



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 350 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 33 AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 33  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Magne Omland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 440	
Annen driftsinntekt		441 800	409 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 240</b>	<b>409 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	64 549	55 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 544</b>	<b>196 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 696</b>	<b>213 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>91</b>
Annen rentekostnad		151 402	139 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 402</b>	<b>139 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 341</b>	<b>-139 419</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 355</b>	<b>73 977</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 837	16 275
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 518	57 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 664	6 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 664</b>	<b>6 098</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 993 906	5 134 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 993 906</b>	<b>5 134 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 003 570</b>	<b>5 140 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 500	41 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 500</b>	<b>41 288</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 310	195 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>322 310</b>	<b>195 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 810</b>	<b>237 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		286 985	202 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>286 985</b>	<b>202 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>316 985</b>	<b>232 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 312 500	4 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 688	21 932
Betalbar skatt		27 403	21 172
Skyldig offentlige avgifter		105 562	91 956
Annen kortsiktig gjeld		573 243	573 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>728 895</b>	<b>708 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 041 395</b>	<b>5 145 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 199013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 350 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 33 AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 33  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Magne Omland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 350 853  
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 440	
Annen driftsinntekt		441 800	409 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 240</b>	<b>409 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	64 549	55 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 544</b>	<b>196 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 696</b>	<b>213 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>91</b>
Annen rentekostnad		151 402	139 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 402</b>	<b>139 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 341</b>	<b>-139 419</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		23 837	16 275
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 518	57 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>



Organisasjonsnr: 918 350 853  
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		9 664	6 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 664</b>	<b>6 098</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 993 906	5 134 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 993 906</b>	<b>5 134 900</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 003 570</b>	<b>5 140 998</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		32 500	41 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 500</b>	<b>41 288</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		322 310	195 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>322 310</b>	<b>195 983</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 810</b>	<b>237 271</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		286 985	202 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>286 985</b>	<b>202 467</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>316 985</b>	<b>232 467</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	4 312 500	4 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 688	21 932
Betalbar skatt		27 403	21 172
Skyldig offentlige avgifter		105 562	91 956
Annen kortsiktig gjeld		573 243	573 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>728 895</b>	<b>708 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 041 395</b>	<b>5 145 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>



Organisasjonsnr: 918 350 853  
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Ivar Moi	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
HO Holding AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Erik Wigstøl	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Birkedalsveien 33 AS**

**Organisasjonsnr. 918350853**

**Utarbeidet av:**

IT Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skippergt. 2  
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 996041727



Birkedalsveien 33 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkle fordringer.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

### Note 1 - Lønn og annen godtgjørelse.

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 2 - Annen driftskostnad

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 557 884
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 557 884
Akk. av/nedskr. pr 1/1	422 984
+ Ordinære avskrivninger	140 995
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	563 979
Balanseført verdi pr 31/12	4 993 906
Prosentats for ord.avskr	2-10

### Note 3 - Selskapskapital

Noter for Birkedalsveien 33 AS

Organisasjonsnr. 918350853



Birkedalsveien 33 AS

## Noter 2020

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
H O Holding AS	10
Erik Wigstøl	10
Per Ivar Moi	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	20

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	DNB Bank
Prioritet:	Lånet har 1.prioritet.
Lånebeløp:	kr 4 312 500

Pant i eiendommen.



Birkedalsveien 33 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		23 440	0
Annen driftsinntekt		441 800	409 654
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>465 240</b>	<b>409 654</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	64 549	55 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>205 544</b>	<b>196 258</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>259 696</b>	<b>213 395</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>91</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		151 402	139 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 402</b>	<b>139 510</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(151 341)</b>	<b>(139 419)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>108 355</b>	<b>73 977</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 837	16 275
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		84 518	57 702
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>84 518</b>	<b>57 702</b>



Birkedalsveien 33 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 664	6 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 664</b>	<b>6 098</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 993 906	5 134 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 993 906</b>	<b>5 134 900</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 003 570</b>	<b>5 140 998</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 500	41 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 500</b>	<b>41 288</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 310	195 983
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>354 810</b>	<b>237 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		286 985	202 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>286 985</b>	<b>202 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>316 985</b>	<b>232 467</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 312 500	4 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 312 500</b>	<b>4 437 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 688	21 932
Betalbar skatt		27 403	21 172
Skyldig offentlige avgifter		105 562	91 956
Annen kortsiktig gjeld		573 243	573 243
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>728 895</b>	<b>708 303</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 041 395</b>	<b>5 145 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 358 380</b>	<b>5 378 269</b>

Underskrifter  
Søgne 12.03.2020

Håkon Magne Omland

Erik Wigstøl

Per Ivar Moi

Årsregnskap for Birkedalsveien 33 AS

Organisasjonsnr. 918350853



Birkedalsveien 33 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------