737
Anskaffelseskost 31.12.	1 000 000	49 522 193	-	50 522 193
Akkumulerte avskrivninger	-	-20 101 402	-	-20 101 402
Akkumulerte nedskrivninger	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger	-	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>29 420 791</b>	<b>-</b>	<b>30 420 791</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>649 903</b>	<b>-</b>	<b>649 903</b>
Økonomisk levetid	IA	20-50 år	-	3-5 år
Avskrivningsplan	IA	Lineær	-	Lineær

Varige driftsmidler	Mehar Gruppen AS Konsern			
	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar mv	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 753 607	195 087 407	20 160 443	221 001 457
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	19 422 441	323 519	19 745 960
Avgang solgte driftsmidler	-	-1 203 737	-	-1 203 737
Anskaffelseskost 31.12.	5 753 607	213 306 111	20 483 962	239 543 680
Akkumulerte avskrivninger	-	-59 574 057	-14 729 429	-74 303 486
Akkumulerte nedskrivninger	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger	-	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 753 607</b>	<b>153 732 054</b>	<b>5 754 533</b>	<b>165 240 196</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>4 991 925</b>	<b>1 757 685</b>	<b>6 749 610</b>
Økonomisk levetid		20-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



## Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt	547 692	1 284 140	547 692	1 291 677
Endring i utsatt skatt	1 026 155	809 651	613 833	-384 195
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 573 847</b>	<b>2 093 791</b>	<b>1 161 525</b>	<b>907 482</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	5 602 654	2 746 578	7 102 443	7 373 843
Permanente forskjeller	1 361 482	-	2 543 457	2 800
Endring i midlertidige forskjeller	-4 474 625	-	-4 352 895	62 328
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 489 511</b>	<b>2 746 578</b>	<b>5 293 005</b>	<b>7 438 971</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-599 184	-75 800	-674 984
Anleggsmidler	2 814 663	5 782 990	62 373 579	63 943 424
Gevinst- og tapskonto	8 638 605	-	8 956 185	-2 471 849
<b>Sum</b>	<b>11 453 268</b>	<b>5 183 806</b>	<b>71 253 964</b>	<b>60 796 591</b>

Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	11 142 895	5 183 806	70 943 591	60 796 591
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>2 451 437</b>	<b>1 140 437</b>	<b>15 607 590</b>	<b>13 375 250</b>

## Note 9 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

### Investering etter kostmetoden (Selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Foretakssted	Eierandel	Balanseført		
			verdi	Egenkapital	Resultat 2022
Mehar 2 AS	Oslo	100 %	200 000	5 624 712	201 949
AS Kirkegaten 30	Oslo	100 %	46 531 653	21 754 615	-221 760
Torshov Invest AS	Oslo	100 %	14 390 544	2 324 932	702 088
Ellingsrud AS	Oslo	100 %	6 468 782	6 215 003	282 454
<b>Sum</b>			<b>67 590 979</b>	<b>35 919 262</b>	<b>964 731</b>



## Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

### Mehar Gruppen AS

Fordringer	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	68 203 821	85 753 118
Lån til tilknyttet selskap	-	1 843 200
Konsernbidrag	2 343 676	9 677 014
Sum	70 547 497	97 273 332

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	-	11 313 936
Sum	-	11 313 936

### Mehar Gruppen AS Konsern

Fordringer	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap	-	1 843 200
Sum	-	1 843 200

Det eksisterer ingen pantstillelse, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for foretak i samme konsern.

## Note 11 -Fordringer, gjeld, pant og garantier

Fordringer med forfall senere enn ett år	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Andre	79 410 861	93 201 353	11 207 040	10 624 205
<b>Pantesikret gjeld</b>				
Pantesikret gjeld	126 950 767	137 237 105	127 227 327	137 237 105
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>				
Varige driftsmidler	30 420 792	17 905 905	159 485 663	163 460 082
Aksjer i datterselskap	67 590 979	76 529 605	-	-
Sum	98 011 771	94 435 510	159 485 663	163 460 082

## Note 12 - Varer

	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Innkjøpte varer for videresalg	-	-	3 855 682	3 358 036
Sum	-	-	3 855 682	3 358 036



## Note 13 - Finansielle instrumenter

Mehar Gruppen AS				
	Anskaff. kost	Bokført verdi	Markeds- verdi	Resultatført verdi-endring
Markedsbaserte aksjer	6 434 447	5 876 449	5 876 449	-329 614
Sum finansielle instrumenter	6 434 447	5 876 449	5 876 449	-329 614

Mehar Gruppen AS Konsern				
	Anskaff. kost	Bokført verdi	Markeds- verdi	Resultatført verdi-endring
Markedsbaserte aksjer	6 434 447	5 876 449	5 876 449	-329 614
Sum finansielle instrumenter	6 434 447	5 876 449	5 876 449	-329 614

Finansielle instrumenter er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 14 - Bankinnskudd

	Mehar Gruppen AS		Mehar Gruppen AS Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	51 838	25 221	468 104	416 266

## Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 350 000 består av 1 aksje á kr 1 350 000.  
Kamran Amin (daglig leder) eier aksjen.



## Note 16 - Egenkapital

	Mehar Gruppen AS			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	1 350 000	4 274 712	49 397 915	55 022 627
Årets resultat	-	-	4 028 807	4 028 807
Tilleggsutbytte	-	-	-1 283 156	-1 283 156
Innfusjoner egenkapital			-1 747 520	-1 747 520
<b>Egenkapital pr 31.12 2022</b>	<b>1 350 000</b>	<b>4 274 712</b>	<b>50 396 047</b>	<b>56 020 759</b>

	Mehar Gruppen AS Konsern			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12 2021	1 350 000	4 274 712	42 212 788	47 837 500
Årets resultat	-	-	5 940 918	5 940 918
Tilleggsutbytte	-	-	-1 283 156	-1 283 156
<b>Egenkapital pr 31.12 2022</b>	<b>1 350 000</b>	<b>4 274 712</b>	<b>46 870 550</b>	<b>52 495 262</b>

Selskapet har vært overtakende part i fusjon med heleide datterselskap Majorstuveien 35 AS, Ullevålsveien 13 AS og My City Home AS. Fusjonene er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01. januar 2022. Fusjonene er bokført regnskapsmessig til selskapskontinuitet. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
<b>Olsen, Halvor</b> <i>Norwegian BankID</i>	27.06.2023 16.17.25
<b>Amin, Kamran</b> <i>Norwegian BankID</i>	27.06.2023 16.28.24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## STYRETS ÅRSBERETNING 2022

### Mehar Gruppen AS - Konsern

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Mehar Gruppen AS er morselskap i Mehar Gruppen konsernet. Konsernet har virksomhet innen fast eiendom med investering, utleie og drift av næringslokaler, og driver virksomhet innen dagligvarehandel via heleid datterselskap. Konsernets eiendommer eies dels direkte av morselskapet og dels via heleide datterselskaper. Selskapene i konsernet er registrert i Oslo, hvor selskapenes forretningsvirksomhet utøves.

#### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Morselskapets driftsinntekter endte på kr. 26.813.325 som er en kraftig oppgang fra 2021, mens konsernets driftsinntekter endte på kr 109.351.868 en oppgang på 13%. Oppgangen reflekterer omlegging fra intern til ekstern hotelloperatør. Økningen i konsernregnskapet skyldes at leie til konsernselskap har vært eliminert (konsernintern), men ekstern leie vises. Inntekt fra hoteldrift vises med kr 14,4 mill. Driftsinntektene fra dagligvarehandel falt med 6,3% sammenlignet med 2021.

Selskapet har en bokført egenkapital på kr. 56.020.759, en økning på kr. 998.132 fra året før. Årsresultat viser overskudd på kr. 4.028.807 mot et overskudd på kr. 242.473 året før. Konsernet har en bokført egenkapital på kr. 52.495.262, en økning på kr. 4.657.762 fra året før. Årsresultatet viser et overskudd på kr 5.940.918 mot et overskudd på kr. 6.466.361 året før.

#### Likviditet

Styret anser konsernets likviditetsmessige stillingen som tilfredsstillende. Forskjellen mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes i hovedsak tap ved salg av anleggsmidler, endring i kundefordringer og endring i andre tidsavgrensningsposter, bl.a. knyttet til innfusjonering av datterselskaper i morselskapet.

#### Finansiell risiko

64% av langsiktig bankgjeld er bundet på en gunstig fastrenteavtale med 8,5 års resterende løpetid per årsskiftet 2022/23. Overskytende bankgjeld løper med flytende rente og er således eksponert for svingningene i det kortsiktige NIBOR rentemarkedet.

Morselskapet har en bredt sammensatt portefølje av markedsbaserte børsnoterte aksjer der verdien ved årsskiftet utgjorde kr. 5 874 300, en økning på kr 985.146 siden forrige årsskifte. Konsernets kredittrisiko knyttet til kundeengasjementer vurderes totalt sett som begrenset da konsernets leieinntekter hovedsakelig er fra kredittsikre leietakere.

#### Redegjørelse for konsernets utsikter

Virksomheten innen utleie av næringslokaler løper stabilt. All leie indeksreguleres fullt ut i henhold til årlig endring i konsumprisindeksen.

Konsernets hotell i Kirkegata 30 i Oslo opplever stabile utleieforhold med basis i langsiktige leieavtaler. Både hotelloperatøren og driveren av restauranten har opplevd tilfredsstillende drift så langt i 2023. Konsernet drift av hotellet i egen regi ble avvirket i 2022.

Konsernets virksomhet innen dagligvare har så langt i 2023 merket konsekvensene av økte strømpriser direkte men også indirekte gjennom økende priser på dagligvarer. Forbrukerne er blitt merkbart mer prisbevisste og søker i økende grad rimeligere alternativer til de ofte



dyrere «merkevarene». Man opplever et økende press på butikkenes bruttomargin. Denne delen av konsernets virksomhet forventes derfor å gi et svakt resultatbidrag i 2023, selv om konsernets egneide butikklokaler fortsatt vil generere stabile leieinntekter til konsernet.

Konsernet avventer ferdigstilling av ny dagligvarebutikk som etableres i første etasje av et mindre boligprosjekt på Engsletta i Oslo. Avtalen med utbygger er at butikklokalet leveres til estimert oppføringskostnad, finansiert via fordring som konsernet etablerte på utbygger som selgerkreditt ved salg av prosjektet til utbyggeren. Planlagt salgsstart for leilighetene er i juni 2023, hvoretter man må påregne ca. 18 måneders byggetid etter igangsettelse. Under denne forutsetningen vil butikklokalet kunne overleveres i løpet av første halvår 2025.

På konsernets tomt i Ellingsrudåsen har det lenge vært arbeidet med en omregulering som, i tillegg til konsernets egen dagligvarebutikk og en fritidsklubb utleid til Oslo kommune, antas å muliggjøre oppføring av inntil 31 leiligheter. Prosessen mot Plan- og Bygningsetaten i Oslo er nå ferdigstilt fra konsernets side for sluttbehandling der. Prosjektet planlegges avhendet til eksternt utbygger etter at omreguleringen er endelig godkjent.

#### **Fortsatt drift**

Konsernet ser positivt på utsiktene for konsernet totalt sett. Konsernet har en solid balanse med betydelige merverdier innen eiendom. Likviditetssituasjonen gir nødvendig handlekraft til å foreta de investeringer som man anser formålstjenlige for videre drift og verdiskapning. Forutsetningen om fortsatt drift er dermed til stede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

#### **Styreforsikring**

Det er tegnet forsikring for styre- og ledelsesansvar for konsernets styre og daglig leder med en forsikringssum på kr 10 millioner.

#### **Likestilling, arbeidsmiljø, menneskerettigheter og ytre miljø**

Morselskapet hadde en ansatt og 1 årsverk i 2022.

Arbeidsmiljøet i konsernet er etter ledelsens oppfatning godt. Det har ikke vært rapportert noen uhell eller skader. Det har i regnskapsåret ikke vært sykefravær i morselskapet. Sykefravær i datterselskapene har vært 14% og er alene knyttet til dagligvarevirksomheten.

Konsernet hadde totalt 33 årsverk i 2022 med en sunn fordeling mellom kvinner og menn. Kjønn vektlegges ikke ved ansettelser og det er ikke iverksatt eller planlagt iverksatt tiltak for ytterligere å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderingene etter § 4 i åpenhetsloven er tilgjengelig på Konsernets hjemmeside [www.mehargruppen.no](http://www.mehargruppen.no).

Konsernet anvender kun innsatsfaktorer som har ubetydelig virkning på det ytre miljø.

Oslo, 26. juni 2023

Halvor Olsen  
Styrets leder

Kamran Amin  
Daglig leder og varamedlem



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Olsen, Halvor**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

27.06.2023 16.15.59

**Amin, Kamran**

Norwegian BankID

27.06.2023 16.26.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Mehar Gruppen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mehar Gruppen AS som viser et overskudd på kr 4 028 807 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 5 940 918 for konsernregnskapet. Årsregnskapet består av

- selskapsregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken/ikke informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## V A R D E R

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27.06.2023

### Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hynne, Richard**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.06.2023 22.03.31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.