



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 184 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Hestness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 000	92 000
Annen driftsinntekt		890 271	866 613
Sum inntekter		982 271	958 613
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 198	44 198
Annen driftskostnad		98 482	92 615
Sum kostnader		142 680	136 813
Driftsresultat		839 591	821 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 545
Sum finansinntekter			6 545
Annen rentekostnad			236
Sum finanskostnader			236
Netto finans			6 309
Ordinært resultat før skattekostnad		839 591	828 109
Skattekostnad på ordinært resultat	2	188 273	186 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 318	641 185
Årsresultat	3	651 318	641 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 318	641 185
Totalresultat		651 318	641 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-348 682	-1 358 815
Sum overføringer og disponeringer		651 318	641 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	872 126	916 324
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	872 126	916 324
Sum anleggsmidler		872 126	916 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 308	8 308
Andre kortsiktige fordringer		9 171	16 419
Sum fordringer		17 478	24 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 885 017	3 470 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 017	3 470 273
Sum omløpsmidler		1 902 495	3 494 999
SUM EIENDELER		2 774 621	4 411 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 475	10 475
Sum innskutt egenkapital		110 475	110 475
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum opptjent egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum egenkapital	3	1 570 326	1 919 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 021	5 391
Betalbar skatt	2	188 273	186 924
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Sum kortsiktig gjeld		1 204 294	2 492 315
Sum gjeld		1 204 294	2 492 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 621	4 411 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443054

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 184 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Hestness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 912 184 552
BLEIVASSVEGEN 71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 000	92 000
Annen driftsinntekt		890 271	866 613
Sum inntekter		982 271	958 613
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 198	44 198
Annen driftskostnad		98 482	92 615
Sum kostnader		142 680	136 813
Driftsresultat		839 591	821 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 545
Sum finansinntekter			6 545
Annen rentekostnad			236
Sum finanskostnader			236
Netto finans			6 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		839 591	828 109
Skattekostnad på ordinært resultat	2	188 273	186 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 318	641 185
Årsresultat	3	651 318	641 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 318	641 185
Totalresultat		651 318	641 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-348 682	-1 358 815
Sum overføringer og disponeringer		651 318	641 185



Organisasjonsnr: 912 184 552
BLEIVASSVEGEN 71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	872 126	916 324
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	872 126	916 324
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		872 126	916 324
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 308	8 308
-----------------	--	-------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 171	16 419
------------	--	-------	--------

Sum fordringer		17 478	24 727
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 885 017	3 470 273
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 885 017	3 470 273
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 902 495	3 494 999
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 774 621	4 411 323
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		10 475	10 475
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		110 475	110 475
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum opptjent egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum egenkapital	3	1 570 326	1 919 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 021	5 391
Betalbar skatt	2	188 273	186 924
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Sum kortsiktig gjeld		1 204 294	2 492 315
Sum gjeld		1 204 294	2 492 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 621	4 411 323



Organisasjonsnr: 912 184 552
BLEIVASSVEGEN 71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Lars Moldestad
2022-05-13



BankID Signing
Casper Hestness
2022-05-13



BankID Signing
Espen Wallacher Haukås
2022-05-13

Årsregnskap 2021

Bleivassvegen 71 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 184 552



BankID Signing
Lars Moldestad
2022-05-13

BankID Signing
Casper Hestness
2022-05-13

BankID Signing
Espen Wallacher Haukås
2022-05-13


RESULTATREGNSKAP


BLEIVASSVEGEN 71 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		92 000	92 000
Annen driftsinntekt		890 271	866 613
Sum driftsinntekter		982 271	958 613
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 198	44 198
Annen driftskostnad		98 482	92 615
Sum driftskostnader		142 680	136 813
Driftsresultat		839 591	821 800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	6 545
Annen rentekostnad		0	236
Resultat av finansposter		0	6 309
Ordinært resultat før skattekostnad		839 591	828 109
Skattekostnad på ordinært resultat	2	188 273	186 924
Ordinært resultat		651 318	641 185
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	651 318	641 185
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-348 682	-1 358 815
Sum overføringer		651 318	641 185



 BankID Signing
Lars Moldestad
2022-05-13

 BankID Signing
Casper Hestness
2022-05-13

 BankID Signing
Espen Wallacher Haukås
2022-05-13

BALANSE			
BLEIVASSVEGEN 71 AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	872 126	916 324
Sum varige driftsmidler	1	872 126	916 324
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		872 126	916 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 308	8 308
Andre kortsiktige fordringer		9 171	16 419
Sum fordringer		17 478	24 727
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 885 017	3 470 273
Sum omløpsmidler		1 902 495	3 494 999
Sum eiendeler		2 774 621	4 411 323



BankID Signing
Lars Moldestad
2022-05-13

BankID Signing
Casper Hestness
2022-05-13

BankID Signing
Espen Wallacher Haukås
2022-05-13

BALANSE

BLEIVASSVEGEN 71 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 475	10 475
Sum innskutt egenkapital		110 475	110 475
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum opptjent egenkapital		1 459 851	1 808 533
Sum egenkapital	3	1 570 326	1 919 008
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 021	5 391
Betalbar skatt	2	188 273	186 924
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Konserngjeld		0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		1 204 294	2 492 315
Sum gjeld		1 204 294	2 492 315
Sum egenkapital og gjeld		2 774 621	4 411 323

13.05.2022
Styret i Bleivassvegen 71 AS

Casper Hestness
styreleder

Espen Wallacher Haukås
styremedlem

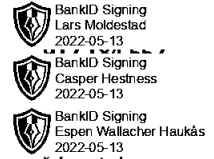
Lars Moldestad
styremedlem



BLEIVASSVEGEN 71 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 819 344	4 819 344
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 819 344	4 819 344
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 947 218	3 947 218
= Bokført verdi 31.12.21	872 126	872 126
Årets ordinære avskrivninger	44 198	44 198
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	



BLEIVASSVEGEN 71 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad

	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	188 273
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	188 273
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	839 591
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 194
Skattepliktig inntekt	855 786
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	188 273
Sum betalbar skatt i balansen	188 273

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	-591 332
Gevinst – og tapskonto	138 638
Sum	-452 694
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	452 694
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	10 475	0	1 808 533	1 919 008
Årets resultat				651 318	651 318
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	100 000	10 475	0	1 459 851	1 570 326



BLEIVASSVEGEN 71 AS

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLEIVASSVEGEN 71 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RNT Eiendom AS	1	100,0	100,0

